

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Maas Distribution OÜ

registrikood: 11343341

tänavatalu nimi, Uus-Klaakse põik 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Alliku küla

vald: Saue vald

postisihtnumber: 76401

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 3 Raha	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Maas Distribution põhitegevuseks on juhtimisteenuste osutamine toidu ja esmatarbekaupade tootmise, turunduse ja logistikaga tegelevatele ettevõtetele.

Lisategevused on kinnisvara arendus ja sellega seotud tegevused. 2010 aasta oli ettevõttele edukas ja samas ka kasumlik.

2010.a. palgalist tööjõudu ei olnud.

Tegevjuhile tasuti 2010.a. töötasuks 143,5 tuh. krooni.

Vastavalt EMTAK- 2010 on ettevõtte põhitegevusaladeks:

70 221 „Ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine“

68 201 „Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus“

77 401 „Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a. autoriõigusega tööd) rentimine

2010.a. kasum oli 1 538,5 tuhat krooni ja käive 2 986,7 tuh krooni.

2011.a. plaanis jätkata samade tegevusladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud OÜ Maas Distribution 2010.a. raamatupidamise aasta-aruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- * Raamatupidamise aasta-aruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- * Raamatupidamise aasta-aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- * Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aasta-aruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * OÜ Maas Distribution on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	187 032	263 585	3
Finantsinvesteeringud	0	1 079 966	1
Nõuded ja ettemaksed	81 324	74 204	4
Kokku käibevara	268 356	1 417 755	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 128 183	215 383	6
Materiaalne põhivara	6 440 350	1 409 319	8
Kokku põhivara	7 568 533	1 624 702	
Kokku varad	7 836 889	3 042 457	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 934 348	675 000	7
Võlad ja ettemaksed	58 026	61 416	5,9
Kokku lühiajalised kohustused	3 992 374	736 416	
Kokku kohustused	3 992 374	736 416	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 262 041	675 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 538 474	1 586 822	
Kokku omakapital	3 844 515	2 306 041	
Kokku kohustused ja omakapital	7 836 889	3 042 457	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 986 733	3 395 149	10
Muud äritulud	4 218	198	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 990	-4 141	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 409 187	-1 715 799	
Tööjõukulud	-194 321	-189 452	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-100 493	-85 498	8
Muud ärikulud	-65 000	0	
Ärikasum (-kahjum)	1 206 960	1 400 457	
Finantstulud ja -kulud	331 514	186 365	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 538 474	1 586 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 538 474	1 586 822	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 206 960	1 400 457	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	100 493	85 498	8
Kokku korrigeerimised	100 493	85 498	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 120	-48 136	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 390	-4 592	9
Kokku rahavood äritegevusest	1 296 943	1 433 227	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 496 524	-18 917	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	365 000	0	8
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 800	0	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-822 709	1
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 079 966	0	1
Antud laenud	-911 000	-105 000	6
Laekunud intressid	331 514	186 365	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 632 844	-760 261	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	3 259 348	-605 000	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 259 348	-605 000	
Kokku rahavood	-76 553	67 966	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	263 585	195 619	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-76 553	67 966	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	187 032	263 585	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	675 219	719 219
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 586 822	1 586 822
31.12.2009	40 000	4 000	2 262 041	2 306 041
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 538 474	1 538 474
31.12.2010	40 000	4 000	3 800 515	3 844 515

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Aksiad ja osad	Kokku
31.12.2008	257 257	257 257
Soetamine	822 709	822 709
31.12.2009	1 079 966	1 079 966
Kajastatud õiglas väärtuses	1 079 966	1 079 966
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 079 966	-1 079 966
31.12.2010	0	0

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maas Distribution 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Maas Distribution kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamiset mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hinamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinna alandid ja dotatsioonid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Tootmiseseadmed 8%
- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks oli 2010.aastal 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Toodangu müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisainformatsioon

