

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Osaühing Novabuilders

registrikood: 11510572

tänava/talu nimi, Puiestee 7-11

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61504

telefon: +372 53469036, +372 56490966

e-posti aadress: laurilumiste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühingu NOVABUILDERS põhitegevusalaks on hoonete ja rajatiste üld- ja eriehitus. Tööd on teostatud peatöövõtukorras (lepingutega). Seoses majanduslangusega langes järsult tööde maht ja ainult neli kuud aasta alguses töötas lisaks omanikele ka üks palgatööline. Osaühingu juhatus on 2-liikmeline ja juhatuse liikmed juhatuses olemise eest töötasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing NOVABUILDERS on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ NOVABUILDERS vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatus hinnangul on OÜ NOVABUILDERS jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus kinnitab 2009aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	13 901	43 133
Nõuded ja ettemaksed	128 234	0
Kokku käibevara	142 135	43 133
Põhivara		
Materiaalne põhivara	51 355	72 605
Kokku põhivara	51 355	72 605
Kokku varad	193 490	115 738
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	64 500	22 000
Võlad ja ettemaksed	1 184	10 202
Kokku lühiajalised kohustused	65 684	32 202
Kokku kohustused	65 684	32 202
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 536	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 270	43 536
Kokku omakapital	127 806	83 536
Kokku kohustused ja omakapital	193 490	115 738

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	12.06.2008 - 31.12.2008
Müügitulu	347 760	1 023 669
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-270 541	-905 418
Tööjõukulud	-10 328	-60 143
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 250	-12 395
Muud ärikulud	0	-957
Ärikasum (-kahjum)	45 641	44 756
Finantstulud ja -kulud	-1 371	-1 220
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 270	43 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 270	43 536

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	12.06.2008 - 31.12.2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	45 641	44 756
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 250	-12 395
Kokku korrigeerimised	-21 250	-12 395
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-128 234	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 018	10 202
Muud rahavood äritegevusest	19 129	17 570
Kokku rahavood äritegevusest	-93 732	60 133
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-85 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-85 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	139 500	130 000
Saadud laenude tagasimaksed	-75 000	-62 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	64 500	68 000
Kokku rahavood	-29 232	43 133
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 133	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 232	43 133
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 901	43 133

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		43 536	43 536
Emiteeritud osakapital	40 000		40 000
31.12.2008	40 000	43 536	83 536
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		44 270	44 270
31.12.2009	40 000	87 806	127 806

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ NOVABUILDERS 2009aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestu- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ NOVABUILDERS kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kasutatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetuid võlgu ei ole.

Varud

Varud on bilansis hinnatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on kauem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 20 000 kroonist. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni kantakse kulusse, v.a. maa, mis on põhivara.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned,ehitised	10 -25 aastat
masinad, seadmed	3 kuni 7 aastat
transpordivahendid	5 aastat

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt reliseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse arvestuses teenuse osutamise järgselt kuu viimase päeva seisuga.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	12.06.2008 - 31.12.2008
Palgakulu	6 670	44 914
Sotsiaalmaksud	3 658	15 229
Kokku tööjõukulud	10 328	60 143
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	OÜ NOVABUILDERS
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	EESTI VABARIIK

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Novabuilders (registrikood: 11510572) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LUMISTE	Juhatuse liige	21.06.2011
RAGNAR KÖLLAMÕTS	Juhatuse liige	21.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 270
Kokku	87 806
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Kokku	4 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	347760	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ragnar Kõllamõts	38009102750		20000 EEK
Lauri Lumiste	38411252255		20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56490966
Mobiiltelefon	+372 53469036
E-posti aadress	lautilumist@mas.com