

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Pesemisteenuse OÜ

registrikood: 11174418

tänava/talu nimi, Karusselli 91-12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

postisihnumber: 80017

maakond: Pärnu maakond

telefon: 56577626

e-posti aadress: peeter@kliin.ee

veebilehe aadress: www.kliin.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Ettemaksed	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	10
Lisa 8 Laenukohustused	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad tarnijatele	11
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 12 Muud võlad	12
Lisa 13 Osakapital	12
Lisa 14 Müügitulu	12
Lisa 15 Muud äritulud	13
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 18 Tööjõukulud	14
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 20 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Pesemisteenuse OÜ on loodud 2005 aastal. Majandustegevusega alustati 2007 aasta jaanuaris. Pesemisteenuse OÜ põhitegevus on pesu pesemine. Peamiseks suunaks on hotellide, restoranide ja muude teeninduskohtade pesu pesemine. Peamised pesuartiklid on voodipesu, käterätikud, laudlinad, käterätikud jne. Eraklientidel on võimalik ka ise oma pesu pesta (selve pesu). Alates 2007 aastast pakutakse ka keemilise puhastuse teenust. Alates 2008 aastast kasutatakse suuremat äripinda. Pärnu suurima kaubanduskeskuse eeliseks on äriklientide parem teenindamisvõimalus.

2010 aastal investeeringuid põhivarasse ei toimunud. Lisaks soetatud seadmetele on kasutusel ka rendiseadmed.

Aastal 2010 oli Pesemisteenuse OÜ müügitulu ca 2,843 (kaks komakaheksa neli kolm) miljonit krooni. 2010 aasta majandusaasta jäi kahjumisse ca 217 (kaks üks seitse) tuhande krooniga.

Pesemisteenuse OÜ omandivorm on eraomand. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele tema tegevuse eest tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 516	55 139	2
Nõuded ja ettemaksed	172 062	191 433	3
Kokku käibevara	193 578	246 572	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	154 076	174 794	7
Kokku põhivara	154 076	174 794	
Kokku varad	347 654	421 366	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	80 500		8
Kokku lühiajalised kohustused	80 500		
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	286 464	223 569	9
Kokku pikaajalised kohustused	286 464	223 569	
Kokku kohustused	366 964	223 569	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	13
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 797	156 395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-217 107	-2 598	
Kokku omakapital	-19 310	197 797	
Kokku kohustused ja omakapital	347 654	421 366	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 842 884	2 424 380	14
Muud äritulud	79 147	43	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 248 565	-637 607	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 202 566	-1 216 739	17
Tööjõukulud	-667 171	-510 874	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 718	-61 844	7
Ärikasum (-kahjum)	-216 989	-2 641	
Finantstulud ja -kulud	-118	43	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-217 107	-2 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-217 107	-2 598	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-216 989	-2 641	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 718	61 844	7
Kokku korrigeerimised	20 718	61 844	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 371	29 448	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	62 895	32 435	9
Laekunud intressid		43	19
Makstud intressid	-118		19
Kokku rahavood äritegevusest	-114 123	121 129	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	279 300	143 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-198 800	-236 100	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	80 500	-93 100	
Kokku rahavood	-33 623	28 029	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 139	27 110	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 623	28 029	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 516	55 139	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		160 395	200 395
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 598	-2 598
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	153 797	197 797
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-217 107	-217 107
31.12.2010	40 000	4 000	-63 310	-19 310

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pesemisteenus aasta 2010 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Pesemisteenus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2011 on seoses Eesti üleminekuga Eesti krooni (EEK) kasutamisel eurole (EUR) ettevõtte raamatupidamisarvestuses kasutatavaks arvestusvaluutaks euro. 2011. aasta ja järgnevate aastate raamatupidamise aastaaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse eurodesse ametliku vahetuskursiga 1EUR = 15,6466 EEK.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arvetel olevaid summasid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded ja ettemaksed hinnatakse bilansipäeva seisuga individuaalselt. Lootusetud nõuded kantakse kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda põhitegevuses kasutatavaid varased kasuliku tööeaga üle ühe aasta maksumusega alates 10 000 (kümme tuhat) krooni. Materiaalne Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumusele, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne ja arvestustehnikal põhinev perioodi vaadeldakse lähtuvalt põhivara eripärast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Eluiga määratakse igale põhivarale vastavalt tema kasulikule tööajale.

Rendid

Ruumide rent, seadmete rent, masinate- transpordi jne rent ja rendiga seotud muud kulud kantakse otse kuludesse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad, võlad töötajatele, viitvõlad ja tulevaste perioodide tulud ning ka pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Tehingutel seotud osapooltega ei kasutata turuhinnast oluliselt erinevamaid hindu.

