

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 07.07.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Timbur

registrikood: 11963670

**tänava/talu nimi, Tarva 26,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihtnumber: 80026

maakond: Pärnu maakond

telefon: + 372 5 6 620 579

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing Timbur põhitegevusaladeks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Ettevõtte alustas tegevust 2010.aasta teisel poolel.

Aruandeaastal osaühingus töötajaid ei töötanud, juhatusele juhtimise eest palka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing „Timbur” juhatuse koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamisetava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi 31.12.2010 ja aruande koostamise kuupäeva 09.06.2011 vahemikul.

Juhatus kinnitab leheküljel 3 kuni 10 toodud osaühing „Timbur” 2010a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning on teadlik seadusest tulenevast vastutusest.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	07.07.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	127 379	
Nõuded ja ettemaksed	2 121	
Kokku käibevara	129 500	
Põhivara		
Materiaalne põhivara	34 027	
Kokku põhivara	34 027	
Kokku varad	163 527	
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	160 000	
Kokku lühiajalised kohustused	160 000	
Kokku kohustused	160 000	
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 473	
Kokku omakapital	3 527	
Kokku kohustused ja omakapital	163 527	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	07.07.2010 - 31.12.2010
Müügitulu	6 750
Mitmesugused tegevuskulud	-28 288
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 806
Muud ärikulud	-8 129
Ärikasum (-kahjum)	-36 473
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-36 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 473

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	07.07.2010 - 31.12.2010
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	-36 473
Korrigeerimised	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 806
Kokku korrigeerimised	6 806
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 121
Kokku rahavood äritegevusest	-31 788
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 833
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 833
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	160 000
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	200 000
Kokku rahavood	127 379
Raha ja raha ekvivalentide muutus	127 379
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	127 379

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

								Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
07.07.2010	0	0	0	0	0	0	0	0
Emiteeritud osakapital	40 000							40 000
07.07.2010	40 000						0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)							-36 473	-36 473
31.12.2010	40 000						-36 473	3 527

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Timbur OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Timbur OÜ 2010. aasta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana valdavalt need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
Ostud ja parendused	33 106	7 727	40 833	40 833
Amortisatsioonikulu	-5 518	-1 288	-6 806	-6 806
31.12.2010				
Soetusmaksumus	33 106	7 727	40 833	40 833
Akumuleeritud kulum	-5 518	-1 288	-6 806	-6 806
Jääkmaksumus	27 588	6 439	34 027	34 027

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõtte alustas äritegevust 2010.aasta teisel poolel.

Aruandeaastal osauhingus töötajaid ei töötanud, juhatusele juhtimise eest palka ei makstud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	07.07.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160 000	0

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Timbur (registrikood: 11963670) 07.07.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKKI TANG	Juhatuse liige	16.06.2011
TEIGO TAMM	Juhatuse liige	20.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 473
Kokku	-36 473

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6750	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Teigo Tamm	38510174211		1225 EUR
Heikki Tang	38612144247	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1275 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56620579
E-posti aadress	teigo.tamm@gmail.com