

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2010

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

Äriniimi: Osaühing U-Start

Registrikood: 10522656

Aadress: Betooni 18

Linn: Tallinn

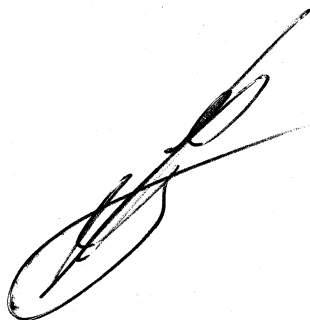
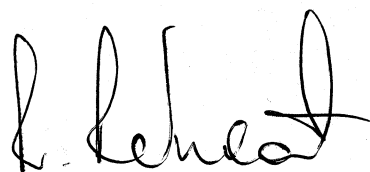
Maakond: Harju maakond

Postisihthnumber: 11415

Telefon: +372 5011286, +372 5256253

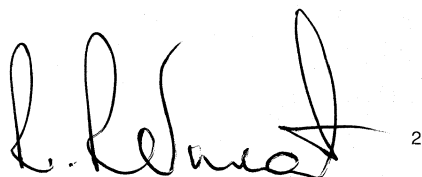
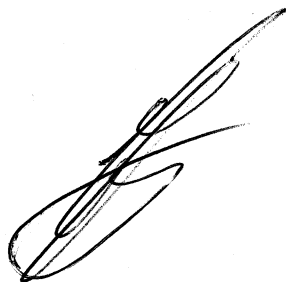
E-posti aadress: info@avrtriogroup.ee

Veebilehe aadress: www.servistop.ee

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.A handwritten signature in black ink, appearing to read 'L. Leht' with a large, flowing 'L' and a distinct 'e'.

**Sisukord**

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 6 Muud nõuded                          | 12 |
| Lisa 7 Ettemaksed                           | 12 |
| Lisa 8 Varud                                | 12 |
| Lisa 9 Materiaalne põhivara                 | 13 |
| Lisa 10 Kapitalirent                        | 13 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 14 |
| Lisa 12 Võlad tarnijatele                   | 14 |
| Lisa 13 Võlad töövõtjatele                  | 14 |
| Lisa 14 Saadud ettemaksed                   | 14 |
| Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 14 |
| Lisa 16 Osakapital                          | 15 |
| Lisa 17 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16 |
| Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 20 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 21 Finantstulud ja -kulud              | 17 |
| Lisa 22 Seotud osapooled                    | 17 |
| Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva       | 17 |

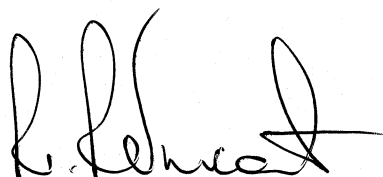
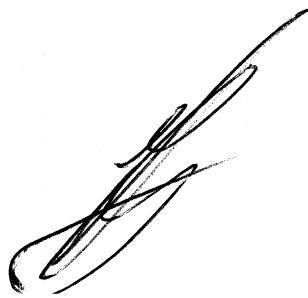
 2

## Tegevusaruanne

OÜ U-Start peamiseks tegevusalaks on mootorsõidukite remont, hooldus ja varuosade müük. Ettevõtte asub aadressil Betooni tee 18 Tallinnas.

2010. majandusaastal oli ettevõtte kahjum 177 534 EEK.

Ettevõttes töötas 2010. majandusaastal 3 töötajat. Töötasukulu kokku oli 176 276 EEK. Juhatuse liikme tasusi ei makstud. Samuti pole neile määratud teisi hüvitisi.

