

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Car For Rent OÜ

registrikood: 10641177

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 146
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5665 7700

faks: +372 614 0850

e-posti aadress: car4rent@mail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2010 – 31.12.2010 (sulgudes on esitatud tegevusalale vastav EMTAK 2009 kood):

sõiduautode ja väikebusside (täismahuga 3,5t) müük (45111);

sõiduautode ja väikebusside (täismahuga 3,5t) rentimine ja kasutusrent (77111);

Samade tegevusaladega tegeles ühing aruandeaastale eelnenud majandusaastal ja ka järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevustega samadel aladel.

Juhatuse liige tasu majandusaastal ei saanud. Ühingu oli keskmiselt 1 töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 18 850 krooni.

Peamised suhtarvud	01.01.2010 - 31.12.2010	01.01.2009 - 31.12.2009
Müügitulu, kr	623 916	905 077
Tulu kasv, %	-31,06%	-78,79%
Puhaskasum, kr	- 48 725	-1 384 377
Kasumi kasv, %	96,48%	77,81%
Puhasrentaablus, %	-7,81%	-152,96%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,10	1,07
ROA, %	-1,35%	-36,26%
ROE, %	-23,37%	-538,25%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud metoodika:

Puhasrentaablus, % = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA, % = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE, % = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	44 987	16 336	2
Nõuded ja ettemaksed	531 089	603 923	3
Varud	3 014 471	3 183 643	5
Kokku käibevara	3 590 547	3 803 902	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7 066	14 133	6
Kokku põhivara	7 066	14 133	
Kokku varad	3 597 613	3 818 035	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 266 808	3 385 836	16
Võlad ja ettemaksed	122 331	175 000	8
Kokku lühiajalised kohustused	3 389 139	3 560 836	
Kokku kohustused	3 389 139	3 560 836	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 199	1 597 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 725	-1 384 377	
Kokku omakapital	208 474	257 199	
Kokku kohustused ja omakapital	3 597 613	3 818 035	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	623 916	905 077	10
Muud äritulud	386 443	2 443	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-556 516	-1 838 487	
Mitmesugused tegevuskulud	-245 434	-205 479	12
Tööjõukulud	-28 208	-145 195	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 067	-10 621	6
Muud ärikulud	-11 122	-1 104	14
Ärikasum (-kahjum)	162 012	-1 293 366	
Finantstulud ja -kulud	-210 737	-91 011	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-48 725	-1 384 377	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 725	-1 384 377	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	750 262	1 023 626
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-684 769	-678 980
Väljamaksed töötajatele	-33 696	-93 020
Muud rahavood äritegevusest	-25 032	-2 997
Kokku rahavood äritegevusest	6 765	248 629
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	0	66 467
Laekunud intressid	33	50
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33	66 517
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	32 214	34 194
Saadud laenude tagasimaksed	-6 214	-384 694
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	26 000	-350 500
Kokku rahavood	32 798	-35 354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 336	68 099
Raha ja raha ekvivalentide muutus	32 798	-35 354
Valuutakursside muutuste mõju	-4 147	-16 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 987	16 336

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 597 576	1 641 576
Korrigeeritud saldo	40 000	4 000	1 597 576	1 641 576
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-1 384 377	-1 384 377
31.12.2009	40 000	4 000	213 199	257 199
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-48 725	-48 725
31.12.2010	40 000	4 000	164 474	208 474

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud maksud (välja arvatud ettevõtte tulumaks);
- f) makstud intressid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis kajastatud ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse leidmisel kasutatud meetodid:

- a) börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks on aktsia sulgemishind bilansipäeval;
- b) börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ja usaldusväärne finantsinfo, on õiglase väärtus tuletatud ärirahanduses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit. Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite väärtuse muutus on kasumiaruandes kajastatud finantstulu või -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	3

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriplaneerimisele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) ettevõtjale olulist mõju omavad omanikud;
- b) ettevõtja tütar- ja sidusettevõtjad;
- c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	3 158
Arvelduskontod	44 987	13 178
Kokku raha	44 987	16 336

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	6 969	
Ostjatelt laekumata arved	0	6 969	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	520 405	559 636	4
Muud nõuded	5 975	14 285	
Ettemaksed	4 709	23 033	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	531 089	603 923	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	520 405	0	559 636	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	830
Sotsiaalmaks	0	0	0	2 872
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	366
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 343	0	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	520 405	1 343	559 636	4 068

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	3 014 471	3 183 643
Kokku varud	3 014 471	3 183 643

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	222 910	222 910	148 768	371 678
Akumuleeritud kulum	-222 910	-222 910	-124 014	-346 924
Jääkmaksumus	0	0	24 754	24 754
Amortisatsioonikulu	0	0	-10 621	-10 621
31.12.2009				
Soetusmaksumus	222 910	222 910	148 768	371 678
Akumuleeritud kulum	-222 910	-222 910	-134 635	-356 545
Jääkmaksumus	0	0	14 133	14 133
Amortisatsioonikulu	0	0	-7 067	-7 067
31.12.2010				
Soetusmaksumus	222 910	222 910	148 768	371 678
Akumuleeritud kulum	-222 910	-222 910	-141 702	-364 612
Jääkmaksumus	0	0	7 066	7 066

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrenditulu	90 000	0

	2010	2009
Kasutusrendikulu	77 390	90 835

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 307	2 765	
Võlad töövõtjatele	0	42 123	
Maksuvõlad	1 343	4 068	4
Muud võlad	115 680	126 044	
Kokku võlad ja ettemaksed	122 330	175 000	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	623 916	905 077
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	623 916	905 077
Kokku müügitulu	623 916	905 077
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Sõiduautode ja väikebusside müük	463 249	724 765
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	90 000	80 000
Muud majandustegevust toetavad tegevused	70 667	0
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	0	100 312
Kokku müügitulu	623 916	905 077

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum valuutakursi muutustest	3	0
Muud	386 440	2 443
Kokku muud äritulud	386 443	2 443

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	77 390	90 835
Energia	28 085	24 610
Kütus	28 085	24 610
Mitmesugused bürookulud	26 933	34 202
Lähetuskulud	36 878	21 454
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	6 969	0
Muud	69 179	34 378
Kokku mitmesugused tegevuskulud	245 434	205 479

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	18 850	108 388
Sotsiaalmaksud	9 358	36 807
Kokku tööjõukulud	28 208	145 195
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	0	762
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	342
Muud	11 122	0
Kokku muud ärikulud	11 122	1 104

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	33	49
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-210 770	-91 060
Kokku finantstulud ja -kulud	-210 737	-91 011

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 165 027	956 083
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	550 403	510 669

Aruande digitaalallkirjad

Car For Rent OÜ (registrikood: 10641177) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR LÄÄNE	Juhatuse liige	05.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 725
Kokku	164 474
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	90000	14.43%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	463249	74.25%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	70667	11.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Lääne	36707130250	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56 657700
Faks	+372 6140850
E-posti aadress	car4rent@hotmail.ee