

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ KELDRIMÄE FARMER

registrikood: 11111398

tänava/talu nimi, Keldrimäe talu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Triigi küla

vald: Kõue vald

postisihtnumber: 75001

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6083278

faks: +372 6083278

e-posti aadress: keldrimae@online.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Keldrimäe Farmer töötab aastast 2005, põhitegevusalaks looma- ja taimekasvatussaaduste tootmine ja müük. OÜ Keldrimäe Farmer on kasvatanud lihaveiseid ja

lambaid. 2010. majandusaastal on põhitegevuseks olnud noorloomade (pullikud) kasvatamine ja müük. Samuti on kasutusvaldusesse võetud maid ja tegeletud nende

korrastamisega. Kaugemas perspektiivis on plaanis uue noorloomalauda ehitus.

OÜ Keldrimäe Farmer keskmine töötajate arve 2010aastal oli kaks ja palgafond koos sotsiaalmaksudega 85 153 krooni.

Osaühingu tööd juhib ühe liikmeline juhatuse. Juhatuse liige ei ole saanud juhatuse töös osalemise eest tasusid ega soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	42 884	296 871
Nõuded ja ettemaksed	974 769	773 918
Bioloogilised varad	38 491	
Kokku käibevara	1 056 144	1 070 789
Põhivara		
Materiaalne põhivara	48 228	17 088
Kokku põhivara	48 228	17 088
Kokku varad	1 104 372	1 087 877
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 936	
Võlad ja ettemaksed	63 705	102 431
Kokku lühiajalised kohustused	66 641	102 431
Kokku kohustused	66 641	102 431
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	390 000	390 000
Kohustuslik reservkapital	39 000	39 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	556 446	650 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 285	-94 053
Kokku omakapital	1 037 731	985 446
Kokku kohustused ja omakapital	1 104 372	1 087 877

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	456 625	117 609
Muud äritulud	68 971	49 034
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-318 164	-105 990
Mitmesugused tegevuskulud	-52 388	-18 246
Tööjõukulud	-85 153	-108 043
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 860	-5 856
Muud ärikulud	-8 751	-22 572
Ärikasum (-kahjum)	52 280	-94 064
Finantstulud ja -kulud	5	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 285	-94 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 285	-94 053

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	52 280	-94 064
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 860	5 856
Kokku korrigeerimised	8 860	5 856
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-200 851	47 068
Varude muutus	-38 491	60 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-38 726	12 334
Kokku rahavood äritegevusest	-216 928	31 194
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 000	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		30 600
Laekunud intressid	5	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 995	30 600
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 936	
Makstud intressid		11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 936	11
Kokku rahavood	-253 987	61 805
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	296 871	235 066
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-253 987	61 805
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 884	296 871

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	390 000	39 000	650 499	1 079 499
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-94 053	-94 053
31.12.2009	390 000	39 000	556 446	985 446
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			52 285	52 285
31.12.2010	390 000	39 000	608 731	1 037 731

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Keldrimäe Farmer OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Aruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja seda täiendavatele Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhen-ditele. Aruanne on koostatud tekkepõhiselt eesti kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud raha kassas ja Swedbanki arvelduskontol. Sularahajääk kassas on aasta lõpus inventeeritud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud, muud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja transpordikuludest. Aasta lõpus varud inventeeritakse ja korrigeeritakse nende maksumust vastavalt inventuurile.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjel, kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsekkli käigus. Üldjuhul kajastatakse tarbitavaid varasid käibevaradena ja tootvaid varasid põhivaradena.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad kulud. Õiglase väärtuse hindamisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest.

Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodil, lähtudes alljärgnevatest amortisatsiooni normidest: hooned ja rajatised 5%

masinad ja seadmed 20%

maad ja loomi ei amortiseerita

Põhivarad, mis on amortiseerunud, kuid veel kasutusel, kajastatakse bilansis 0 väärtusega.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000.00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina, kusjuures lähtutakse ostueesõiguse kasutamisest.

Kapitalirent kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnavaid kulutusi.

