

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Skandi Sisustus

registrikood: 10167184

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihnumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6791 741

faks: 372 6791 740

e-posti aadress: info@muster.ee; info@athome.ee

veebilehe aadress: www.muster.ee; www.athome.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Ettemaksed	13
Lisa 9 Varud	13
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 12 Kasutusrent	15
Lisa 13 Laenukohustused	16
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19
Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva	20
Lisa 25 Korrigeerimine	20
Lisa 26 Bilansivälised varad	21

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus.

OÜ Skandi Sisustus on ettevõtte, mis omab kolme sisustussalongi – kodusisustuskauplusi Muster (Pärnu mnt-I ja Paldiski mnt-I Rocca al Mare keskuses) ja mööblisalongi @home. 2010. aastal oli Skandi Sisustus OÜ äritegevus veel veidi majanduslanguse ja finantskriisist mõjutatud. Käive kasvas veidi ja kasum tänu kokkuhoidmistele tubliit.

Tulud, kulud, kasum.

2010. aastal moodustas Skandi Sisustus OÜ müügitulu 22 886 tuh. krooni, kasvades aastaga 13,9 % (20 101 tuh. krooni 2009). Netokäibe moodustab jaekaubandus. Müüdavate kaupade sortiment vaheldub. 2010. aasta ärikasumiks kujunes 1 200 tuh. krooni, kasum moodustas 943 tuh. krooni.

Investeeringud.

2010. aastal toimus jätkuvalt müüdavate kaupade sortimendi suurendamine ja otsiti uusi ja huvitavaid hankijaid.

Personal.

2010. aastal vähenes Skandi Sisustus OÜ keskmine töötajate arv 17 -le töötajale. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 3 811 tuh. krooni. Osaühingus arvestati tasusid tegev – ja kõrgemale juhtkonnale 564 tuh. krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte ootuste kohaselt plaanitakse saavutatud taset ja turuosa kasvatada.

Peamised finantssuhtarvud	2010	2009
Käibe kasv %	14	-36
Kasumi kasv %	465	-131
Puhasrentaablus	4,1	-1,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,1	3,2
Varade tulukus ROA	6,8	-1,9
Omakapitali tulukus ROE	9,3	-2,5

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	194 597	632 902	2
Nõuded ja ettemaksed	347 475	315 900	
Varud	11 380 904	10 671 693	9
Kokku käibevara	11 922 976	11 620 495	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 190 000	1 190 000	5
Nõuded ja ettemaksed	385 534	385 534	8
Materiaalne põhivara	134 687	314 279	10
Immateriaalne põhivara	277 235	314 471	11
Kokku põhivara	1 987 456	2 204 284	
Kokku varad	13 910 432	13 824 779	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 447	719 201	13
Võlad ja ettemaksed	3 793 981	2 934 733	14
Kokku lühiajalised kohustused	3 796 428	3 653 934	
Kokku kohustused	3 796 428	3 653 934	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	15
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 950 845	10 209 575	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	943 159	-258 730	
Kokku omakapital	10 114 004	10 170 845	
Kokku kohustused ja omakapital	13 910 432	13 824 779	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	22 886 218	20 101 063	16
Muud äritulud	22 736	57 928	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 025 238	-12 120 169	18
Mitmesugused tegevuskulud	-4 586 458	-4 579 641	19
Tööjõukulud	-3 810 877	-3 449 072	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-216 828	-237 482	10,11
Muud ärikulud	-69 503	-74 724	21
Ärikasum (-kahjum)	1 200 050	-302 097	
Finantstulud ja -kulud	8 932	43 367	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 208 982	-258 730	
Tulumaks	-265 823	0	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	943 159	-258 730	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 200 050	-302 097	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	216 828	237 482	10,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-847	10
Kokku korrigeerimised	216 828	236 635	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	25 170	-117 838	
Varude muutus	-709 212	571 719	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-406 575	-326 279	
Makstud intressid	-42 972	-37 738	
Kokku rahavood äritegevusest	283 289	24 402	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	847	10
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-42 000	6
Antud laenud	-7 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	2 100	0	
Laekunud intressid	298	689	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 602	-40 464	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	500 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-710 503	-631 584	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-6 251	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-716 754	-131 584	
Kokku rahavood	-438 067	-147 646	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	632 902	757 922	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-438 067	-147 646	
Valuutakursside muutuste mõju	-238	22 626	22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	194 597	632 902	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	200 000	20 000	10 209 575	10 429 575
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-258 730	-258 730
31.12.2009	200 000	20 000	9 950 845	10 170 845
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			943 159	943 159
Makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
31.12.2010	200 000	20 000	9 894 004	10 114 004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skandi Sisustus OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Skandi Sisustus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tütarettevõtte ei konsolideerita, kuna konsolideeritava üksuse bilansimaht ei ületa 5 % konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5 % üksuse müügitulust.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll (omades üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest osakutest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat).

