

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: KOSU GROUP OÜ

registrikood: 10903973

tänavatalu nimi, Laane tee 14
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Sõtkke küla

vald: Märjamaa vald

postisihtnumber: 78318

maakond: Rapla maakond

telefon: +372 5053523

faks: +372 3847035

e-posti aadress: Marek@kosugroup.com

veebilehe aadress: www.kosugroup.com

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Kosu Construction OÜ tegevusalad olid 2010.aastal laevaehitus projektide eelarvestus ja haldamine ning puidu vahendamine.

Majandusaastal olulisi sündmusi ei toimunud.

Töötajate tasu üldsumma (ilma juhatusel liikme tasudeta) oli 60 450 krooni ja töötajate keskmine arv 2 töötajat.

OÜ juhatus on kahe liikmeline. Juhatusel liikmetele on makstud juhatusel tasusid 120 000 krooni. Lepingu lõppemise puhul ei ole viimasele ette nähtud erakordset kompensatsiooni ega hüvitisi.

Majandusaastal tehti investeeringuid materiaalsesse põhivarasse 24 100 krooni ulatuses, osteti halumasin. 2010.aastal ostime Märjamaa alevi kinnistu maksumusega 204 tuhat krooni.

Uurimis- ning arenguväljaminekuid on tehtud uue toote arenduseks, lõkkepakide disainimiseks.

Järgneval majandusaastal plaanime Märjamaale soetatud kinnisvara projekti, samuti jätkame lõkkepakide müügivõrgustiku arendamist.

Jätkame ka laevaehitus projektide eelarvestuse ja haldamisega Soome Vabariigis.

Juhatusel liige

Marek Kosubenko

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	873 824	2 094 519	2
Nõuded ja ettemaksed	1 105 324	1 050 303	3
Varud	482 328	0	6
Kokku käibevara	2 461 476	3 144 822	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	24 000	24 000	5
Nõuded ja ettemaksed	355 000	355 000	
Materiaalne põhivara	314 683	151 487	7
Kokku põhivara	693 683	530 487	
Kokku varad	3 155 159	3 675 309	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	64 935	364 196	8
Kokku lühiajalised kohustused	64 935	364 196	
Kokku kohustused	64 935	364 196	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 795 515	2 663 784	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248 509	601 129	
Kokku omakapital	3 090 224	3 311 113	
Kokku kohustused ja omakapital	3 155 159	3 675 309	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 328 005	1 198 171	9
Muud äritulud	40 883	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-854 611	-80 482	11
Mitmesugused tegevuskulud	-361 104	-534 346	12
Tööjõukulud	-237 173	-254 770	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-65 371	-33 946	7
Muud ärikulud	-551	-400	14
Ärikasum (-kahjum)	-149 922	294 227	
Finantstulud ja -kulud	398 431	475 593	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	248 509	769 820	
Tulumaks	0	-168 691	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248 509	601 129	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-149 922	294 227	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	65 371	33 946	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	5 630	
Muud korrigeerimised	0	-27 477	
Kokku korrigeerimised	65 371	12 099	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-55 021	-76 237	
Varude muutus	-482 328	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-299 261	306 361	
Laekunud intressid	-446 485	475 593	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 367 646	1 012 043	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-228 567	-107 127	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	84 746	
Laekunud dividendid	375 518	0	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	146 951	-22 381	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-634 600	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-634 600	
Kokku rahavood	-1 220 695	355 062	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 094 519	1 739 457	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 220 695	355 062	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	873 824	2 094 519	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000	4 200	3 298 384	3 344 584
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			601 129	601 129
Makstud dividendid			-634 600	-634 600
31.12.2009	42 000	4 200	3 264 913	3 311 113
Vigade parandamise mõju			-469 398	-469 398
Korrigeeritud saldo	42 000	4 200	2 795 515	2 841 715
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			248 509	248 509
31.12.2010	42 000	4 200	3 044 024	3 090 224

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kosu Construction OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kosu Construction OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 15 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Inventar	4

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Tulud

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kui võrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kui võrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades

perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	36 037	1 037
Arvelduskontod	837 787	810 461
Tähtajalised hoiused	0	1 283 021
Kokku raha	873 824	2 094 519

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	1 065 333	1 012 237
Ostjatelt laekumata arved	1 200 719	4 484 109
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-135 386	-3 471 872
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	30 112
Muud nõuded	36 000	6 000
Laenunõuded	36 000	6 000
Ettemaksed	3 991	1 954
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 105 324	1 050 303