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustub vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 3 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	15 665	2 897
Arvelduskontod	171 367	260 688
Kokku raha	187 032	263 585

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	15 370	74 204
Muud nõuded	65 954	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	81 324	74 204

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 988	11 464
Üksikisiku tulumaks	1 935	2 060
Erisoodustuse tulumaks	0	121
Sotsiaalmaks	3 973	4 284
Kohustuslik kogumispension	241	0
Töötuskindlustusmaksed	506	521
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 643	18 450

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	40 183	38 383
Pikaajalised nõuded	1 088 000	177 000
Laenunõuded	1 088 000	177 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 128 183	215 383

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline pangalaen	3 934 348	3 934 348		
Lühiajalised laenud kokku	3 934 348	3 934 348		
Laenukohustused kokku	3 934 348	3 934 348		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline pangalaen	675 000	675 000		
Lühiajalised laenud kokku	675 000	675 000		
Laenukohustused kokku	675 000	675 000		

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008						
Soetusmaksumus	376 511	1 129 532		0	47 829	1 553 872
Akumuleeritud kulum		-69 027		0	-8 945	-77 972
Jääkmaksumus	376 511	1 060 505		0	38 884	1 475 900
Ostud ja parendused					18 917	18 917
Amortisatsioonikulu		-75 302			-10 196	-85 498
31.12.2009						
Soetusmaksumus	376 511	1 129 532			66 746	1 572 789
Akumuleeritud kulum		-144 329			-19 141	-163 470
Jääkmaksumus	376 511	985 203			47 605	1 409 319
Ostud ja parendused	5 000 000	365 000	95 000	95 000	36 524	5 496 524
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 000 000	365 000				5 365 000
Muud ostud ja parendused			95 000	95 000	36 524	131 524
Amortisatsioonikulu		-75 302	-9 500	-9 500	-15 691	-100 493
Müügid		-365 000				-365 000
31.12.2010						
Soetusmaksumus	5 376 511	1 129 532	95 000	95 000	103 270	6 704 313
Akumuleeritud kulum	0	-219 631	-9 500	-9 500	-34 832	-263 963
Jääkmaksumus	5 376 511	909 901	85 500	85 500	68 438	6 440 350

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Ehitised	300 000	0
Kokku	300 000	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	6 277	5 427
Võlad töövõtjatele	33 106	37 539
Maksuvõlad	18 643	18 450
Kokku võlad ja ettemaksed	58 026	61 416

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 853 928	3 318 534
Läti	132 805	76 615
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 986 733	3 395 149
Kokku müügitulu	2 986 733	3 395 149
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Juhtimisteenus	1 807 789	1 534 509
Ruumide rent	41 000	60 000
Litsentsitasud	1 115 356	1 800 640
Auto rent	10 000	0
Turundus	12 588	0
Kokku müügitulu	2 986 733	3 395 149

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	143 518	141 425
Sotsiaalmaksud	48 796	46 669
Pensionikulu	2 007	1 358
Kokku tööjõukulud	194 321	189 452
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	143 518	141 425

Maas Distribution OÜ on soetanud kinnistu Uhtnas ning rendib Uhtna Pood OÜ-le poeruume. Renditulu 2010.a. oli 41 000.- krooni.

Uhtna Pood OÜ kuulub 100% Elmer Maas-le, kes on ka 100% Maas Distribution OÜ omanik.

Samuti soetas OÜ Maas Distribution sõiduauto ning rendib seda OÜ Uhtna Pood-le, auto renditulu 2010.a. oli 10 000.- krooni

Aruande digitaalallkirjad

Maas Distribution OÜ (registrikood: 11343341) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMER MAAS	Juhatuse liige	20.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 262 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 538 474
Kokku	3 800 515
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	1820377	60.95%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	1115356	37.34%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	41000	1.37%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	10000	0.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmer Maas	37211165239	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5246570
E-posti aadress	elmer@maas.ee
Veebilehe aadress	www.maas.ee