

SUPERGATE OÜ

kontsern

2010.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2010.a.
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2010.a.

Äriregistri kood	10933885
Aadress	Peterburi tee 50A Tallinn 11415
Telefon	6 339 258
Faks	6 339 255
Põhitegevusala	Finantskonsultatsioonid
EMTAK	66191
Tegevjuht	Indrek Gusev
Audiitor	Rein Randmets

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus
---------------------------	----------------------------

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE (SKEEM 1)	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Maksenõuded ja –kohustused	13
Lisa 4. Tütarettevõtete osad emaettevõtja aruandes	14
Lisa 5. Varud	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara	15
Lisa 7. Võlakohustused	16
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent	17
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	18
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 12. Tööjõukulud	19
Lisa 13. Muud äritulud	19
Lisa 14. Muud ärikulud	19
Lisa 15. Muud tegevuskulud	19
Lisa 16. Finantstulud ja – kulud	20
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 18. Potentsiaalsed kohustused	20
Lisa 19. Panditud vara	20
Lisa 20. Vähemusosa	21
Lisa 21. Lühiajalised eraldised	21
Lisa 22. Emaettevõtte aruanded	21
Kasumi jaotamise ettepanek	26
Juhatuse allkirjad 2010. aasta majandusaasta aruandele	27
Osatühing Supergate osanike nimekiri	28

Tegevusaruanne

1. Üldinfo

OÜ Supergate põhitegevuseks on finantskonsultatsioonid. Ettevõtte majandustegevus algas 2003.a. septembris.

2. Tulemused

Aruandeaasta lõpetas OÜ Supergate 780 205 krooni kahjumiga.

3. Investeeringud

Aprillis 2010.a. firma investeeris kinnisvarasse. Soetas ärimaa Pirita linnaosas. Augustis 2010.a. Supergate OÜ asutas uue osaühingu Pirita Tee Development. Kinnisvara Pirita linnaosas oli üle antud uue osaühingu mitterahalise osakapitali sissemaksena. OÜ Supergate hakkab kuuluma 66,666 % uue äriühingu osadest. Aruandeperioodil investeeriti tütarettevõtte materiaalsesse põhivarasse kokku **1,8 mln krooni**.

4. Personal

Kontserni keskmine töötajate arv oli 30 inimest. Töötajate arv perioodi lõpu seisuga on 33 inimest. Kontserni tööjõukulud moodustasid 2010.aastal kokku 5,1 mln krooni.

Kontserni juhatuse liikmetele on 2010. aastal arvestatud tasu kokku 341 952 krooni.

Indrek Gusev



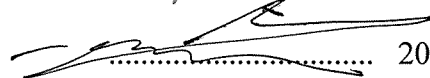
Finantsnäitajad

FINANTSNÄITAJAD KONTSERN	2010	2 009	2 008
Kasumiaruanne			
Müügitulu	61 039 699	53 418 386	69 335 872
Ärikasum(kahjum)	903 413	3 698 942	6 931 548
Puhaskahjum	-2 637 993	-479 683	2 637 307
Bilanss			
Käibevara kokku	25 809 618	16 733 591	16 007 180
Põhivara kokku	98 500 944	75 199 832	75 733 490
Varad kokku	124 310 562	91 933 423	91 740 670
Omakapital	28 034 470	22 474 827	23 188 068
Omakapitali kordaja (%)	22,55	24,45	25,28
Juurdekasvutempod (%)			
Müügitulud	14,27	-22,96	-25,63
Ärikasum	-75,58	-46,64	-29,68
Aruandeaasta kasum/ kahjum	449,95	-118,19	-31,58
Varad kokku	35,22	0,21	-1,70
Omakapital	24,74	-3,08	43,49
Tulususe suhtarvud (%)			
Käibe ärirentaablus	1	7	10
Käibe puhasrentaablus	-4	-1	4
Varade puhasrentaablus	-2	-1	3
Omakapitali puhasrentaablus	-9	-2	11
Likviidsussuhtarvud			
Maksevõime kordaja	0,33	0,36	0,39
Likviidsuskordaja	0,21	0,28	0,23
Personal ja palgad			
Töötajate arv perioodi lõpu seisuga	30	33	34
Keskmine töötajate arv	33	33	35
Palgakulu	3 805 110	4 145 720	5 419 002

