

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Radenberg

registrikood: 11010705

tänavatalu nimi, Kullamäe 1-46
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Haapse küla

vald: Jõelähtme vald

postisihthumber: 74202

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5096 357

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Tulumaks	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

Osaühing Radenberg tegutseb alates 2004 aasta algusest.

Põhitegevuseks on endiselt ehituskonstruksioonide jooniste väljatöötamine, ehituskonstruksioonide tehniline konsultatsioon, uste ja akende arhitektuursete ja konstruksiooniliste lahenduste väljatöötamine ning logistikateenuste pakkumine nii Eesti ettevõtjatele kui ka euroopa firmadele.

Aruande aasta oli edukas ja müügitulu teeniti 3 465 201 krooni.

Töötasu ei ole arvestatud; juhatuse liikmetele ei ole palgaga võrdsustatud väljamakseid teostatud.

2011. aastal jätkame senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 462 652	8 403 655	2
Nõuded ja ettemaksed	317 113	167 192	3,4
Kokku käibevara	10 779 765	8 570 847	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	59 376	76 614	5
Kokku põhivara	59 376	76 614	
Kokku varad	10 839 141	8 647 461	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 032 620	990 909	4,6,10
Kokku lühiajalised kohustused	1 032 620	990 909	
Kokku kohustused	1 032 620	990 909	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 622 552	5 119 786	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 139 969	2 492 766	
Kokku omakapital	9 806 521	7 656 552	
Kokku kohustused ja omakapital	10 839 141	8 647 461	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 465 201	2 739 533	8
Muud äritulud	1	313	
Mitmesugused tegevuskulud	-89 685	-80 703	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 238	-57 461	5
Muud ärikulud	0	-3	
Ärikasum (-kahjum)	3 358 279	2 601 679	
Finantstulud ja -kulud	43 721	153 118	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 402 000	2 754 797	
Tulumaks	-262 031	-262 031	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 139 969	2 492 766	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 358 279	2 601 679	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 238	57 461	5
Kokku korrigeerimised	17 238	57 461	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-154 185	25 261	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	41 711	699	
Laekunud intressid	2 150	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-262 031	-262 031	
Kokku rahavood äritegevusest	3 003 162	2 423 069	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	42 103	153 650	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	42 103	153 650	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-985 736	-985 736	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-985 736	-985 736	
Kokku rahavood	2 059 529	1 590 983	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 403 655	6 813 204	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 059 529	1 590 983	
Valuutakursside muutuste mõju	-532	-532	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 462 652	8 403 655	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	6 109 786	6 153 786
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 492 766	2 492 766
Makstud dividendid			-990 000	-990 000
31.12.2009	40 000	4 000	7 612 552	7 656 552
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 139 969	3 139 969
Makstud dividendid			-990 000	-990 000
31.12.2010	40 000	4 000	9 762 521	9 806 521

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Radenberg 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Varad ja kohustused on bilansis klassifitseeritud lühi- ja pikajalisteks varadeks ja kohustusteks. Lühiajalised varad on käibevarad ja pikajalised on põhivarad. Käibevarana on kajastatud raha ja raha ekvivalendid, mille kasutus ei ole piiratud, varasid, mis eeldatavasti realiseeritakse ettevõttes 12 kuu jooksul, kõiki ülejäänud varasid on kajastatud põhivarana. Lühiajaliste kohustuste hulka on kajastatud need kohustused, mis tõenäoliselt tasutakse bilansipäevale järgneva 12 kuu jooksul, kõiki muid kohustusi kajastatakse pikajaliste kohustustena.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Rahavoogude aruandes on kajastatud aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, mis on rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äri-, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruande eesmärgiks on anda ülevaade genereeritavast rahast, finantseerimisallikatest ning muutustest ettevõtte käsutuses olevast raha ja raha ekvivalentide hulgast.

Omakapitali muutuste aruandes on kajastatud aruandeperioodil toimunud muutusi kõikides omakapitali kirjetes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seadusest tulenevalt kuulub majandusaasta aruanne elektroonilisele esitamisele.

