

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Antmer Arendus OÜ

registrikood: 11283550

tänavatalu nimi, Uusmaa tee 9/11-23
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Peetri küla

vald: Rae vald

postisihtnumber: 75312

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Antmer Arendus OÜ on ettevõtte, mis tegutseb palkmaja detailide valmistamisega ja ehituslike kaupade ning teenuste vahendusega. Kuna Eestis pole senini ehitus-turg saavutanud oma aastate tagust platvormi, proovisime ka tegutseda reklaamkingituste vahendusega.

Otsus on olnud õige, sest käesoleval aastal on firma teeninud ka kasumit ja kasumi poole on aidanud liikuda kindlasti reklaamtoodete vahendus EU sisesele ostul-müügil.

Antmer Arendus OÜ jätkab otsinguid, et liikuda veel paremuse poole, selle nimel on otsitud kontakte juba ka Aasia turult ja loodame käivitada ka tulevikus mööbli müüki.

2010 aastal teenis Antmer Arendus OÜ müügitulu 722319 krooni ja sellest enamuse (694611) moodustas ehituslik tegevus kuid oma andis ka reklaamkingituste vahendus -summas 27 708 krooni.

Käesoleval majandusaastal teenis Antmer Arendus OÜ ärikasumit 27 202 krooni.

Antmer Arendus OÜ põhivara kulum 2010 majandusaastal oli 4977 krooni.

Kõik tehingud ettevõtte ka klientide vahel on toimunud Eesti kroonides.

Aruandeperioodil ei investeeritud materiaalsesse põhivarasse ja ettevõtte ei ole andud ka kellelegi laenu, pigem on püütud oma kohustusi vähendada.

Antmer Arendus OÜ töötajate arv 2010 majandusaastal oli 1 töötaja ja tööjõu kulud olid 70896 krooni.

2011 aasta eesmärk on leida uusi ja tulutoovaid tegevusi ja säilitada oma positsioon ka ehitusturul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Antmer Arendus OÜ deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Antmer Arendus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Antmer Arendus OÜ on endiselt tegutsev äritegevuses.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	43 845	76 870	2
Nõuded ja ettemaksed	89 851	4 628	
Varud	1 051 630	1 019 198	
Kokku käibevara	1 185 326	1 100 696	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	190 000	190 000	
Materiaalne põhivara	45 438	50 416	
Kokku põhivara	235 438	240 416	
Kokku varad	1 420 764	1 341 112	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	177 001	94 430	
Kokku lühiajalised kohustused	177 001	94 430	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 208 267	1 508 388	
Kokku pikaajalised kohustused	1 208 267	1 508 388	
Kokku kohustused	1 385 268	1 602 818	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	310 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-301 706	19 938	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 202	-321 644	
Kokku omakapital	35 496	-261 706	
Kokku kohustused ja omakapital	1 420 764	1 341 112	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	722 318	1 123 289
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-452 164	-1 135 126
Mitmesugused tegevuskulud	-147 117	-187 811
Tööjõukulud	-70 896	-68 323
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 977	-8 202
Muud ärikulud	-17 106	-42 130
Ärikasum (-kahjum)	30 058	-318 303
Finantstulud ja -kulud	-2 856	-3 341
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 202	-321 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 202	-321 644

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	30 058	-318 303
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 977	8 202
Muud korrigeerimised		1 098
Kokku korrigeerimised	4 977	9 300
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 667	7 773
Varude muutus	-32 432	-52 987
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	82 572	12 233
Kokku rahavood äritegevusest	88 842	-341 984
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-251 500
Antud laenude tagasimaksed	0	61 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-190 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	13 150	600 000
Saadud laenude tagasimaksed	-117 746	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-17 271	-16 123
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-121 867	583 877
Kokku rahavood	-33 025	51 893
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	76 870	24 977
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 025	51 893
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 845	76 870

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	19 938	59 938
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-321 644	-321 644
31.12.2009	40 000	-301 706	-261 706
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		27 202	27 202
Muutused muudest omanike sissemaksetest	270 000		270 000
31.12.2010	310 000	-274 504	35 496