Pikaajalised finantskohustused jagatakse antud aastal tagasimaksmisele kuuluvateks (kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste all) ja järgnevatel perioodidel tagasimaksmisele kuuluvad summad, mis kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse ettevõtte omanikke ja nendega seotud ettevõtteid. Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu saab usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	39 901	296 901
Arvelduskontod	2 983	-30
Kokku raha	42 884	296 871

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	18 376	
Ostjatelt laekumata arved	18 376	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 186	
Muud nõuded	644 155	773 918
Laenunõuded	644 155	
Ettemaksed	303 051	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	974 768	773 918

Maksude ettemaks on käinemaksu ettemaks. Laenuõuded on omanikuga seotud firmadele antud käibevahendite laen. Ettemaksed on tulevaste perioodide kindlustusmaksed ja ettemaksed aruandvatele isikutele.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	18 376
Kokku nõuded ostjate vastu	18 376

Nõueteks ostjate vastu on arve, mille maksetähtaeg on aruandeperioodi lõpuks saabumata. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis ei ole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9 186		20 910
Üksikisiku tulumaks		830	13 715
Sotsiaalmaks		3 250	40 321
Kohustuslik kogumispension		23	
Töötuskindlustusmaksed		414	1 970
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad			23 135
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 186	4 517	100 051

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008				
Soetusmaksumus	29 288		29 288	29 288
Akumuleeritud kulum	-6 344		-6 344	-6 344
Jääkmaksumus	22 944		22 944	22 944
Amortisatsioonikulu	-5 856		-5 856	-5 856
31.12.2009				
Soetusmaksumus	29 288		29 288	29 288
Akumuleeritud kulum	-12 200		-12 200	-12 200
Jääkmaksumus	17 088		17 088	17 088
Ostud ja parendused		40 000	40 000	40 000
Amortisatsioonikulu	-5 856	-3 004	-8 860	-8 860
31.12.2010				
Soetusmaksumus	29 288	40 000	69 288	69 288
Akumuleeritud kulum	-18 056	-3 004	-21 060	-21 060
Jääkmaksumus	11 232	36 996	48 228	48 228

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	60 000	60 000
Müügid	-60 000	-60 000
31.12.2009	0	0
Soetused	243 342	243 342
Müügid	-179 741	-179 741
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 995	8 995
Muud muutused	-34 105	-34 105
31.12.2010	38 491	38 491
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	30 600	30 600
Müügid	-30 600	-30 600
31.12.2009	0	0
31.12.2010	0	0

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen OÜ Kuivajõe Farmer	2 936	2 936		
Lühiajalised laenud kokku	2 936	2 936		
Laenukohustused kokku	2 936	2 936		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	41 129	612

Aegumata võlg tarnijatele on 41078 krooni ja maksetähtaja ületanud võlgnevus 51 krooni.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010
Töötasude kohustus	18 059
Kokku võlad töövõtjatele	18 059

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	390 000	390 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
OÜ Keldrimäe Farmer osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 390000 krooni ja see kuulub asutajale. Osa eest on tasutud mitterahalise sissemaksega.		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	456 625	117 609
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	456 625	117 609
Kokku müügitulu	456 625	117 609
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Bioloogiline vara (loomad) müük	404 375	117 609
Muu müük	52 250	
Kokku müügitulu	456 625	117 609

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 142	
Riiklikud toetused	67 829	49 034
Kokku muud äritulud	68 971	49 034

Riiklikud toetused põllumajandusettevõttele jagunevad alljärgnevalt:

üldpindala toetus 54 809

veise toetus 10 676

ute toetus 2 344

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Maarent	6 900	
Mitmesugused bürookulud	2 163	7 921
maa kasutusvalduse kulud	40 833	
komandeering		7 231
Muud	2 492	3 094
Kokku mitmesugused tegevuskulud	52 388	18 246

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	63 735	81 082
Sotsiaalmaksud	21 418	26 961
Kokku tööjõukulud	85 153	108 043
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	615 060	773 918

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KELDRIMÄE FARMER (registrikood: 11111398) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PÖLLUAAS	Juhatuse liige	19.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	556 446
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 285
Kokku	608 731
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	608 731
Kokku	608 731

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	404375	88.56%	Jah
Küttepude tootmine	02202	52250	11.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Põlluaas	36612280245	Tallinn, Harju maakond, Eesti	390000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6083278
Telefon	+372 6071621
Faks	+372 6083278
E-posti aadress	keldrimae@online.ee
E-posti aadress	keldrimae@online.ee