

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Viljandi Vana-Apteek

registrikood: 10070705

tänavatalu nimi, Tallinna 2  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihtnumber: 71011

maakond: Viljandi maakond

telefon: +372 433 3063

faks: +372 433 4069

e-posti aadress: [elle@viljandiapteek.ee](mailto:elle@viljandiapteek.ee)

veebilehe aadress: [www.viljandiapteek.ee](http://www.viljandiapteek.ee)

# Sisukord

|                                             |          |
|---------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                | <b>1</b> |
| Tegevusaruanne                              | 3        |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5        |
| Bilanss                                     | 5        |
| Kasumiaruanne                               | 6        |
| Rahavoogude aruanne                         | 7        |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9        |
| Lisa 2 Raha                                 | 10       |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10       |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11       |
| Lisa 5 Ettemaksed                           | 11       |
| Lisa 6 Varud                                | 11       |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 12       |
| Lisa 8 Immateriaalne põhivara               | 12       |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 13       |
| Lisa 10 Võlad töövõtjatele                  | 13       |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 13       |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 13       |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14       |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 14       |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 14       |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 14       |
| Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva       | 15       |

## Tegevusaruanne

AS Viljandi Vana-Apteek asutati 1991.aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele üheksateistkümnnes tegevusaasta.

Põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal traditsiooniliselt apteegiteenuse osutamine. Kõrvaltegevusalana jätkatakse Tallinna tn hoone osade ruumide üürimisega.

Ettevõtte üldine eesmärk 2010. aastaks oli olemasoleva turupositsiooni ja 2009.a käibe säilitamine.

Viljandi Vana-Apteek AS müügitulu 2010.a oli 18 646 199 krooni, mis on 2% väiksem kui 2009.aasta müügitulu. Ettevõtte ärikahjumiks kujunes 2010.aastal 69 121 krooni.

Müügitulu vähenemine oli seotud üldise majandusliku olukorraga Eestis. Elanikkonna ostujõud võrreldes 2009.aastaga oli languses. Olulist mõju avaldas ka euro kasutuselevõtu ootus.

Apteekide käivet mõjutas ka digiresepti käivitamine 2010.a jaanuarist. Süsteemi seadistamise vead häirisid normaalset tööd ja suurenesid IT-alaseid kulutusi.

Müügiettevõttele iseloomulikult moodustas 83 % ärikuludest kaubaga otseselt seotud kulu.

Eestis on ravimimüük tugevasti reguleeritud. Apteegi jätkusuutlikkus sõltub riiklikust ravimipoliitikast. Ravimiseadus määrab ära millisesse vahemikku peab jääma kaalutud keskmine juurdehindlus, ravimitele lisanduvat marginaali reguleerib sotsiaalministri määrus. Ravimiseaduse järgi peaks riik seda igal aastal muutma, aga seda ei ole tehtud juba pikemat aega. Apteegi juurdehindlus on on tegelikult väiksem, kui ravimiseadus lubaks. Seoses sellega jääb apteegi tulu väikseks. Samas on riik kehtestanud apteegiteenuse osutajatele palju erinõudeid, mille täitmine on kohustuslik.

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal tehti 11 tuhande krooni eest.

Uurimis- ja arenguväljaminekuid 2011.aastaks ei planeeri.

Investeeringuid lähitulevikus ei planeeri.

Ettevõttel ei ole laenukohustusi, seetõttu puuduvad intressimääradest muutumistest tulenevad riskid.

Juhatuse esimees oma liikmesoleku eest aruandeaastal tasu ei saanud. Nõukogu liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitiisi, samuti ei kasutata soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid araseid.

