

AS HEKOTEK

GRUPI

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2005

Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Äriühingu nimetus: AS Hekotek

Registrikood: 10112941

Juriidiline aadress: Põrguvälja tee 9, Rae vald,
75301 Harjumaa

Tel: +372 6051 450 hekotek@hekotek.ee

Fax: +372 6051 451 www.hekotek.ee

Põhitegevusala:

tehnoloogiliste seadmete projekteerimine, valmistamine ja paigaldamine
puidutöötlemisettevõtetele

Audiitor: OÜ Audiitorbüroo Õnne Kurvet

SISUKORD

31.12.2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	7
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	7
KONSOLIDEERITUD BILANSS	8
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	9
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	10
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	12
Lisa 1 Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid	12
Lisa 2 Raha	16
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 5 Maksud.....	17
Lisa 6 Varud.....	17
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 8 Tütarettevõtted	18
Lisa 9 Materiaalne põhivara.....	19
Lisa 10 Immateriaalne põhivara - firmaväärtus	20
Lisa 11 Laenukohustused.....	20
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 13 Eraldised.....	21
Lisa 14 Omakapital	21
Lisa 15 Müügitulu.....	22
Lisa 16 Muud äritulud.....	23
Lisa 17 Kaubad, toore, materjalid ja teenused	23
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud.....	24
Lisa 19 Kasutusrent.....	24
Lisa 20 Muud ärikulud.....	25
Lisa 21 Äritegevusega seotud nõuete, ettemaksete ja kohustuste muutus.....	25
Lisa 22 Laenude tagatised ja panditud varad	25
Lisa 23 Tehingud seotud osapooltega.....	26
Lisa 24 Emaettevõtte – AS Hekotek	27
Lisa 25 Lisainformatsioon AS'i Hekotek kohta	28
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	32
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	33
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 31.12.2005 LÖPPENUD	
MAJANDUSAASTA ARUANDELE	34

31.12.2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

OLULISED SÜNDMUSED

Olulisimaks sündmuseks 2005.aasta majandusaastal oli see, et AS Hekotek kasvas ettevõtete grupiks (kontserniks).

2005.aasta alguses asutati Venemaal 100%’iliselt AS’ile Hekotek kuuluv tütarettevõtte OOO Hekotek. Selle ettevõtte loomise eesmärgiks on Venemaa klientidele lähemal olles pakkuda neile tarnega kaasnevaid lisateenuseid. OOO Hekotek on ametlikult registreeritud ning alustanud oma tegevust.

2005.aasta septembris omandas AS Hekotek 100% Soome ettevõtte Lekopa OY aktsia-test. Lekopa OY tegevusprofiil on sarnane AS’i Hekotek enda omaga. Lekopa OY omandamise peamised eesmärgid on olla koostöös valmis täitma suuremaid tellimusi ning kasutada vastastikkust know-how’d ja kogemusi toodete täiustamiseks, nomenklatuuri laiendamiseks ja oma toodetega uutele turgudele sisenemiseks.

AS’i Hekotek 91%’ilise osalusega Läti tütarettevõttes SIA Hekotek 2005.aastal majandustegevust ei toiminud (nagu ka 2004.aastal) ning see tütarettevõtte 2005.aastal likvideeriti.

TEGEVUSKESKKONNA ARENG

Hekoteki peamiseks tegevusaladeks on jätkuvalt puidutöötlemisettevõtetele tehnoloogiliste seadmete projekteerimine, valmistamine, paigaldamine ja käivitamine.

Hekoteki grupi ettevõtete poolt tarnitavad seadmed liigituvad järgmiselt:

- puidukuivatid
- katlamajad
- palgikäsitlussüsteemid ja konveierid
- saematerjalide käsitlussüsteemid ja konveierid
- puidujäätmete pneumotranspordisüsteemid
- mitmesugused muud konveierisüsteemid

Hekotek grupi majandustulemusi enim mõjutavateks teguriteks on majanduskasv sihtturgudel ja konkurents toodete tarnimisel sinna. Hekoteki peamistel müügiturgudel, s.o Venemaal ja koduturul Eestis, jätkus 2005.aastal majanduse kiire areng. Seda oli tunda ka nõudlusest puidutöötlemisseadmete järele, millesse investeeringud näitavad kasvamise märke. Samas on konkurents puidutöötlemisseadmete tarnimise osas Hekoteki sihtturgudel parajalt tugev. Peamiseks konkurentideks Hekoteki sihtturgudel on Skandinaaviamaade (eriti Soome, Rootsi) ning Saksamaa ja Austria firmad, Venemaal veel lisaks ka kohalikud ettevõtted.

MÜÜK JA KASUM

Nagu varasematelgi aastatel müüs AS Hekotek 2005.aastal oma tooteid ja teenuseid Eestis, Venemaal, Lätis, Leedus, Valgevenes. Soome tütarettevõtte Lekopa OY teenis valdava osa 2005.aasta tuludest müügitehingutest Soomes, Rootsis, Poolas ja Lõuna-Aafrika Vabariigis. Järgnevatel majandusaastatel keskenduvad Hekotek grupi ettevõtted peamiselt senistele turgudele, kuid majanduslikult huvipakkuvate võimaluste

avanedes on plaanis siseneda ka uutele turgudele. Nii näiteks on AS Hekotek käesoleva aruande koostamise hetkeks sõlminud esimesed tarnelepingud Saksamaal.

Hekotek grupi konsolideeritud müügitulu oli 2005.aastal 204,95 miljonit krooni ja AS'i Hekotek müügitulu 190,44 miljonit krooni (2004: 173,21 miljonit krooni). Hekotek grupi müügitulud kasvasid 2004.aastaga võrreldes 18,32%. Hekotek grupi müügitulu oluliseks kasvuteguriks on uue tütarettevõtte, Lekopa OY omandamine ja tema 2005.aasta kolme viimase kuu finantstulemuste konsolideerimine AS'i Hekotek aruannetesse. AS'i Hekotek müügitulu orgaaniline kasv, mis oli võrreldes eelneva aastaga 9,95%, vastas ettevõtte realistlikele ootustele. 2006. aastaks planeeritakse Hekotek grupi müügitulu ~10%-ilist kasvu ja seda peamiselt Venemaa tellimuste arvel.

Hekotek grupi 2005.aasta konsolideeritud müügitulust moodustas eksport 51,76% ja AS'is Hekotek 48,08 % (2004: 72,26%).

2005.a. müük peamisele eksportturule, so. Venemaale, moodustas grupi eksportkäibest 76,12% ja AS'i Hekotek eksportkäibest 87,57% (2004: 83,74%).

