

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Elva Soojus

registrikood: 10255847

tänava/talu nimi, Kirde 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Elva linn

valid:

postsihtnumber: 61506

maakond: Tartu maakond

telefon: 372 53302310

faks: 37253070158

e-posti aadress: elvasoojus@elvasoojus.ee

veebilehe aadress: www.elvasoojus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 16 Kasutusrent	14
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	15
Lisa 20 Osanike nimekiri	16

Tegevusaruanne

OÜ Elva Soojus kuulub 100% Elva Linnavalitsusele. Peale OÜ Elva Soojuse kuulub konsolideerimisgruppi veel OÜ Elva Varahaldus.

OÜ Elva Soojus põhitegevuseks on soojusenergia tootmine ja müümine. Lisaks sellele haldame soojussõlmesid.

OÜ Elva Soojus 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta müügitulu oli 9310 tuhat krooni. Soojusenergiat müüdi 11613 MWh. Toodeti 13851 MWh, sellest oli trassikadu 2051 MWh ja omatarve 187 MWh.

2010.a. sai Elva Soojus KiK-ilt toetust 4025 tuhat krooni, (millest kasutasime 2010.a. 907 tuhat krooni) projekti „Elva linna keskkatlamaja soojustrasside rekonstrueerimine“ raames. Alustasime trasside renoveerimisega, mille käigus jõudsime uuendada 414 meetrit vana amortiseerunud soojustrassi ja ehitada välja 283 jm uut soojustrassi tänu millele saame linna soojusvõrku ühendada tulevikus uusi tarbijaid.

2011.aastal jätkame projektiga „Elva linna keskkatlamaja soojustrasside rekonstrueerimine“, tööd planeerime lõpetada 15 novembriks 2011 aastal.

Lisaks vajab rekonstrueerimist Kirde tänava katlamaja elektrisüsteem ja katlamaja korsten, mis on viimasel ajal hakanud intensiivselt lagunema. Päevakorras on ka Supelranna tänava katlamaja üleviimine puiduküttele. Jätkuvalt on päevakorral koostöö arendamine ja tõhustamine kõigi oma klientide ja partneritega.

OÜ Elva Soojus juhatus koosneb ühest liikmest ja talle maksti majandusaastal juhatuse töös osalemise eest 224 810 krooni juhatuse liikmetasu.

Finantssuhtarv	Valem	01.01.10-31.12.10	01.01.09-31.12.09
Puhas käibekapital ehk töökapital	käibevara-lühiajal.kohust. (tuh.krooni)	1873	1959
Töökapitali suhe lühiajal.kohust.	töökapital/lühiajal.kohust. (kordades)	1,22	1,43
Lühiajal.võlgnevuse kattekordaja	käibevara/lühiajal.kohust. (kordades)	2,22	2,43
Maksevalmiduse kordaja	raha/lühiajal.kohust. (kordades)	0,60	0,89
Võlakordaja	koguvõlgnevus/varad (kordades)	0,42	0,34
Likviidsuskordaja	käibevara-varud/lühiajal.kohust. (kordades)	1,78	1,79

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	916	1 218	2
Nõuded ja ettemaksed	1 811	1 225	3
Varud	680	882	4
Kokku käibevara	3 407	3 325	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 655	1 084	5
Kokku põhivara	3 655	1 084	
Kokku varad	7 062	4 409	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	155	119	6
Võlad ja ettemaksed	1 379	1 247	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 534	1 366	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	155	6
Võlad ja ettemaksed	548	0	7
Sihtfinantseerimine	907	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 455	155	
Kokku kohustused	2 989	1 521	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	51	51	9
Kohustuslik reservkapital	19	19	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 818	1 895	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 185	923	
Kokku omakapital	4 073	2 888	
Kokku kohustused ja omakapital	7 062	4 409	

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	9 310	8 537	10
Muud äritulud	4	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 090	-4 737	11
Mitmesugused tegevuskulud	-789	-691	12
Tööjõukulud	-2 062	-1 993	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-176	-174	5
Ärikasum (-kahjum)	1 197	942	
Finantstulud ja -kulud	-12	-19	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 185	923	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 185	923	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 197	942	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	176	174	5
Kokku korrigeerimised	176	174	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-391	-186	3
Varude muutus	202	525	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	485	52	7
Kokku rahavood äritegevusest	1 669	1 507	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 840	-334	5,7,8
Laekunud intressid	1	1	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 839	-333	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-119	-111	6
Makstud intressid	-13	-20	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-132	-131	
Kokku rahavood	-302	1 043	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 218	175	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-302	1 043	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	916	1 218	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	51	19	1 895	1 965
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	923	923
31.12.2009	51	19	2 818	2 888
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	1 185	1 185
31.12.2010	51	19	4 003	4 073

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elva Soojus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest. OÜ Elva Soojus arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon. Majandusaasta aruanne on koostatud tuhandetes kroonides. Antud aruanne hõlmab perioodi 01.01.2010-31.12.2010(12 kuud).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel.

