

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Schnurberg

registrikood: 11384713

tänavaja talu nimi, Lennuki 22
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10145

maakond: Harju maakond

telefon: +37256225430

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

Schnurberg OÜ põhitegevusalaks on konsultatsiooniteenuste osutamine. 2010 aastal osutati nimetatud teenuseid kokku 719 497 krooni väärtuses.

2010 aastal investeeriti põhivarasse 23 159 krooni, millega omandati mõtteline osa kinnistust Saaremaal. 2011 aastal ei planeerita investeringuid põhivarasse ega ka arenguväljaminekuid.

Ettevõtte ei ole sõlmitud töölepinguid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Schnurberg juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Hea raamatupidamisetavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud,
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	632 889	684 433	2
Nõuded ja ettemaksed	408 396	123 261	3
Kokku käibevara	1 041 285	807 694	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	40 000	0	5
Kinnisvarainvesteeringud	23 159	0	6
Kokku põhivara	63 159	0	
Kokku varad	1 104 444	807 694	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	368 677	488 526	7
Kokku lühiajalised kohustused	368 677	488 526	
Kokku kohustused	368 677	488 526	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 168	265 786	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	616 599	9 382	
Kokku omakapital	735 767	319 168	
Kokku kohustused ja omakapital	1 104 444	807 694	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	719 497	260 000	9
Mitmesugused tegevuskulud	-3 615	-6 691	
Tööjõukulud	-88 969	-80 512	10
Ärikasum (-kahjum)	626 913	172 797	
Finantstulud ja -kulud	42 851	-30 504	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	669 764	142 293	
Tulumaks	-53 165	-132 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	616 599	9 382	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	626 913	172 797	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-285 293	353 990	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	44 707	22 152	
Kokku rahavood äritegevusest	386 327	548 939	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-23 159	0	6
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-40 000	
Laekunud intressid	3 009	9 338	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 150	-30 662	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-330 000	-275 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-87 721	-132 911	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-417 721	-407 911	
Kokku rahavood	-51 544	110 366	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	684 433	574 067	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-51 544	110 366	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	632 889	684 433	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	765 786	809 786
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	9 382	9 382
Makstud dividendid	0	0	-500 000	-500 000
31.12.2009	40 000	4 000	275 168	319 168
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	616 599	616 599
Makstud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2010	40 000	4 000	691 767	735 767

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Schnurberg OÜ 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Schnurberg OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu). Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist ja õiglase väärtuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsvara bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, tähtaajalisi hoiuseid, tähtajaga kuni kolm kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuses. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütarettevõtja väärtus kajastatakse bilansis kapitalialuse meetodil. Väärtuse langusest tulenev tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes finantstulu või -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering kajastatakse ettevõtte bilansis jätkuvalt tema soetamismaksumuse meetodil. Vara hinnatakse alla, kui tema võõrandamisväärtus langeb alla tema realiseerimisväärtuse.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustustena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsusele, sealhulgas emaettevõtjat ja teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st osutatud teenuste eest saadavates summades. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	109 000	109 000
Arvelduskontod	12 278	66 653
Tähtajalised hoiused	511 611	508 780
Kokku raha	632 889	684 433

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	408 396	123 000	
Ostjatelt laekumata arved	408 396	123 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	103	4
Intressid	0	158	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	408 396	123 261	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	75 496		98 090
Käibemaks	41 464		20 000
Üksikisiku tulumaks	731		0
Sotsiaalmaks	4 396		1 436
Kohustuslik kogumispension	117		0
Ettemaksukonto jääk		103	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	122 204	103	119 526

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
KVHai OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2010
KVHai OÜ	0	0	0	0	40 000	0	40 000
Kokku:					40 000		40 000

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
KVHai OÜ	100	08.06.2009	40 000

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	23 159	23 159
31.12.2010		
Jääkmaksumus	23 159	23 159

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud 1/24 suurune mõtteline osa Saaremaal Valjala vallas Kungla külas asuvast Mihkli kinnistust. Ettevõtte kajastab investeeringut soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	7 473	0	
Maksuvõlad	122 204	119 526	4
Dividendivõlad	239 000	369 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	368 677	488 526	

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	719 497	260 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	719 497	260 000
Kokku müügitulu	719 497	260 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
konsultatsioonid	719 497	260 000
Kokku müügitulu	719 497	260 000

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Sotsiaalmaksud	24 236	22 136	
Juhatuse liikme tasu	64 733	58 376	12
Kokku tööjõukulud	88 969	80 512	

Ettevõtte ei ole sõlmitud töölepinguid. Tasusid makstakse juhatuse liikmele.

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	40 000	-40 000
Intressitulud	2 851	9 496
Kokku finantstulud ja -kulud	42 851	-30 504

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	64 733	58 376

Ettevõtte ei ole osutanud teenuseid seotud isikutele ega soetanud teenuseid seotud isikutelt.

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Schnurberg (registrikood: 11384713) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL TASA	Juhatuse liige	28.06.2011
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	616 599
Kokku	691 767
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	191 767
Kokku	691 767

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	616 599
Kokku	691 767
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	191 767
Kokku	691 767

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	719496	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Tasa	37412110241	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6262069
E-posti aadress	37412110241@eesti.ee