AS'i Hekotek müügitulus ekspordi osatähtsuse vähenemine 2005.aastal (võrreldes 2004.aastaga) tulenes eelkõige heast müügitulemusest koduturul (Eestis) ning mitme käsilolnud ekspordiprojekti lõpetamise nihkumisest 2006.aastasse. Prognooside kohaselt peaks nii Hekotek grupi kui AS'i Hekotek 2006.a. tulemustes ekspordi osatähtsus võrreldes 2005.aastaga taas tõusma. Venemaale müügi osatähtsus eksportkäibes peaks prognooside kohaselt jääma samale, kõrgele tasemele.

Hekotek grupi 2005.a ärikulud olid 175,04 miljonit krooni ja AS'i Hekotek ärikulud 161,86 miljonit krooni (2004: 157,69 miljonit krooni). Grupi ärikulude kogumahu kasv on peamiselt tingitud Lekopa OY 2005.aasta kolme viimase kuu finantstulemuste konsolideerimisest AS'i Hekotek aruannetesse. AS'i Hekotek 2005.a ärikulude kasv tuleneb eelkõige otsekulude kasvust ning see seondub müügitulude kasvuga. Samas suurenesid müügitulud rohkem kui oli ärikulude kasv ning see põhjustas nii AS'i Hekotek ärikasumi kasvu 28,68 miljoni kroonini (2004: 16,42 miljonit krooni) kui ka ärikasumi marginaali kasvu 15,06%-ini (2004: 9,48%).

Hekotek grupi finantstulud (neto) olid 2005.aastal 0,31 miljonit krooni ja AS'is Hekotek 0,44 miljonit krooni (2004: -0,49 miljonit krooni).

Hekotek grupi kasum enne tulumaksustamist oli 2005.aastal 30,33 miljonit krooni. AS'i Hekotek kasum enne tulumaksustamist oli 2005.aastal 29,12 miljonit krooni (2004: 15,94 miljonit krooni), kasvades 2004.aastaga võrreldes 82,73%.

Aktsionäride üldkoosoleku otsusega maksis AS Hekotek 2005.aastal oma aktsionäridele 2004. majandusaasta eest dividende 400 krooni iga aktsia kohta. Sama suuri dividende aktsia kohta maksis AS Hekotek ka 2004.aastal 2003. majandusaasta eest. AS'i Hekotek dividendimaksete kogusumma oli 2005.a. 3,35 miljonit krooni, nagu ka aasta varem. Samas vähenes 2005.aastal dividendidelt tasumisele kuuluva tulumaksu määr ja see oli 24/76 dividendide summast (2004: 26/74 dividendide summast). Madalama maksumäära tõttu oli dividendidelt makstud tulumaksu kulu 2005.aastal 0,12 miljonit krooni väiksem kui aasta varem ehk 1,06 miljoni krooni (2004: 1,18 miljonit krooni). Dividende plaanitakse maksta ka 2005.majandusaasta eest, arvestades firma rahalisi võimalusi ja investeerimisvajadust.

Hekotek grupi puhaskasum oli 2005.aastal 29,27 miljonit krooni ehk 14,28% müügituludest.

AS'i Hekotek puhaskasum oli 2005.aastal 28,07 miljonit krooni ehk 14,74% müügituludest (2004: 14,76 miljonit krooni ehk 8,52% müügituludest). AS'i Hekotek puhaskasum kasvas 2004.aastaga võrreldes 90,14%.

Hekotek grupi puhaskasum aktsia kohta oli 2005.aastal 3494 krooni.

AS'i Hekotek puhaskasum aktsia kohta oli 2005.aastal 3350 krooni (2004: 1762 krooni).

BILANSS

Hekotek grupi bilansimaht oli 2005.aasta detsembri lõpu seisuga 119,33 miljonit krooni ning AS'i Hekotek bilansimaht 105,6 miljonit krooni (31.12.2004: 84,04 miljonit krooni).

Pikaajalised finantsinvesteeringud ja immateriaalsed varad (firmaväärtus) on kasvanud võrreldes eelmise majandusaasta lõpu seisuga eelkõige Soome tütarettevõtte Lekopa OY omandamise tulemusel. Siin kajastub ka AS'i Hekotek poolt Lekopa OY'le omakapitali seisu toetamiseks antud omakapitalilaen kogusummas 0,55 miljonit eurot (8,6 miljonit krooni). See on pikaajaline laen, mis kuulub tagastamisele esimesel võimalusel, mil Lekopa OY omakapitali tase seda teha võimaldab.

Märkimisväärseid investeeringuid põhivaradesse 2005.aastal ei lisandunud. AS Hekotek toimib suhteliselt uutes tootmis- ja kontoriruumides Rae vallas, Jüris (need valmisid 2003-2005) ja kasutatav seadmeпарк on suhteliselt uus. Ei AS'is Hekotek ega ka tütarettevõttes käesoleva aruande koostamise seisuga suuri täiendavaid investeeringuid põhivaradesse ei ole plaanis teha.

Käibevarad on suurenenud raha ja lühiajaliste nõuete kasvamise arvel.

AS'i Hekotek intressikandvad kohustused olid 2005.aasta detsembri lõpu seisuga 23,92 miljonit krooni (31.12.2004: 28,95 miljonit krooni), ehk on vähenenud 5,03 miljoni krooni võrra – eelkõige selle arvel, et 2003.aastal kontori- ja tootmiskompleksi väljaehitamiseks võetud pangalaenu (algse laenulimiidiga 1,6 miljonit eurot ehk 25,03 miljonit krooni) on tagasi makstud vastavuses lepingukohase graafikuga (0,32 miljonit eurot ehk 5,01 miljonit krooni aastas) – selle laenu jääk 31.12.2005 seisuga oli 1,28 miljonit eurot (20,03 miljonit krooni) ning laenu lõpliku tagastamise tähtaeg on 2009.aasta augustis.

Hekotek grupi omakapital oli 2005.aasta detsembri lõpu seisuga 51,96 miljonit krooni ning AS'i Hekotek omakapital 50,7 miljonit krooni (31.12.2004: 25,98 miljonit krooni). AS'i Hekotek varade tootlikkus (RoA¹) oli 2005.aastal 29,60% (2004: 19,18%). RoA taset mõjutab väikese tootlikkusega raha ja lühiajaliste nõuete suur osakaal varades. AS'i Hekotek omakapitali tootlikkus (RoE²) oli 2005.aastal 73,21% (2004: 72,81%).

¹ RoA = majandusaasta puhaskasum / [(bilansimahu algsaldo + bilansimahu lõppsaldo) / 2]

² RoE = majandusaasta puhaskasum / [(omakapitali algsaldo + omakapitali lõppsaldo) / 2]

PERSONAL JA JUHTIMINE

2005.aasta lõpus oli AS'is Hekotek 92 (2004: 84) töötajat. Aasta keskmine töötajate arv AS'is Hekotek oli 90 (2004: 80).

