

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing INVESTER

registrikood: 10235454

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Prääma küla

vald: Paide vald

postisihthumber: 72763

maakond: Järva maakond

telefon: 3850775

faks: 3850775

e-posti aadress: investor@investor.ee

veebilehe aadress: www.investor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

OÜ INVESTER

Tegevusaruanne

***OÜ Investor alustas oma tegevust 1992.a ja tegutseb ainult omakapitalil.**

***Ettevõtte põhitegevusalad ja lühitutvustus:**

Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine (EMTAK 46131)-ostetud saematerjali edasi müük,

Saematerjali tootmine (EMTAK 16101)- palgi saagimine,hööveldamine

Mööbli valmistamine(EMTAK 31021)

Puittaara ja puitluste tootmine (EMTAK 16241) -kaubaaluste valmistamine

***Majandusaasta olulised sündmused**

Tulud,kulud ja kasum

2010.a.moodustas OÜ Investor müügitulu 11,3 mln krooni,mis on 20% rohkem,kui eelmisel aastal ja aruandeaasta lõppes kasumiga.

Oluline osa käibest on kaubaaluste turustamine (55,3%).

Aasta käive suurenes seoses uute klientide leidmisega.Materjalide ja muud ettevõttega seotud kulud jäid enamvähem samale tasemele 2009.aastaga.

Kõige enam kasvas kütuse kulu ,mis kompenseeriti kokkuhoiuga püsikuludelt.Ettevõtte 2010.a.kasum moodustas 399,7 tuhat krooni.

Üldhalduskulud olid 1,7 mln krooni,mis on jäänus samale tasemele 2009.a..

Toore ja materjali kulu oli 6,4 mln krooni,mis oli veidi suurem,kui 2009.a.

OÜ Investor müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

Põhivara müügist saadud tulu oli 120,9 tuhat krooni.

Põhivara on valdavalt kasutatud või turuhinnast madala hinnaga soetatud ,mistõttu on materiaalne põhivara soetusmaksumus väike.

Peamised finantssuhtarvud:

	2010	2009
müügitulu	11327081	9430834
käibe kasv	20%	-33,6%
brutokasumimäär	3,4%	5%
puhaskasum	399652	488755
kasumi kasv	-18,2%	30%
puhasrentaablus	3,5%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,75	1,46
ROA	0,1%	0,13%
ROE	0,14%	0,19%

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 327,5 tuhat krooni.

***Majandusplaanid 2010.a:**

2010.a. ei ole ettevõtte plaanis majandustegevuses muudatusi teha.Jätkatakse olemasolevate töötajatega ja tehakse tööd,et leida valmistoodangule turgu.

***Personal**

OÜ Investorit töötajate arv aruandeaasta lõpus oli 33 inimest.Tööjõukulu oli 2,6 mln krooni.Töötajate

arv suurenes 3 inimese võrra , tööjõukulu vähenes 7 % .

Ettevõtte juhatuse töötasud olid kokku 65 tuhat krooni,mis on poole võrra väiksemad võrreldes eelmise aastaga.

Juhatuse liikmele juhatuse liikmetasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ INVESTER

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Investeri juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 25.05.2011.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Invester jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2010.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

25.05.2011, Paides

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	573 330	385 366	2
Nõuded ja ettemaksed	1 245 594	779 227	3
Varud	270 350	488 779	4
Kokku käibevara	2 089 274	1 653 372	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 099 074	2 039 048	5
Kokku põhivara	2 099 074	2 039 048	
Kokku varad	4 188 348	3 692 420	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	570 000	
Võlad ja ettemaksed	1 190 205	566 323	7,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	1 190 205	1 136 323	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	42 394	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	42 394	0	
Kokku kohustused	1 232 599	1 136 323	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 509 897	2 021 122	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	399 652	488 775	
Kokku omakapital	2 955 749	2 556 097	
Kokku kohustused ja omakapital	4 188 348	3 692 420	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	11 327 081	9 430 834	11
Muud äritulud	120 875	71 500	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 425 689	-4 526 980	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 772 181	-1 474 134	14
Tööjõukulud	-2 565 624	-2 746 327	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-267 518	-263 089	
Ärikasum (-kahjum)	416 944	491 804	
Finantstulud ja -kulud	-17 292	-3 029	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	399 652	488 775	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	399 652	488 775	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	416 944	491 804
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	267 518	263 089
Kokku korrigeerimised	267 518	263 089
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-466 366	279 766
Varude muutus	218 428	272 733
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	96 276	-884 724
Laekunud intressid	62	90
Makstud intressid	-17 354	-3 119
Kokku rahavood äritegevusest	515 508	419 639
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-60 026	-166 750
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	-267 518	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist		3 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-327 544	-163 250
Kokku rahavood	187 964	256 389
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	385 366	128 977
Raha ja raha ekvivalentide muutus	187 964	256 389
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	573 330	385 366

