

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Lasover

registrikood: 11494181

**tänavatalu nimi, Aia 3,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Audru alevik

vald: Audru vald

postisihthumber: 88301

maakond: Pärnu maakond

telefon: +372 56 618 418

faks:

e-posti aadress: lasover77@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Ettemaksed	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Muud võlad	12
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	13
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Muud ärikulud	14
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 20 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Lasover alustas tegevusega mais 2008.a. OÜ Lasover põhitegevuseks oli ehitustegevus. Aastal 2009 sai põhitegevuseks metsatööd ja aastal 2010.a. on metsatööd ja ehitustööd olnud enam-vähem võrdselt. Ettevõtte müügitulu oli 2,02 miljonit krooni, millest 46,26 % moodustasid metsatööd ja 50,38 % ehitustegevus ja muid tegevusi 3,36 %

Peamised finantssuhtarvud 2010

2009

Varade tulukus (ROA Rate of Return of Assets)	23,61%	-97,97
Omakapitali rentaablus (ROE Return of Equity)	-367,6%	219,5
Müügitulusus (Profit Margin on Sales)	3,45%	-17,01

OÜ Lasover`is töötas aastal 2010 3 tähtajatu töölepinguga töölisi neile maksti töötasu 332 515- krooni. Suur kahjum on tekkinud seoses alapakkumistega nii ehitus- kui metsandusvaldkonnas. Mitmed hinnapakkumised on tehtud 2009.a. lõpus ja 2010.a. algul, aga tööd on teostatud 2010.a, teises pooles, nendes on arvestatud 2009/2010 alguse hinnataset, ei osanud arvestada nii suure materjali- ja kütusehinna tõusuga 2010. aasta jooksul,

2011. aasta eesmärgiks on vaatamata raskele majanduslikule olukorrale teenida kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Lasover juhatus kinnitab raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et :

* Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

* Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lasover finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

*OÜ Lasover on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	78 861	41 712	2
Nõuded ja ettemaksed	276 501	304 657	3
Kokku käibevara	355 362	346 369	
Kokku varad	355 362	346 369	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	683 865	331 128	8
Kokku lühiajalised kohustused	683 865	331 128	
Kokku kohustused	683 865	331 128	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 759	-91 608	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-343 744	66 849	
Kokku omakapital	-328 503	15 241	
Kokku kohustused ja omakapital	355 362	346 369	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 021 059	1 937 868	13
Muud äritulud	1 500	3 500	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 727 734	-947 297	15
Mitmesugused tegevuskulud	-300 749	-434 861	16
Tööjõukulud	-332 515	-489 719	17
Muud ärikulud	-5 329	-1 614	18
Ärikasum (-kahjum)	-343 768	67 877	
Finantstulud ja -kulud	24	-1 028	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-343 744	66 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-343 744	66 849	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-343 768	67 877
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	348 270	-163 874
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	32 623	57 251
Laekunud intressid	24	0
Makstud intressid	0	-1 028
Kokku rahavood äritegevusest	37 149	-39 774
Kokku rahavood	37 149	-39 774
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 712	81 486
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 149	-39 774
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 861	41 712

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		-91 608	-51 608
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			66 849	66 849
31.12.2009	40 000		-24 759	15 241
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-343 744	-343 744
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2010	40 000	4 000	-372 503	-328 503

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lasover raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestanud EV raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduses lisa 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1. Aruanne on koostatud kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuse tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvestust peetakse objektidele, mille soetusmaksumus koos transpordi ja paigalduskuludega on vähemalt 10000.- krooni või mida kasutatakse pikemalt kui 1 (üks) aasta. Alla 10000.- maksvad väheväärtuslikud objektid kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja amortisatsiooninorm määratakse kõikidele põhivaradele eraldi, arvestades antud põhivara eeldatavat kasulikku tööiga. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

Masinad ja seadmed	20 %
Muu inventar, tööriistad ja seadmed	20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisainformatsioon

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	9 952
Arvelduskontod	78 861	31 760
Kokku raha	78 861	41 712