AS'i Hekotek töötajatele makstud palkade ning lisatasude kogusumma oli 19,99 miljonit krooni (2004: 15,98 miljonit krooni), millele lisandusid sotsiaalmaksud 6,69 miljonit krooni (2004: 5,35 miljonit krooni).

AS'i Hekotek juhatus oli 2005.aastal 4-liikmeline ja nõukogu 3-liikmeline. 2005.a arvestati maksmiseks juhatuse ja nõukogu liikmetele kokku 1,53 miljonit krooni (2004: 2,05 miljonit krooni), millele lisandus sotsiaalmaks 0,51 miljonit krooni (2004: 0,68 miljonit krooni).

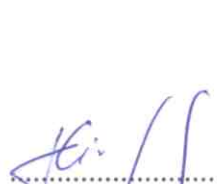
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 31 toodud Hekotek grupi 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

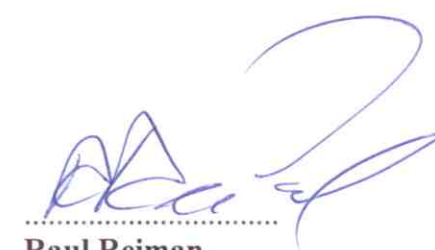
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtete grupi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Hekotek ja tema tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad ettevõtted.


Heiki Einpaul
juhatuse esimees


Tõnis Haldna
juhatuse liige


Rain Nuka
juhatuse liige


Raul Reiman
juhatuse liige

Jüri, 27.juuli 2006.a.

Konsolideeritud bilanss

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	4 664 864	2 166 229
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	30 864 303	29 944 042
Nõuded ja ettemaksed	4, 5	31 997 952	18 495 734
Varud	6	30 018 113	22 634 987
Käibevara kokku		97 545 232	73 240 992
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7, 8	58 002	1 183
Materiaalne põhivara	9	11 418 838	10 799 547
Immateriaalne põhivara	10	10 311 443	0
Põhivara kokku		21 788 283	10 800 730
VARAD KOKKU		119 333 515	84 041 722
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	8 895 522	8 926 815
Võlad ja ettemaksed	5, 12	40 857 059	27 412 160
Lühiajalised eraldised	13	2 596 835	1 695 464
Lühiajalised kohustused kokku		52 349 416	38 034 439
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	15 020 774	20 027 699
Pikaajalised kohustused kokku		15 020 774	20 027 699
KOHUSTUSED KOKKU		67 370 190	58 062 138
OMAKAPITAL	14		
Aktiivkapital nimiväärtuses		837 700	837 700
Kohustuslik reservkapital		83 770	83 770
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		21 707 314	10 297 112
Aruandeaasta kasum/kahjum		29 265 988	14 761 002
Realiseerimata kursivahed		68 553	0
OMAKAPITAL KOKKU		51 963 325	25 979 584
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		119 333 515	84 041 722



Handwritten signature

Konsolideeritud kasumiaruanne

	Lisa nr	2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	15	204 948 797	173 213 545
Muud äritulud	16	110 564	903 424
ÄRITULUD KOKKU		205 059 361	174 116 969
ÄRIKULUD			
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		1 596 147	-12 493 552
Kaubad, tooraine, materjalid ja teenused	17	-120 971 919	-98 892 243
Mitmesugused tegevuskulud	18 , 19	-18 711 678	-19 357 716
Tööjõukulud			
Palgakulu		-25 196 828	-18 019 114
Sotsiaalmaks		-7 382 235	-6 021 514
Tööjõukulud kokku		-32 579 063	-24 040 628
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	-4 067 809	-2 737 312
Muud ärikulud	20	-304 398	-171 359
ÄRIKULUD KOKKU		-175 038 720	-157 692 810
ÄRIKASUM (- KAHJUM)		30 020 641	16 424 159
FINANTSTULUD, - KULUD			
Finantstulu, -kulu tütarettevõtte aktsiatelt	8	-1 183	-341
Intressikulud		-1 131 426	-1 171 550
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		-55 650	-89 696
Muud finantstulud, -kulud		1 493 411	775 738
FINANTSTULUD, - KULUD KOKKU		305 152	-485 849
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		30 325 793	15 938 310
Tulumaks		-1 059 805	-1 177 308
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		29 265 988	14 761 002



Konsolideeritud rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		30 020 641	16 424 159
Korrigeerimised:			
Amortisatsioon ja põhivara väärtuse langus	9, 10	4 067 809	2 737 312
Kasum / kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		-166 450	-433 987
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21	7 875 455	840 267
Varude muutus	6	-3 184 174	11 236 377
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21	-4 693 084	-19 366 129
Lühiajaliste eraldiste muutus	13	901 371	1 292 877
Makstud intressid		-1 159 052	-719 248
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 059 805	-1 177 308
Rahavood äritegevusest kokku		32 602 711	10 834 320
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	9	-1 975 641	-5 302 470
Laekunud materiaalse põhivara müügist		283 475	7 182 241
Saadud intressid		1 493 411	775 738
Tütarettevõtete soetamine		-2 773 303	0
Antud laenu		-6 985 062	-376 349
Antud laenude tagasimaksed		466 496	346 886
Intressifondi osakute ost	3	-8 000 000	-29 453 695
Intressifondiosakute müük	3	33 631 467	3 822 228
Väärtpaberite soetus	3	-60 464 833	-4 312 575
Väärtpaberite müük	3	33 913 105	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-10 410 885	-27 317 996
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu		0	25 485 071
Saadud laenude tagasimaksed	11	-16 355 294	-5 096 537
Makstud dividendid		-3 350 800	-3 350 800
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-19 706 094	17 037 734
Raha ja ekvivalentide muutus		2 485 732	554 058
Raha ja pangakontod perioodi alguses	2	2 166 229	1 701 867
Raha ja pangakontode muutus		2 485 732	554 058
Valuutakursi muutuse mõju		12 903	-89 696
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	2	4 664 864	2 166 229



27.07.06

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

AS'i Hekotek omanikele kuuluv omakapital

	Aksia- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Muud reservid: realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
31.12.2003	837 700	83 770	0	13 647 912	14 569 382
Dividendidena jaotamiseks	0	0	0	-3 350 800	-3 350 800
2004.a puhaskasum	0	0	0	14 761 002	14 761 002
2004.a muutus kokku	0	0	0	11 410 202	11 410 202
31.12.2004	837 700	83 770	0	25 058 114	25 979 584
Dividendidena jaotamiseks	0	0	0	-3 350 800	-3 350 800
2005.a puhaskasum	0	0	0	29 265 988	29 265 988
Realiseerimata kursivahed	0	0	68 553	0	68 553
2005.a muutus kokku	0	0	68 553	25 915 188	25 983 741
31.12.2005	837 700	83 770	68 553	50 973 302	51 963 325



17.09.06

Handwritten signature

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid

Hekotek grupi 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast ja kooskõlas Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt Eesti kroonides.

