

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi nimi: **Osaühing SF Pandivere**

registrikood: 10127457

tänavanimi, Tamme 2a

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

postisihtnumber: 46202

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 372 322 0460

faks: 372 326 1918

e-posti aadress: info@aardevilla.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	17

Tegevusaruanne

OÜ SF Pandivere juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liige ei ole rahaliselt tasustatud. Juhatuse liikme tagasikutsumisel ei ole soodustusi ette nähtud.

Keskmine töötajate arv 2010.aastal oli 23 töötajat ja nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 3030186 krooni.

Tagevjuhi töötasu oli 2010. aastal 68400 krooni.

OÜ SF Pandivere põhitegevusalaks on täistsükliga seakasvatus.

Tootmine toimub kahes farmis, millest üks asub Väike-Maarja vallas Pandivere külas ja teine farm asub Tartu vallas Maramaal.

Elussigade müük toimub peamiselt Venemaale.

2010.aasta sügisel kallines söödateravili oluliselt ja samal ajal langes sealiha hind, mis tegi seakasvatuse olukorra väga keeruliseks.

Teravilja ostmisel võtame osa PRIA korraldatavatel sekkumiskokkuostu müügi oksjonitel.

OÜ SF Pandivere ostab 100 % söödalisandeid OÜ Rotaks-R`lt , samas anname tagasisidet söötade majandusliku tõhususe kohta.

OÜ SF Pandivere menetleb juba neljandat aastat Karja kinnistu detailplaneeringut, eesmärgiga sinna rajada sügavallapanuga nuumikute sigala.

Projekt on aga jäänud venima kohaliku valla vastuseisu tõttu.

2010.aastal teostasime Pandivere sigalate neljanda sigala rekonstrueerimise eesmärgiga parandada majandusnäitajaid, et saada ühe emise kohta rohkem põrsaid.

OÜ SF Pandivere on toimiv tootmisüksus.

2010.majandusaastal olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ja väljaminekuid pole olnud, samuti ei ole väljastatud aruandeaastal mingeid garantiisid.

Olulisemad suhtarvud:	2009	2010
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	21,80	7,50
Maksevõime kordaja	19,74	4,21
Maksevalmiduse kordaja	7,38	2,34
Käibekapitali osatähtsus varadest	0,49	0,43
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja-käibevara/lühiajalised kohustused		
Maksevõime kordaja-käibevara-varud/lühiajalised kohustused		
Maksevalmiduse kordaja-raha /lühiajalised kohustused		
käibekapitali osatähtsus varadest-puhaskäibekapital/varad		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 873 256	7 383 394	2
Nõuded ja ettemaksed	5 465 566	7 833 382	3,4
Varud	3 566 612	2 058 435	
Bioloogilised varad	6 085 311	4 532 621	8
Kokku käibevara	21 990 745	21 807 832	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	22 000	22 000	
Kinnisvarainvesteeringud	894 967	950 611	5
Materiaalne põhivara	18 709 896	17 715 118	6
Bioloogilised varad	2 196 062	1 627 449	8
Kokku põhivara	21 822 925	20 315 178	
Kokku varad	43 813 670	42 123 010	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	185 869	22 952	
Võlad ja ettemaksed	2 528 250	977 360	9
Kokku lühiajalised kohustused	2 714 119	1 000 312	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	894 885	721 005	
Kokku pikaajalised kohustused	894 885	721 005	
Kokku kohustused	3 609 004	1 721 317	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 843 500	1 843 500	
Kohustuslik reservkapital	185 000	185 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 173 193	34 094 700	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 973	4 278 493	
Kokku omakapital	40 204 666	40 401 693	
Kokku kohustused ja omakapital	43 813 670	42 123 010	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	24 519 838	28 158 665	10
Muud äritulud	287 603	443 931	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 983 103	827 454	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 157 102	-17 177 775	11
Mitmesugused tegevuskulud	-2 380 439	-2 008 822	12
Tööjõukulud	-4 053 622	-3 704 280	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 144 609	-2 184 867	5,6
Muud ärikulud	-8 293	-34 873	
Ärikasum (-kahjum)	46 479	4 319 433	
Finantstulud ja -kulud	9 659	38 807	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	56 138	4 358 240	
Tulumaks	-53 165	-79 747	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 973	4 278 493	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	46 479	4 319 433	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 144 609	2 184 867	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-286 623	0	
Kokku korrigeerimised	1 857 986	2 184 867	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 367 816	-4 317 731	3
Varude muutus	-3 060 867	-768 804	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 550 890	-351 805	4
Laekunud intressid	17 655	46 712	
Makstud intressid	-7 995	-7 905	
Makstud ettevõtte tulumaks	-53 165	-79 747	
Kokku rahavood äritegevusest	2 718 799	1 025 020	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 710 120	-244 825	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	413 000	0	6
Muud laekumised investeerimistegevusest	-568 613	-163 749	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 865 733	-408 574	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-163 204	-22 952	
Makstud dividendid	-200 000	-300 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-363 204	-322 952	
Kokku rahavood	-510 138	293 494	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 383 394	7 089 900	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-510 138	293 494	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 873 256	7 383 394	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 843 500	185 000	34 394 700	36 423 200
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 278 493	4 278 493
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2009	1 843 500	185 000	38 373 193	40 401 693
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 973	2 973
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2010	1 843 500	185 000	38 176 166	40 204 666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SF Pandivere 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruanne koostatakse skeem 1 alusel.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Teiste firmade osakud on arvestatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ning nende kulukandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millest saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

