

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing LORITA REISIBÜROO

registrikood: 10895280

tänavatalu nimi, Daumani 15-20

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20607

telefon: +372 55358096, +372 5535809, +372 35 43589, +372 5531276

e-posti aadress: lorita@lorita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Lorita Reisibüroo OÜ raamatupidamise aasta aruanne koosneb bilanssist; tulemi aruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja lisadest aasta aruandele. Raamatupidamise aruanne on koostatud vastavalt kehtivale Eesti Vabariigi heale raamatupidamise tavale. Koostatud aasta aruanne kajastab juhatuse hinnangul tõeliselt ja õiglaselt Lorita Reisibüroo OÜ rahalist seisundit, majanduslikuid tulemusi ja rahavoogude liikumist. Juhatuse hinnangul Lorita Reisibüroo OÜ on pidevalt toimiv kommersi osaühing. Lorita Reisibüroo OÜ oli registreeritud 2002 aasta aprilli kuus. Lorita Reisibüroo OÜ põhitegevuse liigid on: turismialased teenused, viisa vahendusteenused.

Üleval mainitud teenusi teostatakse Eesti Vabariigi territooriumil. 2010 aastal Lorita Reisibüroo OÜ netto- käive oli 2 365 980 krooni. Majandusliku aruande aasta jooksul ei toiminud mingeid olulisi sündmusi, mis oleks tõsiselt mõjutanud ettevõtte järgmise majandusaasta rahalisele seisundile. Meie poolt planeeritakse laiendada teenuste liike, suurendada klientide arvu ja osutada teenuseid ka Vabariigist väljaspool. Lorita Reisibüroo OÜ on veendunud, et konkurentsi suurenemise tingimustes võtmesõnaks on efektiivsus. 2011 aastal planeeritakse läbiviia kulude vähendamise uuringuid. Loodame, et se võimaldab saavutada häid tulemusi 2011 aastal, ja saada kasumi. Me ostime mugava bussi turismireiside jaoks. Me võtsime tööle müügiagendi. Me kolisime uude avaramasse ja mugavasse bürooruumi. Planeerime võtta tööle teist autojuhti. Aruandeaastal kulutusi uuringutele ja arengule ei teostatud. Lorita Reisibüroo OÜ juhatuse tähtsaks ülesandeks on pideva netto-käive kasvu ja oma kapitali tulukuse tasendi tagamine ja turumuudatustele kiireageerimine. Töötajate keskmine arv 2010. aasal oli 6 inimest ja nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 249 049 krooni. Lorita Reisibüroo OÜ juhatuse ja nõukogu liikmetele väljamakseid ei teostatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Lorita Reisibüroo raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

OÜ Lorita Reisibüroo on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	748	1 488	2
Nõuded ja ettemaksed	26 011	7 800	3
Kokku käibevara	26 759	9 288	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	2 947	0	
Materiaalne põhivara	2 278 906	2 100 969	5
Kokku põhivara	2 281 853	2 100 969	
Kokku varad	2 308 612	2 110 257	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	237 871	241 880	
Võlad ja ettemaksed	267 005	136 647	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	504 876	378 527	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 334 410	1 568 271	
Kokku pikaajalised kohustused	1 334 410	1 568 271	
Kokku kohustused	1 839 286	1 946 798	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 459	92 718	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	305 867	26 741	
Kokku omakapital	469 326	163 459	
Kokku kohustused ja omakapital	2 308 612	2 110 257	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 365 980	2 056 591	8
Muud äritulud	1 195 100	1 273 465	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 355 368	-1 284 114	
Mitmesugused tegevuskulud	-320 525	-227 056	
Tööjõukulud	-331 417	-269 115	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-224 407	-209 239	
Muud ärikulud	-972 865	-1 228 115	
Ärikasum (-kahjum)	356 498	112 417	
Finantstulud ja -kulud	-50 631	-85 676	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	305 867	26 741	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	305 867	26 741	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	356 498	112 417
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-177 937	141 852
Kokku korrigeerimised	-177 937	141 852
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 158	1 758
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-107 512	-173 505
Makstud intressid	-50 631	-85 676
Kokku rahavood äritegevusest	-740	-3 154
Kokku rahavood	-740	-3 154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 488	4 642
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-740	-3 154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	748	1 488

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	92 718	136 718
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			26 741	26 741
31.12.2009	40 000	4 000	119 459	163 459
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			305 867	305 867
31.12.2010	40 000	4 000	425 326	469 326

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lorita Reisibüroo 31.12.2010.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusemärgiga) summadena.

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised

2-10%

Masinad ja seadmed

6-20%

Muu põhivara

15-25%

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on

need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Piiratud kasutuseaga immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm moodustab 20% aastas.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Finantskohustused

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
 - (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).
- Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	103	1 374
Arvelduskontod	645	114
Kokku raha	748	1 488

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	26 011	7 800
Kokku nõuded ostjate vastu	26 011	7 800

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 566	8 194
Üksikisiku tulumaks	1 727	2 799
Sotsiaalmaks	6 776	7 565
Kohustuslik kogumispension	142	0
Töötuskindlustusmaksed	808	909
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 019	19 467

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus		2 455 750		2 455 750
Akumuleeritud kulum		-212 929		-212 929
Jääkmaksumus		2 242 821		2 242 821
Ostud ja parendused		67 387		67 387
Amortisatsioonikulu		-209 239		-209 239
31.12.2009				
Soetusmaksumus		2 523 137		2 523 137
Akumuleeritud kulum		-422 168		-422 168
Jääkmaksumus		2 100 969		2 100 969
Ostud ja parendused	210 000	137 501	54 843	402 344
Amortisatsioonikulu	-1 050	-222 389	-968	-224 407
31.12.2010				
Jääkmaksumus	208 950	2 016 081	53 875	2 278 906

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Ehitised	210 000	0
Masinad ja seadmed	2 523 137	2 523 137
Muu materiaalne põhivara	54 843	0
Kokku	2 787 980	2 523 137

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	207 885	102 164
Kokku võlad tarnijatele	207 885	102 164

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade nimiväärtus		
Omanik-Liubov Alekseeva i/kod 45809073710		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 365 980	2 056 591
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 365 980	2 056 591
Kokku müügitulu	2 365 980	2 056 591
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Reisibüroode tegevus	1 928 914	1 594 212
Kahjukindlustus	437 066	462 379
Kokku müügitulu	2 365 980	2 056 591

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	249 049	200 261
Sotsiaalmaksud	78 939	66 844
Töötuskindlustus	3 429	2 010
Kokku tööjõukulud	331 417	269 115
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	41 356	34 900

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing LORITA REISIBÜROO (registrikood: 10895280) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIUBOV ALEKSEEVA	Juhatuse liige	19.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	305 867
Kokku	425 326
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	425 326
Kokku	425 326

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	305 867
Kokku	425 326
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	425 326
Kokku	425 326

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	1928914	81.53%	Jah
Kahjukindlustus	65121	437066	18.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljubov Aleksejeva	45809073710	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 35 43589
Telefon	+372 5535809
Mobiiltelefon	+372 55358096
Mobiiltelefon	+372 5531276
E-posti aadress	lorita@lorita.ee