Sandu Huban juhatuse liige

Indrek Gusev juhatuse liige


 20.04.2011


 20.04.2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Supergate juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 20.04.2011 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Supergate jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

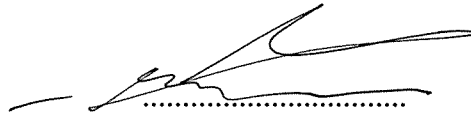
Sandu Huban

juhatuse liige


.....

Indrek Gusev

juhatuse liige


.....

Tallinn, 20.04.2011.a.

BILANSS

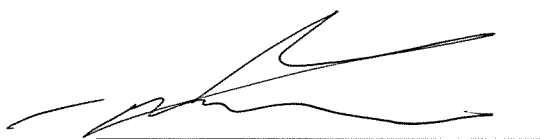
AKTIVA	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
KÄIBEVARA			
Raha	1	5 659 773	1 038 814
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	17 379 367	12 932 657
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	2	-1 995 050	-522 742
Muud lühiajalised nõuded		107 372	75 716
Intressid		3 250	3 250
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	1 084 737	305 784
Ettemaksed teenuste eest		23 524	92 687
Kokku		16 603 200	12 887 352
Varud	5	3 546 645	2 807 425
KÄIBEVARA KOKKU		25 809 618	16 733 591
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	6		
Maa		1 486 800	1 486 800
Ehitised		40 614 753	41 513 974
Masinad ja seadmed		22 812 320	24 446 412
Muu materiaalne põhivara		110 581	170 951
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		33 476 490	7 581 695
Kokku		98 500 944	75 199 832
PÕHIVARA KOKKU		98 500 944	75 199 832
AKTIVA KOKKU		124 310 562	91 933 423

Indrek Gusev



PASSIVA	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7;8		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		44 880 687	19 805 752
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		5 057 523	5 114 664
Muud laenukohustused		5 006 912	3 400 000
Kokku		54 945 122	28 320 416
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		14 888 893	9 323 217
Võlad töövõtjatele		525 039	594 335
Maksuvõlad	3	719 100	538 345
Intressivõlad		9 873	23 584
Dividendivõlad	21	4 000 000	4 000 000
Muud võlad	7	2 363 448	2 190 654
Saadud ettemaksed		2 689	160 381
Kokku		22 509 042	16 830 516
Lühiajalised eraldised	21	1 063 291	1 063 291
Lühiajalised kohustused kokku		78 517 455	46 214 223
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7;8		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		17 567 748	22 625 272
Kokku		17 567 748	22 625 272
Muud pikaajalised võlad	7	190 889	619 101
Pikaajalised kohustused kokku		17 758 637	23 244 373
KOHUSTUSED KOKKU		96 276 092	69 458 596
OMAKAPITAL			
Vähemusesalus	20	14 667 742	6 470 106
Emaettevõtja osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		399 000	399 000
Ülekurss (aazio)		2 343 246	2 343 246
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		13 258 475	13 738 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 637 993	-479 684
OMAKAPITAL KOKKU		28 034 470	22 474 827
PASSIVA KOKKU		124 310 562	91 933 423

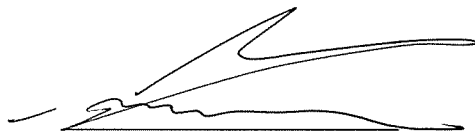
Indrek Gusev



KASUMIARUANNE (SKEEM 1)