vara on ettevõtte poolt kontrollitav

on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu

vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise

eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbivateks varadeks ning kajastatakse bilansis sõltuvalt kasutuseesmärgist kas põhivara või käibevara rühmas.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglasel väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjetel-

kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust või - kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse esialgsel arvelevõtmisel soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi ja millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõiste ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Kinnisvara jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja

maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja

otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad on järgmised: Ehitised 5%

Masinad ja seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte(maa) ei amortiseerita

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmisaamise hetkest, s.t. alates hetkest, mil vara on juhtkonna poolt kavandatud seisus ja asukohas, ning lõpetatakse vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Müügiotel põhivaral on amortiseerimine lõpetatud ning seda kajastatakse kas bilansis jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügiga seotud otsesed kulud. Juhtkonna hinnangul vastab põhivara jääkväärtus kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30
Masinad ja sedmed	8

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad eelmised otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul (või kuni järgmiste intresside ümberhindamiseni) kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama.

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu. Kapitalirendi tingimisel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseeri-mispõhimõtetest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kogu rendiperioodi jooksul ühtlaselt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Netomeetod

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses, millest on lahutatud saadud toetuse summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid nõukogu ja juhatuse liikmetega, samuti firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju. Seotud isikutena käsitatakse järgmisi isikuid:

- abikaasad, elukaaslased, otse- või küljoones sugulased.

Kui üks isik põlvneb teisest, on nad otsejoones sugulased. Otsejoones sugulased on ülenejad ja alanejad. Ülenejad sugulased on vanemad ja nende eellased, alanejad sugulased on lapsed ja nende järglased.

Kui isikud põlvnevad samast isikust, kuid ei ole otsejoones sugulased, on nad küljoones sugulased (õed-vennad)

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine. Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	70 856	27 625
Arvelduskontod	6 802 400	7 355 769
Kokku raha	6 873 256	7 383 394

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 078 772	2 121 371	
Ostjatelt laekumata arved	1 078 772	2 121 371	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	740 379	222 729	4
Muud nõuded	3 425 657	5 465 899	
Laenunõuded	2 064 664	5 464 664	
Intressinõuded	904	1 235	
Viitlaekumised	1 360 089	0	
Ettemaksed	220 758	23 383	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 465 566	7 833 382	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		13 291		53 165
Üksikisiku tulumaks		70 000		69 755
Sotsiaalmaks		158 113		155 045
Kohustuslik kogumispension		5 003		2 882
Töötuskindlustusmaksed		18 308		18 928
Ettemaksukonto jääk	740 379		222 729	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	740 379	264 715	222 729	299 775

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 112 983	1 112 983
Akumuleeritud kulum	-106 728	-106 728
Jääkmaksumus	1 006 255	1 006 255
Amortisatsioonikulu	-55 644	-55 644
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 112 983	1 112 983
Akumuleeritud kulum	-162 372	-162 372
Jääkmaksumus	950 611	950 611
Amortisatsioonikulu	-55 644	-55 644
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 112 983	1 112 983
Akumuleeritud kulum	-218 016	-218 016
Jääkmaksumus	894 967	894 967

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid		
31.12.2008									
Soetusmaksumus	3 478 678	18 597 936	2 713 587	5 049 706	7 763 293	362 749	291 412	291 412	30 494 068
Akumuleeritud kulum		-4 363 181	-2 070 420	-2 960 498	-5 030 918	-326 958			-9 721 057
Jääkmaksumus	3 478 678	14 234 755	643 167	2 089 208	2 732 375	35 791	291 412	291 412	20 773 011
Ostud ja parendused			219 767	15 000	234 767	10 058			244 825
Amortisatsioonikulu		-1 088 052	-225 381	-800 278	-1 025 659	-15 512			-2 129 223
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-975 618		-197 877	-197 877				-1 173 495
31.12.2009									
Soetusmaksumus	3 478 678	17 622 318	2 933 354	4 866 829	7 800 183	372 807	291 412	291 412	29 565 398
Akumuleeritud kulum		-5 451 233	-2 295 801	-3 760 776	-6 056 577	-342 470			-11 850 280
Jääkmaksumus	3 478 678	12 171 085	637 553	1 106 053	1 743 606	30 337	291 412	291 412	17 715 118
Ostud ja parendused		1 526 810	500 000	1 164 920	1 664 920	18 390			3 210 120
Amortisatsioonikulu		-1 046 409	-268 325	-758 954	-1 027 279	-15 277			-2 088 965
Müügid	-126 377								-126 377
Ümberklassifitseerimised		291 412					-291 412	-291 412	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		291 412					-291 412	-291 412	
31.12.2010									
Soetusmaksumus	3 352 301	19 440 540	3 138 354	6 031 749	9 170 103	391 197			32 354 141
Akumuleeritud kulum		-6 497 642	-2 269 126	-4 519 730	-6 788 856	-357 747			-13 644 245
Jääkmaksumus	3 352 301	12 942 898	869 228	1 512 019	2 381 247	33 450			18 709 896