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	218 406	226 793	4
Ostjatelt laekumata arved	218 406	226 793	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	967	3 500	5
Muud nõuded	57 128	74 364	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	276 501	304 657	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	218 406	226 793
Kokku nõuded ostjate vastu	218 406	226 793

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		12 126	3 500	
Üksikisiku tulumaks		5 687		10 385
Erisoodustuse tulumaks		11		20
Sotsiaalmaks		13 860		36 225
Kohustuslik kogumispension		630		0
Töötuskindlustusmaksed		1 764		3 196
Ettemaksukonto jääk	967			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	967	34 078	3 500	49 826

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	57 128	22 426	34 702	
Muud makstud ettemaksed	0	0		
Kokku ettemaksed	57 128	22 426	34 702	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	74 364	19 831	54 533	
Kokku ettemaksed	74 364	19 831	54 533	

auto kasutusrendi esimene sissemakse ja ettemakse hankijale.

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	64 289	64 663
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	63 631	63 962
1-5 aasta jooksul	47 495	111 126

Objekt	sõiduauto
Mark	Volkswagen Passat Highline
Reg.nr.	998 BBE
Soetatud	11.09.2008
Rendile andja	Danske Bank A/S Eesti filiaal
Rendi periood	48 kuud
Lepingu lõpp	25.09.2012.a.
Soetusmaksumus	330 508

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	31 067	20 857	9
Võlad töövõtjatele	54 315	65 065	10
Maksuvõlad	34 078	49 826	5
Muud võlad	564 405	195 380	11
Kokku võlad ja ettemaksed	683 865	331 128	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	31 067	20 857

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
võlad töövõtjatele	14 526	19 906
puhkusetasu	37 048	45 159
töötasult kinnipeetud elatis	1 817	0
töötasust kinnipeetud trahv	924	0
Kokku võlad töövõtjatele	54 315	65 065

Lisa 11 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	564 405	564 405		
Kokku muud võlad	564 405	564 405		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	162 380	162 380		
Kokku muud võlad	162 380	162 380		

muud võlad on võlad aruandvatele isikutele.

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	143 327	989 178
Eesti	1 877 732	948 690
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 021 059	1 937 868
Kokku müügitulu	2 021 059	1 937 868
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
metsatöö	934 914	1 246 198
ehitustööd	1 018 143	691 670
muud tulud	68 002	0
Kokku müügitulu	2 021 059	1 937 868

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	1 500	3 500
Kokku muud äritulud	1 500	3 500

Intrssitulu antud lühiajalistest laenudest

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	1 382 400	779 237
Transpordikulud	155 913	14 744
Üür ja rent	19 544	8 721
töövahendid	40 120	54 067
tööriided	9 724	17 048
ostetud teenused	67 768	56 369
masinate varuosad	28 265	0
Muud	24 000	17 111
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 727 734	947 297

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	17 401	11 387
Energia	118 952	79 224
Kütus	118 952	79 224
Mitmesugused bürookulud	115	306
Lähetuskulud	29 000	238 000
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 594	253
reklaamikulud	0	1 550
pangateenused	7 066	5 918
asutamiskulud	0	0
auto kasutusrent	64 289	64 663
autode hooldus ja remont	29 490	20 118
Muud	32 842	13 442
Kokku mitmesugused tegevuskulud	300 749	434 861

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	247 457	365 210
Sotsiaalmaksud	85 058	124 509
Kokku tööjõukulud	332 515	489 719
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 129	1 614
Muud	200	0
Kokku muud ärikulud	5 329	1 614

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	24	-1 028
Kokku finantstulud ja -kulud	24	-1 028

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	129 056	179 436

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Lasover (registrikood: 11494181) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER LAINELA	Juhatuse liige	19.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-343 744
Kokku	-372 503
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-343 744
Kokku	-372 503
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	934914	46.26%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1018143	50.38%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	68002	3.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Lainela	37604254212	Audru alevik, Audru vald, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56618418
E-posti aadress	lasover@hotmail.ee