AS Hekotek on koostanud grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.
AS Hekotek kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatus

Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik grupisisesed nõuded ja kohustused ja grupi ettevõtete vahelised tehingud.

2005.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS'i Hekotek (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Lekopa OY ja OOO Hekotek finantsnäitajad. Grupi struktuur on esitatud lisa 8.

Tütarettevõtete arvestuspõhimõtted on muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Tütarettevõtete erinevad arvestusvaluutad on ümberarvestatud Eesti kroonideks – kasutatud on bilansipäeva kurssi ja perioodi kaalutud keskmist kurssi. Aruannete ümberarvestustest tekkinud vahed kajastatakse omakapitalis real "Realiseerimata kursivahed".

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuses.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtte soetamist on kajastatud ostumeetodil, kus omandatud varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (netovara) võetakse arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe



24.04.06

Handwritten signature.

kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Perioodi jooksul omandatud tütarettevõtte on konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalistel deposiitkontodel ning pankade rahaturufondides olevat raha. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, kusjuures finantseerimistegevuse ja investeerimistegevuse rahakäive on näidatud brutolaekumiste ja –väljamaksetena. Rahavoogude aruandes on väärtpaperitehingud kajastatud investeerimistegevusena. Välisvaluutas fikseeritud varad on hinnatud ümber bilansipäeva Eesti Panga valuutakursiga ja realiseerimata kasumid ning kahjumid on saldeeritud ja kajastatud kasumiaruandes muudes finantstuludes ja -kuludes. 2005.a arvestati Eesti Panga kurssi EUR valuuta suhtes kogu aasta 1:15,6466.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad). Väärtpabereid kajastatakse nende õiglasest väärtusest. Kauplemisesmaärkidel soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõudena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid v.a. nõuded gruppi kuuluvate teiste ettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Muud nõuded

Muud nõuded on viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded. Siin kajastatakse ka nõudeid grupi teistele ettevõtetele. Muud lühiajalised nõuded on kajastatud tõenäoliselt laekavas summas (nominaalväärtuses).

Varud

Varud koosnevad tooraine ja materjalivarudest, mis on kajastatud soetusmaksumuses ning lõpetamata toodangust, mis on kajastatud tootmisomahinnas. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varudena käsitletakse ka müügiotel põhivara, mis on kajastatud jääkmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 10 tuhande krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Omavalmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab tegelikke valmistamisväljaminekuid. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

ANNE KURVET
AUDITOR
22.07.06

Handwritten signature and date 11.

Kuluminormid 2005.aastal on järgmised:

Tootmismasinad ja seadmed – vahemikus 10% ... 33% aastas.

Sõiduvahendid – 16% aastas.

Kontoritehnika – 30% aastas.

Muu inventar – vahemikus 10% ... 30% aastas.

Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna. Materiaalse põhivara mahakandmisest tulenev kahjum saldeeritakse kahjujuhtumite tõttu hävinenud põhivara eest saadud kindlustushüvitistega.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana ning seda ei amortiseerita. Firmaväärtust testitakse vähemalt kord aastas ning vajadusel hinnatakse alla. Bilansis on firmaväärtus kajastatud jääkväärtuses ehk soetusmaksumus miinus langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes real "Põhivara kulum ja väärtuse langus". Firmaväärtuse allahindlust ei tühistata.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mistõttu lühiajalisi finantskohusutsi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalise finantskohusutsena kajastatud laenukohustus on bilansis soetusmaksumuses, kuna sisemise intressimäära ja nominaalse intressimäära vahe on ebaoluline.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldise kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldisena on bilansis müügilepingutest tulenev garantiiremondikohustus ja projektikulude reserv. Garantiiremondi eraldise hindamisel on lähtutud keskmisest garantiitööde kulust majandusaastal. Projektikulude reserv moodustatakse inventuuri alusel tulenevalt projekti valmidusastmest ja tarnijatelt veel laekumata arvete ja muude kulude arvestamisest. Projektikulude reservi korrigeeritakse 4 korda aastas, garantiiremondi kohustuse reserv hinnatakse ümber üks kord aastas iga majandusaasta lõpus.



29.02.06

Handwritten signature and date "29.02.06".

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31.12.2005 kehtis maksumäär 24/76 ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, realiseerimise printsiibi alusel. Pikemaajaliste projektide puhul kajastatakse tulu arvestades projektide valmidusastet. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Emaettevõtte põhjaruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele tuleb majandusaasta aruande lisades avaldada informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Nimetatud informatsioon on toodud lisas 24. Lisas 25 on esitatud emettevõtte bilanss, kasumiaruanne, omakapitali muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne. Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.



24.02.06

Handwritten signature or initials.

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	77 333	36 726
Raha pangakontodel	577 431	858 222
Raha lühiajalises deposiidis	4 010 100	1 271 281
Kokku raha	4 664 864	2 166 229

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	2005	2004
Saldo perioodi alguses kokku	29 944 042	0
Võlakirjade saldo perioodi alguses	4 312 575	0
Majandusaastal soetatud	60 464 833	4 220 954
Majandusaastal lunastatud	-34 754 141	0
Realiseerimata intressitulu	841 036	91 621
Võlakirjade saldo perioodi lõpus	30 864 303	4 312 575
Fondiosakute saldo perioodi alguses	25 631 467	0
Majandusaastal soetatud	8 000 000	28 993 197
Majandusaastal lunastatud	-33 631 467	-3 822 228
Realiseerimata intressitulu	0	460 498
Fondiosakute saldo perioodi lõpus	0	25 631 467
Saldo perioodi lõpus kokku	30 864 303	29 944 042

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ja ettemaksed	31 997 952	18 495 734
Ostjatelt laekumata arved	17 551 550	8 739 921
Maksude ettemaksed	1 888 068	1 937 062
<u>Muud nõuded</u>	<u>11 655 640</u>	<u>7 478 026</u>
Nõuded teistele ettevõtetele	1 702 825	6 676 601
Lühiajalised laenud	7 319 991	801 425
Muud lühiajalised nõuded	2 632 824	0
Ettemaksed teenuste eest	902 694	340 725



22.01.06

Handwritten signature/initials.