.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse: hooned ja rajatised 5%, masinad ja seadmed ning muu inventar 20 %. Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30 000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud kohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on Elva Linnavalitsus (emaettevõtte) ja samasse konsolideerimisgruppi kuuluv Elva Varahaldus OÜ

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-l Elva Soojus puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Liitumistasud kajastatakse tuluna liitumisega seoses tehtud investeeringute kasuliku eluea jooksul. Liitumistasud kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusena kirjel "Võlad ja ettemaksed"

Lisa 2 Raha

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	2	6
Arvelduskontod	914	1 212
Kokku raha	916	1 218

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 413	1 221	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	200	3	15
Muud nõuded	198	1	
Saamata toetused	198	0	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 811	1 225	

Saamata toetus põhivara eest 195 tuhat krooni (31.12.2009 võlg 0). Vt. lisa 8

Lisa 4 Varud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	680	882
Põlevkiviõli	352	466
Puiduhake	306	390
Eriotstarbeline diiselküte	22	26
Kokku varud	680	882

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	565	891	0	1 456
Akumuleeritud kulum	-2	-280	0	-282
Jääkmaksumus	563	611	0	1 174
Ostud ja parendused	84	0	0	84
Amortisatsioonikulu	-30	-144	0	-174
31.12.2009				
Soetusmaksumus	649	891	0	1 540
Akumuleeritud kulum	-32	-424	0	-456
Jääkmaksumus	617	467	0	1 084
Ostud ja parendused	0	0	2 747	2 747
Amortisatsioonikulu	-33	-143	0	-176
31.12.2010				
Soetusmaksumus	649	856	2 747	4 252
Akumuleeritud kulum	-65	-532	0	-597
Jääkmaksumus	584	324	2 747	3 655

Aruandeaastal kanti maha alla 30 tuh. kroonise soetusmaksumusega vara, kokku soetusmaksumusega 35 tuhat krooni ja jääkväärtusega 0 krooni.

Lõpetamata projektidena kajastuvad kulutused soojatrasside rekonstrueerimiseks.

Kogu projekti maksumus on 11 165 tuh. krooni ja valmimisaeg on 15.11.2011.a.

Projekti rahastab SA Keskkonnainvesteeringute Keskus 36% ulatuses, vt.ka lisa 8

Lisa 6 Kapitalirent

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Rendikohustus	155	155	0	
Kapitalirendikohustused kokku	155	155	0	

	31.12.2009	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Rendikohustus	274	119	155	
Kapitalirendikohustused kokku	274	119	155	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	256	256
31.12.2009	370	370

Kapitalirendi intressikulu on 13 tuhat krooni (2009 aastal oli intressikulu 20 tuhat krooni). Kapitalirendi intressimääraks on 6 % jäägilt. Alusvaluuta on eesti kroon. Rendilepingust toodud tingimuste täitmisel ja liisingu osamaksete ja intressi täielikul tasumisel tuleb OÜ-le Elva Soojus üle liisingueseme omandiõigus. Kapitalirent on võetud 2008. aastal SEB Liisingust traktori soetamiseks summas 570 tuhat krooni. 2010. aastal ei ole võetud juurde liisingu ega laenukohustusi.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 091	771	
Võlad töövõtjatele	192	243	
Maksuvõlad	96	233	15
Liitumistasu (pikaajaline kohustus)	548	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 927	1 247	

Võlad tarnijatele sisaldab võlga põhivara eest käibemaksuta summas 195 tuhat krooni (31.12.2009. a 0 krooni).