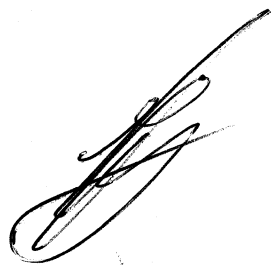
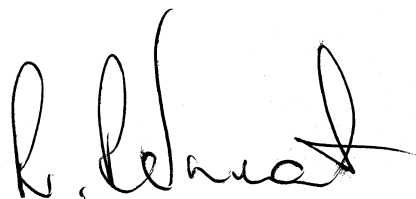


## Raamatupidamise aastaaruanne

## Bilanss

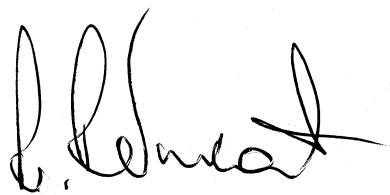
(kroonides)

|                                              | 31.12.2010 | 31.12.2009 | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Varad                                        |            |            |         |
| Käibevara                                    |            |            |         |
| Raha                                         | 204 508    | 240 927    | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 528 100    | 255 824    | 3       |
| Varud                                        | 331 934    | 404 219    | 8       |
| Kokku käibevara                              | 1 064 542  | 900 970    |         |
| Põhivara                                     |            |            |         |
| Materiaalne põhivara                         | 366 074    | 236 778    | 9       |
| Kokku põhivara                               | 366 074    | 236 778    |         |
| Kokku varad                                  | 1 430 616  | 1 137 748  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |            |            |         |
| Kohustused                                   |            |            |         |
| Lühiajalised kohustused                      |            |            |         |
| Laenukohustused                              | 79 521     | 0          | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 319 647    | 73 679     | 11      |
| Kokku lühiajalised kohustused                | 399 168    | 73 679     |         |
| Pikaajalised kohustused                      |            |            |         |
| Laenukohustused                              | 144 913    | 0          | 10      |
| Kokku pikaajalised kohustused                | 144 913    | 0          |         |
| Kokku kohustused                             | 544 081    | 73 679     |         |
| Omakapital                                   |            |            |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 200 000    | 200 000    | 16      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 20 000     | 20 000     |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 844 069    | 975 278    |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -177 534   | -131 209   |         |
| Kokku omakapital                             | 886 535    | 1 064 069  |         |
| Kokku kohustused ja omakapital               | 1 430 616  | 1 137 748  |         |

**Kasumiaruanne**  
(kroonides)

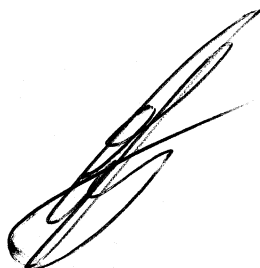
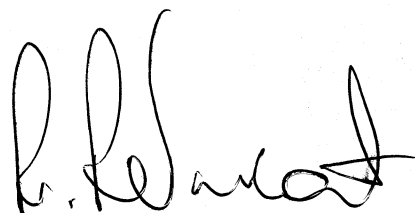
|                                             | 2010            | 2009            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 597 137       | 1 545 781       | 17      |
| Muud äritulud                               | 2 387           | 24 677          |         |
| Kaubad, loore, materjal ja teenused         | -1 242 787      | -1 016 118      | 18      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -257 047        | -322 023        | 19      |
| Tööjõukulud                                 | -176 276        | -213 712        | 20      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -93 570         | -132 429        |         |
| Muud ärikulud                               | -148            | 0               |         |
| Ärikasum (-kahjum)                          | -170 304        | -113 824        |         |
|                                             |                 |                 |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -7 230          | -17 385         | 21      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-177 534</b> | <b>-131 209</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-177 534</b> | <b>-131 209</b> |         |



## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

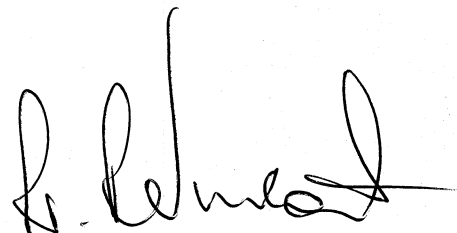
|                                                          | 2010           | 2009            |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                 |
| Arikasum (kahjum)                                        | -170 304       | -113 824        |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 93 570         | 132 429         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>93 570</b>  | <b>132 429</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -253 439       | 35 896          |
| Varude muutus                                            | 72 025         | 73 775          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 233 042        | -317 070        |
| Makstud intressid                                        | -11 687        | -17 385         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-36 793</b> | <b>-206 179</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                 |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -9 000         | -78 292         |
| Antud laenu tagasimaksed                                 | 0              | 144 434         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-9 000</b>  | <b>66 142</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                 |
| Saadud laenud                                            | 66 508         | 0               |
| Saadud laenu tagasimaksed                                | -9 500         | 0               |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -47 634        | 0               |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>9 374</b>   | <b>0</b>        |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-36 419</b> | <b>-140 037</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>240 927</b> | <b>380 964</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-36 419</b> | <b>-140 037</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>204 508</b> | <b>240 927</b>  |

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------|
| 31.12.2008                        | 200 000                     | 20 000                       | 975 278                        | 1 195 278 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -131 209                       | -131 209  |
| 31.12.2009                        | 200 000                     | 20 000                       | 844 069                        | 1 064 069 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -177 534                       | -177 534  |
| 31.12.2010                        | 200 000                     | 20 000                       | 666 535                        | 886 535   |

Täpsem informatsioon omakapitali muutuste kohta aruande lisades



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ U-Start(edaspidi ka "Ettevõtte") 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevusest kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimalduse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kaalutud keskmine ostuhind

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt

ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tohtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügijootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügijootel põhivaraks.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskulukuks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Alates 01.01.2010 kajastatakse kõik uued kasutusrendimaksed sarnaselt kapitalirendiga. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on kasutusrendil samad riskid nagu kapitalirendilepingul.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi

kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ U-Start emaettevõtte on AVR TrioGroup OÜ, mis on registreeritud Eestis.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

#### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 189 148        | 238 878        |
| Arvelduskontod    | 15 360         | 2 049          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>204 508</b> | <b>240 927</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

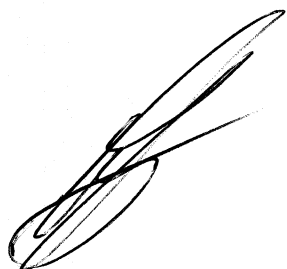
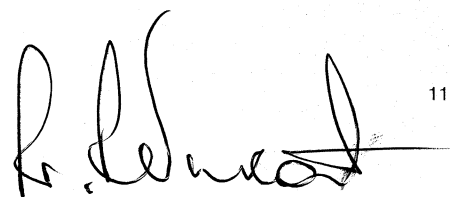
|                                    | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 176 293        | 19 876         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 176 293        | 19 876         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 615          | 12 801         |
| Muud nõuded                        | 348 932        | 235 948        |
| Laenuõuded                         | 222 825        | 222 825        |
| Intressinõuded                     | 4 457          | 0              |
| Viitlaekumised                     | 121 650        | 13 123         |
| Ettemaksed                         | 260            | 0              |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>528 100</b> | <b>268 625</b> |

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

|                                   | 31.12.2010     | 31.12.2009    |
|-----------------------------------|----------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 176 293        | 19 876        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>176 293</b> | <b>19 876</b> |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

|                                               | 31.12.2010   |               | 31.12.2009    |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     |              | 11 679        | 12 801        |               |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 2 776         |               | 5 175         |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 6 071         |               | 12 094        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 159           |               |               |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 773           |               | 1 361         |
| Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |              | 1 125         |               |               |
| Ettemaksukonto jääk                           | 2 615        |               |               |               |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 615</b> | <b>22 583</b> | <b>12 801</b> | <b>18 630</b> |

**Lisa 6 Muud nõuded**

(kroonides)

|                          | 31.12.2010     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 222 825        | 222 825                          |                     |             |
| Intressinõuded           | 4 457          | 4 457                            |                     |             |
| Viitlaekumised           | 121 650        | 121 650                          |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>348 932</b> | <b>348 932</b>                   |                     |             |

|                          | 31.12.2009     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 222 825        | 222 825                          |                     |             |
| Viitlaekumised           | 13 123         | 13 123                           |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>235 948</b> | <b>235 948</b>                   |                     |             |

Kõik lühiajalised laenud on sõlmitud Eesti kroonides. Laenudel puuduvad tagatised.

