

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Vahtmäe

registrikood: 11247790

küla: Niidu küla

vald: Are vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87301

telefon: +372 56698940

e-posti aadress: Toomas11@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Bioloogilised varad	12
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13

Tegevusaruanne

Vahtmäe OÜ on asustatud mais 2006 aastal

Põhitegevusalaks on piimakarja kasvatus.

2010aastal oli Vahtmäe OÜ käive 759 534 krooni. 2010 peamiseks tuluks oli piima müük.

2010 aastal tegevusalaks jääb piimakarja kasvatus.

Personal

2010. aastal oli Vahtmäe OÜ kolm töötajat ning tööjõukulud olid 133 874 krooni koos maksudega , sh. juhatuse

liikme töötasu 32 400 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Vahtmäe OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Vahtmäe OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Vahtmäe OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	100 534	27 124	
Nõuded ja ettemaksed	69 539	68 398	
Varud	468 475	639 365	3
Kokku käibevara	638 548	734 887	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 003 633	1 153 149	4
Bioloogilised varad	332 118	259 000	5
Kokku põhivara	1 335 751	1 412 149	
Kokku varad	1 974 299	2 147 036	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	71 567	64 466	
Võlad ja ettemaksed	445 841	428 218	
Kokku lühiajalised kohustused	517 408	492 684	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	374 067	640 361	
Kokku pikaajalised kohustused	374 067	640 361	
Kokku kohustused	891 475	1 133 045	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	202 000	202 000	
Kohustuslik reservkapital	8 080	8 080	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	803 911	623 205	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 833	180 706	
Kokku omakapital	1 082 824	1 013 991	
Kokku kohustused ja omakapital	1 974 299	2 147 036	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	759 534	575 936	
Muud äritulud	152 959	336 349	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-174 316	-3 000	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	78 109	7 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-144 600	-132 868	
Mitmesugused tegevuskulud	-319 777	-242 640	
Tööjõukulud	-133 874	-146 900	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-111 516	-144 342	
Ärikasum (-kahjum)	106 519	250 035	
Finantstulud ja -kulud	-37 686	-69 329	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 833	180 706	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 833	180 706	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	106 519	250 035	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	111 516	144 342	
Kokku korrigeerimised	111 516	144 342	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	423	74 073	
Varude muutus	96 207	-4 500	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-46 597	-22 175	
Laekunud intressid	27	68	
Makstud intressid	-37 713	-69 397	
Kokku rahavood äritegevusest	230 382	372 446	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-76 000	4
Laekumised sihtfinantseerimisest	38 000	0	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	38 000	-76 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-69 599	-64 334	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-125 373	-312 951	
Makstud dividendid	0	-10 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-194 972	-387 285	
Kokku rahavood	73 410	-90 839	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 124	117 963	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	73 410	-90 839	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	100 534	27 124	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	202 000	8 080	623 205	833 285
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			180 706	180 706
31.12.2009	202 000	8 080	803 911	1 013 991
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			68 833	68 833
31.12.2010	202 000	8 080	872 744	1 082 824

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vahtmäe OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Vahtmäe OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, ostu- ja tootmisjuhtide palgad).

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Vahtmäe OÜ on käsitletud bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja. Bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodangut piim on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilised varad ning põllumajanduslik toodang on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused.

Edaspidi on põllumajanduslikku toodangut arvestatud punktis 4. „Varud“ kirjeldatud põhimõtetest lähtuvalt. Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused.

Hinnanguliste müügiikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muudkulutused.

Vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud järgnevalt:

- Kasumiaruande kirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjel „Bioloogilise vara juurdekasv“ on kajastatud sündinud vasikad.

Bioloogiline vara on jagatud tarbitavaks varaks (müügieesmärgil kasvatav noorkari, mis kajastub bilansis nii põhi- kui käibevarana) ning tootvaks varaks (piimakari, mis kajastub bilansis põhivarana).

Lisaks on bioloogiline vara jaotatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Loomad on arvatud küpseteks varadeks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirje

„Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse kasvust“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need

komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vahtmäe OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Maad, püsiva väärtusega kunstiteoseid ja raamatuid ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, on klassifitseeritud ümber müügiotel põhivaraks ja kajastatud bilansis käibevarana. Müügiotel põhivara on kajastatud bilansilises maksumuses või õiglasel väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-50 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat

Sihtfinantseerimine

Saadud sihtfinantseerimine on kajastatud tuluna proportsionaalselt möödunud ajaga, mille jooksul täideti antud sihtfinantseerimisega seotud tingimusi. Sihtfinantseerimine on kajastatud netomeetodil.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud netomeetodist – sihtfinantseerimise abil soetatud vara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summaga on vähendatud vara maksumust.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	67 768	68 398
Kokku nõuded ostjate vastu	67 768	68 398

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	463 484	639 365
Teravili	81 362	0
Hein	2 800	0
Põhk	9 390	0
Silo	312 932	0
Jõusööt	57 000	0
Lõpetamata toodang	4 991	0
Noorloomad müügiks	4 991	0
Kokku varud	468 475	639 365

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 443 398	1 443 398
Akumuleeritud kulum	-221 907	-221 907
Jääkmaksumus	1 221 491	1 221 491
Ostud ja parendused	76 000	76 000
Amortisatsioonikulu	-144 342	-144 342
31.12.2009		
Jääkmaksumus	1 153 149	1 153 149
Amortisatsioonikulu	-111 516	-111 516
Muud muutused	-38 000	-38 000
31.12.2010		
Jääkmaksumus	1 003 633	1 003 633

Lisa 5 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	251 500	251 500
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	7 500	7 500
31.12.2009	259 000	259 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	73 118	73 118
31.12.2010	332 118	332 118

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	55 950	0
Kokku võlad tarnijatele	55 950	78 710

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	12 996	9 768
Puhkusereserv	8 835	6 186
Kokku võlad töövõtjatele	21 831	15 954

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod	
	31.12.2010 Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
PRIA ebasoodsadsate alade toetus	19 785
PRIA loomade katjatamise toetus	27 200
PRIA piima turu toetus	27 716
PRIA ÜPT	53 952
PRIA piimasektori toetus	24 306
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	152 959
Kokku sihtfinantseerimine	152 959
	31.12.2009 Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
PRIA, EAFRD, ebasoodsate	11 965
PRIA, ÜPT, põllukultuurid	13 691
PRIA piimalehma toetus	21 209
PRIA sõnnikuhoidla toetus	38 562
PTA ÜPT	60 984
PRIA põllukultuuris	5 006
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	151 417
Kokku sihtfinantseerimine	151 417

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	91 893	105 791
Sotsiaalmaksud	41 981	41 109
Kokku tööjõukulud	133 874	146 900
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Vahtmäe (registrikood: 11247790) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LUUR	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	803 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 833
Kokku	872 744

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	633046	83.35%	Jah
Segapõllumajandus	01501	114280	15.05%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	12208	1.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Luur	36205054232	Eesti	202000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56698940
E-posti aadress	Toomas11@hotmail.ee