Lisa 5 Maksud

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed	1 888 068	1 937 062
Käibemaks emaettevõttes	0	1 933 260
Käibemaks tütarettevõtetes	1 888 023	0
Maamaksu ettemaks	45	45
Maamaksu intress	0	57
Raha tollimaksu deposiitkontol	0	3 700
Maksuvõlad	5 757 157	1 589 709
Ettevõtte tulumaks	53 519	25 924
Käibemaks emaettevõttes	1 891 988	0
Üksikisiku tulumaks	1 180 633	599 623
Sotsiaalmaksud	2 631 017	964 162

Lisa 6 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Varud	30 018 113	22 634 987
Tooraine ja materjal	12 466 967	8 003 030
Lõpetamata toodang	15 442 989	13 762 113
<i>s.h realiseerimata kursivahe</i>	84 729	0
Valmistooted	118 413	0
Müügiks ostetud kaubad	25 608	0
Põhivara müügiks	0	306 917
Ettemaksed varude eest	1 964 136	562 927

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Pikaajalised finantsinvesteeringud	58 002	1 183
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	0	1 183
Muud aktsiad ja väärtpaberid	39 476	0
Muud pikaajalised nõuded (liitumistasud)	18 526	0



27.02.06

Handwritten signature

Lisa 8 Tütaretevõtted

	Asukoha riik	Osalus		Põhitegevusala
		2005	2004	
Lekopa OY	Soome	100%	-	Saeveskiseadmete projekteerimine, ehitamine, müük, paigaldamine ja seadmete hooldus ning remont
OOO Hekotek	Venemaa	100%	-	Saeveskiseadmete varuosade müük ja vahendus
SIA Hekotek	Läti	-	91%	Tööstusliku iseloomuga seadmete ost, müük ja paigaldus puidutöötlemisettevõtetele

Tütaretevõtte aktsiate soetamine

	Lekopa OY 30.09.2005	
	Õiglane väärtus	Bilansiline väärtus
Põhivara	2 285 765	2 285 765
Pikaajaline finantsinvesteering	58 002	58 002
Varud	4 198 952	4 198 952
Lühiajalised nõuded	14 859 107	14 859 107
Raha ja pangakontod	2 893 870	2 893 870
Kohustused	-33 525 907	-33 525 907
Netovara	-9 230 211	-9 230 211
Omandatud osalus	100%	
Ostuhind	-1 623 951	
Firmaväärtus aktsiate soetamisel	10 854 162	

Tütaretevõtte asutamine

	OOO Hekotek 25.02.2005
Omandatud osalus	100%
Ostuhind	4 311



17.02.06

Handwritten signature

Tütaretevõtte tegevuse lõpetamine

2005.a. lõpetas oma tegevuse tütarettevõtte Lätis –SIA Hekotek. Tütaretevõtte aktsiate bilansiline jääkmaksumus 1183 krooni kanti 2005. aastal finantskuludesse.

SIA Hekotek bilansiline väärtus 31.12.2003	1 524
Bilansilise maksumuse korrigeerimine kapitali-osaluse meetodil	-341
SIA Hekotek bilansiline väärtus 31.12.2004	1 183
Kahjum tütarettevõtte likvideerimisest	-1 183
SIA Hekotek bilansiline väärtus 31.12.2005	0

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Tootmis- masinad	Sõidu- vahendid	Kontori- tehnik	Muu inventar	Ettemaks	Kokku põhivara
Saldo 01.01.2004						
soetusmaksumuses	8 379 751	2 766 408	3 352 985	8 702 199	978 070	24 179 413
kulumis	-4 089 152	-1 778 626	-1 966 126	-1 362 866	0	-9 196 770
jääkväärtuses	4 290 599	987 782	1 386 859	7 339 333	978 070	14 982 643
2004.a. toimunud muutused						
Ostud						
ostuhinnas	2 752 482	751 819	1 380 996	382 023	0	5 267 320
ettemaksu arvelt	0	40 000	912 700	0	-952 700	0
ettemaks	0	0	0	0	60 520	60 520
Ostud kokku	2 752 482	791 819	2 293 696	382 023	-892 180	5 327 840
Väljaminekud						
Müük:						
soetusmaksumuses	-37 500	-359 000	-140 124	-6 633 343	0	-7 169 967
kulumis	16 500	359 000	140 124	317 555	0	833 179
jääkväärtuses	-21 000	0	0	-6 315 788	0	-6 336 788
Käibevaraks:						
soetusmaksumuses	0	-561 441	0	0	0	-561 441
kulumis	0	254 524	0	0	0	254 524
jääkväärtuses	0	-306 917	0	0	0	-306 917
Mahakandmine:						
soetusmaksumuses	-252 339	-8 050	-75 894	-4 634	0	-340 917
kulumis	150 087	8 050	73 597	4 634	0	236 368
jääkväärtuses	-102 252	0	-2 297	0	0	-104 549
Ettemakse tagastus:	0	0	0	0	-25 370	-25 370
Amortisatsioonikulu	-1 069 301	-267 277	-1 045 189	-355 545	0	-2 737 312
Saldo 31.12.2004						
soetusmaksumuses	10 842 394	2 629 736	5 430 663	2 446 245	60 520	21 409 558
kulumis	-4 991 866	-1 424 329	-2 797 594	-1 396 222	0	-10 610 011
jääkväärtuses	5 850 528	1 205 407	2 633 069	1 050 023	60 520	10 799 547

2005.a. toimunud muutused

Ostud

ostuhinnas	1 964 650	594 821	1 542 371	118 823	0	4 220 665
ettemaksu arvelt	60 520	0	0	0	-60 520	0
ettemaks	0	0	0	0	40 741	40 741

Ostud kokku **2 025 170** **594 821** **1 542 371** **118 823** **-19 779** **4 261 406**

Väljaminekud

Müük

soetusmaksumuses	-40 000	-278 827	0	0	0	-318 827
kulumis	35 645	278 827	0	0	0	314 472
jääkväärtuses	-4 355	0	0	0	0	-4 355

Mahakandmine

soetusmaksumuses	-152 316	0	-885 169	-560 483	0	-1 597 968
kulumis	78 640	0	851 606	555 052	0	1 485 298
jääkväärtuses	-73 676	0	-33 563	-5 431	0	-112 670

Amortisatsioonikulu **-1 515 609** **-316 704** **-1 319 666** **-373 111** **0** **-3 525 090**

Saldo 31.12.2005

soetusmaksumuses	12 675 248	2 945 730	6 087 865	2 004 585	40 741	23 754 169
kulumis	-6 393 190	-1 462 206	-3 265 654	-1 214 281	0	-12 335 331
jääkväärtuses	6 282 058	1 483 524	2 822 211	790 304	40 741	11 418 838

Lisa 10 Immateriaalne põhivara - firmaväärtus

Firmaväärtuse – patenteerimata tehnoloogia – bilansilist maksumust testiti seisuga 31.12.2005. Omandatud osaluse soetusmaksumuse ja netovara õiglase väärtuse vahe peegeldab seda osa omandatud varadest, mis peaks käesoleva aja ootuste kohaselt kasumit tootma järgneva viie aasta jooksul. Sellest lähtuvalt hinnati firmaväärtus alla tema kaetavale väärtusele. Allahindlus on kantud kuludesse real põhivara kulum ja väärtuse langus.