	Lisa	2 010	2 009
Äritulud			
Müügitulu	9	61 039 699	53 418 386
Muud äritulud	13	111 214	584 937
Kokku äritulud		61 150 913	54 003 323
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	45 115 870	37 554 742
Mitmesugused tegevuskulud	11	6 173 249	3 425 472
Tööjõukulud	12	5 095 925	5 544 151
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	3 740 237	3 685 709
Muud ärikulud	14	122 219	94 307
Kokku ärikulud		60 247 500	50 304 381
Ärikasum (-kahjum)		903 413	3 698 942
Finantstulud ja -kulud			
	16		
Intressikulud		2 153 049	2 575 178
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-170	3 786
Muud finantstulud ja -kulud		-2 013 036	-2 199 792
Kokku finantstulud ja -kulud		-4 166 255	-4 771 184
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-3 262 842	-1 072 242
Vähemusomanike osa kasumist (-kahjumist)	20	-624 849	-592 559
Emaettevõtte omanike osa kasumist (-kahjumist)		-2 637 993	-479 683

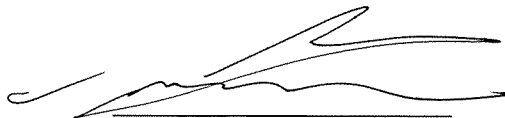
Indrek Gusev



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2010	2009
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		903 413	3 698 942
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	3 740 237	3 685 709
Kasum (kahjum) põhivara müügist	13;14	36 500	14 028
Muud ärikulud võlakohustuste kustutamisest	2	1 745 073	92 211
Kokku korrigeerimised		5 521 810	3 791 948
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-5 542 551	-3 568 081
Varud	5	-739 220	2 767 145
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		5 598 554	1 754 756
Makstud intressid	16	-2 383 063	-2 877 596
Kokku rahavood äritegevusest		3 358 943	5 567 114
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-27 593 184	-3 150 054
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6	515 000	151 773
Antud laenud		-590 000	-15 000
Antud laenude tagasimaksed		583 303	37 403
Saadud intressid	16	23 399	8 401
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-27 061 482	-2 967 477
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemaks		8 672 484	
Saadud laenud	7	36 251 816	15 266 627
Saadud laenude tagasimaksed	7	-13 148 076	-13 661 737
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-1 811 235	-1 889 962
Makstud ostupreemiad	16	-1 641 321	-2 266 340
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		28 323 668	-2 551 412
Rahavood kokku		4 621 129	48 225
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 038 814	986 803
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 621 129	48 225
Valuutakursside muutuste mõju		-170	3 786
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	5 659 773	1 038 814

Indrek Gusev



OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osa- kapital	Ülekurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta puhas- kasum	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo 31.12.2008	40 000	2 343 246	4 000	11 100 851	2 637 307	7 062 664	23 188 068
Aruandeperioodi puhaskasum					-479 683	6 470 106	5 990 423
Vähemused						-7 062 664	-7 062 664
Fondiemissioon	359 000						359 000
Eelmiste perioodide kasum				2 637 307	-2 637 307		0
Saldo 31.12.2009	399 000	2 343 246	4 000	13 738 158	-479 683	6 470 106	22 474 827
Aruandeperioodi puhaskasum					-2 637 993	14 667 742	12 029 749
Vähemused						-6 470 106	-6 470 106
Eelmiste perioodide kasum				-479 683	479 683		0
Saldo 31.12.2010	399 000	2 343 246	4 000	13 258 475	-2 637 993	14 667 742	28 034 470

Indrek Gusev



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Supergate 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Supergate kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

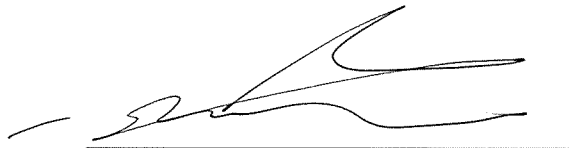
Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Indrek Gusev



Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

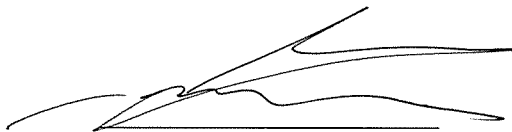
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2010 ja aruande koostamise kuupäeva 20.04.2011 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Indrek Gusev



