

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: SAVALA MASINAÜHISTU

registrikood: 10160348

küla/alev/alevik/linn: Savala küla

vald: Maidla vald

postisihtnumber: 42301

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +37256989843

e-posti aadress: erraagro@hotmail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Muud ärikulud	20
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusala on põllumajandustootmine, põhiline tootmisvaldkond on toorpiima tootmine ning noorloomade kasvatus. Toorpiima müügi kõrval on sissetuleku allikateks veel nuumpullide, teravilja ja rapsi müük. Lisaks põhitegevusele osutame ka lumetõrjeteenust.

Ettevõtte esimeseks prioriteediks on edasi arendada oma põhilist tootmisvaldkonda, milleks on toorpiima tootmine: 4-5 aastaga on plaanis välja arendada farmi kompleks, kus on kõrge aretusväärtusega lüpsikari ning kaasaegne vasika-noorloomakasvatus. Lisaks eelnevale laiendame ka viljakasvatust ja seda kahel põhjusel - esiteks suureneb ettevõtte söödavajadus, teiseks on plaanis teravilja ning rapsi toota ka müügiks, mis aitab maandada piimatootmisega seotud riske.

Ettevõttel on kokku ca 370 piimaveist, keskmine lehmade arv on ca 130, keskmine väljalüps 6940 kg/a.

Teravilja ja rapsi külvipind oli kokku 290 ha. Haritava maade maht oli 2010. aastal kokku 1267 ha.

2011. aastal plaanitakse suurendada tõukarja ning ca 300 ha rohumaadest valmistada ette teravilja kasvatamiseks.

PRIA positiivse otsuse korral rekonstrueeritakse osaliselt noorkarjalaut. Alustatakse lüpsilauda projekteerimisega

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.10.2010	Suhtarv 31.10.2009
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmine omakapital	0,09	0,14
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Varade maksumus	0,08	0,12
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	2,37	2,44
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	14,18	17,99
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	3,44	4,43

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Savala Masinaühistu juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010.a. ja aastaaruande koostamispäeva 16.03.2011.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Savala Masinaühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Mihkel Olt
juhatuse liige
/allkirjastatud digitaalselt/

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	272 339	69 967	2
Nõuded ja ettemaksed	776 206	739 247	3
Varud	1 841 038	1 460 552	5
Bioloogilised varad	533 772	399 144	7
Kokku käibevara	3 423 355	2 668 910	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	24 300	129 000	
Materiaalne põhivara	5 608 221	4 838 037	6
Bioloogilised varad	676 059	544 452	7
Kokku põhivara	6 308 580	5 511 489	
Kokku varad	9 731 935	8 180 399	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 432 068	1 261 754	9
Võlad ja ettemaksed	1 393 218	583 457	10
Kokku lühiajalised kohustused	2 825 286	1 845 211	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 996 391	2 358 499	9
Võlad ja ettemaksed	0	3 192	
Sihtfinantseerimine	803 460	625 000	11
Kokku pikaajalised kohustused	2 799 851	2 986 691	
Kokku kohustused	5 625 137	4 831 902	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	53 482	53 482	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 295 015	2 332 773	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	758 301	962 242	
Kokku omakapital	4 106 798	3 348 497	
Kokku kohustused ja omakapital	9 731 935	8 180 399	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 908 076	3 088 484	13
Muud äritulud	3 637 402	2 029 387	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-8 854	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 428 742	-2 697 209	15
Mitmesugused tegevuskulud	-81 726	-55 947	16
Tööjõukulud	-285 538	-680 352	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-730 736	-473 481	6
Muud ärikulud	-89 143	-119 372	18
Ärikasum (-kahjum)	920 739	1 091 510	
Finantstulud ja -kulud	-162 438	-129 268	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	758 301	962 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	758 301	962 242	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	920 739	1 091 510	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	730 736	473 481	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-284 833	105 769	
Kokku korrigeerimised	445 903	579 250	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 959	-487 579	3
Varude muutus	-380 486	-494 242	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	809 761	-469 745	10
Laekunud intressid	210	176	19
Makstud intressid	-162 648	-129 444	19
Kokku rahavood äritegevusest	1 596 520	89 926	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 345 646	-1 842 286	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	284 833	121 040	
Laekumised sihtfinantseerimisest	178 460	625 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-882 353	-1 096 246	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 249 000	1 911 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 417 149	-642 014	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-343 646	-295 888	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-511 795	973 098	
Kokku rahavood	202 372	-33 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69 967	103 189	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	202 372	-33 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	272 339	69 967	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	53 482	2 332 773	2 386 255
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	962 242	962 242
31.12.2009	53 482	3 295 015	3 348 497
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	758 301	758 301
31.12.2010	53 482	4 053 316	4 106 798

Täpsustav informatsioon osakapitali struktuuri kohta on toodud lisas nr 12

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SAVALA MASINAÜHISTU raamatupidamise aastaaruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2010.-31.12.2010. kohta Eesti kroonides ümardatuna täiskroonideni.

Aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ühistu aruannete koostamisel rakendatavad arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja RMT juhenditega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid seotud osapoolte vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on kaasnenud varude soetamisega.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Tooraine ja materjalide arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Omatoodang tootmisomahinnas.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad tegelikult tootmisomahinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 20 000 krooni. Varad, mida ei klassifitseerita põhivara, alla, kuid mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	30
Transpordivahendid	5
Muud masinad ja seadmed	10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Loomalauda renoveerimiseks saadud 2009.a. ja 2010.a. kokku(803460.-) ,kajastatakse töö lõpetamisel brutoomeetodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Savala masinaühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Teenuste osutamisest saadavat tulu kajastatakse teenuse osutamise järel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed” Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed”.

Kulud

Kulude kajastamisel rakendatakse tekkepõhist printsiipi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	88 469	47 313
Arvelduskontod	183 870	22 654
SEB panga a/a-l	159 375	17 779
SWED panga a/a-l	24 495	4 875
Kokku raha	272 339	69 967

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	697 006	331 956	
Ostjatelt laekumata arved	697 006	331 956	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	172 917	4
Muud nõuded	78 200	234 374	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	776 206	739 247	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	149 673	172 224	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 327	0	2 496
Erisoodustuse tulumaks	0	1 501	0	236
Sotsiaalmaks	0	11 348	0	4 628
Kohustuslik kogumispension	0	82	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	1 144	0	589
Ettemaksukonto jääk	1 000		693	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 000	167 075	172 917	7 949

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	1 760 892	1 371 552
Söödad	1 706 733	1 371 552
Taimekaitsevahendid	50 000	0
Eriotstarbeline diiselkütus	4 159	0
Lõpetamata toodang	80 146	89 000
Taimekasvatuse lõpetamata toodang	80 146	89 000
Kokku varud	1 841 038	1 460 552

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008								
Soetusmaksumus	272 657	1 190 767	49 776	2 545 634	2 595 410	398 057	398 057	4 456 891
Akumuleeritud kulum	0	-299 095	-27 776	-1 284 823	-1 312 599			-1 611 694
Jääkmaksumus	272 657	891 672	22 000	1 260 811	1 282 811	398 057	398 057	2 845 197
Ostud ja parendused				1 265 000	1 265 000	1 428 130	1 428 130	2 693 130
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						1 428 130	1 428 130	1 428 130
Muud ostud ja parendused			0	1 265 000	1 265 000	0	0	1 265 000
Amortisatsioonikulu	0	-55 142	-6 000	-412 339	-418 339	0	0	-473 481
Müügid	-609	0	0	-226 200	-226 200	0	0	-226 809
31.12.2009								
Soetusmaksumus	272 048	1 186 267	49 776	3 371 854	3 421 630	1 826 187	1 826 187	6 706 132
Akumuleeritud kulum	0	-349 737	-33 776	-1 484 582	-1 518 358	0	0	-1 868 095
Jääkmaksumus	272 048	836 530	16 000	1 887 272	1 903 272	1 826 187	1 826 187	4 838 037
Ostud ja parendused	0	0	0	1 118 000	1 118 000	382 920	382 920	1 500 920
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						382 920	382 920	382 920
Muud ostud ja parendused			0	1 118 000	1 118 000	0	0	1 118 000
Amortisatsioonikulu		-58 374	-6 000	-666 362	-672 362	0	0	-730 736
31.12.2010								
Soetusmaksumus	272 048	1 181 267	40 043	3 930 600	3 970 643	2 209 107	2 209 107	7 633 065
Akumuleeritud kulum	0	-403 111	-30 043	-1 591 690	-1 621 733	0	0	-2 024 844
Jääkmaksumus	272 048	778 156	10 000	2 338 910	2 348 910	2 209 107	2 209 107	5 608 221