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Maa	330 000	0
Masinad ja seadmed	83 000	0
Transpordivahendid	83 000	0
Kokku	413 000	0

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	32 158	31 240
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	33 103	32 158
1-5 aasta jooksul	62 019	127 280

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	3 863 916	3 863 916
Müügid	-17 515 113	-17 515 113
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-6 454 188	-6 454 188
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	25 071 262	25 071 262
Muud muutused	-433 256	-433 256
31.12.2009	4 532 621	4 532 621
Soetused	138 200	138 200
Müügid	-13 017 079	-13 017 079
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-9 273 479	-9 273 479
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	24 661 493	24 661 493
Muud muutused	-956 445	-956 445
31.12.2010	6 085 311	6 085 311
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	1 463 700	1 463 700
Soetused	5 000	5 000
Müügid	-103 886	-103 886
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	192 945	192 945
Muud muutused	69 690	69 690
31.12.2009	1 627 449	1 627 449
Müügid	-116 696	-116 696
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	258 644	258 644
Muud muutused	426 665	426 665
31.12.2010	2 196 062	2 196 062

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 467 766	208 146	
Võlad töövõtjatele	505 343	468 751	
Maksuvõlad	264 715	299 775	4
Muud võlad	1 289	688	
Saadud ettemaksed	289 137	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 528 250	977 360	

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 521 813	14 057 060
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	14 521 813	14 057 060
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	9 998 025	14 101 605
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	9 998 025	14 101 605
Kokku müügitulu	24 519 838	28 158 665
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Seakasvatus	22 434 093	27 360 758
Muud	2 085 745	797 907
Kokku müügitulu	24 519 838	28 158 665

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	15 076 082	13 481 164
Energia	2 009 725	1 684 410
Elektrienergia	845 908	797 632
Soojusenergia	189 298	128 977
Kütus	974 519	757 801
Alltöövõtutööd	0	802 315
Remonttööd	915 984	1 040 702
Muud	155 311	169 184
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 157 102	17 177 775

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Maarent	155 184	123 545
Üür ja rent	77 127	74 482
Energia	28 111	30 137
Soojusenergia	28 111	30 137
Mitmesugused bürookulud	229 856	185 591
Lähetuskulud	22 134	7 882
Koolituskulud	29 923	21 759
Riiklikud ja kohalikud maksud	162 888	104 489
Ostetud teenused	991 814	921 690
Autotransport	199 148	125 817
Muud	484 254	413 430
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 380 439	2 008 822

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 030 186	2 768 450
Sotsiaalmaksud	977 586	924 617
Puhkusekohustuse muudatus	45 850	11 213
Kokku tööjõukulud	4 053 622	3 704 280
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	24

Lisa 14 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	27 060	153 000	468 089

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	6 289 495	342 032	5 391 366	735 451

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	68 400	68 063

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris OÜ SF Pandivere sellest kuupäevast alates oma raamatupidamise eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing SF Pandivere (registrikood: 10127457) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE KALSON	Juhatuse liige	09.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ SF Pandivere osanike üldkoosolekule

Olen üle vaadanud OÜ SF Pandivere raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaid.

Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta, tuginedes minupoolsele ülevaatusale. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Viisin ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatomise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatus omandamiseks mõelduka kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega ettevõtte töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusale, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ SF Pandivere finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorettevõtja nimel allkirjastav vandeaudiitor Helju Linnas
Vandeaudiitoritunnistuse number 308

Audiitorettevõtja nimi OÜ Audlin

Audiitorettevõtja tegevusloa number 170
Audiitorettevõtja asukoha aadress Kavilda tee 6 Puhja Tartumaa
10.mail 2011a

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing SF Pandivere (registrikood: 10127457) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJU LINNAS	Vandeaudiitor	10.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 173 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 973
Kokku	38 176 166
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 173 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 973
Kokku	38 176 166
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	22434093	91.49%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Kalson	35805166538	Eesti	1843500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 32 20 460
Faks	+372 32 61 918
Mobiiltelefon	+372 50 50 425
E-posti aadress	info@aardevilla.ee