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s. o. Omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse seotusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Edasiselt kajastatakse tütarettevõtteid soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused seoses väärtuse langusega).

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud**Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest (veo- ja tollikulud), mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse ning millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele ning on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum 10 % aastas ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5
Immateriaalne põhivara	10

Muu inventari puhul rakendatakse kasulikku eluiga 1 kuni 5 aastat

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestuseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte

pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist dividendidena määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused või teenuse osutamise järel.

Kauba krediteerimis/vahetustehingute puhul vahetatakse kaupa temast erineva kauba vastu ning käsitletakse müügina. Tulu hindamise aluseks on sellisel juhul saadava kauba õiglane väärtus, millele liidetakse juurde või millest arvestatakse maha täiendavalt saadud või makstud rahasummad.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulu kaupade ostust kajastatakse saadud või saadaoleva kulu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki saadud allahindlusi ja soodustusi. Kulu kaupade ostust kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle tulnud ning ostukulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kulu teenuste ostust kajastatakse peale teenuse saamist. Teenuse kulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides kui teenuse edasiosutamine.

Kaubakulu krediteerimis/vahetustehingute puhul vahetatakse kaupa temast erineva kauba vastu ning käsitletakse kauba krediteerimise ja müügina. Kulu hindamise aluseks on sellisel juhul saadava kauba õiglane väärtus, millele liidetakse juurde või millest arvestatakse maha täiendavalt saadud hinnaalandused.

Intressikulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividendikulu kajastatakse vastava kohustuse tekkimisel.

Lisainformatsioon

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistgevusest otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	35 267	80 536
Arvelduskontod	159 330	552 366
Kokku raha	194 597	632 902

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 182	10 980	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	222	4
Muud nõuded	1 314 818	1 273 671	7
Laenuõuded	1 112 900	1 108 000	
Intressinõuded	174 838	122 992	
Viitlaekumised	23 993	36 959	
Muud nõuded	3 087	5 720	
Ettemaksed	498 980	524 561	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 841 009	1 809 434	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	372 694	0	107 750
Käibemaks	0	396 584	0	426 103
Üksikisiku tulumaks	0	111 829	0	88 303
Sotsiaalmaks	0	200 578	0	174 136
Kohustuslik kogumispension	0	5 468	0	2 812
Töötuskindlustusmaksed	0	25 527	0	21 984
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	53 831	0	0
Ettemaksukonto jääk	29		222	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29	1 166 511	222	821 088

Ettevõtte tulumaksusumma koosneb 31.12.2010 seisuga ettevõtte tulumaksust 10 krooni ja dividendide arvestuslikust tulumaksukohustusest 372 684 krooni (2009 vastavalt: 889 ja 106 861 krooni).

Real muud maksude ettemaksud ja maksuvõlad kajastub 31.12.2010 seisuga müügimaks 53 831 krooni.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	42 000	42 000	6
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	40 000	40 000	
Pikaajalised nõuded	1 108 000	1 108 000	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 190 000	1 190 000	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Muster Interior OÜ	Eesti		100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	31.12.2010	
Muster Interior OÜ	42 000	42 000	
Kokku:	42 000	42 000	

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Muster Interior OÜ	100	17.04.2009	42 000

Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	1 112 900	4 900	1 108 000	0	
Intressinõuded	174 838	174 838	0	0	
Viitlaekumised	23 993	23 993	0	0	
Muud nõuded	3 087	3 087	0	0	
Kokku muud nõuded	1 314 818	206 818	1 108 000	0	3

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	1 108 000	0	1 108 000	0	
Intressinõuded	122 992	122 992	0	0	
Viitlaekumised	36 959	36 959	0	0	
Muud nõuded	5 720	5 720	0	0	
Kokku muud nõuded	1 273 671	165 671	1 108 000	0	3

Lisa 8 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	113 446	113 446	0	0	
Muud makstud ettemaksed	385 534	0	385 534	0	
Kokku ettemaksed	498 980	113 446	385 534	0	3

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	139 027	139 027	0	0	
Muud makstud ettemaksed	385 534	0	267 624	117 910	
Kokku ettemaksed	524 561	139 027	267 624	117 910	3