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000	4 200	2 021 122	2 067 322
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			488 775	488 775
31.12.2009	42 000	4 200	2 509 897	2 556 097
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			399 652	399 652
31.12.2010	42 000	4 200	2 909 549	2 955 749

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Investeri aruandlusperiood on 01.01.2010-31.12.2010.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides, ümardatud täisarvudeks.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

OÜ Investeri 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse majandusaasta aruandes ostjatelt laekumata arvetena. Ettemaksed hõlmavad kulutusi, mis kantakse kulusse tulevikus.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõudeid ostjate vastu vaadeldakse iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kulukskandmisel on kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõttes enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised

3-5%

Tootmisseadmed

8-10%

Muud masinad ja seadmed

10-20%

Muu inventar ja IT seadmed

20-30%

Piiramata kasutuseajaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised:10-30 aastat

Tootmiseseadmed:1-10 aastat

Muud masinad ja seadmed:1-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed :1-10 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Maksustamisel on võetud arvesse kõiki Eesti Vabariigis kehtivaid maksustamiseseadusi ja nende muudatusi.

Seotud osapooled

Ettevõttes ei ole seotud osapooli.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Enamik aruandeperioodi tulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kulud

Kulud on kajastatud aruandeperioodil väljaminekutes(majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali.Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid .Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sularaha kassas	497 284	1 839	
Arvelduskontod	76 046	383 527	
Kokku raha	573 330	385 366	2

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 232 935	770 973	
Ettemaksed	12 659	8 254	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 245 594	779 227	3

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	270 350	488 779	
Kokku varud	270 350	488 779	4

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008							
Soetusmaksumus	551 648	1 174 780		13 551	994 283	1 007 834	2 734 262
Akumuleeritud kulum		-86 580		-6 771	-502 024	-508 795	-595 375
Jääkmaksumus	551 648	1 088 200		6 780	492 259	499 039	2 138 887
Ostud ja parendused			122 349		44 401	166 750	166 750
Amortisatsioonikulu		-58 740	-24 468	-2 708	-180 673	-207 849	-266 589
31.12.2009							
Soetusmaksumus	551 648	1 174 780	122 349	13 551	804 602	940 502	2 666 930
Akumuleeritud kulum	0	-145 320	-24 468	-9 479	-448 615	-482 562	-627 882
Jääkmaksumus	551 648	1 029 460	97 881	4 072	355 987	457 940	2 039 048
Ostud ja parendused		14 732	220 550	0	92 262	312 812	327 544
Amortisatsioonikulu		-58 740	-62 347	-2 708	-143 723	-208 778	-267 518
31.12.2010							
Soetusmaksumus	551 648	1 189 513	342 899	13 550	633 506	989 955	2 731 116
Akumuleeritud kulum		-204 061	-86 815	-12 186	-328 980	-427 981	-632 042
Jääkmaksumus	551 648	985 452	256 084	1 364	304 526	561 974	2 099 074

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	120 875	75 000
Transpordivahendid	120 875	
Muud masinad ja seadmed		75 000
Kokku	120 875	75 000

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
panga laen	42 394		42 394		
Pikaajalised laenud kokku	42 394		42 394		
Laenukohustused kokku	42 394		42 394		6