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	152 938	182 438
Pangakontod	5 506 835	856 376
Kokku	5 659 773	1 038 814

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

	31.12.2010	31.12.2009
Aegumata	15 085 891	10 227 667
Ületanud alla 1 kuu	111 666	415 349
Ületanud 1-3 kuud	52 033	470 745
Ületanud 3 kuud- 1a	22 090	155 355
Ületanud üle 1a	2 107 687	1 663 541
Kokku	17 379 367	12 932 657

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2010	31.12.2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	522 742	430 530
perioodi alguses		
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 971 794	230 310
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	-499 486	-138 098
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	1 995 050	522 742
perioodi lõpuks		

Lisa 3. Maksenõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	1 037 118	482 665	3 794	352 773
Üksikisiku tulumaks		69 891		50 313
Sotsiaalmaks	5478	142 019		111 814
Töötuskindlustusmakse		16 577		12 875
Kogumispensionimakse		2 095	33	
Ettevõtte tulumaks	3925	5 853		4 254
Muud				6 316
Maksuameti ettemaksukonto	38 216		301 957	
Kokku	1 084 737	719 100	305 784	538 345

Indrek Gusev



Lisa 4. Tütaretevõtete osad emaettevõtja aruandes

	Estplast Tootmine OÜ	Pirita Tee Development
Asukoht	Eesti	Eesti
Põhitegevusala	Vahtpolüstüreeni soojustusplaate tootmine ja müük	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2009	225 000	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	7 500	2 660
Aktsiate ja osade arv 31.12.2010	232 500	2 660
Osalus % 31.12.2010	75	66,666
Soetusmaksumus 31.12.2009	22 500 000	0
Soetusmaksumus 31.12.2010	23 250 000	26 599

Tütaretevõtete omakapital.

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	31 039 899	30 000 000
Aažio	28 801 882	3 124 328
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	-7 243 906	-4 873 671
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-2 482 637	-2 370 234
Omakapital kokku	50 115 238	25 880 423

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.20010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	3 546 645	2 807 425
Kokku	3 546 645	2 807 425

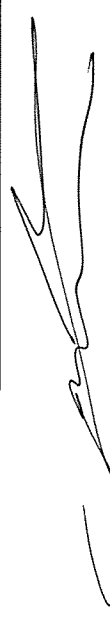
Indrek Gusev



Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinate ja seadmed	Kokku masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettenähtud	Kokku
31.12.2008										
Soetumismaksumus	1 486 800	24 009 449	4 768 382	177 215	29 864 097	34 809 694	403 376	26 897 963		87 607 282
Akumuleeritud kulum	-1 702 620	-1 478 508	-122 334	-122 334	-8 384 754	-9 985 596	-185 576			-11 873 792
Jääkväärtus	1 486 800	22 306 829	3 289 874	54 881	21 479 343	24 824 098	217 800	26 897 963		75 733 490
Ostut ja parendused		1 697 572	32 815	744 416	2 474 803	22 143	820 906			3 317 852
<i>Muud ostud ja parendused</i>		1 697 572	32 815	744 416	2 474 803	22 143	820 906			3 317 852
Amortisatsioonikulu	-899 222	-663 164	-31 062	-2 023 270	-2 717 496	-68 992				-3 685 710
Müügid	0	-167 797			-167 797	0				-167 797
Ümberklassifitseerimised	20 106 367			30 807	30 807	-20 137 174				
<i>Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest</i>		20 106 367		30 807	30 807	-20 137 174				
31.12.2009										
Soetumismaksumus	1 486 800	44 115 816	6 298 157	210 030	30 639 320	37 147 507	425 519	7 581 695	0	90 757 337
Akumuleeritud kulum	-2 601 842	-2 139 675	-153 396	-153 396	-10 408 024	-12 701 095	-254 568			-15 557 505
Jääkväärtus	1 486 800	41 513 974	4 158 482	56 634	20 231 296	24 446 412	170 951	7 581 695	0	75 199 832
Ostut ja parendused		1 507 002	191 386			1 698 388		24 900 629	994 166	27 593 183
Amortisatsioonikulu	-899 221	-694 472	-24 499	-2 061 674	-2 780 645	-60 371				-3 740 237
Müügid	0	-551 501			-551 501	0				-551 501
Muud muutused		-825 483	-334		-825 817					-825 817
31.12.2010										
Soetumismaksumus	1 486 800	44 115 816	6 362 036	156 929	30 830 706	37 349 671	406 600	32 482 324	994 166	116 835 377
Akumuleeritud kulum	-3 501 063	-1 942 525	-125 128	-125 128	-12 469 698	-14 537 351	-296 019			-18 334 433
Jääkväärtus	1 486 800	40 614 753	4 419 511	31 801	18 361 008	22 812 320	110 581	32 482 324	994 166	98 500 944

