

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Saimre

registrikood: 10999163

tänavatalu nimi, Aidu

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Aidu küla

vald: Paistu vald

postisihtnumber: 69601

maakond: Viljandi maakond

telefon: +3724333137

faks: +3724333137

e-posti aadress: ande@saimre.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

Osaühing Saimre on registreeritud Pärnu Maakohtu Registriosakonnas 20.10.2004.a.

1) Peamised tegevusvaldkonnad, toodete ja teenuste grupid

Ettevõtte põhitegevuseks on piimakarjakasvatus ja piimatootmine. Kõrvaltegevusaladeks on traktoriteenuste osutamine. Majandusaasta tegevus on olnud stabiilne.

2) Tegevuskeskkonna analüüs

Ettevõtte üldine eesmärk 2010.aastaks oli karja suurendamine ja uue lauda ehitamine. Lauda ehitusega alustati aprillis 2010.a. Esimesed loomad läksid uude lauta 23.09.2010.a.

Lauda ehitusel arvestati tulevikus juurdeehitatava laudahoonega. Lauda juurde ehitati sõnnikuhoidlad, ühenduskoridor ja plats 2 x 20.

2010.a. lõpuks oli OÜ Saimre Animäe farmis 416 lehma, 2009.a. lõpus oli neid 356 tk, lehmade arvu suurenemine toimus juurdeostetud loomade ja oma karja täienduse arvelt.

Noorloomi oli 2010.aasta lõpuks kokku 372 tk, sealhulgas lehmikuid 355 ja pullvasikaid 17. 2009.aasta lõpus oli see arv 343. Sealhulgas lehmikuid 326 tk ja pullvasikaid 17tk.

2010.aasta lõpuks oli loomi kokku 788 tk, 2009.aasta lõpus 699 tk

2010.a toodeti piima kokku 2 878,97 tonni. Piim müüakse AS TERE-le. Piima müügitulu oli 11 983 365 EEK.

2009.a müüdi 2 913,7 tonni, vasikatele joogiks 113 tonni.

Piimatoodang vähenes loomade terviseprobleemide ja keskkonnatingimuste tõttu.

2010.a. produktiivsus oli 8 102 kg lehma kohta. 2009.a. produktiivsus oli 8 608 kg lehma kohta. Võrreldes kahte aastat, on produktiivsus lehma kohta langenud 506 kg.

2010.a. sündis 429 vasikat. Tapale müüdi 312 looma ja loomade müügitulu oli 962 549.- krooni

2011.aastal on plaanis tõsta piimatoodangut ja muid produktiivsuse näitajaid. 2011. aastal suurendatakse loomade arvu nii juurdeostmise teel kui ka oma karja täienduse arvelt.

Kavas on alustada vana laudahoone rekonstrueerimisega ja uute söödahoidlate ehitusega.

3) Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika.

Peamised finantssuhtarvud	2010	2009
Müügitulu	12 945 914	10 441 149
Käibe kasv (%)	24%	- 21 %
Puhaskasum	2 460 974	-3 772 090
Kasumi muutus (%)	165%	- 177 %
Puhasrentaabilus	19%	- 36 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,9	0,86
ROA	5%	-21 %
ROE	18%	- 38 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu aruandeaastal - müügitulu eelmisel aastal) / müügitulu eelmisel aastal * 100

$\text{Kasumi muutus(\%)} = (\text{puhaskasum aruandeaastal} - \text{puhaskasum eelmisel aastal}) / \text{puhaskasum eelmisel aastal} * 100$

$\text{Puhasrentaablus} = \text{puhaskasum/müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

$\text{ROA(\%)} = \text{puhaskasum/varad kokku}$

$\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum/omakapital kokku}$

4) Ettevõtte tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

OÜ Saimres teostati 2008.aastal keskkonnamõjude hindamine. 2009.a. lõpetati seadusandlusest tulenevalt OÜ Saimre Animäe veisefarmi keskkonnakompleksloa taotlus ning väljastati OÜ Saimrele kompleksluba, mis on kehtivad siiani.

5) Tootmise hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Piimatootmises ei ole hooajalisust ega majandustegevuse tsüklilisust. Söödavarumise perioodil mõjutavad ilmastikutingimused sööda kvaliteeti ja selle varumist.

6) Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

2010 .a. alustati lauda ehitustega 502 lüpsilehmale, valmis sai sõnnikuhoidla, plats 2 x 20 ja ühenduskoridor. 2011.a. rekonstrueeritakse vana laudahoone ja ehitatakse juurde söödahoidlad. Tulevikus on plaanis ehitada analoogne laut veel –500 lüpsilehmale.

7) Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud 2011. aastaks.

8) Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

Arveldused klientide ja tarnijatega toimuvad põhiliselt eesti kroonides, mistõttu valuutakursi risk on madal. Laenukohustused pankadega on eurodes.

Ettevõtte pikaajalised pangalaenu on seotud EURIBORiga ning selle muutus avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

9) Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud ja muud olulised soodustused, samuti nendega seotud potentsiaalsed kohustused ning töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal

OÜ Saimres on 11 töötajat . 2010.a. oli töötajate töötasude üldsumma 1 917 260.- krooni .

OÜ Saimre juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse liikmetele tasu ei maksta, neile ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasutata nad soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

10) Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 183 927	1 413 202	2
Nõuded ja ettemaksed	6 360 467	1 758 040	3,11
Varud	349 972	302 323	4
Bioloogilised varad	20 897	8 260	7
Kokku käibevara	7 915 263	3 481 825	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	180 000	193 500	5
Materiaalne põhivara	32 888 362	10 316 669	6
Bioloogilised varad	6 422 166	4 297 620	7
Kokku põhivara	39 490 528	14 807 789	
Kokku varad	47 405 791	18 289 614	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 027 293	1 764 570	8,9
Võlad ja ettemaksed	4 719 788	2 259 055	10,11
Kokku lühiajalised kohustused	8 747 081	4 023 625	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	25 313 323	4 381 576	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	25 313 323	4 381 576	
Kokku kohustused	34 060 404	8 405 201	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 081 630	4 081 630	12
Ülekurss	1 000 000		
Kohustuslik reservkapital	408 163	408 163	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 394 620	9 166 710	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 460 974	-3 772 090	
Kokku omakapital	13 345 387	9 884 413	
Kokku kohustused ja omakapital	47 405 791	18 289 614	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	12 945 914	10 441 149	13
Muud äritulud	3 571 937	2 721 117	14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	632 183	-3 302 320	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 512 288	-7 953 501	15
Mitmesugused tegevuskulud	-2 225 507	-1 874 323	16
Tööjõukulud	-2 654 989	-2 444 911	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-751 556	-672 452	5,6
Muud ärikulud	-32 206	-39 432	18
Ärikasum (-kahjum)	2 973 488	-3 124 673	
Finantstulud ja -kulud	-512 514	-647 417	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 460 974	-3 772 090	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 460 974	-3 772 090	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 973 488	-3 124 673	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	751 556	672 452	5,6
Muud korrigeerimised	-1 412 179	3 302 320	
Kokku korrigeerimised	-660 623	3 974 772	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-200 200	-60 707	3
Varude muutus	-47 649	-17 660	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 425 442	114 203	10
Laekunud intressid	17	20	19
Makstud intressid	-477 206	-647 437	19
Kokku rahavood äritegevusest	4 013 269	238 518	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 846 362	-213 008	6
Antud laenud	-4 402 474		3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 248 836	-213 008	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	26 038 216	1 200 000	9
Saadud laenude tagasimaksed	-5 183 230	-1 300 086	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	2 705 156		9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-294 916	-157 928	9
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1 000 000	527 630	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	6 741 066		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	31 006 292	269 616	
Kokku rahavood	-229 275	295 126	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 413 202	1 118 076	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-229 275	295 126	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 183 927	1 413 202	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	3 554 000		355 400	9 219 473	13 128 873
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-3 772 090	-3 772 090
Emiteeritud osakapital	527 630				527 630
Muutused reservides			52 763	-52 763	0
31.12.2009	4 081 630		408 163	5 394 620	9 884 413
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				2 460 974	2 460 974
Muud muutused omakapitalis		1 000 000			1 000 000
31.12.2010	4 081 630	1 000 000	408 163	7 855 594	13 345 387

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Saimre raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Osaühing Saimre arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Aruanne on esitatud krooni täpsusega

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruande koostamisel ei ole arvestuspõhimõtetes muutusi toimunud võrreldes eelneva majandusaastaga

Vigade korrigeerimine

Vigu ei ole avastatud ja ei ole korrigeeritud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas ei ole aruandeaastal tehinguid toimunud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) .

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, ostu- ja tootmisjuhtide palgad).

Bioloogilised varad

Osaühing Saimre on käsitletud bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja.

Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse järgi.

Osaühing Saimre omab tootvat bioloogilist vara piimakarja näol, mis kajastub bilansis põhivarana.

Loomad on arvatud küpseteks varadeks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Bioloogiliste varade ümberhindlusele tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel „Kasum bioloogilise vara

väärtuse kasvust" .

