

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Qsys Eesti OÜ

registrikood: 11467600

tänavatalu nimi, Suur-Sõjamäe 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5109518, +372 6088367

e-posti aadress: tarmo@qsys.ee, info@qsys.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Möödunud 2010 aasta oli Qsys Eesti OÜ' le jätkuvaks kasvuperioodiks. Qsys Eesti OÜ põhitegevusalaks oli valveseadmete paigaldamine ja hooldamine ning elektritööde teostamine.

2010 aastal täideti peamised eesmärgid, mis olid hooldusteenuse püsilepingute sõlmimine, paigaldusteenuse müük ning ettevõtte tutvustamine valveseadmete paigaldusturul.

Ettevõtte on saavutanud olulise mahu hooldusteenuse osutamisel turul. Teenuste portfellis moodustab hooldusteenuse osakaal püsilepingute näol 22%, mida saab lugeda heaks tulemuseks. 2011 aastal on plaan kasvatada hooldusteenuse osakaalu püsilepingutena teenuste portfellis 30% ile.

Ettevõtte peamised aastaeesmärgid sai täidetud: Majandustegevuse aastakäibe kasvu suurendamine, mis suurenes 5%. 2010 aasta käive 2,682 milj, kasum 176,4 tuh krooni, kasumi kasv 20%. 2010 aasta puhasrentaablus oli 6,58 %, lühiajaliste kohustuste kattekordaja oli 4,21, ROA 17,8 % ja ROE 22,5 %. 2009 aasta käive oli 2,57 milj, kasum 142 tuh krooni, kasumi langus 6%. 2009 aasta puhasrentaablus oli 5,56 %, lühiajaliste kohustuste kattekordaja oli 3,87, ROA 16,65% ja ROE 14,22%. 2008 aasta käive oli 1,06 milj, kasum 151 tuh krooni. 2008 aasta puhasrentaablus oli 14,22%, lühiajaliste kohustuste kattekordaja oli 2,11%, ROA 28,29% ja ROE 43,11%. Aastakäibe vähene 5% kasv oli tingitud 2010 aasta I, II kvartalis ehitusturu seisakust, millest tingitult lükkusid mitmed tööd 2011 aastasse.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $((\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009) * 100$
- Kasumi kasv (%) = $((\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009) * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

2010 aasta keskmine töötajate arv oli 7 ja töötajatele makstud tasude üldsumma majandusaastal oli 652 784 krooni, mille lisandusid sotsiaalmaksud; sh juhatusel liikmele arvestati tasusid kokku 62 264 krooni.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest.

Juhatusel liikme tema ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel hüvitiste maksmist ei ole.

Arendus- ja uurimistegevuse väljaminekuid 2010 aastal ei olnud ja 2011 aastal ei planeerita.

2011 aastal jätkab Qsys Eesti OÜ tegevust senistes tegevusvaldkondades, milleks on ATS-, valve-, läbipääsu- ja videovalvesüsteemide hooldus ja paigaldus ning elektritööd. Suuremat tähelepanu pööratakse teenuse pakkumisele ATS ja valveseadmete hoolduse valdkonnas ning paigaldus osakaalu kasvatamisele teenuseportfellis. Qsys Eesti OÜ soovib 2011 aastal oma pöörata rohkem tähelepanu elektritööde valdkonna arendamisele. Qsys Eesti OÜ on jätkuvalt kasvav ja laienev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Qsys Eesti OÜ juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad

asjaolud, mis ilmneshid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruande koostamise kuupäeva 31.01.2011 vahemikul.

Juhatus hinnangul on Qsys Eesti OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab Qsys Eesti OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	678 307	548 511
Nõuded ja ettemaksed	198 013	138 080
Kokku käibevara	876 320	686 591
Põhivara		
Materiaalne põhivara	115 053	166 490
Kokku põhivara	115 053	166 490
Kokku varad	991 373	853 081
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	13 242
Võlad ja ettemaksed	208 388	164 151
Kokku lühiajalised kohustused	208 388	177 393
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	69 154
Kokku pikaajalised kohustused	0	69 154
Kokku kohustused	208 388	246 547
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	312 000	312 000
Kohustuslik reservkapital	31 200	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	263 334	131 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 451	142 951
Kokku omakapital	782 985	606 534
Kokku kohustused ja omakapital	991 373	853 081

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	2 682 329	2 572 426
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 051 617	-1 859 847
Brutokasum (-kahjum)	630 712	712 579
Turustuskulud	-126 431	-166 356
Üldhalduskulud	-331 423	-256 678
Muud äritulud	20	21
Muud ärikulud	0	-145 945
Ärikasum (-kahjum)	172 878	143 621
Finantstulud ja -kulud	3 573	-670
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	176 451	142 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 451	142 951