Indrek Gusev



Lisa 7. Võlakohustused

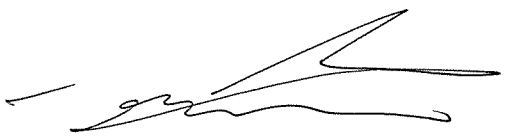
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpp tähtaeg	Intressi määr
		12 kuu	1-5 a.	üle 5 a.		
<i>Lühiajalised laenud</i>						
Pangalaen EUR	11 050 239	11 050 239				
Faktooring EUR	11 789 797	11 789 797				
Lühiajalised laenud kokku	22 840 036	22 840 036	0	0	2 011	5,5
<i>Pikaajalised laenud</i>						
Pangalaen EUR	19 545 295	3 303 430	13 213 719	3 028 146		
Pikaajalised laenud kokku	19 545 295	3 303 430	13 213 719	3 028 146	2 016 euribor+1,5	
Kapitalirendikohustused kokku EUR	3 079 976	1 754 093	1 325 883			
<i>Muud laenukohustused</i>						
Muud laenukohustused kokku EUR	27 238 452	27 047 563	190 889		2010-2014	4-6
Laenukohustused kokku	72 703 759	54 945 122	14 730 491	3 028 146		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpp tähtaeg	Intressi määr
		12 kuu	1-5 aastat	üle 5 aasta		
<i>Lühiajalised laenud</i>						
Pangalaen EUR	11 900 000	11 900 000				
Faktooring EUR	7 905 752	7 905 752				
Lühiajalised laenud kokku	19 805 752	19 805 752	0	0	2 010	5,5
<i>Pikaajalised laenud</i>						
Pangalaen EUR	22 848 725	3 303 430	13 213 719	6 331 576		
Pikaajalised laenud kokku	22 848 725	3 303 430	13 213 719	6 331 576	2 016 euribor+1,5	
Kapitalirendikohustused kokku EUR	4 891 211	1 811 235	3 079 976			
<i>Muud laenukohustused</i>						
Muud laenukohustused kokku EEK	4 015 564	3 400 000	615 564	0	2 010	4-8
Laenukohustused kokku	51 561 252	28 320 417	16 909 259	6 331 576		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud varad	Kokku
	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2009
31.12.2009	1 486 800	49 095 669	11 011 342	2 807 425	64 401 236
31.12.2010	1 486 800	49 760 245	9 257 071	3 546 645	64 050 761

Indrek Gusev



Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aastat	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	2 660 788	1 414 172	1 246 616	
Transpordivahendid	419 188	339 921	79 267	
Kapitalrendikohustused kokku	3 079 976	1 754 093	1 325 883	

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aastat	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	4 042 359	1 381 571	2 660 788	
Transpordivahendid	848 852	429 664	419 188	
Kapitalrendikohustused kokku	4 891 211	1 811 235	3 079 976	

Kontserni ettevõtted on kapitalirendi tingimustel rentinud mitmeid transpordivahendeid ja seadmeid.