| Finantssuhtarv                                                                   | Valem                                                               | 2 010 | 2 009 |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| <b><u>Lühiajalise maksevõime suhtarvud ehk liividsuse suhtarvud</u></b>          |                                                                     |       |       |
| Puhas käibekapital ehk töökapital                                                | Käibevara-Lühiajalised kohustused (tuh krooni)                      | 1 090 | 963   |
| Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja                                              | Käibevara / Lühiajalised kohustused (kordades)                      | 1,66  | 1,53  |
| Maksevõime kordaja                                                               | Käibevara - Varud - Ettemaksed / Lühiajalised kohustused (kordades) | 0,6   | 0,6   |
| <b><u>Pikaajalise maksevõime suhtarvud ehk kapitali struktuuri suhtarvud</u></b> |                                                                     |       |       |
| Võlakordaja                                                                      | (Koguvõlgnevus / Varad)*100 (%)                                     | 36,25 | 38,04 |
| Soliidsuskordaja                                                                 | (Omakapital (netovara) / Varad) * 100 (%)                           | 63,75 | 61,96 |

| <u><b>Tegevustulemuse (toimimise) suhtarvud</b></u><br><u><b>ehk esmase efektiivsuse suhtarvud</b></u> |                                        |      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------|------|
| Koguvarede käibekordaja ehk varade kasutamise efektiivsus                                              | Müügitulu / Keskmised varad (kordades) | 4,08 | 3,83 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 204 604          | 302 301          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 817 296          | 815 755          | 3,5     |
| Varud                                        | 1 724 969        | 1 674 878        | 6       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 746 869</b> | <b>2 792 934</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 1 796 184        | 1 984 472        | 7       |
| Immateriaalne põhivara                       | 26 062           | 34 750           | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 822 246</b> | <b>2 019 222</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 569 115</b> | <b>4 812 156</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 656 230        | 1 830 343        | 4,9,10  |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 656 230</b> | <b>1 830 343</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 656 230</b> | <b>1 830 343</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 432 000          | 432 000          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 100 000          | 100 000          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 449 813        | 2 505 500        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -68 928          | -55 687          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 912 885</b> | <b>2 981 813</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>4 569 115</b> | <b>4 812 156</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010           | 2009           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 18 646 199     | 18 994 334     | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -15 427 415    | -15 725 287    | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -612 779       | -616 495       | 14      |
| Tööjõukulud                                 | -2 475 088     | -2 481 120     | 15,16   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -196 976       | -179 854       |         |
| Muud ärikulud                               | -3 062         |                |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-69 121</b> | <b>-8 422</b>  |         |
|                                             |                |                |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 193            | 583            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-68 928</b> | <b>-7 839</b>  |         |
| Tulumaks                                    |                | -47 848        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-68 928</b> | <b>-55 687</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010           | 2009            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -69 121        | -8 422          |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 196 976        | 179 854         | 7       |
| Muud korrigeerimised                                     | 1              |                 |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>196 977</b> | <b>179 854</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -1 542         | -107 381        |         |
| Varude muutus                                            | -50 091        | 17 141          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -174 113       | -115 884        |         |
| Laekunud intressid                                       | 193            | 583             |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-97 697</b> | <b>-34 109</b>  |         |
|                                                          |                |                 |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel |                | -60 052         | 8       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            |                | <b>-60 052</b>  |         |
|                                                          |                |                 |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                 |         |
| Makstud dividendid                                       |                | -180 000        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           |                | <b>-180 000</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-97 697</b> | <b>-274 161</b> |         |
|                                                          |                |                 |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>302 301</b> | <b>576 462</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-97 697</b> | <b>-274 161</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>204 604</b> | <b>302 301</b>  |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                               |                              |                                | Kokku     |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------|
|                                   | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                 | 432 000                       | 100 000                      | 2 685 500                      | 3 217 500 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                               |                              | -55 687                        | -55 687   |
| Makstud dividendid                |                               |                              | -180 000                       | -180 000  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 432 000                       | 100 000                      | 2 449 813                      | 2 981 813 |
|                                   |                               |                              |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                               |                              | -68 928                        | -68 928   |
| <b>31.12.2010</b>                 | 432 000                       | 100 000                      | 2 380 885                      | 2 912 885 |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Viljandi Vana-Apteek 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamisaruande koostamisel muudetud.

### Raha

Rahana kajastatakse kassas oleva sularaha, pangakontode jääke ning raha teel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni.

### Varud

Varud koosnevad edasimüügiks ostetud kaupadest.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest transpordikuludest. Varude hindamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta ning maksumus alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määr määratakse igale põhivara gruppile eraldi, sõltuvalt kasulikust tööeest. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimäära vara tegeliku kasutuse, eeldatava kasuliku ea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära. Amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes järgnevalt:

| Materiaalse põhivara grupp | Amortisatsioonimäär |
|----------------------------|---------------------|
| Maa                        | Ei amortiseerita    |
| Ehitised                   | 4-5%                |
| Muu materiaalne põhivara   | 20-40%              |

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohutused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikke varasid ja kohustusi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid info oluliste tingimuslike varade kohta avalikustatakse aruande lisades.

#### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena tegev -ja kõrgemat juhtkonda ning nende isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 62 280         | 34 985         |
| Arvelduskontod    | 134 499        | 260 324        |
| Raha teel         | 7 825          | 6 992          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>204 604</b> | <b>302 301</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 804 605        | 803 197        |         |
| Ettemaksed                        | 12 691         | 12 558         | 5       |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>817 296</b> | <b>815 755</b> |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            |                | 47 848         |
| Käibemaks                                     | 50 345         | 41 443         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 26 162         | 26 423         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 669            | 67             |
| Sotsiaalmaks                                  | 51 593         | 50 925         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1 992          |                |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 5 051          | 5 038          |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>135 812</b> | <b>171 744</b> |

## Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2010    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 4 357         | 4 357                            |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed    | 8 334         | 8 334                            |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>12 691</b> | <b>12 691</b>                    |                     |             |

  

|                            | 31.12.2009    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 4 224         | 4 224                            |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed    | 8 334         | 8 334                            |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>12 558</b> | <b>12 558</b>                    |                     |             |

## Lisa 6 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 1 724 969        | 1 674 878        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>1 724 969</b> | <b>1 674 878</b> |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |        |            |                      |                              |                    |                          | Kokku      |
|---------------------|--------|------------|----------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------|------------|
|                     | Maa    | Ehitised   |                      |                              | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |            |
|                     |        |            | Transpordi- vahendid | Arvutid ja arvuti- süsteemid |                    |                          |            |
| 31.12.2008          |        |            |                      |                              |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus      | 22 800 | 4 439 527  | 93 300               |                              | 93 300             | 11 865                   | 4 567 492  |
| Akumuleeritud kulum |        | -2 323 303 | -93 300              |                              | -93 300            | -11 865                  | -2 428 468 |
| Jääkmaksumus        | 22 800 | 2 116 224  | 0                    |                              | 0                  | 0                        | 2 139 024  |
|                     |        |            |                      |                              |                    |                          |            |
| Ostud ja parendused |        |            |                      | 25 302                       | 25 302             |                          | 25 302     |
| Amortisatsioonikulu |        | -178 167   |                      | -1 687                       | -1 687             |                          | -179 854   |
|                     |        |            |                      |                              |                    |                          |            |
| 31.12.2009          |        |            |                      |                              |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus      | 22 800 | 4 439 527  | 93 300               | 25 302                       | 118 602            | 11 865                   | 4 592 794  |
| Akumuleeritud kulum |        | -2 501 470 | -93 300              | -1 687                       | -94 987            | -11 865                  | -2 608 322 |
| Jääkmaksumus        | 22 800 | 1 938 057  | 0                    | 23 615                       | 23 615             | 0                        | 1 984 472  |
|                     |        |            |                      |                              |                    |                          |            |
| Amortisatsioonikulu |        | -178 167   |                      | -10 121                      | -10 121            |                          | -188 288   |
|                     |        |            |                      |                              |                    |                          |            |
| 31.12.2010          |        |            |                      |                              |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus      | 22 800 | 4 439 527  | 93 300               | 25 302                       | 118 602            |                          | 4 580 929  |
| Akumuleeritud kulum |        | -2 679 637 | -93 300              | -11 808                      | -105 108           |                          | -2 784 745 |
| Jääkmaksumus        | 22 800 | 1 759 890  | 0                    | 13 494                       | 13 494             |                          | 1 796 184  |

## Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

|                     |                | Kokku  |
|---------------------|----------------|--------|
|                     | Arvutitarkvara |        |
| Ostud ja parendused | 34 750         | 34 750 |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2009</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 34 750         | 34 750 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 34 750         | 34 750 |
|                     |                |        |
| Amortisatsioonikulu | -8 688         | -8 688 |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2010</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 34 750         | 34 750 |
| Akumuleeritud kulum | -8 688         | -8 688 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 26 062         | 26 062 |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 1 496 683        | 1 600 465        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 23 735           | 58 134           | 10      |
| Maksuvõlad                       | 135 812          | 171 744          | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 656 230</b> | <b>1 830 343</b> |         |