OÜ 2009 aasta majandusaastast tuleneva kahjumi katmiseks otsustas äriühingu juhatus suurendada omakapitali nimiväärtust omaniku sissemaksega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ärinimi: Antmer Arendus OÜ
Aadress: Uusmaa tee 9/11-23 Harjumaa Rae vald Peetri küla
Äriregistrikood: 11283550
Telefon: 52 26 136
Elektronpost: antmerarendus@gmail.com
Põhitegevusala: Palkdetailide tootmine ja reklaamkingituste vahendus
Majandusaasta algus: 01.01.2010
Majandusaasta lõpp: 31.12.2010
Tegevjuht: Merje Ruubel
Tegevusvaldkond: Kokkupandavate puitehitiste detailide tootmine (saunad, majad, suvilad).
EMTAK 16232
Teiseks oluliseks tegevusvaldkonnaks on lisandunud reklaamkingituste vahendus.
EMTAK 46901

Majandusaasta aruanne on koostatud Eesti kroonides ja summad on ümardatud täisarvudeks.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamis aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Antmer Arendus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Raha

Raha all kajastatakse raha kassas ja pangakontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasulike elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodis kuludena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10001

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Auto	5aastat

Põhivara kasuliku elueaks on raamatupidamise-siseeeskirjades määratud üle ühe aasta.

Rendid

Kasutusrendi kajastamisel näidatakse autorendiga kaasnevaid kulusid bilansiväliste kuludena.

Finantskohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab komandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamuse finansvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse siis kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sularaha kassas	12 957	7 454	2
Arvelduskontod	30 888	69 416	2
Kokku raha	43 845	76 870	2

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	89 851	3
Kokku nõuded ostjate vastu	89 851	3

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 106		4 628	
Üksikisiku tulumaks		415		433
Erisoodustuse tulumaks		0		1 063
Sotsiaalmaks		1 436		3 107
Kohustuslik kogumispension		0		185
Töötuskindlustusmaksed		183		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 106	2 034	4 628	4 788

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	13 150	600 000	5
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	13 150	600 000	5

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	112 971	98 871
Lõpetamata toodang	680 916	680 916
Müügiks ostetud kaubad	257 743	239 411
Kokku varud	1 051 630	1 019 198

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	87 288	87 288
Akumuleeritud kulum	-28 670	-28 670
Jääkmaksumus	58 618	58 618
Amortisatsioonikulu	-8 202	-8 202
31.12.2009		
Soetusmaksumus	87 288	87 288
Akumuleeritud kulum	-36 872	-36 872
Jääkmaksumus	50 416	50 416
Amortisatsioonikulu	-4 978	-4 978
31.12.2010		
Soetusmaksumus	87 288	87 288
Akumuleeritud kulum	-41 850	-41 850
Jääkmaksumus	45 438	45 438

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
kapitalirent	23 329	18 501	4 828	
Kapitalirendinõuded kokku	23 329	18 501	4 828	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
kapitalirent	40 599	17 271	23 328	0
Kapitalirendinõuded kokku	40 599	17 271	23 328	0

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
kapitalirent	40 599	17 271	23 328	0
Kapitalirendikohustused kokku	40 599	17 271	23 328	0

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	86 896	78 774
Kokku võlad tarnijatele	86 896	78 774

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
võlad töövõtjatele	7 437	6 707
Kokku võlad töövõtjatele	7 437	6 707

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	310 000	40 000

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	722 318	1 123 289
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	722 318	1 123 289
Kokku müügitulu	722 318	1 123 289
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Palkdetailide tootmine ,ehituskaupade vahendus	694 611	1 123 289
reklaamkingitused	27 707	
Kokku müügitulu	722 318	1 123 289

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	52 200	50 450
Sotsiaalmaksud	18 696	17 873
Kokku tööjõukulud	70 896	68 323
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustulase emaettevõtja nimetus	ANTMER ARENDUS OÜ
Riik, kus aruandekohustulase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2010
DIVIDENDID	0

Aruande digitaalallkirjad

Antmer Arendus OÜ (registrikood: 11283550) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERJE RUUBEL	Juhatuse liige	01.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-301 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 202
Kokku	-274 504
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	270 000
Kokku	270 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-301 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 202
Kokku	-274 504
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	270 000
Kokku	270 000

Ettevõtte otsustas katta 2009 a. majandusaasta kahjumi osanike sissemaksega osakapitali suurendamiseks seega 2010 majandusaasta lõppseisuga jäi ettevõtte osakapitali nimiväärtus 310 000 krooni suuruseks. Sellega seoses ei muuta ka osakapitali nimiväärtus väiksemaks kui seadusega ettenähtud.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	694611	96.16%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	27707	3.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merje Ruubel	48006286023	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5226136
E-posti aadress	antmerarendus@gmail.com