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				62 362
Käibemaks		826	26 729	0
Üksikisiku tulumaks		2 280		2 981
Erisoodustuse tulumaks		0		0
Sotsiaalmaks		4 389		6 254
Kohustuslik kogumispension		100		0
Töötuskindlustusmaksed		138		376
Ettemaksukonto jääk	0		3 383	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	7 733	30 112	71 973

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Ekleton OÜ	Eesti	laevaehitus	60	60

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	31.12.2010
Ekleton OÜ	0	24 000	24 000
Kokku:		24 000	24 000

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	482 328
Kokku varud	482 328

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008								
Soetusmaksumus	85 530	24 735	122 881	233 146				233 146
Akumuleeritud kulum	-4 276	-17 313	-54 135	-75 724				-75 724
Jääkmaksumus	81 254	7 422	68 746	157 422	0			157 422
Ostud ja parendused	107 127			107 127				107 127
Amortisatsioonikulu	-2 138	-5 108	-26 700	-33 946				-33 946
Müügid	-79 116			-79 116				-79 116
31.12.2009								
Soetusmaksumus	107 127	24 735	122 881	254 743				254 743
Akumuleeritud kulum	0	-22 421	-80 835	-103 256				-103 256
Jääkmaksumus	107 127	2 314	42 046	151 487	0			151 487
Ostud ja parendused			24 100	24 100		204 467	204 467	228 567
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost						204 467	204 467	204 467
Muud ostud ja parendused			24 100	24 100				24 100
Amortisatsioonikulu	-32 136	-2 314	-30 921	-65 371				-65 371
31.12.2010								
Soetusmaksumus	107 127	0	146 981	254 108		204 467	204 467	458 575
Akumuleeritud kulum	-32 136	0	-111 756	-143 892		0	0	-143 892
Jääkmaksumus	74 991		35 225	110 216		204 467	204 467	314 683

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed		84 746
Transpordivahendid		84 746
Kokku	0	84 746

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	17 238	2 687
Võlad töövõtjatele	23 235	32 498
Maksuvõlad	7 733	71 973
Muud võlad	16 729	257 038
Dividendivõlad	0	234 600
Muud viitvõlad	16 729	22 438
Kokku võlad ja ettemaksed	64 935	364 196

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	155 465	1 176 299
Eesti	1 172 540	21 872
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 328 005	1 198 171
Kokku müügitulu	1 328 005	1 198 171
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Laevade ehitus	155 465	1 176 299
Kosmeetikateenus	15 710	21 872
Puidu- ja ehitusmaterjalide vahendamine	1 156 830	
Kokku müügitulu	1 328 005	1 198 171

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum valuutakursi muutustest	4 051	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	36 832	0
Kokku muud äritulud	40 883	0

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	12 677	4 600
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	735 870	
Energia	49 339	44 071
Kütus	49 339	44 071
Kindlustukulud	18 313	29 861
Muud	38 412	1 950
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	854 611	80 482

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	53 598	145 883
Mitmesugused bürookulud	61 315	56 545
Lähetuskulud	232 439	278 931
Remondikulud	7 054	51 947
Muud	6 698	1 040
Kokku mitmesugused tegevuskulud	361 104	534 346

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	180 450	185 150
Sotsiaalmaksud	60 266	61 711
Puhkusereservi muutus	-3 543	7 909
Kokku tööjõukulud	237 173	254 770
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 14 Muud ärikulud (kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	388	152
Trahvid, viivised ja hüvitised	102	248
Muud	61	0
Kokku muud ärikulud	551	400

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	375 518	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 119	0
Muud finantstulud ja -kulud	24 032	6 195
Kokku finantstulud ja -kulud	398 431	6 195

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	120 000	120 000

Aruande digitaalallkirjad

KOSU CONSTRUCTION OÜ (registrikood: 10903973) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KOSUBENKO	Juhatuse liige	15.04.2011
MAREK KOSUBENKO	Juhatuse liige	15.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 795 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248 509
Kokku	3 044 024
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 044 024
Kokku	3 044 024

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 795 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248 509
Kokku	3 044 024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	1156830	87.11%	Jah
Laevade ehitus	30111	155465	11.71%	Ei
Juuksuri- ja muu iluteenindus	96021	15710	1.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kosubenko	37408100271	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	21000 EEK
Marek Kosubenko	37304160268	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4822426
Mobiiltelefon	+372 5053523
E-posti aadress	marek@kosu.ee