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	300 000	300 000			
Laen eraisikult	270 000	270 000			
Lühiajalised laenud kokku	570 000	570 000			
Laenukohustused kokku	570 000	570 000			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010	0	0	
31.12.2009	551 648	1 029 460	1 581 108

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	817 293	323 704	
Võlad töövõtjatele	185 498	182 641	
Maksuvõlad	187 414	59 978	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 190 205	566 323	7

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Arveldused hankijatega	817 293	323 704	
Kokku võlad tarnijatele	817 293	323 704	8

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ettemaksed töötajatele	0	-473	
Puhkusereserv	185 498	183 114	
Kokku võlad töövõtjatele	185 498	182 641	9

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Osakapital	42 000	42 000	
Osade arv (tk)	3	3	10
Osade nimiväärtus OÜ INVESTER OSANIKE NIMEREGISTER Jüri Hiienurm ik.36006094912, Paide linn, Lille 4, Järvamaa, 72720 osakapital - 14000 krooni Peeter Läll ik.36103154922, Paide linn, Joodi 54, Järvamaa, 72720 osakapital - 14000 krooni Lembit Blehner ik.34904184924, Paide vald, Tarbja küla, Järvamaa, 72759 osakapital - 14000 krooni			

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Soome	0	42 385	
Eesti	11 327 081	9 388 449	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	11 327 081	9 430 834	
Kokku müügitulu	11 327 081	9 430 834	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	55 852	158 274	
Saematerjali tootmine	4 693 440	3 709 362	
Muude kutseorganisatsioonide tegevus	0	0	
Puittaara ja puitluste tootmine	6 264 047	5 545 173	
Köögi mööbli tootmine	313 742	18 025	
Kokku müügitulu	11 327 081	9 430 834	11

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kasum müügiotol põhivara müügist		71 500	
Kasum materiaalse põhivara müügist	120 875		
Kokku muud äritulud	120 875	71 500	12

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	6 333 647	4 439 770	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	92 042	87 210	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 425 689	4 526 980	13

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	111 020	142 886	
Energia	987 912	704 421	
Elektrienergia	378 587	255 648	
Kütus	609 325	448 773	
Mitmesugused bürookulud	43 604	39 262	
Koolituskulud	2 890	2 290	
Riiklikud ja kohalikud maksud	32 300	32 021	
Ostutööd ja teenused	465 020	470 460	
Koristuskulud	4 584	6 054	
Reklaamikulud	57 012	66 381	
Vesi ja kanalisatsioon	14 156	4 173	
Muud	53 683	6 186	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 772 181	1 474 134	14

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Palgakulu	1 921 682	2 048 803	
Sotsiaalmaksud	643 942	697 524	
Kokku tööjõukulud	2 565 624	2 746 327	15
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	31	30	

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Intressitulud	62	90	
Intressikulud	-17 354	-3 119	
Intressikulu laenudelt	-15 049	-3 119	
Muud intressikulud	-2 305		
Kokku finantstulud ja -kulud	-17 292	-3 029	16

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	65 250	66 000

Seotud osapooli OÜ Investoril ei ole

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Juhatuse hinnangul on OÜ Investor bilansi koostamise ajal jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aruaande esitamise ajaks on realiseerimise käive kasvanud 50% võrreldes eelmise aasta sama perioodiga.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing INVESTER (registrikood: 10235454) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT BLEHNER	Juhatuse liige	09.06.2011
JÜRI HIIENURM	Juhatuse liige	27.06.2011
PEETER LÄLL	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 509 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	399 652
Kokku	2 909 549

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 509 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	399 652
Kokku	2 909 549

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puitaara tootmine	1624	6264047	55.30%	Jah
Saematerjali tootmine	16101	4693440	41.44%	Ei
Muu mööbli tootmine	3109	313742	2.77%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	55852	0.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lembit Blehner	34904184924	Eesti	14000 EEK
Peeter Läll	36103154922	Eesti	14000 EEK
Jüri Hiienurm	36006094912	Eesti	14000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3850775
Faks	+372 3850775
E-posti aadress	invester@invester.ee
Veebilehe aadress	www.invester.ee