

23

Maire MÄE
KONTROLLITUD

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne
AS AGROSILVA

Aruandeaasta algus:	1.01.2005
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2005
Äriregistri number:	1 0 1 0 9 4 8 8
Aadress:	Lauteri 1-31 Tallinn 10114
Telefon:	372 6 467 017
Faks:	372 6 467 542
Elektronpost:	<u>Info@agrosilva.ee</u>
Põhitegevusala:	Katelseadmete ehitus, müük ja paigaldus ning metsa-, põllumajandus- ja puidutöötlus- tehnika müük ja hooldus, turuuringud.
Tegevjuht:	Meelis Luberg
Audiitorkontroll:	Enn Pikker
Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Audiitori järeldusotsus 3. Aktsionäride nimekiri

SISUKORD

	lk
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE	4
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
KONSOLIDEERITUD BILANSS	5
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	6
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Tütarettevõtja aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Sidusettevõtja aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Finantstulud- ja kulud	16
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 14 Bilansipäevajärgsed sündmused	17
Lisa 15 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	18
Lisa 16 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoo aruanne	19
Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	22
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	23

16 -08- 2006

JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS Agrosilva juhatus deklareerib oma vastustust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

* konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-
põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt
kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on
raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

* Kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsevad.

Meelis Luberg



juhatuse liige

2006

16 -08- 2006

TEGEVUSARUANNE

AS Agrosilva tegutseb alates 1997 aastast.

2005 aastal oli AS Agrosilva käive 10,6 miljonit krooni, mis on 43% rohkem kui 2004 aastal.

Seejuures 94% käibest oli müük Eestis ja 6% oli eksport. Peamised tegevusalad 2005 aastal olid metsa- ja puidutööstusseadmete valmistamine ja müük ning hakpuidul ja turbal töötavate konteinerkatlamajade ehitus.

2006 aastal planeeritakse tegevust jätkata samal alal.

2005 aastal investeeriti põhivarasse 174 tuhat krooni.

2005 aastal oli AS Agrosilva keskmine töötajate arv 10 töötajat ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 1,3 miljonit krooni. Majandusaastal juhatuse ja nõukogu liikmed eraldi tasu ega soodustusi ei saanud.

Meelis Luberg



juhatuse liige

2006

KONSOLIDEERITUD BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

	2005. a	2004. a	Lisad
Raha	408 325	33 541	2
Nõuded ja ettemaksed	1 984 521	1 580 864	3
Varud	313 774	232 809	4
Käibevara kokku	2 706 620	1 847 214	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	767 989	636 285	5,6
Materiaalne põhivara	3 639 837	3 777 237	7
Põhivara kokku	4 407 826	4 413 522	
VARAD KOKKU	7 114 446	6 260 736	
Laenukohustused	131 784	561 204	9
Võlad ja ettemaksed	3 975 712	3 276 217	10
Lühiajalised kohustused kokku	4 107 496	3 837 421	
Pikaajalised laenukohustused	0	47 403	9
Pikaajalised kohustused kokku	0	47 403	
Kohustused kokku	4 107 496	3 884 824	
Vähemusosalus	116 380	85 106	
Aktsiakapital	780 000	780 000	
Kohustuslik reservkapital	79 113	79 113	
Eemiste aastate jaotamata kasum	1 516 799	1 544 805	
Aruandeaasta kasum	631 038	-28 006	
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital	2 914 570	2 314 806	
Omakapital kokku	3 006 950	2 375 912	
Kohustused ja omakapital kokku	7 114 446	6 260 736	

[Handwritten signature]

16-08-2006

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2005. a	2004. a	Lisad
Müügitulu	12 711 927	7 927 430	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 764 051	-5 606 535	
Mitmesugused tegevuskulud	-544 726	-691 439	
Tööjõukulud	-1 487 633	-1 376 464	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-311 031	-254 206	
Muud ärikulud	-52 281	-30 497	
Ärikasum [-kahjum]	552 205	-31 711	
Finantstulud ja -kulud	78 833	3 705	12
Kasum [kahjum] enne maksustamist	631 038	-28 006	
Puhaskasum [-kahjum]	631 038	-28 006	
sh. emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	610 189	6 921	
sh. vähemusomanike osa puhaskasumist	20 849	-34 927	

