

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing KRUNK

registrikood: 10928654

tänava/talu nimi, Kesk 23

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40231

telefon: +372 3929036

faks: +372 3929035

e-posti aadress: orders@krunk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 10 Muud võlad	13
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ KRUNK 2010. majandusaasta raamatupidamisaruanne on koostatud vastavalt "Eesti vastuvõetud heade raamatupidamistavade" paragrahv

17 printsiipidele (1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamisseaduse ja selle kõikide muudatuste, aga samuti ka Vabariigi Valitsuse ja

Rahandusministeeriumi määruse alusel, mis on täiendatud Eesti Vabariigi Raamatupidamistoimkonna juhendite ja soovitustega).

Raamatupidamise aastaaruandes osaühingu vara, kohustuste, omakapitali ja selle koostisosade, aga samuti ka tegevuse reaalsete tulemuste

kajastamiseks viidi läbi vara ja kõikide arvestuslike vastastike suhete inventuur.

Inventuuri tulemuste alusel tehti reguleerivaid ja lõplikuid kandeid, hinnati vara ja kohustusi, määrati kindlaks bilansiarvete lõplikud saldod ja tehti

kokkuvõtte osaühingu tegevuse tulemuste kohta.

2010 aastal oli OÜ KRUNK realiseerimise netokäive (mitte põhitegevusala) 1 020 740.00 krooni. Eestis oli 100% käibest. Tööjõu kulud oli 553171.00 krooni. Ärikuulud oli 4589.00 krooni.

Ärikahjum koosnes 115 622.00 krooni. Finantsitulud oli 522.00 krooni.

Finantskulud oli 239769 .00 krooni. Aruandeaastal oli kahjum 355 130.00 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 740	34 850	2
Nõuded ja ettemaksed	17 663	29 001	3
Kokku käibevara	23 403	63 851	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6 247 217	6 458 021	4
Materiaalne põhivara	31 848	45 968	5
Kokku põhivara	6 279 065	6 503 989	
Kokku varad	6 302 468	6 567 840	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 694 854	1 524 720	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 694 854	1 524 720	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 868 298	3 948 674	11
Kokku pikaajalised kohustused	3 868 298	3 948 674	
Kokku kohustused	5 563 152	5 473 394	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	160 000	160 000	
Kohustuslik reservkapital	16 000	16 000	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	918 446	1 413 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-355 130	-494 965	
Kokku omakapital	739 316	1 094 446	
Kokku kohustused ja omakapital	6 302 468	6 567 840	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 020 740	1 133 332	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-302 837	-535 963	15
Mitmesugused tegevuskulud	-51 449	-63 852	16
Tööjõukulud	-553 171	-521 266	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-224 924	-235 464	4,5
Muud ärikulud	-3 981	-545	18
Ärikasum (-kahjum)	-115 622	-223 758	
Finantstulud ja -kulud	-239 508	-271 207	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-355 130	-494 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-355 130	-494 965	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-115 622	-223 758	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	224 924	235 464	4,5
Kokku korrigeerimised	224 924	235 464	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 338	9 233	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	302 134	309 735	
Makstud intressid	-239 769	-271 434	
Kokku rahavood äritegevusest	183 005	59 240	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-52 907	4,5
Laekunud intressid	261	227	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	261	-52 680	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-212 376	-212 376	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-212 376	-212 376	
Kokku rahavood	-29 110	-205 816	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 850	240 666	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 110	-205 816	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 740	34 850	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	160 000	16 000	1 413 411	1 589 411
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-494 965	-494 965
31.12.2009	160 000	16 000	918 446	1 094 446
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-355 130	-355 130
31.12.2010	160 000	16 000	563 316	739 316

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Krunk 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

KRUNK OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediiti), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse

vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvutamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis maksumäär 21/79 ning kuni 31. detsembrini 2007 maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Seotud osapooled

OÜ Krunk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) Tütarettevõtted;
- c) Sidusettevõtted;
- d) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- e) eelpool loetletud isikute lähisugulased (s.h. elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	470	3 499
Arvelduskontod	5 270	31 351
Kokku raha	5 740	34 850

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	17 663	29 001
Ostjatelt tasumata arved	17 663	29 001
Kokku nõuded ostjate vastu	17 663	29 001

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	83 630	6 795 999	6 879 629
Akumuleeritud kulum		-211 609	-211 609
Jääkmaksumus	83 630	6 584 390	6 668 020
Amortisatsioonikulu		-209 999	-209 999
31.12.2009			
Soetusmaksumus	83 630	6 584 390	6 668 020
Akumuleeritud kulum		-209 999	-209 999
Jääkmaksumus	83 630	6 374 391	6 458 021
Amortisatsioonikulu		-210 804	-210 804
31.12.2010			
Soetusmaksumus	83 630	6 374 391	6 458 021
Akumuleeritud kulum		-210 804	-210 804
Jääkmaksumus	83 630	6 163 587	6 247 217

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	890 315	874 225
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	541 936	723 985
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	348 379	150 240

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus		223 004	223 004
Akumuleeritud kulum		-204 478	-204 478
Jääkmaksumus		18 526	18 526
Ostud ja parendused	44 090	8 817	52 907
Amortisatsioonikulu	-8 198	-17 141	-25 339
Muud muutused		-126	-126
31.12.2009			
Soetusmaksumus	44 090	122 145	166 235
Akumuleeritud kulum	-8 198	-112 069	-120 267
Jääkmaksumus	35 892	10 076	45 968
Amortisatsioonikulu	-8 820	-4 692	-13 512
Muud muutused		-608	-608
31.12.2010			
Soetusmaksumus	44 090	37 807	81 897
Akumuleeritud kulum	-17 018	-33 031	-50 049
Jääkmaksumus	27 072	4 776	31 848