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	9 257 071	9 257 071
31.12.2009	11 011 342	11 011 342

Aruandeaastal tütarettevõtjal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 36 457 krooni (2009.a. 34 528 krooni). Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	38 494	36 457
1-5 aastat	172 395	210 889

Indrek Gusev



Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	31.12.2010	31.12.2009
Soojusplaatide tootmine ja müük	54 480 119	45 362 775
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 559 580	6 490 951
Kokku	61 039 699	51 853 726

Piirkond	31.12.2010	31.12.2009
Eesti	48 138 446	42 402 198
Läti	8 739 818	7 617 171
Leedu	4 071 135	1 834 357
Soome	90 300	0
Kokku	61 039 699	51 853 726

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2010	31.12.09
Tooraine ja materjal	35 078 934	27 863 963
Elekter ja küte	689 213	630 954
Maagaas	1 666 756	1 167 657
Vesi ja kanalisatsioon	19 500	19 665
Kütus veoautodele	1 157 588	1 093 310
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 500 899	6 776 693
Muud teenused	2 980	2 500
	45 115 870	37 554 742

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud

	31.12.2010	31.12.09
Kütus sõiduautodele	82 083	64 435
Mitmesugused bürookulud	271 108	332 814
Lähetuskulud	120 664	146 472
Riiklikud ja kohalikud maksud	31 908	6 780
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 971 793	230 310
Reklaam	329 534	310 573
Kindlustused	278 641	294 482
Masinate ja seadmete remont, varuosad, hooldus	1 290 445	1 052 344
Testid ja katsetamine	67 515	94 424
Olme ja korrashoid	188 534	134 338
Pangateenustasud	145 855	156 082
Veoteenused	491 561	30 900
Muud tegevuskulud	903 608	571 518
	6 173 249	3 425 472

Indrek Gusev



Lisa 12. Tööjõukulud

	31.12.20010	31.12.2009
Palgakulu	3 805 110	4 145 720
Sotsiaalmaksud	1 290 815	1 398 431
Kokku tööjõukulud	5 095 925	5 544 151
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	24

Lisa 13. Muud äritulud

	2010	2009
Kasum põhivara müügist	13 822	0
Kaubavedu	18 700	6 725
Saadud viivised	10 806	208 794
Kindlustushüvitised	0	10 000
Muu käive	67 886	359 418
Kokku muud äritulud	111 214	584 937

Lisa 14. Muud ärikulud

	2010	2009
Maksukorralduse seaduse alusel makstud intressid	14 707	25 581
Kahjum põhivara müügist	50 656	14 028
Tasutud leppetrahvid	8 387	11 935
Maamaks	37 170	37 170
Muud ärikulud	11 299	5 593
Kokku muud ärikulud	122 219	94 307

Lisa 15. Muud tegevuskulud

	31.12.2010	31.12.09
Erisoodustuste maksud	140 706	118 897
Remondikulud	352 097	45 286
Liikmemaksud	19 300	61 800
Raamatupidamise ja audiitori teenused	103 000	82 000
Keskkonnakaitse tasud	59 414	68 570
Liisingukulud	36 457	34 527
Muud muud tegevuskulud	192 634	160 438
	903 608	571 518

Indrek Gusev



Lisa 16. Finantstulud ja –kulud

	31.12.2010	31.12.2009
Intressitulu	23 399	5 808
Intressikulud	-2 163 118	-2 580 436
<i>Intressikulu laenudelt</i>	<i>-1 200 211</i>	<i>-1 913 465</i>
<i>Intressikulu kapitalrendilt</i>	<i>-116 669</i>	<i>-267 618</i>
<i>Muud intressikulud</i>	<i>-248 643</i>	<i>-36 152</i>
<i>Faktooring</i>	<i>-597 595</i>	<i>-363 201</i>
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-170	3 786
Muud finantstulud ja -kulud	-202 699	-143 009
Ostupreemiad	-1 823 667	-2 057 333
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 166 255	-4 771 184