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2005. a.	2004. a.
Puhaskasum	631 038	-28 006
Ärikasumi korrigeerimised (kulum)	311 031	254 206
korrigeerimised (kasum/kahjum investeeringust)	-131 704	-76 786
Äritegevusega seotud varude muutus	-80 965	1 437 846
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	-403 657	-1 248 268
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	270 075	-1 136 739
Rahavood äritegevusest kokku	595 818	-797 747
Põhivara soetus	-173 631	-168 626
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-173 631	-168 626
Saadud laenud	0	568 950
Laenude tagasi maksed	-47 403	47 403
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-47 403	616 353
Rahavood kokku	374 784	-350 020
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	33 541	383 561
Raha ja raha ekvivalentide muutus	374 784	-350 020
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	408 325	33 541

16-08-2006

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	31.12.2004	31.12.2003
Aktiivkapital	780 000	780000
Kohustuslik reservkapital	79 113	79113
Eelmiste aastate jaotamata kasum	1 544 805	1429128
Aruandeaasta kasum	-28 006	209677
Omakapital kokku	2 375 912	2 497 918
sh Vähemusosalus	85 106	
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital	2 914 570	
	31.12.2005	31.12.2004
Aktiivkapital	780 000	780 000
Kohustuslik reservkapital	79 113	79 113
Eelmiste aastate kasum	1 516 799	1 544 805
Aruandeaasta kasum	631 038	-28 006
Omakapital kokku	3 006 950	2 375 912
sh Vähemusosalus	116 380	85 106
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital	2 914 570	2 914 570

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Lisa 1

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind [või muu meetodi kirjeldus]. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

16-08-2006

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses. [/ Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.]

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [/ kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande]s

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

[/Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglasel väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.]

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

16 -08- 2006

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit].

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Tütar- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet osas N).

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadele „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeeringuobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumuliseeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastamiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.]

Õiglases väärtuses kajastatavaid investeeringuid tütar-ettevõtjatesse hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, arvamata maha võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Õiglase väärtuse muutust kajastatakse järjepidevalt (s.t investeeringu soetamise hetkest kuni selle realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes [/ otse omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.]]

16-08-2006

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Nende tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütarettvõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; ning omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algelt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-5%
Tootmisseedmed	8-10%
Muud masinad ja seadmed	10-20%

16 -08- 2006

Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna [või kirjeldada muud kasutatavat meetodit].

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest (vt arvestuspõhimõtte osas L). Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna [või kirjeldada muud kasutatavat meetodit]. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

16-08-2006

Kõik lisad on koostatud eesti kroonides

Raha

Raha arvelduskontodel
Raha kassas
kokku

2005. a.	2004. a.
380 352	9 227
27 973	24 314
408 325	33 541

Lisa 2

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu
Maksude ettemaksed
Muud lühiajalised nõuded
Ettemaksed teenuste eest
kokku

2005. a.	2004. a.
1 760 710	1 343 901
419	1 515
223 392	231 624
0	3 824
1 984 521	1 580 864

Lisa 3

Varud

Müügiks ostetud kaubad
kokku

2005. a.	2004. a.
313 774	232 809
313 774	232 809

Lisa 4

Tütarettevõtja aktsiad ja osad

	31.12.2005		31.12.2004	
	OÜ Agrosilva		OÜ Agrosilva	
	Kaubandus	kokku	Kaubandus	kokku
Osade arv aasta alguses tk	24	24	24	24
Osade arv aasta lõpus tk	24	24	24	24
Osalus % aasta lõpus/alguses	60/60	60/60	60/60	60/60
Soetusmaksumus aasta alguses	24000	24000	24000	24000
Soetusmaksumus aasta lõpus	24000	24000	24000	24000

