

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi : OSAÜHING JOSSI AUTO

registrikood : 10671882

aadress : Jaama 4
linn : Paide

postisihtnumber: 72712
maakond: Järva maakond

telefon: +3723851966
faks: +3723892403
e-posti aadress: jossi4@hotmail.ee
veebilehe aadress: www.neti.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

OÜ Jossi Auto tegevusaladeks on mootorsõidukite hooldus ja remont, puksiirteenus, tööstuslike gaaside vahendus ja mootorsõidukite pesemisteenus. Käive toimus eesti vabariigis ja müügitulu oli 2010 a. 1643710.- / 2009 a. müügitulu 1 757 345.- / Keskmine töötajate arv 5 ja palgakulu 295760.- Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	132 583	28 964	
Nõuded ja ettemaksed	73 526	102 950	2
Varud	119 920	107 092	
Kokku käibevara	326 029	239 006	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 932 560	3 230 631	3
Kokku põhivara	2 932 560	3 230 631	
Kokku varad	3 258 589	3 469 637	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	180 052	172 075	4
Võlad ja ettemaksed	139 281	112 781	5,6,7
Kokku lühiajalised kohustused	319 333	284 856	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 052 753	2 270 177	4
Kokku pikaajalised kohustused	2 052 753	2 270 177	
Kokku kohustused	2 372 086	2 555 033	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864 604	1 224 126	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 101	-359 522	
Kokku omakapital	886 503	914 604	
Kokku kohustused ja omakapital	3 258 589	3 469 637	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 643 710	1 757 345	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-668 996	-859 722	
Mitmesugused tegevuskulud	-237 439	-234 177	
Tööjõukulud	-404 261	-525 940	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-298 071	-405 012	3
Muud ärikulud	-2 611	-2 936	
Ärikasum (-kahjum)	32 332	-270 442	
Finantstulud ja -kulud	-60 433	-89 080	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-28 101	-359 522	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 101	-359 522	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	32 332	-270 442	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	298 071	405 012	3
Kokku korrigeerimised	298 071	405 012	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	29 424	-3 522	2
Varude muutus	-12 827	-2 384	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	26 500	-85 062	5,6,7
Kokku rahavood äritegevusest	373 500	43 602	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-174 017	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-174 017	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	400 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-209 448	-360 556	4
Makstud intressid	-60 433	-89 081	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-269 881	-49 637	
Kokku rahavood	103 619	-180 052	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 964	209 016	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	103 619	-180 052	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	132 583	28 964	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	10 000	1 224 126	1 274 126
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-359 522	-359 522
31.12.2009	40 000	10 000	864 604	914 604
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-28 101	-28 101
31.12.2010	40 000	10 000	836 503	886 503

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jossi Auto 2010 a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud vara ja kohustused seisuga 31.detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimise maksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoode hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoode neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruandes kirjel Realiseeritud toodete kulu

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need vara objektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Omavalmistatud põhivara võetakse arvele vara valmistamiseks tehtud kulutustega.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel,

siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	33
transpordivahendid	4
masinad ja seadmed	5

Põhivaragrupp Maa - ei amortiseerita

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolet loetakse tegev- ja kõrgem juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke ning nende lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Teenuse ostmisega kaasnevad kulutused kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides kui tulu teenuste müügist. Kui ostetud teenuse kasutamine langeb järgmisse aruandeperioodi kajastatakse see bilansikirje kontrol Ettemakstud tulevase perioodi kulu

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	73 526	97 950
Ostjatelt laekumata arved	64 284	97 950
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	9 242	0
Ettemaksed	0	5 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	73 526	102 950