Tulud

Tulude arvestusel lähtutakse nende tekkimise ajast. Tulud võetakse arvele nende tekkimise hetkel. Intressitulu kajastatakse siis kui tema laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestusel lähtutakse nende tekkimise ajast. Arvele võetakse kulud nende soetusmaksumuses. Intressikulu kajastatakse vastavalt tekkeperioodile.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	4 494	28 700
Arvelduskontod	17 022	26 439
Kokku raha	21 516	55 139

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	170 562	191 433	4
Ostjatelt laekumata arved	170 562	191 433	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	1 500		6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	172 062	191 433	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	170 562	191 433	3
Kokku nõuded ostjate vastu	170 562	191 433	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	430	3 037
Üksikisiku tulumaks	6 338	3 731
Sotsiaalmaks	15 706	8 323
Kohustuslik kogumispension	432	
Töötuskindlustusmaksed	1 896	1 059
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 802	16 150

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	1 500				3
Kokku ettemaksed	1 500				

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	225 677	225 677	83 546	309 223
Akumuleeritud kulum	-50 973	-50 973	-21 612	-72 585
Jääkmaksumus	174 704	174 704	61 934	236 638
Amortisatsioonikulu	-45 135	-45 135	-16 709	-61 844
31.12.2009				
Soetusmaksumus	225 675	225 675	83 546	309 221
Akumuleeritud kulum	-96 106	-96 106	-38 321	-134 427
Jääkmaksumus	129 569	129 569	45 225	174 794
Amortisatsioonikulu	-15 120	-15 120	-5 598	-20 718
31.12.2010				
Jääkmaksumus	114 449	114 449	39 627	154 076

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen äriühingult	80 500	80 500		
Lühiajalised laenud kokku	80 500	80 500		
Laenukohustused kokku	80 500	80 500		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	166 028	114 496	10
Võlad töövõtjatele	50 643	47 406	11
Maksuvõlad	24 802	16 150	5
Muud võlad	44 991	45 517	12
Muud viitvõlad			
Kokku võlad ja ettemaksed	286 464	223 569	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
võlad tarnijatele	166 028	114 496	9
Kokku võlad tarnijatele	166 028	114 496	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Palgad töövõtjatele	40 782	25 696	
Puhkusetasu reserv	9 861	21 710	
Kokku võlad töövõtjatele	50 643	47 406	9

Lisa 12 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	16 943	16 943			
Muud võlad	28 048	28 048			
Kokku muud võlad	44 991	44 991			9
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	8 840	8 840			
Muud võlad	36 677	36 677			
Kokku muud võlad	45 517	45 517			9

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 842 884	2 424 380
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 842 884	2 424 380
Kokku müügitulu	2 842 884	2 424 380
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	2 842 884	2 424 380
Kokku müügitulu	2 842 884	2 424 380

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
saadud intressid	32	43
Muud	79 115	
Kokku muud äritulud	79 147	43

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	676 890	217 537
Energia	302 956	189 994
Elektrienergia	302 956	189 994
vesi ja kanalisatsioon	103 008	89 808
Muud	165 711	140 268
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 248 565	637 607

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	288 355	299 783
Energia	165 712	140 268
Kütus	165 712	140 268
Mitmesugused bürookulud	8 300	1 780
Lähetuskulud		265
Koolituskulud	3 658	
Riiklikud ja kohalikud maksud	360	10 000
reklaam	72 966	69 582
sideteenus	14 618	28 978
transport	95 583	108 500
seadmete rent	420 700	420 000
remont ja hooldus	25 054	13 058
Muud	107 260	124 525
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 202 566	1 216 739

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	502 748	381 303
Sotsiaalmaksud	164 423	129 571
Kokku tööjõukulud	667 171	510 874
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud finantstulud ja -kulud	118	43
Kokku finantstulud ja -kulud	118	43

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Artem Kinnisvara haldamise OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	39 000		54 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 365	10 376	2 830

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	542 500		528 500	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	212 474	3 120	100 340	70 531

Juhatuse liikmetele nende tegevuse eest tasu ei makstud

Aruande digitaalallkirjad

Pesemisteenuse OÜ (registrikood: 11174418) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER VARIK	Juhatuse liige	26.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-217 107
Kokku	-63 310
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	2842884	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Artem Kinnisvara Haldamise OÜ	10899496	Metsa 18a-12, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56577626
E-posti aadress	peeter@kliin.ee