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(tuhandetes kroonides)

Brutomeetod				
	31.12.2009	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks (KiK)	0	712	0	712
Laekumata sihtfinantseerimine põhivara soetuseks (KiK)	0	195	0	195
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	907	0	907
Kokku sihtfinantseerimine	0	907	0	907

SA Keskkonnainvesteeringute Keskus (KiK) toetab projekti "Elva linna keskkatlamaja soojustrasside rekonstrueerimine". KiK kannab toetuse otse tööde teostajale. Vt ka lisa 3.

Lisa 9 Osakapital

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	51	51
Osade arv (tk)	17	17
Osade nimiväärtus		
Osade nimiväärtus on 3 tuhat krooni		

Lisa 10 Müügitulu

(tuhandetes kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 310	8 537
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 310	8 537
Kokku müügitulu	9 310	8 537
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tulu soojusenergia müügist	9 193	8 449
Elektrienergia(edasimüük)	34	30
Muu toodete ja teenuste müük	53	18
Renditulu	9	9
Muu tulu elamu ja kommunaaltegevusest	1	2
Muud müügid	20	29
Kokku müügitulu	9 310	8 537

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	4 468	4 243
Rajatiste majandamiskulud	538	406
Töömashinate ja seadmete majandamiskulud	24	54
Keskkonnamaksud	60	34
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 090	4 737

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	86	73
Koolituskulud	7	28
Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	386	326
Info-,kommunikatsioonitehnoloogia kulud	22	36
Inventaari majandamiskulud	21	18
Sõidukite majandamiskulud	261	210
Muud	6	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	789	691

Lisa 13 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 536	1 486
Sotsiaalmaksud	526	507
Kokku tööjõukulud	2 062	1 993
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	13	12

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-13	-20
Kokku finantstulud ja -kulud	-12	-19

Lisa 15 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	194	0	0	129
Üksikisiku tulumaks	0	28	0	31
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	1
Sotsiaalmaks	0	59	0	64
Kohustuslik kogumispension	0	2	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	7	0	8
Ettemaksukonto jääk	6		3	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	200	96	3	233

Vt ka lisad 3 ja 7.

Lisa 16 Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2010	2009
Kasutusrenditulu	8	9

Rendileping on katkestatav etteteatamisajaga 30 päeva, millele vastav rendisumma võrdub 840 krooniga.

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	31	32

Katlamaja rendileping on katkestatav 3 kuulise etteteatamistähtajaga, millest tulenev rendikulu on 4500 krooni.

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 163	2 225
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	840	592
Sõlmitud hankelepingud	8 846	0
Kokku tingimuslikud kohustused	12 849	2 817
Tingimuslikud varad		
Toetuste saamise nõuded	3 313	0
Kokku tingimuslikud varad	3 313	0

Lisa 18 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elva linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2	21	2	19
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	735	0	688	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 445	33	2 210	27
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 691	0	3 528	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	225	0

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Osanike nimekiri

OÜ Elva Soojus reg.nr 10255847
Osanike nimekiri seisuga 31.03.2011.a.

1. Elva Linnavalitsus reg.nr 75008092, aadress Kesk 32, Elva
Osa nimiväärtus on 51000.- EEK

Kinnitan nimekirja.
OÜ Elva Soojus juhatuse liige:
Arne Jänesso

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Elva Soojus (registrikood: 10255847) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE JÄNESSOO	Juhatuse liige	02.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Elva Soojus osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Elva Soojus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaütajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Elva Soojus finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

Audiitorbüroo ELSS AS

(Nexia International esindaja)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Tartu

04.05.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Elva Soojus (registrikood: 10255847) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	04.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 185
Kokku	4 003
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 003
Kokku	4 003
OÜ Elva Soojus juhatus teeb ettepaneku jätta 2010 aasta majandusaasta kasum summas 1 184 909 (üks miljon ükssada kaheksakümmend neli tuhat üheksasada üheksa) krooni jaotamata.	

Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 185
Kokku	4 003
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 003
Kokku	4 003
Vastavalt Elva Linnavalitsuse korraldusele 17.05.2011 nr 437 jäetakse Elva Soojus OÜ 2010-nda aasta majandusaasta kasum summas 1 184 909 (üks miljon ükssada kaheksakümmend neli tuhat üheksasada üheksa) krooni jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	9192995	98.74%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ELVA LINNAVALITSUS	75008092	KESK 32, Elva linn, Tartu maakond, Eesti	51000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7356740
Faks	+372 7356740
E-posti aadress	elvasoojus@hotmail.ee