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	139 252	182 548	7
Võlad töövõtjatele	103 371	85 859	8
Maksuvõlad	25 068	26 765	9
Muud võlad	1 427 163	1 229 548	10
Intressivõlad			
Muud viitvõlad			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 694 854	1 524 720	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	139 252	182 548
Kokku võlad tarnijatele	139 252	182 548

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	30 525	31 679
Puhkusetasude kohustus	72 846	54 180
Võlad töövõtjatele		
Kokku võlad töövõtjatele	103 371	85 859

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	12 302	10 817
Üksikisiku tulumaks	3 674	3 582
Sotsiaalmaks	7 847	11 075
Töötuskindlustusmaksed	1 245	1 291
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 068	26 765

Lisa 10 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	304 500		304 500	
Muud viitvõlad	486	486		
Muud võlad	1 122 177		1 122 177	
Kokku muud võlad	1 427 163	486	1 426 677	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	241 689		241 689	
Muud viitvõlad	124	124		
Muud võlad	987 735	36 232	951 503	
Kokku muud võlad	1 229 548	36 356	1 193 192	

Muud võlad summas 1 426 677 krooni(2009a. 1193192)- omanikult saadud laenuvõlgnevus.(lisa 20)

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen Sampo Pank	1 345 048		212 376	1 132 672	7.438%	EEK	10.04.2017
Pikaajalised laenud kokku	1 345 048		212 376	1 132 672			
Pikaajalised võlakirjad							
Pikaajalised laen omanik	2 200 000			2 200 000	6%	EEK	2020a.
Pikaajalised võlakirjad kokku	2 200 000			2 200 000			
Muud laenukohustused							
Omaniku pikaajaline laenu intressid	323 250			323 250			
Muud laenukohustused kokku	323 250			323 250			
Laenukohustused kokku	3 868 298		212 376	3 655 922			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen Sampo Pank	1 557 424		212 376	1 345 048			
Pikaajalised laenud kokku	1 557 424		212 376	1 345 048			
Pikaajalised võlakirjad							
Pikaajalised laen omanik	2 200 000			2 200 000			
Pikaajalised võlakirjad kokku	2 200 000			2 200 000			
Muud laenukohustused							
Omaniku pikaajaline laenu intressid	191 250			191 250			
Muud laenukohustused kokku	191 250			191 250			
Laenukohustused kokku	3 948 674		212 376	3 736 298			

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Vaba omakapital seisuga 31.detsember 2010 moodustas 563 316 (2009:918 446)krooni.Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 445 020(2009:725 572)krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 118 296(2009:192 874) krooni.

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	160 000	160 000
Osade nimiväärtus		
kroonides		

OÜ Krunk osakapitali üldsummas 160 000 krooni. OÜ Krunk omanik Suren Saakyan, ik 35212012219, Ida-Virumaa, Sillamaäe, Roheline 1-32.

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 020 740	1 133 332
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 020 740	1 133 332
Kokku müügitulu	1 020 740	1 133 332
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 020 740	1 133 332
Kokku müügitulu	1 020 740	1 133 332

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud teenused	64 485	89 707
Energia	177 944	162 300
Elektrienergia	119 573	102 911
Soojusenergia	58 371	59 389
Muud	60 408	283 956
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	302 837	535 963

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	5 610	7 571
Uurimis- ja arengukulud	17 750	0
Lähetuskulud	101	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 141	0
tehinguid, pangi teenused	1 146	1 154
Seadmete hooldus	14 317	14 072
Hoone, inventari ja kauba kindlustus	6 315	4 711
Muud	4 069	36 344
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 449	63 852

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	408 437	383 645
Sotsiaalmaksud	144 734	137 621
Kokku tööjõukulud	553 171	521 266
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahhid, viivised ja hüvitised	3 981	545
Kokku muud ärikulud	3 981	545

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	261	227
Intressitulu võlakirjadelt	248	0
Intressitulu laenudelt	13	0
Intressikulud	-239 769	-271 434
Intressikulu laenudelt	-239 769	-271 434
Kokku finantstulud ja -kulud	-239 508	-271 207

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Krunk
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 426 677	1 193 192

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	96 000	92 571

OÜ Krunk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

OÜ Krunk omanik ja juhatuse liige- Suren Saakyan. Laenuintress lepingule 6% aastas. 2010.a. jooksul oli saadud laenu summas 182 973,50 krooni ja tagastatud 12 300 krooni. Arvestatud laenuintresseit summas 62 811.

2009.a. jooksul oli saadud laenu 48 480,35 krooni ja tagastatud 56 550,60 krooni. Arvestatud laenuintresseit summas 57145 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KRUNK (registrikood: 10928654) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SUREN SAAKYAN	Juhatuse liige	22.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	918 446
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-355 130
Kokku	563 316
Katta 2010a. kahjum summas 355 130 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1020740	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Suren Saakjan	35212012219	Sillamäe linn, Ida-Viru maakond, Eesti	160000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3929036
Faks	+372 3929035
E-posti aadress	orders@krunk.ee