

OÜ Vikertäht
Reg.nr. 10800954
60201 Tartumaa,
Alatskivi, Päiksi tee 4
Tel. +372 50 333 76
Fax +372 7 381 417
e-mail: woodwell@woodwell.ee
URL: www.woodwell.ee

OÜ VIKERTÄHT 2010.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2010
Majandusaasta lõpp: 31.12.2010

Lisatud:
Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri
Müügitulu EMTAKi järgi

Tartu 2011



Sisukord

Konsolideerimisgrupi tegevusaruanne	3
Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss.....	4
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	6
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused.....	12
Lisa 4 Varud.....	12
Lisa 5 Tütarettevõtte	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 7 Laenukohustused.....	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Müügitulu.....	14
Lisa 10 Osakapital.....	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud.....	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal, teenused.....	14
Lisa 13 Finantskulud ja -tulud.....	15
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 15 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss.....	15
Lisa 16 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne.....	16
Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne.....	16
Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne.....	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18
Juhatuse allkiri 2010.a. majandusaasta aruandele	19

Konsolideerimisgrupi tegevusaruanne

2010.a. mingit majandustegevust OÜ Vikertäht ei toimunud. Tütarettevõtte OÜ Varnja Farmid on põllumajandusliku tootmisega tegelev ettevõtte.

Konsolideerimisettevõtte käive oli 3 454 tuhat krooni , aruandeaasta kasum oli 161 446 krooni. Kontsernis töötab 1 töötaja, tema palgakulu oli 275 tuhat krooni. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu(tuh kr)	3 454	3 576
Käibe kasv	-3,41%	-0,91%
Puhasrentaablus	4,67%	2,22%
ROA (%)	3,47%	0,02%
ROE (%)	7,98%	0,08%

Kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu}_{2010} - \text{müügitulu}_{2009}) / \text{müügitulu}_{2009} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa
VARAD			
Käibevara			
Raha	66 162	182 602	
Nõuded ja ettemaksed	76 830	853 118	2,3
Varud	22 988	288 557	4
Käibevara kokku	165 980	1 324 277	
Põhivara	4 492 926	4 955 460	6
VARAD KOKKU	4 658 906	6 279 737	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenukohustused	1 036 665	1 791 686	7
Võlad ja ettemaksed	46 678	247 269	8
Lühiajalised kohustused kokku	1 083 343	2 038 955	
Pikaajalised kohustused	1 551 883	2 378 548	7
Kohustused kokku	2 635 226	4 417 503	
Omakapital			
Vähemusosalus	989 404	910 651	18
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital	1 034 276	951 583	18
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Jaotamata kasum	990 276	907 583	
Omakapital kokku	2 023 680	1 862 234	10
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	4 658 906	6 279 737	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa
Müügitulu	3 454 081	3 576 180	9
Varude jääkide muutus	-288 557	197 513	
Muud äritulud	0	3	
Kaubad, tore, materjal, teenused	-2 070 242	-2 124 205	12
Mitmesugused tegevuskulud	-99 645	-455 155	11
Tööjõukulud			
palgakulud	-204 856	-213 155	
sotsiaalmaks	-70 470	-72 508	
Kulum	-462 534	-580 720	6
Muud ärikulud	-325	-494	
Ärikasum	257 452	327 459	
Finantstulud ja -kulud	-96 006	-187 777	13
Aruandeaasta puhaskasum	161 446	139 682	
s.h. emaettevõtte aktsionäride osa kasumist	82 693	71 207	
s.h. vähemusosaluse osa kasumist	78 753	68 475	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	257 452	327 459	
Korrigeerimised:	-911 720	-690 746	
Lühiajaliste nõuete muutus	776 663	-541 809	2,3
Varude muutus	265 569	-196 817	4
Lühiajaliste kohustuste muutus	-155 714	723 484	8
Makstud intressid	-142 234	-142 406	7
Saadud toetused	1 374 254	1 271 466	14
Muud finantskulud	0	-2 500	13
Kokku rahavood äritegevusest	1 464 270	748 131	
Rahavoog investeerimisest			
Põhivara soetus	0	-70 000	6
Saadud intressid	877	0	
Intressid pangakontodelt	99	788	13
Antud laenu	0	-465 000	
Tagastatud laenu	0	440 000	
Kokku rahavoog investeerimisest	976	-94 212	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu	200 000	1 790 000	7
Tagastatud laenu	-1 000 000	-800 000	7
Tasutud kapitalirendi makseid	-781 686	-1 815 658	7
Rahavood finantseerimistegevusest	-1 581 686	-825 658	
Rahavoog kokku	-116 440	-171 739	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	182 602	354 341	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-116 440	-171 739	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66 162	182 602	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustus- -lik reserv kapital	Jaota- mata kasum	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo seisuga						
31.12.2007	40 000	4 000	68 096	112 096	0	112 096
Korrigeerimine	0	0	331 691	331 691	515 930	847 621
2008.a.kasum	0	0	436 589	436 589	326 246	762 835
Saldo seisuga						
31.12.2008	40 000	4 000	836 376	880 376	842 176	1 722 552
2009.a.kasum	0	0	71 207	71 207	68 475	139 682
Saldo seisuga						
31.12.2009	40 000	4 000	907 583	951 583	910 651	1 862 234
2010.a.kasum	0	0	82 693	82 693	78 753	161 446
Saldo seisuga						
31.12.2010	40 000	4 000	990 276	1 034 276	989 404	2 023 680