Lisa 9 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	11 339 339	10 559 895
Ettemaksed varude eest	41 565	111 798
Kokku varud	11 380 904	10 671 693

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	990 155	23 810	1 013 965
Akumuleeritud kulum	-496 284	-23 810	-520 094
Jääkmaksumus	493 871	0	493 871
Amortisatsioonikulu	-179 592	0	-179 592
31.12.2009			
Soetusmaksumus	926 596	23 810	950 406
Akumuleeritud kulum	-612 317	-23 810	-636 127
Jääkmaksumus	314 279	0	314 279
Amortisatsioonikulu	-179 592	0	-179 592
31.12.2010			
Soetusmaksumus	733 393	23 810	757 203
Akumuleeritud kulum	-598 706	-23 810	-622 516
Jääkmaksumus	134 687	0	134 687

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	847
Kokku	0	847

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	372 361	372 361
Jääkmaksumus	372 361	372 361
Amortisatsioonikulu	-57 890	-57 890
31.12.2009		
Soetusmaksumus	372 361	372 361
Akumuleeritud kulum	-57 890	-57 890
Jääkmaksumus	314 471	314 471
Amortisatsioonikulu	-37 236	-37 236
31.12.2010		
Soetusmaksumus	372 361	372 361
Akumuleeritud kulum	-95 126	-95 126
Jääkmaksumus	277 235	277 235

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	88 911	94 936
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	65 226	88 970
1-5 aasta jooksul	23 664	88 890

Lisa 13 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank (arvelduskrediit)	1 774	1 774	0	0	5,75	EUR	18.07.2010
Swedbank (krediitkaart)	673	673	0	0			
Lühiajalised laenud kokku	2 447	2 447	0	0			
Laenukohustused kokku	2 447	2 447	0	0			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lincona Konsult AS	500 000	500 000	0	0	5		02.11.2010
Swedbank (krediitkaart)	8 698	8 698	0	0			
Lühiajalised laenud kokku	508 698	508 698	0	0			
Pikaajalised laenud							
Swedbank (laen)	210 503	210 503	0	0	3,494	EUR	26.04.2010
Pikaajalised laenud kokku	210 503	210 503	0	0			
Laenukohustused kokku	719 201	719 201	0	0			

Swedbank laenu alussumma oli 191 735 EUR ehk 3 000 001 krooni.

Skandi Sisustus OÜ-l on kehtiv arvelduskrediidi limit 799 995 eek (51 129 EUR).

Swedbank laenu ja arvelduskrediidi tagatiseks on seatud Kommertspant Laenusaja vallasvarale Swedpanga kasuks summas 4 miljonit viiskümmend tuhat (4 050 000) krooni ja eraisiku käendus Swedpanga kasuks summas 1 miljon (1 000 000) krooni.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	946 519	1 285 586	
Võlad töövõtjatele	123 097	288 540	
Maksuvõlad	1 166 511	821 088	4
Muud võlad	1 409 162	429 827	
Intressivõlad	0	3 973	
Dividendivõlad	1 402 000	402 000	
Muud võlad	7 162	23 854	
Saadud ettemaksed	148 692	109 692	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 793 981	2 934 733	

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus Skandi Sisustus OÜ osad seisuga 31.12.2010 jagunevad kahe osaniku vahel: osa nimiväärtusega 80 000 eek (e 40 %) kuulub Külli Tuisk'le ja osa nimiväärtusega 120 000 krooni (e 60 %) on Olavi Tuisk ja Külli Tuisk ühisomandis. Kokku 200 000 krooni. Varasematest perioodidest tasumata dividendide jääk oli seisuga 31.detsember 2009 402 000 krooni. Eelnimetatud dividendi tulumaksu kohustuse jääk moodustas 106 861 (Vt. lisa 14, 15.) 2009.a. dividende välja ei makstud. 2010.a. kuulutati välja dividendid summas 1 000 000 krooni. Väljakuulutatud dividendidelt arvestatud tulumaks moodustas 265 823 krooni. 2010-I aastal dividende välja ei makstud, mille tulemusena dividendivõlg seisuga 31.12.2010.a. oli 1 402 000 krooni (Vt. lisa 14). Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustab 9 894 004 krooni (seisuga 31.12.2009: 9 950 845 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 077 741 krooni (2009: 2 089 677 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 7 816 263 krooni (2009: 7 861 168 krooni).		