Firmaväärtus tütarettevõtte soetamisel 30.09.2005	10 854 162
allahindlus	-542 719
Firmaväärtus 31.12.2005	10 311 443

Lisa 11 Laenukohustused

2005	Tagasi maksta				Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud	3 888 597	3 888 597	0	0	2006.a.	9% fikseeritud
Pikaajalised laenud	20 027 699	5 006 925	15 020 774	0	01.08.2009	3,887% ujuv
s.h Hansapank	20 027 699	5 006 925	15 020 774	0		
Kokku	23 916 296	8 895 522	15 020 774	0		



Handwritten signature and date 12.02.06.

2004	Tagasi maksta					Intressi- määr
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	
Lühiajalised laenud	3 919 890	3 919 890	0	0	2005 a	9% fikseeritud
Pikaajalised laenud	25 034 624	5 006 925	20 027 699	0	01.02.2009	3,697% ujuv
s.h Hansapank	25 034 624	5 006 925	20 027 699	0		
Kokku	28 954 514	8 926 815	20 027 699	0		

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad ja ettemaksed	40 857 059	27 412 160
Tarnijatele tasumata arved	16 075 810	7 352 640
Võlad töövõtjatele	9 786 549	3 974 450
Maksuvõlad	Lisa 5 5 757 157	1 589 709
<u>Muud võlad</u>	<u>433 873</u>	<u>459 753</u>
Ehituslaenu intressid	57 842	81 575
Lühiajalise laenu intressid	373 208	377 101
Väärtpaberikonto teenustasud	2 823	1 077
Saadud ettemaksed	8 803 670	14 035 608

Lisa 13 Eraldised

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised eraldised	2 596 835	1 695 464
Garantiiremondikohustuste reserv	340 000	340 000
Projektilulude reserv	2 256 835	1 355 464

Lisa 14 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital	837 700	837 700
Aktsiate arv	8 377	8 377
Aktsiate nimiväärtus	100	100



27.02.06

Dividendide tulumaksu arvestus

2005. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud dividende summas 3 350 800 krooni, millega kaasnes tulumaksukulu 1 058 147 krooni.

Hekotek grupi jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 on 50 973 302 krooni. (31.12.2004: 25 058 114 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) neto-dividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 39 249 443 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukulu summas 11 723 859 krooni. Seisuga 31.12.2004 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 19 044 167 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 6 013 947 krooni.

Lisa 15 Müügitulu

Hekotek grupi müügitulu jagunemine geograafiliste piirkondade järgi:

2005	AS Hekotek	Lekopa OY	OOO Hekotek	SIA Hekotek	Grupi- sisene	Grupp kokku
Eesti	98 870 081	34 814	0	0	-34 814	98 870 081
Läti	1 891 754	0	0	0	0	1 891 754
Leedu	1 223 528	0	0	0	0	1 223 528
Soome	6 955 756	1 639 216	0	0	-947 089	7 647 883
Rootsi	17 305	119 102	0	0	0	136 407
Poola	0	13 119 674	0	0	0	13 119 674
Suurbritannia	0	19 230	0	0	0	19 230
Venemaa	80 187 013	0	1 586 033	0	-1 022 947	80 750 099
Valgevene	1 290 141	0	0	0	0	1 290 141
Kokku	190 435 578	14 932 036	1 586 033	0	-2 004 850	204 948 797

2004	AS Hekotek
Eesti	48 043 473
Läti	1 221 177
Leedu	8 260 899
Soome	1 785 282
Venemaa	104 822 030
Valgevene	9 080 684
Kokku	173 213 545



24.07.06

Handwritten signature and initials.

Hekotek grupi müügitulu jagunemine toodete ja tegevusalade järgi:

2005	AS Hekotek	Lekopa OY	OOO Hekotek	SIA Hekotek	Grupi- sisene	Grupp kokku
Saeveskite tootmisliinid	127 396 199	14 932 036	0	0	-2 004 850	140 323 385
Puidukuvatud ja kuivatiseadmed	8 226 658	0	0	0	0	8 226 658
Filtrid ja aspiratsiooniseadmed	29 957 095	0	0	0	0	29 957 095
Katlamajaseadmed	23 157 188	0	0	0	0	23 157 188
Muud tooted ja teenused	1 698 438	0	1 586 033	0	0	3 284 471
Kokku	190 435 578	14 932 036	1 586 033	0	-2 004 850	204 948 797

2004	AS Hekotek
Saeveskite tootmisliinid	121 947 166
Puidukuvatud ja kuivatiseadmed	24 064 799
Filtrid ja aspiratsiooniseadmed	14 598 118
Katlamajaseadmed	10 763 090
Muud tooted ja teenused	1 840 372
Kokku	173 213 545

Lisa 16 Muud äritulud

	2005	2004
Põhivara müügikasum	50 306	851 453
Garantiikirja tasu	58 835	0
Kindlustushüvitised	0	45 292
Netokasum valuutakursi muutusest	1 423	0
Muud tulud	0	6 679
Kokku	110 564	903 424

Lisa 17 Kaubad, toore, materjalid ja teenused

	2005	2004
Toore, materjalid ja teenused	74 228 046	46 065 519
Allhanke komponendid ja teenused	27 280 975	31 822 476
Elektri ja automaatikaseadmete komponendid	10 319 029	11 857 091
Projektidega seotud muud materjalid ja teenused	3 364 456	4 300 757
Müüdud kaupade kulud	327 267	0
Transporditeenused	3 322 272	3 081 176
Muu tootmisega seotud kulu tsehhis	2 129 874	1 765 224
Kokku	120 971 919	98 892 243



22.02.06

Handwritten signature/initials

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

	2005	2004
Pindade ja seadmetega seotud kulud	9 320 604	8 119 315
Töölähetustega seotud kulud	1 436 786	2 911 531
Sõiduvahenditega seotud kulud	1 413 875	2 023 261
Kontori-, side- ja arvutikulud	1 389 985	1 500 712
Koolitus jm töötajatega seotud kulu	1 853 350	1 324 686
Reklaami ja esinduskulud	1 032 673	1 129 488
Leppetrahvid ja saamatajäänud tulu	0	1 078 626
Muud teenused ja tegevuskulud	1 868 893	1 073 682
Konsultatsiooni-, audiitor- ja juriidiline teenus	395 512	196 415
Kokku	18 711 678	19 357 716

Lisa 19 Kasutusrent

Kasutusrendi tulud

AS Hekotek allrendib kasutusrendi tingimustel välja osa enda poolt renditavast territooriumist Rae vallas, Jüris. Pindade kasutusrendileping on tähtjatu ja sõlmiti 2003. aastal. Rendist saadud tulu on kajastatud kasumiaruandes müügituluna alajaotuses "muud tooted ja teenused" (lisa 15):

	2005	2004
Kasutusrendi tulud	530 287	508 740

Kasutusrendi kulud

Hekotek grupi ettevõtted on võtnud kasutusrendile hooned ja tootmispinnad. Rendilepingud on tähtjatud. Rendikulud on olnud järgmised:

	2005	2004
Hooned ja tootmispinnad	7 245 598	7 091 856

AS Hekotek on võtnud kasutusrendile sõiduautod:

	2005	2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	1 161 955	1 196 553
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	1 634 618	1 087 901
s.h kuni 1 aasta	719 953	418 563
1 - 5 aastat	914 665	669 338



2007.06

Handwritten signature/initials.