**Lisa 7 Ettemaksed**

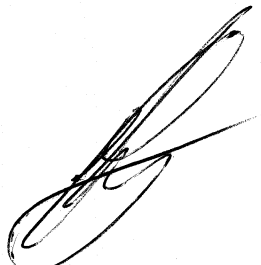
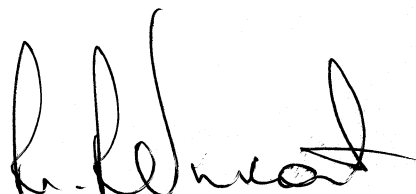
(kroonides)

|                         | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud makstud ettemaksed | 260        |                                  | 260                 |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b> | <b>260</b> |                                  | <b>260</b>          |             |

**Lisa 8 Varud**

(kroonides)

|                        | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 331 758        | 404 219        |
| Ettemaksed varude eest | 176            | 0              |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>331 934</b> | <b>404 219</b> |

## Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |                         |                            |                       |                                | Kokku    |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2008</b>   |                         |                            |                       |                                |          |
| Jääkmaksumus        |                         | 271 335                    | 271 335               | 19 580                         | 290 915  |
| Ostud ja parendused |                         | 28 814                     | 28 814                | 49 478                         | 78 292   |
| Amortisatsioonikulu |                         | -109 761                   | -109 761              | -22 668                        | -132 429 |
| <b>31.12.2009</b>   |                         |                            |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      |                         | 802 229                    | 802 229               | 183 103                        | 985 332  |
| Akumuleeritud kulum |                         | -611 841                   | -611 841              | -136 713                       | -748 554 |
| Jääkmaksumus        |                         | 190 388                    | 190 388               | 46 390                         | 236 778  |
| Ostud ja parendused | 213 866                 | 9 000                      | 222 866               |                                | 222 866  |
| Amortisatsioonikulu | -7 128                  | -70 921                    | -78 049               | -15 521                        | -93 570  |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                            |                       |                                |          |
| Jääkmaksumus        | 206 738                 | 128 467                    | 335 205               | 30 869                         | 366 074  |

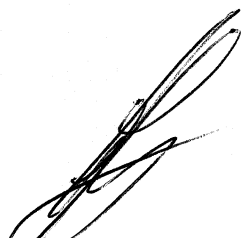
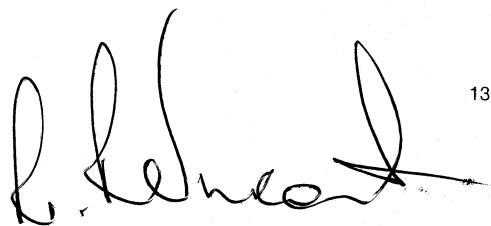
## Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik  |            |                                   |                        |             |      |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|------|
|                                  | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             |      |
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |      |
| Kapitalirendikohustus            | 166 232    | 21 319                            | 144 913                |             | EUR  |
| Kapitalirendikohustused<br>kokku | 166 232    | 21 319                            | 144 913                |             | 2014 |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                       |         |
|------------------------------------------|-----------------------|---------|
|                                          | Masinad ja<br>seadmed | Kokku   |
| 31.12.2010                               | 206 738               | 206 738 |

Alates 01.01.2010 kajastab ettevõtte kõik uued liisingu kasutusrendi lepingud kapitalirendi tingimustel. Täpsem informatsioon kapitalirendi tingimuste kohta aruande lisades.