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Vikertäht (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses bioloogilisi varasid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Woodwell kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Vikertäht ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on konsolideerimisgrupile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil konsolideerimisgrupil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik konsolideerimisgrupisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid konsolideerimisgrupi ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu konsolideerimisgrupile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Investeering tütarettevõtetesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar-, või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist konsolideerimisgrupi poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka konsolideerimisgrupi konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja –kuludes.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Finantsvara

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja

nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäär arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. Kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahutustest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real *kaubad, toore, materjal ja teenused*.

Bioloogiline vara

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalse põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	3-10 %
Masinad ja seadmed	20-25 %
Transpordivahendid	15-25 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-30 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaeetevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2007. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksud jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kulude vähendusena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	2010	2009
Ostjatelt laekumata summad	0	568 568
Nõue toetustele (lisa 9)	0	225 533
Antud laen	25 000	25 000
Muud ettemakstud kulud	50 238	32 798
Intressid	1 592	1 219
Kokku	76 830	853 118

Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2010	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2009
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Maksuliik				
Käibemaks	0	18 436	0	27 082
Üksikisiku tulumaks	0	8 648	0	9 561
Sotsiaalmaks	0	15 475	0	16 984
Töötuskindlustusmaks	0	1 969	0	2 142
Kogumispension	0	937	0	0
Kokku	0	45 465	0	55 769

Lisa 4 Varud

	2010	2009
Tooraine ja materjal	20 228	0
Lõpetamata toodang	0	288 557
Ettemaksed varude eest	2 760	0
Kokku	22 988	288 557

Lisa 5 Tütarettevõtte

Nimi

Varnja Farmid OÜ

Põhitegevusala

põllumajandus

Osaluse % seisuga 31.12.2008

51,22

Osalus omakapitalis 31.12.2008

880 376

Osaluse bilansiline väärtus emaettevõtja bilansis
31.12.2008

541 691

Soetusmaksumus 31.12.2008

541 691

Osaluse % seisuga 31.12.2009

51,22

Osalus omakapitalis 31.12.2009

951 583

Osaluse bilansiline väärtus emaettevõtja bilansis
31.12.2009

541 691

Soetusmaksumus 31.12.2010

541 691

Osaluse % seisuga 31.12.2010

51,22

Osalus omakapitalis 31.12.2010

1 034 276

Osaluse bilansiline väärtus emaettevõtja bilansis
31.12.2010

541 691

Soetusmaksumus 31.12.2010

541 691

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2010

	Varnja Farmid OÜ
Osakapital	410 000
Kohustuslik reservkapital	41 000
Eelmiste perioodide kasum	1 415 806
Aruandeaasta kasum	161 446
Omakapital kokku	2 028 252
OÜ Vikertäht osa omakapitalist	1 034 276

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetused 2008	696 455	49 420	3 060 000	191 556	3 997 431
Soetusmaksumus 31.12.2008	696 455	49 420	3 060 000	191 556	3 997 431
Akumuleeritud kulum 2008	0	-10 090	-436 500	0	-446 590
s.h. kulum 2008.aruandeaastal	0	0	-436 500	0	-436 500
Jääkmaksumus 31.12.2008	696 455	39 330	2 623 500	191 556	3 550 841
Soetused 2009	70 000		1 915 340		1 985 340
Soetusmaksumus 31.12.2009	766 455	49 420	4 975 340	191 556	5 982 771
Akumuleeritud kulum 2009	0	-10 090	-1 017 221	0	-1 027 311
Kulum 2009.aruandeaastal	0	0	-580 720	0	-580 720
Jääkmaksumus 31.12.2009	766 455	39 330	3 958 119	191 556	4 955 460
Soetusmaksumus 31.12.2010	766 455	49 420	4 975 340	191 556	5 982 771
Akumuleeritud kulum 2010	0	-10 090	-1 479 755	0	-1 489 845
Kulum 2010.aruandeaastal			-462 534		-462 534
Jääkmaksumus 31.12.2010	766 455	39 330	3 495 585	191 556	4 492 926

Lisa 7 Laenukohustused

Laenu liik	Lühiajaline	Pikaajaline	Intressimäär	alusvaluuta	Lõpptähtaeg
eraisikulaen	10 000	0	5%	EEK	2011
Laen ettevõttelt	200 000	0	5%	EEK	2011
Kapitalirent	826 665	1 551 883	5,479	EUR	2013
Kokku	1 036 665	1 551 883	x	x	x

Kapitalirendi kohustus

	Masinad ja seadmed
Kohustus kokku	3 160 800
Kohustus seisuga 31.12.2010	2 378 548
s.h. makseperiood alla 1 aasta	826 665
Makseperiood kuni 5 aastat (lõppeb 2013.a.)	1 551 883
Aruandeperioodil makstud põhiosamakseid	781 686
Aruandeperioodil makstud intressid	97 256
Alusvaluuta	EUR
Maksetähtaeg	Iga kuu
Keskmine intressimäär	4,04

