

Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

14 -08- 2006

14

Maire MÄE

KONTROLLITUD

OÜ A.Parts Inseneribüroo
2005.a. majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus	01.01.2005
Aruandeaasta lõpp	31.12.2005
Äriregistri nr.	11040623
Asukoht	Õie 17-4, Tallinn 11615
Tegevjuht	Aldur Parts
Telefon	5041120
Fax	6106406
e - post	aldur@eol.ee
Tegevusala	Ehitusalaste teenuste osutamine, käsitöö

R. K. O. P. L.

Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

SISUKORD

TIITELLEHT	1
Sisukord	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Omakapitali muutuste aruanne	11
Lisa 2 Maksud	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Kapitalirent	12
Lisa 5 Pikaajalised võlad	
Kasumi jaotamise otsus	13
Omanike nimekiri	13
Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele	14

TEGEVUSARUANNE

Osaühing A.Parts Inseneribüroo põhitegevuseks on ehitiste projekteerimine, ehitusuuringud, omanikujärelvalve ja ehitiste ekspertiis. Lisaks sellele tegeleb osaühing veel konverentside korraldamise, kirjastamise ja käsitööga.

2005 aasta bilansi maht seisuga 31.12.2005 oli 402693.- krooni ja finantstulemuseks kahjum 169904.- krooni.

Osaühing alustas oma tegevust aruandeaastal 07.juunil 2004. Põhiliseks tegevuseks on olnud ehitusala teenuste osutamine, ehitusprojekteerimine, ehituse omanikujärelvalve ja ekspertiis.

Aruandeaastal tehti suures mahus kulusid eelmise aasta kasumi arvelt. Järgneval aastal tegutsetakse samamoodi. Planeeritakse suurendada teiste tegevusalade osatähtsust.

Aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid. Järgneval aastal on esialgsete plaanide järgi ette näha kulutusi kontori väljaehitamiseks.

Juhatuse liikmetele töötasu ei ole makstud.

[Handwritten signatures]

SISSE TULNUD

14 -08- 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 14 toodud osaühingu A.Parts Inseneribüroo 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu A.Parts Inseneribüroo finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt; kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15.02.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud. Osaühing A.Parts Inseneribüroo on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige

Aldur Parts



Juhatuse liige

Anu Parts

Tallinn 15.02.2006



Bilanss

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

Nõuded ostjate vastu kokku

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

Mitmesugused nõuded kokku

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku

Käibevara kokku

Põhivara

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

Materiaalne põhivara kokku

Põhivara kokku

VARAD KOKKU

31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
137 305	295 850	
0	10 974	
0	10 974	
0	0	
0	0	
65 810	0	2
65 810	0	
203 115	306 824	
223 138		
-23 560		
199 578	0	3
199 578	0	
402 693	306 824	

[Handwritten signatures]

14 -08- 2006

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgm. perioodil

Pikaajal. pangalaenude tagasimaksed järgm. perioodil

Võlakohustused kokku

Hankijatele tasumata arved

Võlad hankijatele kokku

Maksuvõlad

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

Intressivõlad

Puhkusereserv

Viitvõlad kokku

Lühiajalised kohustused kokku

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused kokku

Pikaajalised kohustused kokku

KOHUSTUSED KOKKU

Omakapital

Omakapital

Kohustuslik reservkapital

Reservid kokku

Eelmiste perioodide tulem

Aruandeaasta kasum (kahjum)

OMAKAPITAL KOKKU

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
62 658		4 ja 5
62 658	0	
44 074	35 711	
44 074	35 711	
0	5 248	2
0	0	
0	0	
0	0	
0	0	
106 732	40 959	
200 000	0	4 ja 5
200 000	0	
306 732	40 959	
		1
40 000	40 000	
0	0	
0	0	
225 865	0	
-169 904	225 865	
95 961	265 865	
402 693	306 824	

[Handwritten signatures]

Kasumiaruanne

Tulud

Omatulu

Tulud kokku

Kulud

Kaubad, materjal ja teenused

Mitmesugused tegevuskulud

Tööjõukulud

Palgakulu

Sotsiaalmaksud

Puhkusereservi muutus

Tööjõukulud kokku

Kulum

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Kulum kokku

Muud kulud

Kulud kokku

Kasum (-kahjum)

Finantstulud

Kasum valuutakursi muutustest

Muud intressi- ja finantstulud

Finantstulud kokku

Finantskulud

Intressikulud

Kahjum valuutakursi muutustest

Finantskulud kokku

Kasum (kahjum) majandustegevusest

Tulumaks

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)

31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
779 569	358 450	
779 569	358 450	
814 710	81 648	
108 169	51 136	
0	0	
0	0	
0	0	
0	0	
23 560	0	
23 560	0	3
0	0	
946 439	132 784	
-166 870	225 666	
548	199	
548	199	
3 582		
3 582	0	
-169 904	225 865	1
-169 904	225 865	

Rahavoogude aruanne

Rahavoog äritegevusest

Puhaskasum

Korrigeerimised:

Materiaalse ja immater. põhivara amortisatsioon

Nõuded ostjate vastu

Mitmesugused nõuded

Ettemakstud maksud

Varud

Lühiajaline laen

Pikaajaline laen

Võlad hankijatele

Ostjate ettemaksud

Maksuvõlad

Viitvõlad

Kokku rahavood tegevusest

Rahavood investeerimistegevusest

Investeeritud rahasummad

Kokku rahavood investeerimistegevusest

Rahavood finatseerimistegevusest

Võetud pikaajalist laenu

Tasutud pikaajalist laenu

Osade emiteerimine

Kokku rahavood finatseerimistegevusest

Rahavood kokku

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

Raha ja raha ekvivalentide muutus

31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.....
-169 904	225 865	
23 560	0	3
10 974	-10 974	
0	0	
-65 810	0	2
0	0	
62 658	0	
200 000	0	4 ja 5
8 363	35 711	
0	0	
-5 248	5 248	
0	0	
64 593	255 850	
-223 138		
-223 138	0	
0	40 000	
0	40 000	
-158 545	295 850	
295 850	0	
137 305	295 850	
-158 545	295 850	

Raut

A. P. F.

14-08-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osaühingu A.Parts Inseneribüroo 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing A.Parts Inseneribüroo kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusskeemi ja -meetodi muudatused

Arvestusskeemi ja -meetodi muudatusi 2005 raamatupidamise aastaaruandes tehtud ei ole.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Lühiajalised osad ja muud väärtpaberid

Osaühing teiste ettevõtete väärtpabereid ei oma.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved ja lootusetuid nõudeid seisuga 31.12.2005 ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Seisuga 31.12.2005 osaühingul varusid ei ole.

Tütar- ja sidusettevõtted

Osaühingul tütar- ja sidusettevõtteid ei ole.

Pikaajalised investeeringud muudesse osadesse ja väärtpaberitesse

Pikaajalised investeeringud muudesse osadesse ja väärtpaberitesse ei ole.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 3-15% |
| • Transpordivahendid | 20% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-25% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40% |

[Handwritten signatures]

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina vara väljarenditud ei ole.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse tulumaksuga erisoodustused (24/76 väljamakstud summalt).

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Annetusi kajastatakse kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamispäeva 15.02.2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Part *2* *PT*

14 -08- 2006

Omakapitali muutuste aruanne

Lisa 1

	omakapital	Aazio	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/- kahjum	Aruandeaasta kasum	kokku
31.12.2004	40000			0	225 865	265865
2005 puhaskasumi jagamine						0
Aruandeaasta kasum					-169 904	-169904
31.12.2005	40000	0	0	225 865	-169 904	95961

Maksud

Lisa 2

Maksuliik	31.12.2005		(kroonides) 31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	65810			5248
Üksikisiku tulumaks				
Sotsiaalmaks				
Töötuskindlustus				
Ettevõtte tulumaks				
Erisoodustuse tulumaks		0		0
Maamaks				
Kokku	65810	0	0	5248

Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed materიაalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12 2004						0
Soetamine		223138				223138
sh. lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest						0
Müük ja mahakandmine						0
Rekonstrueerimine						0
Soetusmaksumus 31.12 2005	0	223138	0	0	0	223138
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		0	0			0
Arvestatud kulum		23 560				23560
Müüdid ja mahakantud põhivara kulum						0
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	23560	0	0	0	23560
Jääkmaksumus 31.03.2004		0	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.03.2005	0	199578	0	0	0	199578

Osaühing A:Partsi Inseneribüroo rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

Lisa 4

	31.12.2005	31.12.2004
Kapitalirendi võlgnevus	104315	0
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	41657	0
1-5 aastat	62658	0
üle 5 aasta		

Pikaajalised võlad

Lisa 5

	Laenu saldo	sh. pikaajaline	sh. lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Liisingkohust used	104315	62658	41657	2005 - 2008	5,41%
Pikaajaline laen	200000	200000		2005 - 2008	0%
Kokku	304315	262658	41657		

[Handwritten signatures]

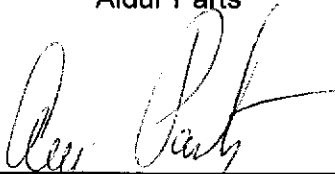
Kasumi jaotamise otsus

Jätta kasum jaotamata.



Juhatuse liige

Aldur Parts



Juhatuse liige

Anu Parts

Osanike nimekiri

Osa suurusega 40 000.- omanikud on võrdsetes osades

Aldur Parts, isikukood 36007010318

Anu Parts, isikukood 46303230301

Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus

Registriosakond

SISSE TULNUD

14 -08- 2006

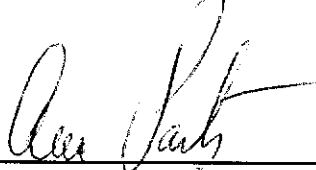
Juhatuse liikmete allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

Osaühingu A.Parts Inseneribüroo 2005 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse üldkoosoleku poolt 15. veebruari 2006 otsusega, allkirjastamine 15.veebruar 2006.



Juhatuse liige

Aldur Parts



Juhatuse liige

Anu Parts