

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu Puhangu 13

registrikood: 80097002

tānava/talu nimi, Randra 24-35

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10315

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: puhangu13@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10

Tegevusaruanne

TÜ Hooneühistu Puhangu 13 põhitegevus on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja,

asukohaga Puhangu 13, Tallinn ningselle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldada hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutus.

Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatus liikmete tegevust ei tasustata. 2011 aastas planeeritakse laiendada oma tegevust.

Juhatusesimees:

Juri Anušin, 21.05.2011



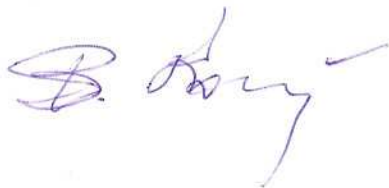
Juhatuseliige:

Jelena Višnevskaja, 21.05.2011



Juhatuseliige:

Vladimir Kotyanin, 21.05.2011



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Puhangu 13 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Puhangu 13 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

TÜ Hooneühistu Puhangu 13 on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees:



Juri Anušin, 21.05.2011

Juhatuse liige:



Jelena Višnevskaja, 21.05.2011

Juhatuse liige:



Vladimir Kotyanin, 21.05.2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 324	13 439	2
Kokku käibevara	15 324	13 439	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	31 153	31 817	3
Kokku põhivara	31 153	31 817	
Kokku varad	46 477	45 256	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 300	40 300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 956	4 299	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 221	657	
Kokku omakapital	46 477	45 256	
Kokku kohustused ja omakapital	46 477	45 256	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	4 625	3 510
Mitmesugused tegevuskulud	-2 929	-2 536
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-664	-664
Ärikasum (-kahjum)	1 032	310
Finantstulud ja -kulud	189	347
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 221	657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 221	657

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 032	310	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	664	664	3
Kokku korrigeerimised	664	664	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-300	
Laekunud intressid	189	347	
Kokku rahavood äritegevusest	1 885	1 021	
Kokku rahavood	1 885	1 021	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 439	12 418	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 885	1 021	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 324	13 439	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	40 300	4 299	44 599
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		657	657
31.12.2009	40 300	4 956	45 256
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		1 221	1 221
31.12.2010	40 300	6 177	46 477

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Puhangu 13 majandusaasta aruanne 2010a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 5000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku eluaega või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid:

-ehitised 1 - 2 %
-muu inventar 10 - 20 %

Spetsiifilistele põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Spetsiifilistele põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud

asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansiisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	220	246
Arvelduskontod	15 104	13 193
Kokku raha	15 324	13 439

Lisa 3 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	33 200	33 200
Akumuleeritud kulum	-719	-719
Jääkmaksumus	32 481	32 481
Amortisatsioonikulu	-664	-664
31.12.2009		
Soetusmaksumus	33 200	33 200
Akumuleeritud kulum	-1 383	-1 383
Jääkmaksumus	31 817	31 817
Amortisatsioonikulu	-664	-664
31.12.2010		
Soetusmaksumus	33 200	33 200
Akumuleeritud kulum	-2 047	-2 047
Jääkmaksumus	31 153	31 153

Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu Puhangu 13 (registrikood: 80097002) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Jelena Višnevskaja	Juhatuse liige	06.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 221
Kokku	6 177
Jaotamine	
Kokku	6 177

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6626720
Telefon	+372 6615736
E-posti aadress	puhangu13@gmail.com