

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Nurmiko Aianduskeskus

registrikood: 10937794

tänava/talu nimi, Paldiski mnt.102
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postsihtnumber: 13522

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6659228

faks: +372 6659229

e-posti aadress: pood@nurmiko.ee

veebilehe aadress: www.nurmiko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Nurmiko Aianduskeskus tegeleb lillede, taimede ja aianduskaupade jaemüügiga. Firma on keskendunud Nurmiko kontsernis toodetud või maaletoodud kaupade jaemüügile. 2010 aastal jätkas firma tegevust Rocca al Mare Kaubanduskeskuses olevas kaupluses ja Nõmme turul.

2011. aastal laienemise plaane ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	142	113	
Nõuded ja ettemaksed	108	101	2
Varud	569	1 013	4
Kokku käibevara	819	1 227	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	415	591	5
Kokku põhivara	415	591	
Kokku varad	1 234	1 818	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	55	65	8
Võlad ja ettemaksed	1 169	1 251	3
Kokku lühiajalised kohustused	1 224	1 316	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	55	8
Kokku pikaajalised kohustused		55	
Kokku kohustused	1 224	1 371	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	156	1 600	10
Kohustuslik reservkapital	291	80	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	-986	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437	-247	
Kokku omakapital	10	447	
Kokku kohustused ja omakapital	1 234	1 818	

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	5 151	9 138	10
Muud äritulud	0	95	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 230	-5 502	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 292	-1 726	13
Tööjõukulud	-883	-2 064	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-176	-172	5
Muud ärikulud	-1	-9	
Ärikasum (-kahjum)	-431	-240	
Finantstulud ja -kulud	-6	-7	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-437	-247	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437	-247	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-431	-240	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	176	172	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-95	
Kokku korrigeerimised	176	77	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7	327	
Varude muutus	444	768	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-82	-814	
Laekunud intressid	0	1	
Makstud intressid	-6	-8	
Kokku rahavood äritegevusest	94	111	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-107	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	95	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-12	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-65	-61	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-65	-61	
Kokku rahavood	29	38	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	113	75	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29	38	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	142	113	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 600	80	-986	694
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-247	-247
31.12.2009	1 600	80	-1 233	447
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-437	-437
Muutused reservides	-211	211		
Muud muutused omakapitalis	-1 233		1 233	
31.12.2010	156	291	-437	10

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nurmiko Aianduskeskus 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Müügiks ostetud lillede osas toimub pidevalt osade taimede loomulik kadu (taimede närbumine, lühikesest säilivusest tulenev väljalangemine jms.) Müügikauba kvaliteeti kontrollitakse igapäevaselt ning selle mahakandmine, vastavalt tegelikule väljalangemisele, toimub pidevalt.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema töösundis ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000,00 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5
IT seadmed	5
muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tütarettevõtjaid;
- c) sidusettevõtjaid;
- d) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teosed tütarettevõtjad);
- e) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- f) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	108	101
Kokku Nõuded ja ettemaksed	108	101

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	18	24
Üksikisiku tulumaks	17	21
Sotsiaalmaks	39	43
Töötuskindlustusmaksed	5	6
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	88	94

Lisa 4 Varud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	569	1 013
Kokku varud	569	1 013

Müügiks ostetud lillede osas toimub pidevalt osa taimede loomulik kadu (taimede närbumine, lühikesest säilivusest tulenev väljalangemine jms). Müügikauba kvaliteeti kontrollitakse igapäevaselt ning selle mahakandmine vastavalt tegelikule väljalangemisele toimub pidevalt. Eelnimetatud põhjustel kaupade mahakandmine:

2009.aastal 374 tuh.krooni

2010.aastal 290 tuh.krooni

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	374	111	485	852	1 337
Akumuleeritud kulum	-242	-71	-313	-368	-681
Jääkmaksumus	132	40	172	484	656
Ostud ja parendused				107	107
Muud ostud ja parendused				107	107
Amortisatsioonikulu	-46	-15	-61	-111	-172
31.12.2009					
Soetusmaksumus	225	101	326	932	1 258
Akumuleeritud kulum	-139	-76	-215	-452	-667
Jääkmaksumus	86	25	111	480	591
Amortisatsioonikulu	-45	-14	-59	-117	-176
31.12.2010					
Jääkmaksumus	41	11	52	363	415

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed		79
Transpordivahendid		75
Arvutid ja arvutisüsteemid		4
Muu materiaalne põhivara		16
Kokku		95

Lisa 6 Kapitalirent

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Eesti AS	55	55		
Kapitalirendinõuded kokku	55	55		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Eesti AS	120	65	55	
Kapitalirendinõuded kokku	120	65	55	

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	55	55		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Eesti AS	120	65	55	
Kapitalirendikohustused kokku	120	65	55	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	41	41
31.12.2009	86	86

Lisa 7 Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	86	82
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	92	86
1-5 aasta jooksul	238	330

Lisa 8 Laenukohustused

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	55	55			6
Laenukohustused kokku	55	55			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	120	65	55		
Laenukohustused kokku	120	65	55		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27	147	
Võlad töövõtjatele	65	108	
Maksuvõlad	88	94	3
Muud võlad	989	885	16
Saadud ettemaksed	0	17	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 169	1 251	

Lisa 10 Osakapital

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	156	1 600
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Osade nimiväärtus 118 914 krooni ja 37 552 krooni.		

Lisa 11 Müügitulu

(tuhandetes kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 151	9 138
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 151	9 138
Kokku müügitulu	5 151	9 138
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüük	4 460	8 187
Aiatarvikute, dekoratiivesemete jms. jaemüük	511	824
Haljastustööd. Aedade ja haljasalade rajamine ja hooldus	180	127
Kokku müügitulu	5 151	9 138

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	17	74
Varude allahindlus ja mahakandmine	292	374
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 901	5 038
Transpordikulud	20	16
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 230	5 502

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	664	695
Energia	15	16
Elektrienergia	15	16
Mitmesugused bürookulud	253	225
Lähetuskulud	18	11
Koolituskulud	7	108
Muud	335	671
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 292	1 726

Lisa 14 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	647	1 523
Sotsiaalmaksud	236	541
Kokku tööjõukulud	883	2 064
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	15

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-6	-7
Intressikulu kapitalirendilt	-6	-7
Kokku finantstulud ja -kulud	-6	-7

Lisa 16 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Nurmiko
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	4	0	3
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5	986	0	882

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	64	237	191	10
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 547	73	3 786	436
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1	0	14	

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Nurmiko Aianduskeskus (registrikood: 10937794) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK UNGERSON	Juhatuse liige	06.06.2011
PILLE UNGERSON	Juhatuse liige	06.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437
Kokku	-437
Katmine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	4460000	86.59%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	511000	9.92%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	180000	3.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6659227
Faks	+372 6659229
E-posti aadress	pood@nurmiko.ee
Veebilehe aadress	www.nurmiko.ee