

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Rajamoor

registrikood: 11229668

tänav a nimi,maja ja korteri number: L.Koidula 22-6

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 10125

maakond: Harju maakond

telefon: + 372 601 50 31

faks: +372 601 5037

e-posti aadress: info@rajamoor.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

2010 aastal valmis Rajamoor'i kasutusvalduses oleval kinnistul paikneva peamaja rekonstrueerimise projekt. Taotleti ehitusluba, millele saadi positiivne vastus.

Reklaami eesmärgil kaasati Lapimaal korraldatud jahireisile ajakirjanikud, kuid ebaõnne tõttu ei saadud kokkulepitud artiklit ajakirjas "Wild und Hund".

Edaspidises tegevuses jätkatakse talukoha arendamist maaturismi tarbeks.

Osaühingu juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 322	66 179	
Nõuded ja ettemaksed	5 896	47 335	2
Kokku käibevara	42 218	113 514	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	724 155	721 794	4
Kokku põhivara	724 155	721 794	
Kokku varad	766 373	835 308	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	705 785	660 410	5
Võlad ja ettemaksed	20 227	62 891	6
Kokku lühiajalised kohustused	726 012	723 301	
Kokku kohustused	726 012	723 301	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	80 000	80 000	
Ülekurss	60 000	60 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 993	22 660	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 646	-54 653	
Kokku omakapital	40 361	112 007	
Kokku kohustused ja omakapital	766 373	835 308	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	55 858	24 382	7
Muud äritulud	7 000	7 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 989	-22 098	8
Mitmesugused tegevuskulud	-23 978	-25 724	9
Tööjõukulud	-23 226	0	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-38 376	-38 376	4
Ärikasum (-kahjum)	-71 711	-54 816	
Finantstulud ja -kulud	65	163	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-71 646	-54 653	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 646	-54 653	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-71 711	-54 816	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	38 376	38 376	4
Kokku korrigeerimised	38 376	38 376	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	41 439	-215	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-42 664	35 960	
Kokku rahavood äritegevusest	-34 560	19 305	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-40 737	-203 377	4
Laekunud intressid	65	163	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 672	-203 214	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	45 375	170 410	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	45 375	170 410	
Kokku rahavood	-29 857	-13 499	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66 179	79 678	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 857	-13 499	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 322	66 179	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	80 000	60 000	4 000	22 660	166 660
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-54 653	-54 653
31.12.2009	80 000	60 000	4 000	-31 993	112 007
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-71 646	-71 646
31.12.2010	80 000	60 000	4 000	-103 639	40 361

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rajamoor 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rajamoor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused ning välisvaluutas fikseeritud mitte monetaarsed varad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadava tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Netodividendina

väljamakstud summal. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 536	46 975	3
Ettemaksed	360	360	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 896	47 335	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 375	0	0
Ettemaksukonto jääk	5 536		46 975	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 536	2 375	46 975	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	191 896	191 896	390 483	390 483	582 379
Akumuleeritud kulum	-25 586	-25 586	0	0	-25 586
Jääkmaksumus	166 310	166 310	390 483	390 483	556 793
Ostud ja parendused	0	0	203 377	203 377	203 377
Muud ostud ja parendused	0	0	203 377	203 377	203 377
Amortisatsioonikulu	-38 376	-38 376	0	0	-38 376
31.12.2009					
Soetusmaksumus	191 896	191 896	593 860	593 860	785 756
Akumuleeritud kulum	-63 962	-63 962	0	0	-63 962
Jääkmaksumus	127 934	127 934	593 860	593 860	721 794
Ostud ja parendused	0	0	40 737	40 737	40 737
Muud ostud ja parendused	0	0	40 737	40 737	40 737
Amortisatsioonikulu	-38 376	-38 376	0	0	-38 376
31.12.2010					
Jääkmaksumus	89 558	89 558	634 597	634 597	724 155

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen aruandvalt isikult	705 785	705 785		
Lühiajalised laenud kokku	705 785	705 785		
Laenukohustused kokku	705 785	705 785		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen aruandvalt isikult	660 410	660 410		
Lühiajalised laenud kokku	660 410	660 410		
Laenukohustused kokku	660 410	660 410		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	2 916	55 494
Maksuvõlad	2 375	0
Muud võlad	14 936	7 397
Kokku võlad ja ettemaksed	20 227	62 891

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	55 858	24 382
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	55 858	24 382
Kokku müügitulu	55 858	24 382
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
majutus - ja reisijahi teenus	55 858	24 382
Kokku müügitulu	55 858	24 382

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud teenused	48 989	22 098
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	48 989	22 098

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	3 699	3 106
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 340	1 340
Juriidiline jm.spetsialisti teenus	9 200	6 800
Muud	9 739	14 478
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 978	25 724

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	17 280	0
Sotsiaalmaksud	5 946	0
Kokku tööjõukulud	23 226	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	705 785	660 410

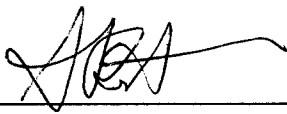
Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Juhatuse allkirjad 2010. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Rajamoor 2010.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt 08.juuni 2011 otsusega, allkirjastamine 08.juuni 2011.



Annely Reita
Juhatuse liige



Markku Arvi Tarkiainen
Juhatuse liige

Tallinn, 08.juuni 2011

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Rajamoor (registrikood: 11229668) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Eveli Muuga	Sisestaja	27.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 646
Kokku	-103 639
Katmine	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 646
Kokku	-103 639
Katmine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisikorraldajate tegevus	79121	55858	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Markku Arvi Tarkiainen	34812170060	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK
Annely Reitav	47105142782	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@rajamoor.com