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Maa	0	609
Ehitised	170 000	40 000
Masinad ja seadmed	114 833	80 431
Transpordivahendid	6 667	0
Muud masinad ja seadmed	108 166	80 431
Kokku	284 833	121 040

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	241 229	241 229
Soetused	362 351	362 351
Müügid	-59 446	-59 446
Muud muutused	-144 990	-144 990
31.12.2009	399 144	399 144
Soetused	379 557	379 557
Müügid	-240 679	-240 679
Muud muutused	-4 250	-4 250
31.12.2010	533 772	533 772
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	519 296	519 296
Jääkmaksumus	519 296	519 296
Soetused	144 990	144 990
Müügid	-119 834	-119 834
31.12.2009		
Soetusmaksumus	544 452	544 452
Jääkmaksumus	544 452	544 452
Soetused	287 528	287 528
Müügid	-140 121	-140 121
Muud muutused	-15 800	-15 800
31.12.2010		
Soetusmaksumus	676 059	676 059
Jääkmaksumus	676 059	676 059

Muudud bioloogilised varad Põhivara muugihinnas		
	2010	2009
Loomsed varad	220 437	0
Kokku	220 437	0

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik						
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
SWEDbank Liising AS	675 000	540 000	135 000	0	EUR	30.12.2012
Nordea Finance Eesti AS	320 000	106 267	213 733	0	EUR	16.12.2012
Nordea Finance Eesti AS	425 666	143 058	282 608	0	EUR	01.10.2013
DnB NORD AS	61 450	19 409	42 041	0	EUR	28.06.2013
Ida-Viru Maavalitsus	38 549	2 141	10 710	25 698	EEK	10.10.2028
Ida-Viru Maavalitsus	18 148	12 102	6 046	0	EEK	10.03.2012
Kapitalirendikohustused kokku	1 538 813	822 977	690 138	25 698		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
SWEDbank Liising AS	855 000	420 000	435 000	0	EUR	30.12.2012
Nordea Finance Eesti AS	556 399	134 179	422 220	0	EUR	16.12.2012
DnB NORD AS	80 118	30 197	49 921	0	EUR	28.06.2013
Ida-Viru Maavalitsus	40 692	2 142	10 710	27 840	EEK	10.10.2028
Ida-Viru Maavalitsus	30 250	12 102	18 148	0	EEK	10.03.2012
Kapitalirendikohustused kokku	1 562 459	598 620	935 999	27 840		

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS SEB pank	425 000	425 000	0	0	EEK	28.02.2011	
Mihkel Olt	40 000	40 000	0	0	EEK	28.02.2011	
Lühiajalised laenud kokku	465 000	465 000	0	0			
Pikaajalised laenud							
AS SEB pank	543 646	144 091	399 555	0	EEK	25.03.2015	
Erra Agro OÜ	200 000	0	200 000	0	EEK	31.12.2012	
Hook Holding OÜ	681 000	0	681 000	0	EEK	31.12.2013	
Pikaajalised laenud kokku	1 424 646	144 091	1 280 555	0			
Kapitalirendikohustused kokku	1 538 813	822 977	690 138	25 698			8
Laenukohustused kokku	3 428 459	1 432 068	1 970 693	25 698			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS SEB Pank	450 000	450 000	0	0			
Lühiajalised laenud kokku	450 000	450 000	0	0			
Pikaajalised laenud							
AS SEB Pank	756 794	213 134	543 660	0		25.03.2015	
HOOK HOLDING OÜ	701 000	0	701 000	0		31.12.2013	
Mihkel Olt	150 000	0	150 000	0			
Pikaajalised laenud kokku	1 607 794	213 134	1 394 660	0			
Kapitalirendikohustused kokku	1 562 459	598 620	935 999	27 840			8
Laenukohustused kokku	3 620 253	1 261 754	2 330 659	27 840			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2010	267 795	267 795
31.12.2009	267 795	267 795

SEB kasuks hüpoteekidega koormatud kinnistute nimekiri:

- 1) not.reg.nr 4233708, kinnistu Farmi, Aruküla küla Maidla vald (II järjekohast summas 900 000 krooni ja III järjekohast summas 1 300 000 krooni);
- 2) not.reg.nr 4257708, kinnistu Kuivati, Uniküla küla Maidla vald (I järjekohast summas 1 300 000 krooni);
- 3) not.reg.nr 669508, kinnistu Neeluoja, Maidla küla Maidla vald (I järjekohast summas 1 300 000 krooni);
- 4) not.reg.nr 4381108, kinnistu Kanepi, Mehide küla Maidla vald (I järjekohast summas 1 300 000 krooni);
- 5) not.reg.nr 3385008, kinnistu Salla, Ojamaa küla Maidla vald (II järjekohast summas 900 000 krooni)