2010.a majandusaasta aruanne koostatakse eesti kroonides, kuid järgmine majandusaasta aruanne esitatakse juba eurodes, kuna 01. jaanuarist 2011.a on Eestis maksevahendiks euro.

Raha

Raha all kajastatakse sularaha kassas, panga arvelduskontol ja lühiajalises deposiidis olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 3%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	8

Kasuliku eluea määramisel arvestatakse iga põhivara töökoormust ja muid teadaolevaid asjaolusid.

Transpordivahendina on arvel sõiduauto Volvo XC90 D5, mille amortisatsiooninormi vähendati 20-lt protsendilt kolmele, kuna auto kasutamisega pikendati viielt aastalt kaheksale aastale. Nii on auto jääkmaksumus ligilähedane turuhinnaga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidises arvestuses nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke ja nendega seotud isikuid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	112 805	141 163
Arvelduskontod	3 152 411	1 377 988
Tähtajalised hoiused	7 197 436	6 884 504
Kokku raha	10 462 652	8 403 655

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	278 979	166 715	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38 134	477	4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	317 113	167 192	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		37 433		
Käibemaks		621		606
Ettemaksukonto jääk	38 134		477	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 134	38 054	477	606

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	574 609	574 609	574 609
Akumuleeritud kulum	-440 534	-440 534	-440 534
Jääkmaksumus	134 075	134 075	134 075
Amortisatsioonikulu	-57 461	-57 461	-57 461
31.12.2009			
Soetusmaksumus	574 609	574 609	574 609
Akumuleeritud kulum	-497 995	-497 995	-497 995
Jääkmaksumus	76 614	76 614	76 614
Amortisatsioonikulu	-17 238	-17 238	-17 238
31.12.2010			
Soetusmaksumus	574 609	574 609	574 609
Akumuleeritud kulum	-515 233	-515 233	-515 233
Jääkmaksumus	59 376	59 376	59 376

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 775	1 775	
Maksuvõlad	38 054	606	4
Muud võlad	992 791	988 528	
Dividendivõlad	992 791	988 528	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 032 620	990 909	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Osa nimiväärtus on 40 000 krooni.		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	1 358 438	2 699 195
Eesti	79 746	40 338
Holland	1 925 158	0
Taani	101 859	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 465 201	2 739 533
Kokku müügitulu	3 465 201	2 739 533
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	3 385 455	2 699 195
Sõiduki üür	39 996	40 338
Turuuuring	39 750	0
Kokku müügitulu	3 465 201	2 739 533

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötasu ei ole makstud.

Juhatuse liikmetele ei ole töötasuga võrdsustatud väljamakseid teostatud.

Lisa 10 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	31.12.2010		31.12.2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	985 736	262 031	985 736	262 031
Kokku	985 736	262 031	985 736	262 031

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	992 791	988 528

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse muuhulgas määratud isiku teostatud sularahatoiminguid majandusavansi näol. Majandusavansi andmiseks ettevõttele loetakse lisaks rahalistele sissemaksetele pangakontole või kassasse ka ettevõtlusega seotud ja dokumentaalselt tõestatud ostusid sularaha eest. Isiku poolt majandusavansi saldot krediteerides saab aruandev isik raha tagasi kas pangast, sularahaautomaadist või kassast.

Kohustused 992 791 krooni ulatuses tulenevad dividendikohustustest.

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Radenberg (registrikood: 11010705) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP KALDRE	Juhatuse liige	02.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 622 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 139 969
Kokku	9 762 521
Jaotamine	
Dividendideks	990 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 772 521
Kokku	9 762 521

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 622 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 139 969
Kokku	9 762 521
Jaotamine	
Dividendideks	990 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 772 521
Kokku	9 762 521

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	3385455	97.70%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep Kaldre	35212100290	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6073292
Mobiiltelefon	+372 5096357
E-posti aadress	tksekspert@hotmail.ee