

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: KORTERIÜHISTU VOKA NARVA MNT 13

registrikood: 80162584

tänava/talu nimi, Narva mnt 13-4

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Voka alevik

vald: Toila vald

postsihtnumber: 41701

maakond: Ida-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2010.a. jätkasid ühistu liikmed varem võetud laenude tagasi maksmist ja uusi töid majas esialgu ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus poolt koostatud 2010.a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõte ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on MTÜ KÜ Voka Narva mnt.13 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	46 484	36 312
Nõuded ja ettemaksed	9 503	5 440
Kokku käibevara	55 987	41 752
Kokku varad	55 987	41 752
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	519 345	563 084
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	66 383	66 383
Kokku pikaajalised kohustused	585 728	629 467
Kokku kohustused	585 728	629 467
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	10 130	10 130
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-597 845	-648 974
Aruandeaasta tulem	57 974	51 129
Kokku netovara	-529 741	-587 715
Kokku kohustused ja netovara	55 987	41 752

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	197 849	197 191
Kokku tulud	197 849	197 191
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-139 921	-146 115
Kokku kulud	-139 921	-146 115
Kokku põhitegevuse tulem	57 928	51 076
Finantstulud ja -kulud	46	53
Aruandeaasta tulem	57 974	51 129

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	193 786	203 040
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-139 921	-146 115
Kokku rahavood põhitegevusest	53 865	56 925
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	46	53
Kokku rahavood investeerimistegevusest	46	53
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-43 739	-39 025
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-43 739	-39 025
Kokku rahavood	10 172	17 953
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 312	18 359
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 172	17 953
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 484	36 312

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	10 130	-648 974	-638 844
Aruandeaasta tulem		51 129	51 129
31.12.2009	10 130	-597 845	-587 715
Aruandeaasta tulem		57 974	57 974
31.12.2010	10 130	-539 871	-529 741

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi seadusi ja Head Raamatupidamistava

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	46 484	36 312
Kokku raha	46 484	36 312

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	9 503	5 440
Kokku nõuded ostjate vastu	9 503	5 440

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	24

Aruande digitaalallkirjad

KORTERIÜHISTU VOKA NARVA MNT 13 (registrikood: 80162584) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI KALININ	Juhatuse liige	22.06.2011
LAIDA GROBOVAJA	Juhatuse liige	23.06.2011
PAUL TARASSOV	Juhatuse liige	23.06.2011
HEIK TOOMI	Juhatuse liige	23.06.2011
BRUNO PEETSALU	Juhatuse liige	27.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58268392
E-posti aadress	ursijoost@hotmail.ee