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 693 750	19 969 052
Läti	25 825	7 358
Soome	7 167	54 052
Austria	0	9 855
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	22 726 742	20 040 317
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	150 243	60 746
Gruusia	9 233	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	159 476	60 746
Kokku müügitulu	22 886 218	20 101 063
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ostetud kaupade müük	22 616 786	19 893 202
Õmblusteenuste müük	269 432	207 861
Kokku müügitulu	22 886 218	20 101 063

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	847
Muud	22 736	57 081
Kokku muud äritulud	22 736	57 928

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 593 278	11 570 063
Müügi eesmärgil ostetud teenused	221 960	181 761
Transpordikulud	27 410	28 354
Muud	182 590	339 991
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 025 238	12 120 169

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	2 058 063	1 813 017	
Energia	408 547	243 604	
Elektrienergia	286 581	143 786	
Kütus	121 966	99 818	
Mitmesugused bürookulud	1 272 209	1 695 666	
Lähetuskulud	110 869	129 163	
Koolituskulud	11 629	9 330	
Riiklikud ja kohalikud maksud	239	64	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	27 810	37 378	
Kasutusrendi kulud	88 911	94 936	12
Pangakulud	275 391	243 886	
Transpordivahendite kulu	188 858	178 869	
Muud	143 932	133 728	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 586 458	4 579 641	

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 834 477	2 574 845
Sotsiaalmaksud	976 400	874 227
Kokku tööjõukulud	3 810 877	3 449 072
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	16

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	66 073	74 482
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 430	242
Kokku muud ärikulud	69 503	74 724

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	52 143	62 452
Intressitulu laenudelt	52 143	62 452
Intressikulud	-42 973	-41 711
Intressikulu laenudelt	-20 186	-41 711
Muud intressikulud	-22 787	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-238	22 626
Kokku finantstulud ja -kulud	8 932	43 367

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	244	6 094
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	907 851	117 029	860 010	795 315

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	30 045	0	32 467
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	799 066	33 087	852 787	249 802

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	564 186	586 175

2010. aastal tagastati Lincona Konsult AS-le laen 500 000 krooni ja tasuti intresse 22 603 krooni.

Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01. jaanuar 2010 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Skandi Sisustus OÜ sellest kuupäevast alates oma raamatupidamise arvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Lisa 25 Korrigeerimine

Eelmise perioodi arvnäitajate paremaks võrdluseks on 2010.a. aastaaruande koostamisel täiendatud kulukirjade jaotust kasumiaruande kirjetel "kaubad, toore, materjal ja teenused" ning "mitmesugused tegevuskulud".

Eelmise perioodiga võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud võrreldavaid arvnäitajaid.

Kasumiaruannete kirjete korrigeerimise sisu sisaldub alljärgnevas tabelis:

	Esitatud	Korrigeerimine	Korrigeeritud
	saldo 2009.a. aastaaruandes		2009 a. saldo
<i>Kirjel kaubad, toore, materjal ja teenused:</i>			
Müügi eesmärgil ostetud teenused	210 115	-28 354	181 761
Transpordikulud	0	+28 354	28 354
<i>Kirjel mitmesugused tegevuskulud:</i>			
Pangakulud	0	+243 886	243 886
Transpordivahendite kulu	0	+178 869	178 869

Muud	556 483	-422 755	133 728
------	---------	----------	---------

Lisa 26 Bilansivälised varad

Bilansivälise varana oli Skandi Sisustus OÜ-l 2010 aasta lõpus vastutaval hoiul kaaseeljaotuse kaudu saadud 2449,00 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Skandi Sisustus (registrikood: 10167184) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI TUIISK	Juhatuse liige	21.04.2011
OLAVI TUIISK	Juhatuse liige	21.04.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu Skandi Sisustus osanikele

Oleme üle vaadanud osaühingu Skandi Sisustus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest koostöös Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne kaasatud raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Viisime oma ülevaatusel läbi koostöös rahvusvahelise ülevaatuselise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõõduka kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusel piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta kõigis olulistel osades õiglaselt osaühingu Skandi Sisustus finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid koostöös Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villem

Vandeauidiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Pärnu mnt. 463, Tallinn 10916

25.04.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Skandi Sisustus (registrikood: 10167184) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	25.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 950 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	943 159
Kokku	9 894 004
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 950 845
Kokku	8 950 845
Maksta dividendideks 25 000 eurot	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	22886218	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külli Tuisk	46703030258	Tallinn, Harju maakond, Eesti	140000 EEK
Olavi Tuisk	36205280375	Tallinn, Harju maakond, Eesti	60000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6791741
Faks	+372 6791740
E-posti aadress	ester@muster.ee
E-posti aadress	info@muster.ee
E-posti aadress	info@athome.ee
Veebilehe aadress	www.athome.ee
Veebilehe aadress	www.muster.ee