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2010    | 31.12.2009    | Lisa nr |
|---------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Arvestuslik puhkusereserv       | 23 735        | 58 134        | 9       |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>23 735</b> | <b>58 134</b> |         |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

|                                        | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>        |                  |                  |
| Võimalik dividendimakse                | 1 880 899        | 1 935 352        |
| Kaasnev arvestuslik tulumaksu kohustus | 499 986          | 514 461          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>  | <b>2 380 885</b> | <b>2 449 813</b> |

## Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

|                                                    |                   |                   |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes</b> |                   |                   |
|                                                    | <b>2010</b>       | <b>2009</b>       |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                       |                   |                   |
| Eesti                                              | 18 646 199        | 18 994 334        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>          | <b>18 646 199</b> | <b>18 994 334</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>18 646 199</b> | <b>18 994 334</b> |
| <b>Müügitulu tegevusalade lõikes</b>               |                   |                   |
|                                                    | <b>2010</b>       | <b>2009</b>       |
| Apteegialane teenus                                | 18 592 199        | 18 944 214        |
| Ruumide rent                                       | 54 000            | 50 120            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>18 646 199</b> | <b>18 994 334</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

|                                                  | 2010              | 2009              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 15 427 415        | 15 725 287        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>15 427 415</b> | <b>15 725 287</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

|                                        | 2010           | 2009           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Maarent                                |                | 586            |
| Üür ja rent                            | 208 874        | 215 137        |
| Energia                                | 106 884        | 97 684         |
| Elektrienergia                         | 42 738         | 36 740         |
| Soojusenergia                          | 51 859         | 50 825         |
| Kütus                                  | 12 287         | 10 119         |
| Mitmesugused bürookulud                | 123 469        | 143 935        |
| Uurimis- ja arengukulud                | 10 878         |                |
| Pangateenused                          | 66 979         | 58 528         |
| Muud                                   | 95 695         | 100 625        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>612 779</b> | <b>616 495</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

|                                                | 2010             | 2009             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 1 847 592        | 1 857 561        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 627 496          | 623 559          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>2 475 088</b> | <b>2 481 120</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 13               | 13               |

## Lisa 16 Seotud osapooled (kroonides)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2010    | 2009    |
| Arvestatud tasu                                                               | 239 553 | 241 985 |

## Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1.jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga, mille tulemusena Eesti kroon(EEK) asendus euroga(EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse. 2011. aasta ja sellele järgnevate perioodide finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku üleminekukursiga 15,6466EEK/1EUR.

Finantstagatisega kaaseeljaotuse lepingu alusel andis AS SEB Pank 10.12.2010.aastal Viljandi Vana-Apteek AS-le tema taotluse alusel euro pangatähti ja münte väärtuses 1166 eurot, mille pank broneeris pangakontol, kasutades Eesti Panga ametlikku vahetuskurssi. 01.jaanuaril 2011.a. kandis SEB Pank AS summa 1166 eurot Viljandi Vana-Apteegi AS kontolt rahaliste kohustuste täitmiseks.

## Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Viljandi Vana-apteek (registrikood: 10070705) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ELLE VEIKEN        | Juhatuse liige     | 22.05.2011           |



# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Viljandi Vana-Apteek üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Viljandi Vana-Apteek raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Viljandi Vana-Apteek finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Infora OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna 19/21, Viljandi

22.05.2011

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Viljandi Vana-apteek (registrikood: 10070705) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTA LEHTSALU    | Vandeaudiitor      | 22.05.2011           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 449 813        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -68 928          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 380 885</b> |
| Katmine                                                                |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 380 885        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 380 885</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 449 813        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -68 928          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 380 885</b> |
| Katmine                                                                |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 380 885        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 380 885</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Apteekide tegevus                                    | 47731      | 18592199        | 99.71%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 54000           | 0.29%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                   |
|-------------------|------------------------|
| Telefon           | +372 4333063           |
| Faks              | +372 4333069           |
| E-posti aadress   | elle@viljandiapteek.ee |
| Veebilehe aadress | www.viljandiapteek.ee  |