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele		122 833
Võlad töövõtjatele	1 213	23 789
Maksuvõlad (lisa 3)	45 465	55 769
Muud võlad		448 78
Kokku	46 678	247 269

Lisa 9 Müügitulu

Tulu nimetus	31.12.2010	31.12.2009
Viljakasvatus	2 537 831	2 942 509
Taimakasvatuse abitegevus	900 000	577 571
Muu müük	16 250	56 100
Kokku	3 454 081	3 576 180

Lisa 10 Osakapital

Seisuga 31.12.2010 on OÜ Vikertäht osakapital 40 000 krooni. Iga 1000 krooni annab osanikule osanike koosolekul ühe hääle. Põhikirja kohaselt on miinimumkapitali suuruseks 40 000 ja maksimumkapitali suuruseks 160 000 krooni.

Konsolideerimisgrupi jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2010 moodustas 990 276 (2009:907 583) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2010 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 782 318 (2009:716 991) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 207 958 (2009:190 592) krooni.

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

Kulu nimetus	31.12.2010	31.12.2009
Juhtimisteenus	10 000	300 000
Maarent	20 360	0
Elekter	0	66 273
Maksud, lõivud	14 268	28 476
Kindlustus	23 412	22 840
Muud kulud	31 605	37 566
Kokku	99 645	455 155

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal, teenused

Kulu nimetus	31.12.2010	31.12.2009
Ostetud teenused	1 923 242	1 116 781
Tooraine ja materjalid	147 000	951 382
Ostukauba kulu	0	56 042
Kokku	2 070 242	2 124 205

Lisa 13 Finantskulud ja -tulud

	31.12.2010	31.12.2009
Intressitulud	1 350	2 001
Intressikulu	-97 356	-187 284
Muud finantskulud	0	-2 494
Kokku	-96 006	-187 777

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

Netomeetod	Saadud seisuga 31.12.2010
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	
Taimekasvatustoetus	1 374 254
Kokku	1 374 254

Netomeetod	Saadud seisuga 31.12.2009
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	
Taimekasvatustoetus	1 284 674
Sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	1 564 660
Kokku	2 849 334

Lisa 15 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss

	31.12.2010	31.12.2009
VARAD		
Käibevara		
Raha	5 427	5 427
Varud	0	0
Käibevara kokku	5 427	5 427
Põhivara		
Pikk finantseering tütarettevõttesse	541 691	541 691
Põhivara kokku	541 713	541 713
VARAD KOKKU	547 118	547 118

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused	10 000	10 000
Kohustused kokku	10 000	10 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Jaotamata kasum	493 118	493 118
Omakapital kokku	537 118	537 118
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	547 118	547 118

Lisa 16 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne

	2010	2009
Müügitulu	0	0
Varude jääkide muutus	0	0
Muud äritulud	0	0
Kaubad, tore, materjal, teenused	0	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-699
Ärikasum	0	-699
Finantstulud ja -kulud	0	6
Aruandeaasta puhaskasum	0	-693

Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	0	-699
Korrigeerimised:		
Varude muutus	0	696
Kokku rahavood äritegevusest	0	-3
Rahavoog investeerimisest		
Intressid pangakontodelt	6	6
Kokku rahavoog investeerimisest	6	6
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenu	0	0
Tagastatud laenu	0	-10 000
Rahavood finantseerimistegevusest	0	-10 000
Rahavoog kokku	0	-9 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 427	15 424
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-9 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 427	5 427

Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2008	40 000	4 000	493 811	537 811
Korrig.2009.a.kahjumiga	0	0	-693	-693
31.12.2009	40 000	4 000	493 118	537 118
Korrig.2010.a.kahjumiga			0	0
31.12.2010	40 000	4 000	493 118	537 118

Emaettevõtte konsolideerimata omakapital on seisuga 31.detsember 2010 järgmine:

	2010
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	537 118
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis (minus)	-541 691
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil (pluss)	1 038 849
Kokku	1 034 276

Lisa 19 Seotud osapooled

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	Nõuded 31.12.2010	Kohustused 31.12.2010	Nõuded 31.12.2009	Kohustused 31.12.2009
Tegev-ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	10 000		10 000

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum summas 161 446 krooni jaotamata. Jaotamata kasumi suurus seisuga 31.12.2010 on 990 276 krooni.



Tiit Nilson
juhataja



Juhatuse allkiri 2010.a. majandusaasta aruandele

OÜ Vikertäht 2010.a.majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15.03.2011 otsusega, allkirjastamine 15.03.2011.



Tiit Nilson
juhataja

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ VIKERTÄHT (registrikood: 10800954) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anneli Olep	Sisestaja	16.03.2011

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Nilson	36303282743	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7381417
Mobiiltelefon	+372 50 33376
E-posti aadress	woodwell@woodwell.ee
Veebilehe aadress	www.woodwell.ee