Lisa 5

Tütarettevõtja omakapital	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	5113	5113
Eelmiste aastate kasum/kahjum	96730	184048
Aruandeaasta kasum/kahjum	52123	-87318
Omakapital kokku	193966	141843
Investeeriija osa omakapitalist	24000	24000

16-08-2006

Sidusettevõtja aktsiad ja osad

Lisa 6

	31.12.2005		31.12.2004	
	AS Vemet	kokku	AS Vemet	kokku
Osade arv aasta alguses tk	120	120	120	120
Osade arv aasta lõpus tk	120	120	120	120
Osalus % aasta lõpus/alguses	30/30	30/30	30/30	30/30
Soetusmaksumus aasta alguses	120000	120000	120000	120000
Bilansiline maksumus aasta alguses	626285	626285	549499	549499
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum/kahjum	131704	131704	76786	76786
Bilansiline maksumus aasta lõpus	757989	757989	626285	626285
Soetusmaksumus aasta lõpus	120000	120000	120000	120000

	31.12.2005		31.12.2004	
Tütarettevõtja omakapital				
Aktiivkapital	400000		400000	
Kohustuslik reservkapital	40000		40000	
Eelmiste aastate kasum/kahjum	1647618		1391663	
Aruandeaasta kasum/kahjum	439011		255955	
Omakapital kokku	2526629		2087618	
Investeeri osa omakapitalist	757989		626285	

Põhivara

Lisa 7

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Materiaalne põhivara				
Soetusmaksumus 31.12.2004	1756414	2475902	341311	4573627
Ostud ja parendused	0	158390	15241	173631
Müügid ja mahakandmised	0	-60221	-63583	-123804
Soetusmaksumus 31.12.2005	1756414	2574071	292969	4 623 454
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-319945	-333384	-143061	-796390
Müügid	0	40874	54762	95636
Aruandeaasta amortisatsioon	-78821	-147347	-56695	-282863
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-398766	-439857	-144994	-983 617
Jääkväärtus 31.12.2004	1436469	2142518	198250	3 777 237
Jääkväärtus 31.12.2005	1357648	2134214	147975	3 639 837

16 -08- 2006

Kapitalirent

Lisa 8

AS Agrosilva rendib kapitalirendi põhimõttel järgmisi varasid:

	2005.a.	2004.a.
Sõidukid		
Soetusmaksumus	168 626	168626
Akumuleeritud kulum	45 892	12167
Aasta jooksul arvestatud kulum	33 725	12167
Jääkväärtus	122 734	156459
Keskmine intressimäär %	6	6
Aruandeperioodi maksed	77 496	36298
Aruandeperioodi intressikulu	5 436	4214

Laenukohustused

Lisa 9

kroonides, seisuga 31. detsember

2005.a.	Lühiajaline osa	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku kohustus
Arvelduskrediit	84452	0	0	84452
Kapitalirendi kohustus	47332	0	0	47332
Laenukohustus kokku	131784	0	0	131784

2004.a.	Lühiajaline osa	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku kohustus
Arvelduskrediit	483779	0	0	483779
Kapitalirendi kohustus	77425	47403	0	124828
Laenukohustus kokku	561204	47403	0	608607

Võlad ja ettemaksed

Lisa 10

kroonides, seisuga 31. detsember

	2005.a.	2004.a.
Võlad tarnijatele	1 227 691	888 618
Võlad töövõtjatele	83 237	53 491
Pukusereserv	68 795	23 550
Maksuvõlad	407 372	180 107
Muud võlad	2 182 237	2 130 451
Saadud ettemaksud	6 380	0
Võlad ja ettemaksed kokku	3975712	3276217

Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2005		2004	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	0	273080	1 515	77 489
Sotsiaalmaks	0	78678	0	58 420
Üksikisiku tulumaks	0	48085	0	37 181
Ettevõtte tulumaks	5	0	0	2
Töötuskindlustus	0	2763	0	2 612
Pensionikindlustus	0	4766	0	2 188
Maksuintressid	414	0	0	2 215
	419	407372	1515	180107