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	172 878	143 621
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	59 637	45 328
Kokku korrigeerimised	59 637	45 328
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-59 933	-51 646
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	44 237	74 794
Makstud intressid	-1 374	-4 009
Kokku rahavood äritegevusest	215 445	208 088
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 200	-65 199
Laekunud intressid	4 947	3 339
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 253	-61 860
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-82 396	-12 424
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	112 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-82 396	99 576
Kokku rahavood	129 796	245 804
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	548 511	302 707
Raha ja raha ekvivalentide muutus	129 796	245 804
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	678 307	548 511

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	200 000		151 583	351 583
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			142 951	142 951
Emiteeritud osakapital	112 000		0	112 000
Muutused reservides		20 000	-20 000	0
31.12.2009	312 000	20 000	274 534	606 534
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			176 451	176 451
Muutused reservides		11 200	-11 200	0
31.12.2010	312 000	31 200	439 785	782 985

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Qsys Eesti OÜ 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamisetavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt:

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha pangas

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ning kasulik tööiga on alates ühest aastast. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestatakse:

Autod ja transpordivahendid 2 - 5 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 1,5 - 3 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

Qsys Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:
a. sidusettevõtet

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse tekkepõhiselt teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	678 307	548 511
Kokku raha	678 307	548 511

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	150 266	138 080
Ostjatelt laekumata arved	294 994	282 808
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-144 728	-144 728
Muud nõuded	41 500	0
Laenunõuded	40 000	0
Intressinõuded	1 500	0
Ettemaksed	6 247	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	198 013	138 080

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	294 994	282 808
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-144 728	-144 728
Kokku nõuded ostjate vastu	150 266	138 080

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	328	16 813
Üksikisiku tulumaks	14 956	10 082
Sotsiaalmaks	28 153	19 544
Kohustuslik kogumispension	754	0
Töötuskindlustusmaksed	3 289	2 303
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47 480	48 742

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	163 983	15 939	179 922
Akumuleeritud kulum	-30 063	-3 240	-33 303
Jääkmaksumus	133 920	12 699	146 619
Ostud ja parendused	46 154	19 045	65 199
Amortisatsioonikulu	-39 206	-6 122	-45 328
31.12.2009			
Soetusmaksumus	210 137	34 984	245 121
Akumuleeritud kulum	-69 269	-9 362	-78 631
Jääkmaksumus	140 868	25 622	166 490
Ostud ja parendused		8 200	8 200
Amortisatsioonikulu	-48 180	-11 457	-59 637
31.12.2010			
Soetusmaksumus	210 137	43 184	253 321
Akumuleeritud kulum	-117 449	-20 819	-138 268
Jääkmaksumus	92 688	22 365	115 053

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Soetamismaksumus	82 396	13 242	69 154	
Akumuleeritud kulum	0			
Kapitalirendikohustused kokku	82 396	13 242	69 154	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	101 124	101 124

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	
Laenukohustused kokku	0	0	0	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	82 396	13 242	69 154	
Laenukohustused kokku	82 396	13 242	69 154	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	51 156	35 785
Võlad töövõtjatele	100 472	75 230
Maksuvõlad	47 480	48 742
Muud võlad	3 243	1 014
Saadud ettemaksed	6 037	3 380
Kokku võlad ja ettemaksed	208 388	164 151

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	312 000	312 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 682 329	2 572 426
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 682 329	2 572 426
Kokku müügitulu	2 682 329	2 572 426
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
EMTAK 43212	2 682 329	2 572 426
Kokku müügitulu	2 682 329	2 572 426

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	921 538	1 060 227
Alltöövõtutööd	143 548	28 274
Koolituskulud	4 842	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 300	4 000
Tööjõukulud	708 338	561 816
Amortisatsioonikulu	55 740	41 476
Muud	211 311	164 054
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 051 617	1 859 847

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	590 520	442 500
Sotsiaalmaksud	201 769	150 378
Kokku tööjõukulud	792 289	592 878
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	3

Lisa 14 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	9 100	0	12 625
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 932		

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	115 975	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 963	112 313	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	62 264	23 355

Aruande digitaalallkirjad

Qsys Eesti OÜ (registrikood: 11467600) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KUUSK	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	263 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 451
Kokku	439 785
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	139 785
Kokku	439 785

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	2682329	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Admetos OÜ	11326526	Telliskivi 1, Tallinn, Harju maakond, Eesti	272000 EEK
QLU Holding OÜ	11539400	Kuldnoka 11-99, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6088367
Mobiiltelefon	+372 5109518
E-posti aadress	tarmo@qsys.ee
E-posti aadress	info@qsys.ee