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 12 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 12 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivara jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest ja amortisatsiooninormidest:

Masinad ja seadmed 20%

Hooned 5%

Inventar 20%

Maad ei amortiseerita

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 12000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Hooned	20
Inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendikohustuse kajastamisel rentnik võtab rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikest tööeast.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisi finantskohustusi, tähtajaga kuni 12 kuud, on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtet, emaettevõtte omanikke, konsolideerimisgrupi ettevõtteid, juhatuse liikmeid ja nende pere liikmetega seotud ettevõtteid.

Tulud

Osaühing Saimre tulude arvestust peetakse tekkepõhiselt ja aruandeaasta tulud on kajastatud majandusaasta aruande vastavates lisades. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Kulud

Osaühing Saimre kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt ja aruandeaasta kulud on kajastatud majandusaasta aruande vastavates lisades.

Lisainformatsioon

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	1 164 978	1 401 753
Arvelduskontod	18 949	11 449
Kokku raha	1 183 927	1 413 202

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 456 655	1 136 638	
Ostjatelt laekumata arved	1 456 655		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 996		11
Muud nõuded	4 862 816	584 667	
Laenunõuded	4 402 474		
Muud lühiajalised nõuded	460 342		
Ettemaksed	0	36 735	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 360 467	1 758 040	

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	349 972	302 323
Kokku varud	349 972	302 323

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Ehitised	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	270 000	270 000
Akumuleeritud kulum	-63 000	-63 000
Jääkmaksumus	207 000	207 000
Amortisatsioonikulu	-13 500	-13 500
31.12.2009		
Soetusmaksumus	270 000	270 000
Akumuleeritud kulum	-76 500	-76 500
Jääkmaksumus	193 500	193 500
Amortisatsioonikulu	-13 500	-13 500
31.12.2010		
Soetusmaksumus	270 000	270 000
Akumuleeritud kulum	-90 000	-90 000
Jääkmaksumus	180 000	180 000

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	15 119	5 150
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	20 128	6 519

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008								
Soetusmaksumus	1 259 724	5 375 110	1 934 229			2 396 800	2 396 800	10 965 863
Akumuleeritud kulum		-198 878	-550 372					-749 250
Jääkmaksumus	1 259 724	5 176 232	1 383 857			2 396 800	2 396 800	10 216 613
Ostud ja parendused		213 008				546 000	546 000	759 008
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost						546 000	546 000	546 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		213 008						213 008
Amortisatsioonikulu		-272 106	-386 846					-658 952
Ümberklassifitseerimised	1 360 830					-1 360 830	-1 360 830	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	1 360 830					-1 360 830	-1 360 830	0
31.12.2009								
Soetusmaksumus	2 620 554	5 588 118	1 934 229			1 581 970	1 581 970	11 724 871
Akumuleeritud kulum		-470 984	-937 218					-1 408 202
Jääkmaksumus	2 620 554	5 117 134	997 011			1 581 970	1 581 970	10 316 669
Ostud ja parendused		73 480	1 035 824	28 155	22 172 290		22 172 290	23 309 749
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		73 480			22 172 290		22 172 290	22 245 770
Muud ostud ja parendused			1 035 824	28 155				1 063 979
Amortisatsioonikulu		-295 019	-441 680	-1 357				-738 056
Muud muutused	-247 967	247 967						
31.12.2010								
Soetusmaksumus	2 372 587	5 909 565	2 970 053	28 155	22 172 290	1 581 970	23 754 260	35 034 620
Akumuleeritud kulum		-766 003	-1 378 898	-1 357				-2 146 258
Jääkmaksumus	2 372 587	5 143 562	1 591 155	26 798	22 172 290	1 581 970	23 754 260	32 888 362

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	31 200	31 200
Müügid	-242 984	-242 984
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	222 544	222 544
Muud muutused	-2 500	-2 500
31.12.2009	8 260	8 260
Müügid	-258 590	-258 590
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	302 368	302 368
Muud muutused	-31 141	-31 141
31.12.2010	20 897	20 897
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	7 577 000	7 577 000
Müügid	-853 912	-853 912
Muud muutused	-2 425 468	-2 425 468
31.12.2009	4 297 620	4 297 620
Soetused	1 505 000	1 505 000
Müügid	-1 136 251	-1 136 251
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 191 125	2 191 125
Muud muutused	-435 328	-435 328
31.12.2010	6 422 166	6 422 166

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	988 244	287 053	701 191		3	EUR	24.02.2014
Kapitalirendikohustused kokku	988 244	287 053	701 191				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	573 704	161 516	412 188		5	EUR	23.05.2013
Kapitalirendikohustused kokku	573 704	161 516	412 188				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	1 129 855	1 129 855
31.12.2009	646 000	646 000