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 166 470	517 686	
Võlad töövõtjatele	29 159	32 545	
Maksuvõlad	167 075	7 949	4
Muud võlad	33 681	25 277	
Muud viitvõlad	18 267	24 417	
Puhkusekohustus	14 914	860	
Muud võlad	500	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 396 385	583 457	

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod			
	31.12.2009	Saadud	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Lauda renoveerimine MAK	625 000	178 460	803 460
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	625 000	178 460	803 460
Kokku sihtfinantseerimine	625 000	178 460	803 460
	31.12.2008	Saadud	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Lauda renoveerimine MAK	0	625 000	625 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	625 000	625 000
Kokku sihtfinantseerimine	0	625 000	625 000

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	53 482	53 482
Osade arv (tk)	4	5
Osade nimiväärtus		
Osanikud on-Mihkel Olt 47,482.- (88,78%) juhatuse liige		
-Madis Olt 2000.- (3,74%)		
-Liis Olt 2000.- (3,74%)		
-Aleksandra Tumaš 2000.- (3,74%)		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 908 076	3 088 484
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 908 076	3 088 484
Kokku müügitulu	4 908 076	3 088 484
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Piim	3 129 289	1 836 147
Veiste müük	1 265 082	426 883
Elektrienergia edasimüük	0	66 862
Raps	117 311	262 675
Lume lükkamine	145 500	83 934
Teravili	199 581	0
Taimekasvatuse abitegevused	27 773	336 383
Saagikoristusjärgsed tööd	23 540	75 600
Kokku müügitulu	4 908 076	3 088 484

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	284 833	0
PRIA-lt saadud põllumaj.toetused	3 229 917	2 029 387
Muud	122 652	0
Kokku muud äritulud	3 637 402	2 029 387

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	5 093 126	1 731 320
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	66 682
Energia	204 154	145 766
Elektrienergia	135 077	121 460
Kütus	69 077	24 306
Alltöövõtutööd	830 443	495 000
Transpordikulud	30 612	9 871
Maarent	106 093	113 600
Muud	164 314	134 970
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 428 742	2 697 209

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Energia	1 100	4 560
Elektrienergia	1 100	4 560
Mitmesugused bürookulud	43 684	28 949
Riiklikud ja kohalikud maksud	32 794	11 470
Transpordikulud	4 148	10 968
Kokku mitmesugused tegevuskulud	81 726	55 947

Lisa 17 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	212 454	440 499
Sotsiaalmaksud	73 084	151 223
Kokku tööjõukulud	285 538	591 722
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	6

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	105 769
Trahhid, viivised ja hüvitised	89 143	11 410
Muud	0	2 193
Kokku muud ärikulud	89 143	119 372

Viivised makstud maksegraafiku järgi ettenähtud hangete eest summas 44682.- ja leppetrahv müügilepingu (raps) mittetäitmise eest 44461.- krooni.

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	210	176
Intressitulu pangakonto jäägilt	210	176
Intressikulud	-162 648	-129 444
Intressikulu laenudelt	-46 174	-62 393
Intressikulu kapitalirendilt	-116 474	-47 795
Muud intressikulud	0	-19 256
Kokku finantstulud ja -kulud	-162 438	-129 268

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	40 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 616 000	851 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	0	22 000

2010.aastal tegevjuhtkonnale ei ole makstud tasusid ega antud muid olulisi soodustusi. Juhatuse hinnagul on tehingutes seotud osapooltega rakendatud turuhindasid.

Aruande digitaalallkirjad

SAVALA MASINAÜHISTU (registrikood: 10160348) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL OLT	Juhatuse liige	30.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 295 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	758 301
Kokku	4 053 316
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	5 348
Dividendideks	7 900
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	1 438
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 040 068
Kokku	4 054 754

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 295 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	758 301
Kokku	4 053 316
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	5 348
Dividendideks	7 900
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	1 438
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 040 068
Kokku	4 054 754

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	3129289	63.76%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	1265082	25.78%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	316892	6.46%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	145500	2.96%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	27773	0.57%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	23540	0.48%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56989843
E-posti aadress	erraagro@hotmail.ee