**Lisa 11 Võlad ja ettemaksed**

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 31.12.2009    |
|----------------------------------|----------------|---------------|
| Võlad tarnijatele                | 289 748        | 51 977        |
| Võlad töövõtjatele               | 5 009          | 13 634        |
| Maksuvõlad                       | 22 583         | 18 630        |
| Saadud ettemaksed                | 2 308          | 1 043         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>319 648</b> | <b>85 284</b> |

**Lisa 12 Võlad tarnijatele**

(kroonides)

|                                | 31.12.2010     | 31.12.2009    |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| Võlad tarnijatele              | 289 748        | 51 977        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>289 748</b> | <b>51 977</b> |

**Lisa 13 Võlad töövõtjatele**

(kroonides)

|                                 | 31.12.2010   | 31.12.2009    |
|---------------------------------|--------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 5 009        | 7 764         |
| Puhkusetasude kohustus          | 0            | 5 870         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>5 009</b> | <b>13 634</b> |

**Lisa 14 Saadud ettemaksed**

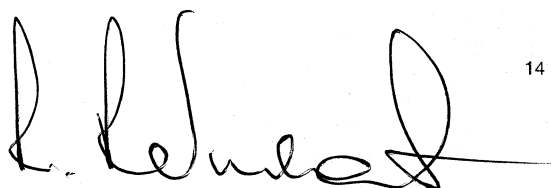
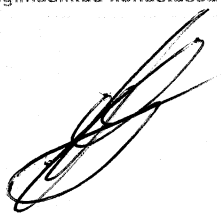
(kroonides)

|                                            | 31.12.2010   | 31.12.2009   |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
| Saadud ettemaksed kaupade ja teenuste eest | 2 308        | 1 043        |
| <b>Kokku saadud ettemaksed</b>             | <b>2 308</b> | <b>1 043</b> |

**Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad**

(kroonides)

|                                             | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 526 563        | 666 815        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 139 972        | 177 254        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>666 535</b> | <b>844 069</b> |



Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

## Lisa 16 Osakapital

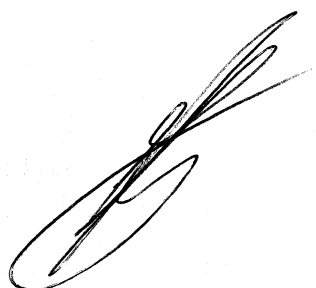
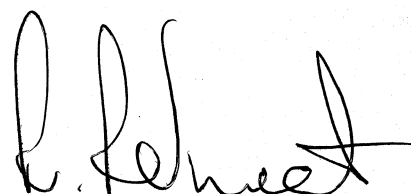
(kroonides)

|                                                                                                                            | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                 | 200 000    | 200 000    |
| Osade arv (tk)                                                                                                             | 1          | 1          |
| Osade nimiväärtus                                                                                                          |            |            |
| Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2010 koosneb 1 osakust nimiväärtusega 200 000 krooni, mille eest on täielikult tasutud. |            |            |

## Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |           |           |
|------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                      | 2010      | 2009      |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |           |           |
| Eesti                                                | 1 597 137 | 1 545 781 |
| Kokku müük Euroopa Liidu riikidele                   | 1 597 137 | 1 545 781 |
| Kokku müügitulu                                      | 1 597 137 | 1 545 781 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |           |           |
|                                                      | 2010      | 2009      |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük        | 1 130 530 | 1 287 596 |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 0         | 258 185   |
| Autorenditeenuste müük                               | 375 407   | 0         |
| Autorenditeenused                                    | 91 200    | 0         |
| Kokku müügitulu                                      | 1 597 137 | 1 545 781 |

### Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

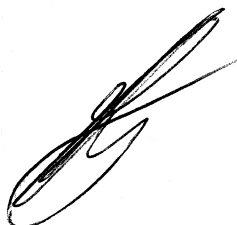
|                                                  | 2010              | 2009              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | -998 947          | -613 318          |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -50 163           | 0                 |
| Energia                                          | -38 279           | -49 962           |
| Elektrienergia                                   | -38 279           | -49 962           |
| Transpordikulud                                  | 0                 | -405              |
| Uür ja rent                                      | -155 398          | -314 000          |
| Muud teenused                                    | 0                 | -38 433           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-1 242 787</b> | <b>-1 016 118</b> |

### Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

|                                        | 2010            | 2009            |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Uür ja rent                            | -78 591         | -100 175        |
| Energia                                | -72 373         | -22 111         |
| Kütus                                  | -72 373         | -22 111         |
| Mitmesugused bürookulud                | -952            | 0               |
| Pangateenus                            | -2 830          | -5 289          |
| Raamatupidamisteenus                   | -27 344         | -11 000         |
| Reklaamiteenus                         | -2 688          | -26 000         |
| Telefoni jm. sidekulud                 | -9 600          | -17 357         |
| Muud mitmesugused tegevuskulud         | -62 669         | -140 091        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-257 047</b> | <b>-322 023</b> |

### Lisa 20 Tööjõukulud (kroonides)

|                                                | 2010            | 2009            |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                      | -131 155        | -158 933        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -45 120         | -54 779         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-176 275</b> | <b>-213 712</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3               | 2               |




**Lisa 21 Finantstulud ja -kulud**

(kroonides)

|                                     | 2010          | 2009           |
|-------------------------------------|---------------|----------------|
| Intressitulud                       | 4 457         | 42             |
| Intressitulu laenudelt              | 4 457         | 0              |
| Intressikulud                       | -11 687       | -17 428        |
| Muud intressikulud                  | -11 687       | -17 428        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-7 230</b> | <b>-17 386</b> |

**Lisa 22 Seotud osapooled**

(kroonides)

|                                                           |                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------|
| Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus                     | AVR TrioGroup OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud | Eesti            |

Saidod seotud osapooltega rühmade lõikes

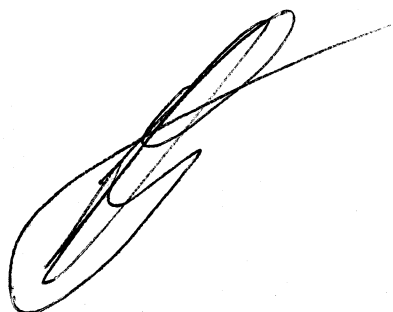
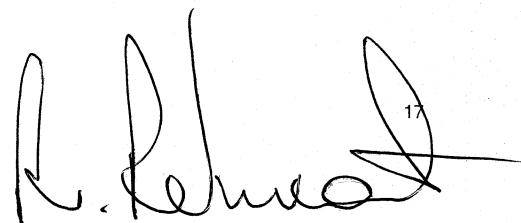
|                                                                      | 31.12.2010 |            | 31.12.2009 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     |
| Emaettevõtja                                                         | 172 782    | 44 884     | 13 123     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud |            | 58 201     |            |

|              | 2010    |        |
|--------------|---------|--------|
|              | Ostud   | Müügid |
| Emaettevõtja | 113 231 | 84 403 |

**Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva**

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR

## Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing U-Start (registrikood: 10522656) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Sven Kurnim    | Sisestaja      | 27.06.2011            |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 844 069        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -177 534       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>666 535</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

|                                                    | 31.12.2010     |
|----------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)       | 844 069        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                        | -177 534       |
| <b>Kokku</b>                                       | <b>666 535</b> |
| Ettevõtte juhtkond otsustas kasumit mitte jaotada. |                |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük                                | 45321      | 1130530         | 70.78%      | Jah            |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                                            | 45201      | 375407          | 23.50%      | Ei             |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | 91200           | 5.71%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                                | Osaluse suurus ja valuuta |
|------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| AVR TrioGroup OÜ | 11486342                            | Ranna tee 19,<br>Vasalemma alevik,<br>Vasalemma vald,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 200000 EEK                |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                 |
|-------------------|----------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5011286         |
| Mobiiltelefon     | +372 5256253         |
| E-posti aadress   | info@avrtriogroup.ee |
| Veebilehe aadress | www.servistop.ee     |