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük	Kohustus	Nõue
Estplast Tootmine	tütar	0	5 466	954 443	0
Pirita Tee Development	tütar	110 760	0	0	0
Supergate	ema	1 242	106 536	0	954 443
Kokku		112 002	112 002	954 443	954 443

Lisa 18. Potentsiaalsed kohustused

Seisuga 31.12.2010 on OÜ Supergate jaotamata kasum 10 620 482 krooni. Tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 230 301 krooni. Netodividendidena oleks võimalik osanikule välja maksta 8 390 181 krooni.

Lisa 19. Panditud vara

Tütaretevõtte Estplast Tootmine OÜ poolt 2002-2007.a. saadud pikaajaliste pangalaenude tagatiseks on:

- kinnistu asukohaga Maardu linn, Altmetsa tee 10/1, hüpoteek summas 40 000 000 krooni;
- kinnistu asukohaga Maardu linn, Altmetsa tee 10/2, hüpoteek summas 15 000 000 krooni;
- tootmiseseadmed ja varud, kommertspant summas 25 000 000 krooni.

Indrek Gusev



Lisa 20. Vähemusosa

	2010	2009
Osakapital nimiväärtuses	7 763 300	7 500 000
Ülekurss (aazio)	9 340 267	781 082
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 810 976	-1 218 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-624 849	-592 559
Kokku	14 667 742	6 470 106

Lisa 21. Lühiajalised eraldised

2007.aastal on üldkoosoleku poolt osanikule kuulutatud netodividende summas 4 000 000 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes riigile dividendide tulumaksu tasumine summas 1 063 291 krooni.

Lisa 22. Emaettevõtte aruanded

BILANSS

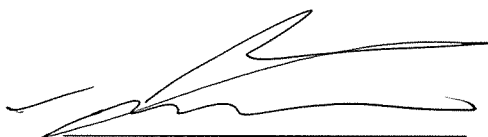
AKTIVA	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
Käibevara			
Raha		1 971 131	358 288
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		688 661	292 432
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	2		-292 432
Intressid			142 384
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		31 795	292 634
Ettemaksed teenuste eest		2 184	19 982
Kokku		722 640	455 000
Käibevara kokku		2 693 771	813 288
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	4	40 394 969	22 500 000
Pikaajalised nõuded	17	954 443	0
Kokku		41 349 412	22 500 000
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		2 525 446	1 902 822
Kokku		2 525 446	1 902 822
Põhivara kokku		43 874 858	24 402 822
AKTIVA KOKKU		46 568 629	25 216 110

Indrek Gusev



PASSIVA	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		22 040 651	0
Kokku		22 040 651	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 400	0
Võlad töövõtjatele		10 018	9 982
Maksuvõlad		97 339	6 711
Dividendivõlad	21	4 000 000	4 000 000
Muud võlad		1 041 731	1 041 722
Kokku		5 150 488	5 058 415
Lühiajalised eraldised	21	1 063 291	1 063 291
Lühiajalised kohustused kokku		28 254 430	6 121 706
Kohustused kokku		28 254 430	6 121 706
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		399 000	399 000
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		18 691 404	17 393 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-780 205	1 297 992
Omakapital kokku		18 314 199	19 094 404
PASSIVA KOKKU		46 568 629	25 216 110

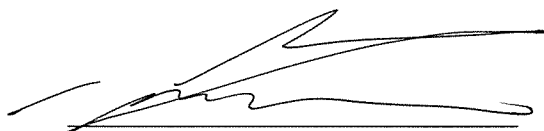
Indrek Gusev



KASUMIARUANNE

Äritulud	2 010	2 009
Müügitulu	0	1 564 660
Muud äritulud	36	263 056
Kokku äritulud	36	1 827 716
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	368 916	184 811
Tööjõukulud	33 904	36 377
Palgakulu	25 235	27 794
Sotsiaalmaksud	8 669	8 583
Põhivara kulum ja väärtuse langus	334 056	307 489
Muud ärikulud	55 573	5 590
Kokku ärikulud	792 449	534 267
Ärikasum (-kahjum)	-792 413	1 293 449
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-10 069	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	112	3 993
Muud finantstulud ja -kulud	2 027	550
Kokku finantstulud ja -kulud	12 208	4 543
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-780 205	1 297 992
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-780 205	1 297 992

