

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Võidu prospekt 11

registrikood: 80250797

tänavat / talu nimi, Võidu pr 11-12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva linn

valid:

postsihtnumber: 21008

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +372 53433456

faks:

e-posti aadress: afoninkonstantin@hotmail.ee

veebilehe aadress:

AFONIN KONSTANTIN



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Bilanss

Tulemiaruanne

Rahavoogude aruanne

Netovara muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Lisa 2 Raha

Lisa 3 Tööjõukulud

Lisa 4 Seotud osapooled

1

3

4

4

5

6

7

8

9

9

9

9

9

AFONIN KONSTANTIN



Tegevusaruanne

KÜ asustati 01.09.2007.a. Tegevuse eesmark on korteriomandite eseme osaks olevate ehituste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 3-liikmeline. Juhatuse tööd juhib esimees.

Korteriühistu maksis palka 4-le inimesele.

AFONIN KONSTANTIN



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab KÜ-i Võidu prospekt 11 2010.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3.KÜ Võidu prospekt 11 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

AFONIN KONSTANTIN
Nikolay Buzakov
ANATOLI REGIN

11.06.11 
20.06.11 

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	183 365	96 464	2
Nõuded ja ettemaksed	106 669	110 935	
Kokku käibevara	290 034	207 399	
Kokku varad	290 034	207 399	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	88 330	72 408	3
Kokku lühiajalised kohustused	88 330	72 408	
Kokku kohustused	88 330	72 408	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	24 810	24 810	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	110 181	59 510	
Aruandeaasta tulem	66 713	50 671	
Kokku netovara	201 704	134 991	
Kokku kohustused ja netovara	290 034	207 399	

Afoniin Kersaantiin 

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	272 273	245 889	
Muud tulud	7 351	12 177	
Kokku tulud	279 624	258 066	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-125 320	-123 429	
Tööjõukulud	-87 721	-84 097	3
Kokku kulud	-213 041	-207 526	
Kokku põhitegevuse tulem	66 583	50 540	
Finantstulud ja -kulud	130	131	
Aruandeaasta tulem	66 713	50 671	

Afonin Konstantin



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	66 583	50 540
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 266	-7 767
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 922	7 344
Laekunud intressid	130	131
Kokku rahavood põhitegevusest	86 901	50 248
Kokku rahavood	86 901	50 248
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	96 464	46 216
Raha ja raha ekvivalentide muutus	86 901	50 248
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	183 365	96 464

AFONIN KONSTANTIN



Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	24 810	59 510	84 320
Aruandeaasta tulem		50 671	50 671
31.12.2009	24 810	110 181	134 991
Aruandeaasta tulem		66 713	66 713
31.12.2010	24 810	176 894	201 704

AFOVIN KONSTANTIN



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Pangakonto jääk võrreldud pangaga. Välisvaluutat KÜ bilansis ei ole. Nõudeid liikmete vastu on hinnatud individuaalselt, lähtudes tõenäolisest laekuvatest summadest.

Võlgnevused liikmetega võrreldud. Ebatõenäoliselt arveid ei ole.

Hankjatele tasumata arvete kirjel on kajastatud jaanuarist 2010.a detsembri kuu kommunaalmaksete arved, mille tasumistähtajad jaanuaris 2011, millal ka tasuti.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	183 365	96 464
Kokku raha	183 365	96 464

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-66 861	-62 973
Sotsiaalmaksud	-20 860	-21 124
Kokku tööjõukulud	-87 721	-84 097
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	18 720	18 720

Alexander Kersfandin



Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Võidu prospekt 11 (registrikood: 80250797) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Svetlana Baleva	Sisestaja	22.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53433456
E-posti aadress	afoninkonstantin@hotmail.ee