Lisa 20 Muud ärikulud

	2005	2004
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	138 710	110 550
Liikmemaksud	62 108	37 600
Netokahjum valuutakursi muutusest	0	18 515
Trahvid ja maksuintressid	103 565	233
Muud kulud	15	4 461
Kokku	304 398	171 359

Lisa 21 Äritegevusega seotud nõuete, ettemaksete ja kohustuste muutus

	2005	2004
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku	7 875 455	840 267
Nõuded ostjate vastu	-8 811 629	434 781
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48 994	7 238 619
Muud lühiajalised nõuded	2 340 952	-6 585 089
Ettemaksed teenuste eest	-561 969	-248 044
Lekopa OY ostul saadud nõuete elimineerimine	14 859 107	0

	2005	2004
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus kokku	-4 693 084	-19 366 129
Võlad tarnijatele	8 723 170	-31 939
Võlad töövõtjatele	5 812 099	1 585 990
Maksuvõlad	4 167 448	-2 002 565
Muud võlad	1 746	1 077
Saadud ettemaksed	-5 231 938	-18 918 692
Lekopa OY ostul saadud kohustuste elimineerimine	-18 165 609	0

Lisa 22 Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapangalt saadud ehituslaen on tagatud hüpoteegiga, mis on seatud Hekotek Kinnisvara OÜ'le kuuluvatele, Põrguvälja tee 9, Rae vald, asuvatele kinnistutele. AS Hekotek kasutab Hekotek Kinnisvara OÜ'le kuuluvaid kinnistuid ehituslaenu tagatisena Hekotek Kinnisvara OÜ'ga sõlmitud Tagatislepingu alusel.

AS'il Hekotek on 30.01.1998 registreeritud kommertspant. 2004.aasta lõpus oli panditud varade summa registris 15 miljonit krooni. 2005.aastal pandisumma ei muutunud. Kommertspandiga tagatakse pangaga sõlmitud garantiilepingud, mis on vajalikud tule-
nevalt klientide nõuetest saada tagatis toodete ja teenuste eest sooritatud ettemaksudele.

Lisa 23 Tehingud seotud osapooltega

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tütarettevõtteid
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- tegev- ja kõrgema juhtkonnaga seotud ettevõtteid
- eespool loetud isikute lähedasi pereliikmeid

AS Hekotek on sooritanud seotud osapooltega ostutehinguid (ostnud kaupu, materjale, teenuseid) ja müügitehinguid (müünud oma kaupu ja teenuseid) alljärgnevalt:

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtted	34 814	1 970 036	0	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	7 091 856	1 476 931	7 091 856	13 078 930
Tegev- ja kõrgem juhtkond	0	306 917	0	33 898

AS Hekotek on andnud ja saanud laenu, maksnud ja saanud intresse tehingutes seotud osapooltega alljärgnevalt:

	2005	2004
Antud laenu tütarettevõtetele	11 979 083	0
Saadud laenu tagasi tütarettevõtetelt	531 984	0
Tagastatud laenu tegev- ja kõrgemale juhtkonnale	31 293	471 746
Makstud intresse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale	355 263	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Tütarettevõtted	1 469 613	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	1 072 825	1 097 674
Lühiajalised nõuded kokku	2 542 438	1 097 674
Tütarettevõtted	11 378 106	0
Pikaajalised nõuded kokku	11 378 106	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond	4 261 805	4 296 991
Lühiajalised kohustused kokku	4 261 805	4 296 991



27.02.06

Handwritten signature and date 11

Lisa 24 Emaettevõte – AS Hekotek

Hekotek grupi emaettevõte on AS Hekotek, mis asub aadressil Põrguvälja tee 9, Rae vald, Harjumaa. AS Hekotek omakorda on sidusettevõte firmale Hekotek Produkt OÜ, mis asub aadressil Aaviku küla, Rae vald, Harjumaa. Hekotek grupi finantsaruanded konsolideerib AS Hekotek.



27.07.06

Handwritten signature in blue ink.

Lisa 25 Lisainformatsioon AS'i Hekotek kohta

AS'i Hekotek (emaettevõtte) bilanss

	31.12.2005	31.12.2004
VARAD		
Käibevara		
Raha	4 365 443	2 166 229
Lühiajalised finantsinvesteeringud	30 864 303	29 944 042
Nõuded ja ettemaksed	25 984 001	18 495 734
Varud	22 102 685	22 634 987
Käibevara kokku	83 316 432	73 240 992
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	13 006 368	1 183
Materiaalne põhivara	9 279 541	10 799 547
Põhivara kokku	22 285 909	10 800 730
VARAD KOKKU	105 602 341	84 041 722
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	8 895 522	8 926 815
Võlad ja ettemaksed	28 393 796	27 412 160
Lühiajalised eraldised	2 596 835	1 695 464
Lühiajalised kohustused kokku	39 886 153	38 034 439
Pikaajalised kohustused	15 020 774	20 027 699
KOHUSTUSED KOKKU	54 906 927	58 062 138
OMAKAPITAL		
Aktiivkapital nimiväärtuses	837 700	837 700
Kohustuslik reservkapital	83 770	83 770
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	21 707 314	10 297 112
Aruandeaasta kasum/kahjum	28 066 630	14 761 002
OMAKAPITAL KOKKU	50 695 414	25 979 584
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	105 602 341	84 041 722



27.02.06

Handwritten signature.