Müügitulu

kroonides, aasta kohta

Lisa 11

AS Agrosilva müügitulu jaguneb järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad

	2005. a.	2004. a.
Eesti	12 026 162	6 243 567
Soome	368 383	1 683 863
Itaalia	317 382	
kokku	12 711 927	7 927 430

Tegevusalad

Põllumajandustehnika müük

kokku

	2005. a.	2004. a.
	12 711 927	7 927 430
kokku	12 711 927	7 927 430

Finantstulud ja -kulud

kroonides, aasta kohta

Lisa 12

Finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt

Intressikulu

Kasum/kaljum valuutakursi muutustest

Muud finantstulud

Võlad ja ettemaksed kokku

	2005.a.	2006.a.
	131 704	76 786
	-69 047	-69 814
	-4 292	-3 449
	20 468	182
78833	3705	

16-08-2006

Tehingud seotud osapooltega
Müügid

Lisa 13

Sidusettevõtted

Kokku

2005. a.	2004. a.
202 665	9 558
202 665	9 558

Ostud

Sidusettevõtted

Kokku

2005. a.	2004. a.
10 738	
10 738	0

Nõuded

Sidusettevõtted

Juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted

Kokku

2005. a.	2004. a.
	9 558
750000	
750 000	9 558

Kohustused

Sidusettevõtted

OY Agrosilva

Balti Energia Investeeringud OÜ

Olavi Priha

Meelis Luberg

Kokku

2005. a.	2004. a.
10 738	
1 108 339	1 110 939
541 965	541 965
282 864	282 864
157 495	107 579
2 101 401	2 043 347

Bilansipäevajärgsed sündmused

Lisa 14

Bilansipäeva järgselt ei ole toimunud midagi olulist, mis mõjutaks käesoleva aastaaruande õigsust.

16-08-2006

Emaettevõtte konsolideerimata bilanss
kroonides, seisuga 31. detsember

Lisa 15

	2005. a	2004. a
Raha	322 613	3 191
Nõuded ja ettemaksed	2 074 980	1 470 934
Varud	43 658	43 658
Käibevara kokku	2 441 251	1 517 783
Pikaajalised finantsinvesteeringud	791 989	660 285
Materiaalne põhivara	3 639 837	3 774 072
Põhivara kokku	4 431 826	4 434 357
VARAD KOKKU	6 873 077	5 952 140
Laenukohustused	2 222 446	2 604 551
Võlad ja ettemaksed	1 813 647	1 042 117
Lühiajalised kohustused kokku	4 036 093	3 646 668
Pikaajalised laenukohustused		47 403
Pikaajalised kohustused kokku	0	47 403
Kohustused kokku	4 036 093	3 694 071
Aktsiakapital	740 000	740 000
Kohustuslik reservkapital	74 000	74 000
Eemiste aastate jaotamata kasum	1 444 069	1 384 757
Aruandeaasta kasum	578 915	59 312
Omakapital kokku	2 836 984	2 258 069
Kohustused ja omakapital kokku	6 873 077	5 952 140

and lisa

16 -08- 2006

Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
kroonides, aasta kohta

Lisa 16

	2005. a	2004. a
Müügitulu	10 612 296	6 071 263
Muud äritulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 023 139	-4 114 800
Mitmesugused tegevuskulud	-401 086	-370 820
Tööjõukulud	-1 339 976	-1 264 904
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-307 866	-246 612
Muud ärikulud	-45 191	-29 868
Ärikasum [-kahjum]	495 038	44 259
Finantstulud ja -kulud	83 877	15 053
Kasum [kahjum] enne maksustamist	578 915	59 312
Tulumaks		
Puhaskasum [-kahjum]	578 915	59 312

Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogudearuanne
kroonides, aasta kohta

