

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.07.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osühing Farmeri Ehitus

registrikood: 11968785

küla/alev/alevik/linn: Raikküla küla

vald: Raikküla vald

postisihtnumber: 78402

maakond: Rapla maakond

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Farmeri Ehitus on OÜ Raikküla Farmer 100 % tütarettevõtte.

2010 .a. oli ettevõtte müügitulu 150 161 krooni.

Palgakulu 2010.a. 111 646 krooni, töötajate arv 1.

OÜ Farmeri Ehitus juhatus koosneb ühest liikmest (juhataja). Juhataja 2010 a. töötasu ei saanud.

OÜ Farmeri Ehitus tähtsamad finantssuhtearvud olid järgmised.

	31.12.2010	
Üldine maksevõime (käibevara/lüh.kohustused)	2,10	
Üldine võlasuhe % (kohustused/varad)	47,7	
Varade tulukus % kasum/varad)	(	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	20.07.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	170	40 000
Nõuded ja ettemaksed	76 268	0
Kokku käibevara	76 438	40 000
Kokku varad	76 438	40 000
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	36 438	0
Kokku lühiajalised kohustused	36 438	
Kokku kohustused	36 438	
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kokku omakapital	40 000	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	76 438	40 000

Kasumiaruanne

(kroonides)

	20.07.2010 - 31.12.2010	20.07.2010 - 20.07.2010
Müügitulu	150 161	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-150 134	
Brutokasum (-kahjum)	27	
Äri kasum (-kahjum)	27	
Finantstulud ja -kulud	-27	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	20.07.2010 - 31.12.2010
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	27
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-76 268
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36 438
Kokku rahavood äritegevusest	-39 803
Rahavood finantseerimistegevusest	
Makstud intressid	-4
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-27
Kokku rahavood	-39 830
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-39 830
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	170

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.07.2010	40 000		40 000
20.07.2010	40 000		40 000
31.12.2010	40 000	0	40 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Farmeri Ehitus on 100 % OÜ Raikküla Farmer tütarettevõtte.

OÜ Farmeri Ehitus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande periood on 20.07.2010-31.12.2010. aasta.

OÜ Farmeri Ehitus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

OÜ Farmeri Ehitus on 100 % OÜ Raikküla Farmer tütarettevõtte. Samasse kontsernigruppi kuuluvad veel OÜ Järvakandi Farmer, OÜ Valgu Farmer, OÜ Raikküla Masinakeskus ja OÜ Allika Farmer.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	20.07.2010
Arvelduskontod	170	0
Kokku raha	170	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Muud nõuded	76 268
Nõuded emaettevõttele	76 268
Kokku Nõuded ja ettemaksed	76 268

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	6 983
Sotsiaalmaks	12 818
Töötuskindlustusmaksed	1 632
Intress	4
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 437

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	20.07.2010
Töötasude kohustus	15 001	0
Kokku võlad töövõtjatele	15 001	

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010
Osakapital	40 000
Osade arv (tk)	1

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	20.07.2010 - 31.12.2010
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	150 161
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	150 161
Kokku müügitulu	150 161
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	20.07.2010 - 31.12.2010
Remonditööd	150 161
Kokku müügitulu	150 161

Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	20.07.2010 - 31.12.2010
Alltöövõtutööd	38 488
Tööjõukulud	111 646
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	150 134

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	20.07.2010 - 31.12.2010	20.07.2010 - 20.07.2010
Palgakulu	83 069	0
Sotsiaalmaksud	28 577	0
Kokku tööjõukulud	111 646	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	20.07.2010 - 31.12.2010
Intressikulud	-4
Muud intressikulud	-4
Muud finantstulud ja -kulud	-23
Kokku finantstulud ja -kulud	-27

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Raikküla Farmer OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Raikküla Farmer OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Nõuded
Emaettevõtja	76 268

	20.07.2010 - 31.12.2010
	Müügid
Emaettevõtja	150 161

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Farmeri Ehitus (registrikood: 11968785) 20.07.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE RAHULA	Juhatuse liige	21.03.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Farmeri Ehitus osanikele

Olen auditeerinud osaühing Farmeri Ehitus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 11 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada minu auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Farmeri Ehitus finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Lembar Kivistik

Vandeaudiitor nr.391

OÜ Kivistik Consult

Tegevusluba nr. 106

Leola 8A-10, Viljandi

22.03.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Farmeri Ehitus (registrikood: 11968785) 20.07.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBAR KIVISTIK	Vandeaudiitor	22.03.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	150161	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Raikküla Farmer	10078842		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4864421
E-posti aadress	raikfarm@hotmail.ee