

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing SAVIKKA

registrikood: 10050884

tänavatalu nimi, Västriku 2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthnumber: 50403

maakond: Tartu maakond

telefon: 55662168

faks:

e-posti aadress: astrid@plantex.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

OÜ SAVIKKA alustas majandustegevust 1994.a. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitus- ja remonttööde teostamine Tartu linnas ja Tartu maakonnas .

1997.a. ettevõtte majandustegevus peatus, 2004. aastal alustas ettevõtte taas majandustegevust, kuid kahjuks ebaõnnestus esmane tööprojekt ning ettevõtte omanik peatas taas majandustegevuse.

2010.a. vahetus osaühingu omanik ja majandustegevusega alustati uuesti. Peamisteks tegevussuundadeks on ehitustegevus ja kinnisvaraprojektide arendamine.

2010 aastal õnnestus sõlmida kaks suuremahulist ehituslepingut, milledest üks jätkub ka 2011 aastal. Lisaks ostis ettevõtte Tartus, Kartuli tänavas korteriomandid, milliste väljaarendamine ja müük on planeeritud 2011 aasta teise poole.

Ehitusteenuste käive 2010 aastal oli 19 423 097 krooni.

Ettevõttes töötab 1 tegevjuht. .

Töötasu koos sotsmaksuga maksti 2010 aastal 61 152 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

SAVIKKA OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande (01.01.2010- 31.12.2010) koostamise eest

ja kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt SavikkaOÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15.04.2011, on raamatupidamise aastaaruandes

nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	77 056	92	
Nõuded ja ettemaksed	3 101 346	35 118	3,5
Varud	2 329 111	0	4
Kokku käibevara	5 507 513	35 210	
Kokku varad	5 507 513	35 210	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 152 767	3 936	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 152 767	3 936	
Kokku kohustused	1 152 767	3 936	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 726	-12 701	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 323 472	-25	
Kokku omakapital	4 354 746	31 274	
Kokku kohustused ja omakapital	5 507 513	35 210	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	19 423 097	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 996 946	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-41 527	-25	10
Tööjõukulud	-61 152	0	11
Ärikasum (-kahjum)	4 323 472	-25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 323 472	-25	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 323 472	-25	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 323 472	-25
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 395 339	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 148 831	
Kokku rahavood äritegevusest	76 964	-25
Kokku rahavood	76 964	-25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	92	117
Raha ja raha ekvivalentide muutus	76 964	-25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	77 056	92

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	-12 701	31 299
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-25	-25
31.12.2009	40 000	4 000	-12 726	31 274
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 323 472	4 323 472
31.12.2010	40 000	4 000	4 310 746	4 354 746

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Savikka 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2010 on koostatud

vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi,

v. a. juhtudel , kui arvestuspõhimõtetes on kirjeldatud teisiti.

Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditega ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määrustega.

OÜ Savikka kasutab kasumiaruande skeemi nr . 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk , sh kassas ja pangas arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid .

Finantskohustused

Finantskohustused (laenud) võetakse arvele nende soetusmaksumuses , milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi ei kajastata finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära , kuna ettevõtte juhtkond on seisukohal , et krediidasutuse poolt riskide hindamise tulemusel määratud intressimäär on vastavuses ettevõtte juhtkonna poolt määratava diskontomääraga.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	2 253 812	0
Ostjatelt laekumata arved	2 253 812	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	141 248	220
Muud nõuded	728 833	34 898
Laenunõuded	700 000	34 898
Muud nõuded	28 833	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 123 893	35 118

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	141 248		
Üksikisiku tulumaks		2 654	136
Sotsiaalmaks		4 290	78
Kohustuslik kogumispension			4
Töötuskindlustusmaksed		546	2
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	141 248	7 490	220

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Lõpetamata toodang	2 329 111	0
Kokku varud	2 329 111	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 134 000	0	6
Võlad töövõtjatele	4 991	0	7
Maksuvõlad	7 490	0	3
Muud võlad	0	3 936	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 146 481	3 936	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	1 134 000	0

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad töövõtjatele	4 991	0

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 423 097	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	19 423 097	
Kokku müügitulu	19 423 097	
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehitusteenus	19 423 097	0
Kokku müügitulu	19 423 097	

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	14 993 609	0
Muud	3 337	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	14 996 946	

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Varakindlustus	9 617	0
Muud	31 910	25
Kokku mitmesugused tegevuskulud	41 527	25

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	45 500	0
Sotsiaalmaksud	15 652	
Kokku tööjõukulud	61 152	
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Aruande digitaalallkirjad

osaühing SAVIKKA (registrikood: 10050884) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KALDVEE	Juhatuse liige	11.05.2011
Resolutsioon:	Kinnitan OÜ Savikka 2010 majandusaastaruande õigsust.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 323 472
Kokku	4 310 746
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 306 746
Kokku	4 310 746

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 323 472
Kokku	4 310 746
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 306 746
Kokku	4 310 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	19423097	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karin Täht	46905312751	Västriku 2, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7477621
E-posti aadress	astrid@plantex.ee