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008							
Soetusmaksumus	60 386	3 606 153	212 363	0	290 261	502 624	4 169 163
Akumuleeritud kulum	0	-576 943	-84 061	0	-46 532	-130 593	-707 536
Jääkmaksumus	60 386	3 029 210	128 302	0	243 729	372 031	3 461 627
Ostud ja parendused	0	159 511	0	0	14 506	14 506	174 017
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		159 511					159 511
Muud ostud ja parendused					14 506	14 506	14 506
Amortisatsioonikulu	0	-295 813	-53 092	0	-56 108	-109 200	-405 013
31.12.2009							
Soetusmaksumus	60 386	3 765 664	212 363	0	304 767	517 130	4 343 180
Akumuleeritud kulum	0	-872 756	-137 153	0	-102 640	-239 793	-1 112 549
Jääkmaksumus	60 386	2 892 908	75 210	0	202 127	277 337	3 230 631
Amortisatsioonikulu	0	-191 169	-53 090	0	-53 812	-106 902	-298 071
31.12.2010							
Soetusmaksumus	60 386	3 765 664	212 363	0	304 767	517 130	4 343 180
Akumuleeritud kulum	0	-1 063 925	-190 243	0	-156 452	-346 695	-1 410 620
Jääkmaksumus	60 386	2 701 739	22 120	0	148 315	170 435	2 932 560

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
laen pangalt	1 583 805	180 052	1 403 753	0
tagatiseta laen omanikult	649 000	0	649 000	0
Pikaajalised võlakirjad kokku	2 232 805	180 052	2 052 753	0
Laenukohustused kokku	2 232 805	180 052	2 052 753	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen pangalt	172 075	172 075	0	0
Lühiajalised laenud kokku	172 075	172 075	0	0
Pikaajalised võlakirjad				
laen pangalt	1 590 177	0	985 362	604 815
tagatiseta laen omanikult	680 000	0	680 000	0
Pikaajalised võlakirjad kokku	2 270 177	0	1 665 362	604 815
Laenukohustused kokku	2 442 252	172 075	1 665 362	604 815

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010	60 386	2 577 555	2 637 941
31.12.2009	60 386	2 819 227	2 879 613

2008 a. võetud Swedbangast investeerimislaen intressimääraga 7,649 % + 6 kuu euribor. Kohustuse lõppemisaeg 20.07.2018 Laenu alusvaluuta EUR.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	53 693	52 354	
Võlad töövõtjatele	28 669	24 193	5
Maksuvõlad	35 210	33 645	6
Muud võlad	21 709	0	
võlg avansistile	21 709	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	139 281	110 192	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 811	5 088
Üksikisiku tulumaks	5 878	5 944
Sotsiaalmaks	18 791	20 222
Kohustuslik kogumispension	329	0
Töötuskindlustusmaksed	2 401	2 391
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 210	33 645

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	24 644	19 065
Puhkusetasude kohustus	4 025	5 128
Kokku võlad töövõtjatele	28 669	24 193

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 643 710	1 757 345
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 643 710	1 757 345
Kokku müügitulu	1 643 710	1 757 345
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
mootorsõiduki remont	784 118	935 692
puksiirabi teenus	157 997	185 893
kasutatud sõiduautode müük	7 633	24 052
tööstusliku gaasi vahendus	171 311	158 769
jaemüük	303 945	283 999
metallijäätmed	10 263	10 015
parklateenus	8 641	7 350
mootorsõidukite pesula	199 802	151 575
Kokku müügitulu	1 643 710	1 757 345

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	295 760	388 381
Sotsiaalmaksud	108 501	137 559
Kokku tööjõukulud	404 261	525 940
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	39	62
Intressitulu hoiustelt	39	62
Intressikulud	-60 472	-89 143
Intressikulu laenudelt	-60 472	-89 143
Kokku finantstulud ja -kulud	-60 433	-89 081

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	52 200	68 590

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING JOSSI AUTO (registrikood: 10671882) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO PIIRIKUUS	Juhatuse liige	13.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 101
Kokku	836 503
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	836 503
Kokku	836 503

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 101
Kokku	836 503
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	836 503
Kokku	836 503

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	784118	47.70%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	303945	18.49%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	199802	12.16%	Ei
Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121	171311	10.42%	Ei
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	157997	9.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Piirikuus	36003294920	Ristiku 3-33, Paide linn, Järva maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3892403
Faks	+372 3892403
E-posti aadress	jossi4@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.jossiauto.ee