Indrek Gusev



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-792 413	1 293 449
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	334 056	307 489
Kasum (kahjum) põhivara müügist	50 322	0
Kokku korrigeerimised	384 378	307 489
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-410 024	21 485
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	92 073	-260 469
Kokku rahavood äritegevusest	-725 986	1 361 954
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 507 002	-1 293 107
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	500 000	0
Tütarettevõtete soetus	-17 894 969	0
Antud laenud	-1 524 443	0
Antud laenude tagasimaksed	570 000	0
Saadud intressid	154 481	550
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 701 933	-1 292 557
Osakapitali sissemaks		
Saadud laenud	25 169 970	0
Saadud laenude tagasimaksed	-3 129 320	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	22 040 650	0
Rahavood kokku	1 612 731	69 396
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	358 288	284 899
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 612 731	69 396
Valuutakursside muutuste mõju	112	3 993
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 971 131	358 288

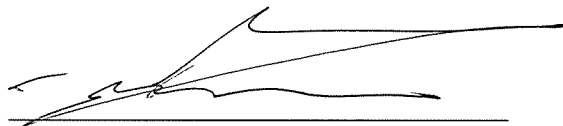
Indrek Gusev



OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Aruandeperioodi puhaskasum			1 297 992	1 297 992
Osakapitali sissemaks	359 000			359 000
Saldo 31.12.2009	399 000	4 000	18 691 404	19 094 404
Aruandeperioodi puhaskasum			-780 205	-780 205
Saldo 31.12.2010	399 000	4 000	17 911 199	18 314 199

Indrek Gusev



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	13 258 475
2010. aasta kahjum	-2 637 993

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2010: 10 620 482

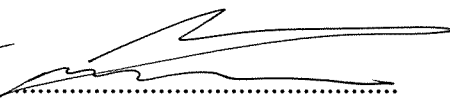
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Kasumit ei jaotata.

Sandu Huban	juhatuse liige	20.04.2011
-------------	----------------------	------------



Indrek Gusev	juhatuse liige	20.04.2011
--------------	----------------------	------------



Juhatusel allkirjad 2010. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Supergate juhatus on koostanud 2010. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Supergate osanikud on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

OÜ Supergate majandusaasta aruanne 2010 on kinnitatud osanike poolt 20.04.2011 a.

Juhatus:

Sandu Huban

juhatuse liige


.....

Indrek Gusev

juhatuse liige


.....

**Osäühing Supergate osanike nimekiri
seisuga 20.04.2011.a.**

Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osa suurus
Indrek Gusev	37307282721	Tallinn	199 500
Sandu Huban	36802172729	Tallinn	199 500

Osa iga 100 krooni annab ühe hääle.

Sandu Huban 

Indrek Gusev 

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Supergate (registrikood: 10933885) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Julia Mones	Sisestaja	26.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Supergate osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Supergate raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 25, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaütajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Supergate finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Randmets

Vandeaudiitori number 288

Ectus Finance OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 144

Tammsaare tee 47 11316 Tallinn

26.05.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Supergate (registrikood: 10933885) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RANDMETS	Vandeaudiitor	26.05.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sandu Huban	36802172729	J.Vilmsi tn 29-39, Eesti	12750 EUR
Indrek Gusev	37307282721	Saeveski tn 2-10, Eesti	12750 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6339258
Telefon	+372 6061560
Faks	+372 6061562
Faks	+372 6339255
E-posti aadress	svaleri@gmail.com