Lisa 17

	2005. a.	2004. a.
Puhaskasum	578 915	59 312
Puhaskasumi korrigeerimised (kulum)	307 866	246 612
korrigeerimised (kasum/kahjum investeeringust)	-131 704	-76 786
Äritegevusega seotud varade muutus	-604 046	-570 907
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	389 425	-348 735
Rahavood äritegevusest kokku	540 456	-690 504
Põhivara soetus	-173 631	-168 626
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-173 631	-168 626
Saadud laenud		568950
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-47 403	47 403
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-47 403	616 353
Rahavood kokku	319 422	-242 777
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	3 191	245 968
Raha ja raha ekvivalentide muutus	319 422	-242 777
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	322 613	3 191

[Handwritten signature]

16-08-2006

Emattevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

Lisa 18

	31.12.2004	31.12.2003
Aktiivkapital	740 000	740000
Kohustuslik reservkapital	74 000	74000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	1 384 757	1 383 978
Aruandeaasta kasum	59 312	70779
Omakapital kokku	2 258 069	2 268 757

	31.12.2005	31.12.2004
Aktiivkapital	740 000	740 000
Kohustuslik reservkapital	74 000	74 000
Eelmiste aastate kasum	1 444 069	1 384 757
Aruandeaasta kasum	578 915	59 312
Omakapital kokku	2 836 984	2 258 069

Võrdlusandmed on võrreldes eelmise aasta aruandes esitatuga korrigeeritud - investering tütarettevõtteisse on näidatud soetushinnas.

Emattevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital seisiga 31. detsember on järgmine:

	2005. a	2004. a
Emattevõtte konsolideerimata omakapital	2 836 984	2 258 069
Tütarettevõtete väärtus soetushinnas (miinusega)	-24 000	-24 000
Tütarettevõtete väärtus kapitaliosaluse meetodil	77 586	56 737
KOKKU	2 890 570	2 290 806

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

AS Agrosilva juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta aruandeaasta puhaskasum 610189 krooni jaotamata.

[Handwritten signature]

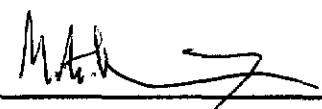
Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad 2005 majandusaasta aruandele

AS Agrosilva juhatus on koostanud 2005 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
31.07 2006 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutatud kõik Äriühingu
juhatuse ja nõukogu liikmed.


Juhatuses liige
Meelis Luberg


Nõukogu esimees
Olavi Priha


Nõukogu liige
Ain Veide


Nõukogu liige
Matti Lahtinen

16-08-2006

EP Audit OÜ

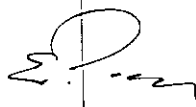
Audiitori järeldusotsus
AS Agrosilva aktsionäridele

Olen kontrollinud AS Agrosilva konsolideerimisgrupi 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005 aasta finantstulemuseks 631.038 krooni puhaskasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005.a. 7.114.446 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Agrosilva konsolideerimisgrupi majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12. 2005.a.

Tallinnas, 31.07.2006



Enn Pikker
vannutatud audiitor
kutsetunnistus nr. 153

16-08-2006

Aktsionäride nimekiri

Aktsiakapital üldsummas 740000 krooni jaguneb 740 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni
Aktsiatähti pole välja antud

Nimi, isikukood (reg.nr.),aadress	aktsiate arv	väärtus EEK	osalus %	märkimise aeg	jrk.nr
Olavi Erkki Päivio Priha isikukood: 130248-501J Kuuksonäie 125 B, Korä 45610, Soome	266	266000	36	1994-1998	1-141
Meelis Luberg isikukood: 36709090219 Lauteri 1-31, Tallinn 10114, Eesti	222	222000	30	1998	142-363
Agrosilva OY reg.nr. 404829 Kuuksonäie 125 B, Korä 45610, Soome	141	141000	19	1998	364-437
Myyntivirta Eesti OÜ reg.nr. 10538798 Lauteri 1-31, Tallinn 10114, Eesti	74	74000	10	2001	438-703
Ain Veide isikukood: 36709064718 Kalevi 38-1, Tallinn 10413, Eesti	37	37000	5	1998	704-740
kokku	740	740000	100		

11020