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	500 000	500 000			4	EUR	31.12.2011
Arvelduskrediit	2 705 171	2 705 171			2,5	EUR	23.02.2011
Lühiajalised laenud kokku	3 205 171	3 205 171					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	25 147 201	535 069	8 512 132	16 100 000	3	EUR	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	25 147 201	535 069	8 512 132	16 100 000			
Kapitalirendikohustused kokku	988 244	287 053	701 191				
Laenukohustused kokku	29 340 616	4 027 293	9 213 323	16 100 000			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	5 572 442	1 603 054	3 969 388		5,02	EUR	17.03.2015
Pikaajalised laenud kokku	5 572 442	1 603 054	3 969 388				
Kapitalirendikohustused kokku	573 704	161 516	412 188				
Laenukohustused kokku	6 146 146	1 764 570	4 381 576				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud varad	Kokku
31.12.2010	2 372 587	5 257 430	1 591 155	22 172 290	31 393 462
31.12.2009	1 604 639	3 850 853			5 455 492

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 387 114	1 855 044	
Võlad töövõtjatele	144 801	232 093	
Maksuvõlad	152 582	171 918	11
Muud võlad	35 291		
Intressivõlad	35 291		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 719 788	2 259 055	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	40 996		13 945
Üksikisiku tulumaks		44 984	46 821
Sotsiaalmaks		93 413	98 099
Kohustuslik kogumispension		2 453	847
Töötuskindlustusmaksed		11 732	12 206
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 996	152 582	171 918

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	4 081 630	4 081 630
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 945 914	10 441 149
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	12 945 914	10 441 149
Kokku müügitulu	12 945 914	10 441 149
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tulu piimakarjakasvatusest	12 945 914	10 441 149
Kokku müügitulu	12 945 914	10 441 149

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Saadud pm toetused	1 813 303	1 714 805
Muud	1 758 634	1 006 312
Kokku muud äritulud	3 571 937	2 721 117

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	7 295 420	7 315 116
Energia	231 162	175 506
Elektrienergia		175 506
Kütus	231 162	
Seadmete hoolduskulu	701 354	267 603
Ostetud teenused	284 352	116 436
Muud		78 840
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 512 288	7 953 501

Lisa 16 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 917 260	1 756 137
Sotsiaalmaksud	671 593	603 452
Puhkusereserv	66 136	85 322
Kokku tööjõukulud	2 654 989	2 444 911
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	15

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent		67 411
Energia	309 449	117 500
Elektrienergia	240 837	
Soojusenergia	58 500	
Kütus	10 112	117 500
Mitmesugused bürookulud	34 571	35 173
Koolituskulud		13 165
Riiklikud ja kohalikud maksud	20 990	4 824
Muud	1 860 497	1 636 250
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 225 507	1 874 323

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	14 703	
Intressid arvetelt	15 746	26 487
Muud	1 757	12 945
Kokku muud ärikulud	32 206	39 432

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-512 531	-647 437
Intressikulu laenu delt	-472 384	-596 705
Intressikulu kapitalirendilt	-40 147	-50 732
Muud finantstulud ja -kulud	17	20
Kokku finantstulud ja -kulud	-512 514	-647 417

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Saimre Agro Grupp
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		17 387 675		1 311 144
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 403 134		114 660	321 484
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	26 044	500 000		29 523

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	719 546		191 461	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 072 383	351 335	2 055 280	104 717
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	510 626	44 754	4 132 587	156 375

Lisa 21 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	6 205 919	4 261 750
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 649 675	1 132 870
Kokku tingimuslikud kohustused	7 855 594	5 394 620

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

01.jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga(EUR).

Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011 aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Saimre (registrikood: 10999163) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TENG	Juhatuse liige	13.06.2011
IVI RANDMAA	Juhatuse liige	14.06.2011
ANDE LEHTMETS	Juhatuse liige	15.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Saimre üldkoosolekule

Oleme auditeerinud osaühing Saimre raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Saimre finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Infora OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna 19/21, Viljandi

15.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Saimre (registrikood: 10999163) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	15.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 394 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 460 974
Kokku	7 855 594
Juhatus teeb ettepaneku aruandeaasta kasumit mitte jaotada.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 394 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 460 974
Kokku	7 855 594
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	
Aruandeaasta kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	12945914	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Saimre Agro Grupp	10534760	Riia mnt 89-6, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	255780 EUR
Ivi Randmaa	46602232713		5220 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333137
Faks	+372 4333137
E-posti aadress	ande@saimre.ee