AS'i Hekotek (emaettevõtte) kasumiaruanne

	2005	2004
ÄRITULUD		
Müügitulu	190 435 578	173 213 545
Muud äritulud	110 564	903 424
ÄRITULUD KOKKU	190 546 142	174 116 969
ÄRIKULUD		
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 532 191	-12 493 552
Kaubad, tooraine, materjalid ja teenused	-111 157 586	-98 892 243
Mitmesugused tegevuskulud	-16 783 346	-19 357 716
Tööjõukulud		
Palgakulu	-21 576 355	-18 019 114
Sotsiaalmaks	-7 219 566	-6 021 514
Tööjõukulud kokku	-28 795 921	-24 040 628
Põhivara kulum	-3 391 906	-2 737 312
Muud ärikulud	-200 833	-171 359
ÄRIKULUD KOKKU	-161 861 783	-157 692 810
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	28 684 359	16 424 159
FINANTSTULUD, - KULUD		
Finantstulu, -kulu tütarettevõtte aktsiatelt	-1 183	-341
Intressikulud	-1 133 382	-1 171 550
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	-58 951	-89 696
Muud finantstulud, -kulud	1 633 934	775 738
FINANTSTULUD, - KULUD KOKKU	440 418	-485 849
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	29 124 777	15 938 310
Tulumaks	-1 058 147	-1 177 308
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	28 066 630	14 761 002

AS'i Hekotek (emaettevõtte) rahavoogude aruanne

	2005	2004
Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum	28 684 359	16 424 159
Korrigeerimised:		
Amortisatsioon	3 391 906	2 737 312
Kasum / kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	10 903	-433 987
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 419 275	810 804
Varude muutus	532 302	11 236 377
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	550 586	-18 913 827
Lühiajaliste eraldiste muutus	901 371	1 292 877
Makstud intressid	-702 332	-1 171 550
Makstud dividendide tulumaks	-1 058 147	-1 177 308
Rahavoog äritegevusest kokku	24 891 673	10 804 857
Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-1 896 723	-5 267 320
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	-40 741	-60 520
Ettemaksu tagastus materiaalse põhivara eest	0	25 370
Materiaalse põhivara müük	54 661	7 182 241
Saadud intressid	792 898	775 738
Tütarettevõtete soetamine	-1 628 261	0
Intressifondi osakute ost	-8 000 000	-29 453 695
Intressifondiosakute müük	33 631 467	3 822 228
Väärtpaberite soetus	-60 464 833	-4 312 575
Väärtpaberite müük	34 754 141	0
Rahavoog investeerimistegevusest kokku	-2 797 391	-27 288 533
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenu	0	25 485 071
Saadud laenude tagasimaksed	-5 038 218	-5 096 537
Antud laenu	-11 979 083	0
Antud laenude tagasimaksed	531 984	0
Makstud dividendid	-3 350 800	-3 350 800
Rahavoog finantseerimistegevusest kokku	-19 836 117	17 037 734
Raha ja ekvivalentide muutus	2 258 165	554 058
Raha ja pangakontod perioodi alguses	2 166 229	1 701 867
Raha ja pangakontode muutus	2 258 165	554 058
Valuutakursi muutuse mõju	-58 951	-89 696
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	4 365 443	2 166 229



27.02.06

Handwritten signature

AS'i Hekotek (emaettevõtte) omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
31.12.2003	837 700	83 770	13 647 912	14 569 382
Dividendidena jaotamiseks	0	0	-3 350 800	-3 350 800
2004.a. puhaskasum	0	0	14 761 002	14 761 002
2004.a. muutus kokku	0	0	11 410 202	11 410 202
31.12.2004	837 700	83 770	25 058 114	25 979 584
Dividendidena jaotamiseks	0	0	-3 350 800	-3 350 800
2005.a. puhaskasum	0	0	28 066 630	28 066 630
2005.a. muutus kokku	0	0	24 715 830	24 715 830
31.12.2005	837 700	83 770	49 773 944	50 695 414



24.07.06

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS HEKOTEK AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud **AS HEKOTEK** (registrikood 10112941) konsolideerimisgrupi 31.detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 7-31. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab emaettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Minu arvates on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne (bilansimaht 119 333 515 krooni, puhaskasum 29 265 988 krooni ja rahavood kokku 2 485 732 krooni) koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning kajastab kontserni finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ja 2005.aasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid olulises osas õigesti ja õiglaselt.

Aktsiaseltsil HEKOTEK on 31.detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruandes kajastatud netovara rohkem kui aktsiakapitali. Seega on Äriseadustiku § 222 ja § 301 nõuded netovara ja aktsiakapitali suhtes täidetud.

OÜ AUDIITORBÜROO Õnne Kurvet

Vannutatud audiitor
tunnistus nr 174

27.juuli 2006
Jüri

 Õnne Kurvet

e-mail qnnekurvet@solo.ee
http:// www.qkurvet.ee
telefon 6 109 500
mob.telefon 50 87 162

aadress Narva mnt 7-636
Tallinn 10117

reg.kood 10572660
KMKR nr.EE100624137

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS'i Hekotek juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005.aasta konsolideeritud puhaskasum summas 29 265 988 järgmiselt:

- netodividendideks 3 350 800 krooni (s.o 400 krooni iga aktsia kohta);
- jaotamata kasumiks 25 915 188 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 31.12.2004	25 058 114
---	-------------------

2005.aastal määratud dividendideks	- 3 350 800
------------------------------------	-------------

2005.aasta puhaskasum	29 265 988
-----------------------	------------

Kokku vaba omakapital 31.12.2005	50 973 302
---	-------------------

Dividendide jaotamise ettepanek	- 3 350 800
---------------------------------	-------------

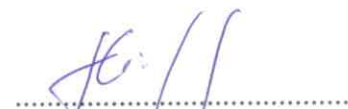
Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2005.a. majandusaasta aruande ja dividendide jaotamise ettepaneku kinnitamist	47 622 502
--	-------------------

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 31.12.2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Hekotek grupi 2005. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 28.07.2006 otsusega, allkirjastamine 28.07.2006.



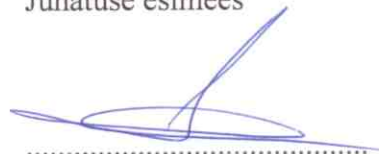
Heikki Koivunen
Nõukogu esimees



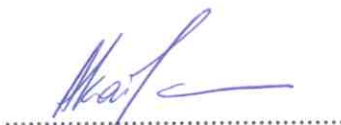
Heiki Einpaul
Juhatuse esimees



Ilmi Kuuskaru
Nõukogu liige



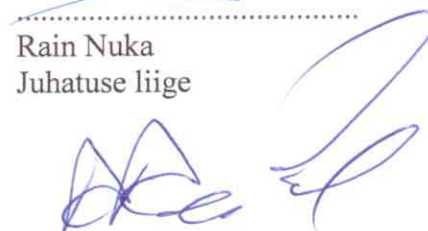
Tõnis Haldna
Juhatuse liige



Avo Raigla
Nõukogu liige



Rain Nuka
Juhatuse liige



Raul Reiman
Juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Hekotek (registrikood: 10112941) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Rain Nuka (juhatuse liige)

Kinnitanud

18.08.2006