

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Kalf VK

registrikood: 10379880

tänavatalu nimi, Kadaka tee 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 10621

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ KALF VK tegutseb 2003.a. septembrikuust. Põhitegevuseks on üldehitus- ja remonditööd (EMTAK kood 41201)

Omakapital on 40 000 krooni, mis on registreeritud Äriregistris.

2010.majandusaasta lõppes kasumiga ,mis oli 118 968 krooni.

Kasumiga suurendatakse eelnevate aastate jaotamata kasumit.

Bilansimaht oli 1 051 586 krooni.

Keskmine töötajate arv oli 4 (viis kuud)ja töötasu üldsumma oli 73 026 krooni. Sealhulgas juhatuse liikmele 16 154 krooni.

2010.a. põhivara juurde ei soetatud.

maksuvõlg Swedbagga Liisingule oli seisuga 31.12.2010.a. 557 009 krooni.

2011.a. majandusaastal on plaanis jätkata majandustegevust põhitegevusalal.

OÜ KALF VK põhilised finantsnäitajad 2010a.a eest olid järgmised : müügitulu suurenes 123%, kasum kasvas 118968 krooni võrra.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ KALF VK juhatuse liikmena deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et :

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt perioodil
01.01.2010 - 31.12.2010.a.
- 3) aruandlus ja aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.
- 4) OÜ KALF VK on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 422	576	2
Nõuded ja ettemaksed	129 882	132 620	3,4
Kokku käibevara	159 304	133 196	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	892 282	1 006 514	5
Kokku põhivara	892 282	1 006 514	
Kokku varad	1 051 586	1 139 710	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	561 480	768 572	6,7
Kokku lühiajalised kohustused	561 480	768 572	
Kokku kohustused	561 480	768 572	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	40 100	40 100	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 038	414 463	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 968	-123 425	
Kokku omakapital	490 106	371 138	
Kokku kohustused ja omakapital	1 051 586	1 139 710	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	781 790	624 111	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-266 355	-249 085	10
Mitmesugused tegevuskulud	-86 500	-41 498	11
Tööjõukulud	-102 456	-162 883	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-114 232	-110 569	5
Muud ärikulud	-11 282	-10 273	13
Ärikasum (-kahjum)	200 965	49 803	
Finantstulud ja -kulud	-81 997	-173 228	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118 968	-123 425	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 968	-123 425	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	200 965	49 803	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	114 232	110 569	5
Kokku korrigeerimised	114 232	110 569	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 738	-118 291	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-207 092	544 561	
Makstud intressid	-81 997	-173 228	14
Kokku rahavood äritegevusest	28 846	413 414	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-515 348	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-515 348	
Kokku rahavood	28 846	-101 934	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	576	102 510	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 846	-101 934	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 422	576	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	40 100	414 463	494 563
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-123 425	-123 425
31.12.2009	40 000	40 100	291 038	371 138
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			118 968	118 968
31.12.2010	40 000	40 100	410 006	490 106

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KALF VK 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga. Aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtted, hindamisaluseid ja informatsiooni esitusviise ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Ostjate tasumata summad ja muud nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha jäägid seisuga 31.12.2010.a. pangas on kontrollitud pangakontode väljavõtetega,

raha jääk kassas on kontrollitud inventuuriga.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on toimunud vastavalt Eesti Panga kursile.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele kui maksumus on 5000 krooni ja üle selle.

Vähemväärtuslik vara kantakse kohe kuludesse.

Materiaalne põhivara amortiseeritakse raamatupidamisseaduse p.30kohaselt, lineaarselt

Amortsatsioonimäär on 10-30%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000.-krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	20 072	0
Arvelduskontod	9 350	576
Kokku raha	29 422	576

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	49 882	90 572
Ostjatelt laekumata arved	49 882	90 572
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	42 048
Muud nõuded	80 000	0
Laenunõuded	80 000	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	129 882	132 620

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	49 882	90 572
Kokku nõuded ostjate vastu	49 882	90 572

Seisuga 31.12.2010 a . laekumata :AutoGrupp OÜ 49321.- krooni
KÜ Akadeemia 42 561.- krooni

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Ehitised	Masina- ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	330 000	517 812	847 812
Akumuleeritud kulum	-27 225	-218 852	-246 077
Jääkmaksumus	302 775	298 960	601 735
Ostud ja parendused		515 348	515 348
Amortisatsioonikulu	-9 900	-100 669	-110 569
31.12.2009			
Soetusmaksumus	330 000	1 033 160	1 363 160
Akumuleeritud kulum	-37 125	-319 521	-356 646
Jääkmaksumus	292 875	713 639	1 006 514
Amortisatsioonikulu	-9 900	-104 332	-114 232
31.12.2010			
Soetusmaksumus	330 000	1 033 160	1 363 160
Akumuleeritud kulum	-47 025	-423 853	-470 878
Jääkmaksumus	282 975	609 307	892 282

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Swedbanga Liising, Elisa, Viru Mööbel	561 288	703 810
Kokku võlad tarnijatele	561 288	703 810

Seisuga 31.12.2010.a. võlad tarnijatele on:

Swedpanga Liising 557009.-

Elisa 415.-

Viru Mööbel 2490.-

KÜ Akadeemia 42 1374.-

Kokku : 561288.- krooni

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
detsembrikuu töötasu	0	14 996
Kokku võlad töövõtjatele	0	14 996

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	199 047	162 269
Muud Euroopa Liidu riigid	582 743	461 842
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	781 790	624 111
Kokku müügitulu	781 790	624 111
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
elamute ja mitteeluhoonete ehitus	781 790	624 111
Kokku müügitulu	781 790	624 111

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Energia	10 913	27 202	
Elektrienergia	665	652	
Kütus	10 248	26 550	
Transpordikulud	287	7 563	
Üür ja rent	17 238	99 033	
tellitud tööd	153 420	0	10
Muud	84 497	115 287	10
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	266 355	249 085	10

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	86 500	41 498
Kokku mitmesugused tegevuskulud	86 500	41 498

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	73 026	117 428
Sotsiaalmaksud	29 430	45 455
Kokku tööjõukulud	102 456	162 883
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

OÜ KALF VK alates 01.06.2010.a. ei ole tööjõukulusid.

Lisa 13 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	11 282	10 273
Kokku muud ärikulud	11 282	10 273

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	81 997	173 228
Kokku finantstulud ja -kulud	81 997	173 228

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	16 154	64 828

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Kalf VK (registrikood: 10379880) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAV KARRO	Juhatuse liige	21.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 968
Kokku	410 006
Jaotamine	
Kokku	
Kasumiga suurendada eelmise aasta kasumit.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 968
Kokku	410 006
Jaotamine	
Kokku	
Kasumiga suurendada eelmise aasta kasumit.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	781790	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olav Karro	36511280226	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563089
Faks	+372 6267891
E-posti aadress	olav.karro@mail.ee