

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Miiaste Põllumajanduslik Osaühing**registrikood: 10039821**

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Miiaste küla**vald:** Põlva vald

postisihtnumber: 63214

maakond: Põlva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Bioloogilised varad	14
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad tarnijatele	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 19 Üldhalduskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19
Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

Miiaste Põllumajanduslik Osaühing alustas oma tegevust 1993. aasta veebruarist. Põhitegevuseks on tulu saamine taime- ja loomakasvatussaaduste tootmise, töötlemise ja turustamise, samuti mitmesuguste teenuste osutamise kaudu. Juhatus koosneb viiest liikmest. Taimekasvatussaadusi kasvatatakse söödaks lüpsikarjale, noorkarjale, rapsi müügiks. Piima keskmine väljalüps lehma kohta oli 8113 liitrit, mis suurenes eelmise aastaga võrreldes 425 liitrit lehma kohta.

Piima keskmine väljalüps lehma kohta

2008 aastal	6689
2009 aastal	7688
2010 aastal	8113

Kogu toodang müüdi 2010.a Eesti Vabariigis

Kasumi muutus

2008 aastal	1076997
2009 aastal	- 272406
2010 aastal	97585

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Miiaste POÜ juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2010.a majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Juhatuse hinnangul on Miiaste POÜ jätkuvalt tegutsev.

Juhatus kinnitab Miiaste POÜ 2010 aasta majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	907 016	504 644	2
Nõuded ja ettemaksed	750 039	693 088	3
Varud	1 530 579	1 834 548	7
Bioloogilised varad	0	97 843	
Kokku käibevara	3 187 634	3 130 123	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	40 100	40 100	
Materiaalne põhivara	21 809 078	24 511 082	8
Bioloogilised varad	3 062 031	2 835 016	9
Kokku põhivara	24 911 209	27 386 198	
Kokku varad	28 098 843	30 516 321	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 453 929	2 420 461	11
Võlad ja ettemaksed	1 038 517	945 598	12
Kokku lühiajalised kohustused	2 492 446	3 366 059	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 994 960	8 795 516	
Võlad ja ettemaksed	98 390	115 200	
Sihtfinantseerimine	6 546 104	7 370 188	
Kokku pikaajalised kohustused	14 639 454	16 280 904	
Kokku kohustused	17 131 900	19 646 963	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	498 000	498 000	15
Kohustuslik reservkapital	180 860	180 860	
Muud reservid	5 143 491	5 143 491	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 047 007	5 319 412	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 585	-272 405	
Kokku omakapital	10 966 943	10 869 358	
Kokku kohustused ja omakapital	28 098 843	30 516 321	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	7 076 706	5 264 411	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-9 333 763	-7 637 056	18
Brutokasum (-kahjum)	-2 257 057	-2 372 645	
Üldhalduskulud	-1 076 118	-1 293 146	19
Muud äritulud	3 898 518	4 319 275	17
Muud ärikulud	-23 008	-145 223	21
Ärikasum (-kahjum)	542 335	508 261	
Finantstulud ja -kulud	-444 750	-780 666	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 585	-272 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 585	-272 405	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	542 335	508 261
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 702 004	1 773 911
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-25 000
Muud korrigeerimised	-4 030 757	-3 795 355
Kokku korrigeerimised	-1 328 753	-2 046 444
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-56 951	1 648 947
Varude muutus	303 969	-35 087
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	92 919	-1 049 077
Makstud intressid	-445 184	-777 201
Muud rahavood äritegevusest	0	51 894
Kokku rahavood äritegevusest	-891 665	-1 698 707
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 414 618
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	25 000
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	6 000
Laekunud intressid	434	20 472
Kokku rahavood investeerimistegevusest	434	-1 363 146
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	3 469 842
Saadud laenude tagasimaksed	-796 463	-4 682 637
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-970 625	-5 362 740
Laekumised sihtfinantseerimisest	3 060 691	9 955 816
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 293 603	3 380 281
Kokku rahavood	402 372	318 428
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	504 644	189 715
Raha ja raha ekvivalentide muutus	402 372	318 428
Valuutakursside muutuste mõju	0	-3 499
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	907 016	504 644

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

							Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	498 000	0	0	180 860	5 143 491	5 319 412	11 141 763
Aruandeperioodi kasum (kahjum)						-272 405	-272 405
31.12.2009	498 000	0	0	180 860	5 143 491	5 047 007	10 869 358
Aruandeperioodi kasum (kahjum)						97 585	97 585
31.12.2010	498 000			180 860	5 143 491	5 144 592	10 966 943

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Miiaste POÜ raamatupidamise aastaaruanne 2010. aasta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Miiaste POÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikliidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (s.t. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, „is ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Valmistoodang ja lõpetamat toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtust leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestusel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana. Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglasest väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses (s.o. soetusmaksumus miinus akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused). Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille maksumus on alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kantakse kasutusse võtmise hetkel täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15 000

Amortisatsiooni vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised kuni 8% aastas
- Masinad ja seadmed kuni 30% aastas
- Muu inventar kuni 30% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15 000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selletasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistenalaenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumiste tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse brutomeetodit.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Maksustamine

Eestis tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes

valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud liigitatakse kulu funktsioonide kaupa vastavalt kasumiaruande skeemile nr.2.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	6 579	3 837
Arvelduskontod	900 437	500 807
Kokku raha	907 016	504 644

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	727 914	667 496	4
Muud nõuded	14 809	15 403	
Ettemaksed	7 316	10 189	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	750 039	693 088	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku nõuded ostjate vastu	727 914	667 496

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	63 267	0	52 588
Üksikisiku tulumaks		27 548	0	21 475
Erisoodustuse tulumaks		0	0	7 397
Sotsiaalmaks		62 234	0	54 996
Kohustuslik kogumispension		1 009	0	0
Töötuskindlustusmaksed		7 117	0	6 416
Maamaks			0	0
Aktsiisimaks			0	0
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad			0	0
Ettemaksukonto jääk	733		2 072	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	733	161 175	2 072	142 872

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	40 100	40 100
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	40 100	40 100

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	239 265	78 015
Lõpetamata toodang	115 852	57 435
Valmistoodang	1 175 462	1 699 098
Kokku varud	1 530 579	1 834 548

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008							
Soetusmaksumus	714 771	516 740	7 255 908	101 027	18 444 937	18 444 937	27 033 383
Akumuleeritud kulum		-503 084	-3 240 807	-88 796			-3 832 687
Jääkmaksumus	714 771	13 656	4 015 101	12 231	18 444 937	18 444 937	23 200 696
Ostud ja parendused		70 261	3 022 362				3 092 623
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		70 261					70 261
Muud ostud ja parendused			3 022 362				3 022 362
Amortisatsioonikulu		-463 689	-1 309 098	-1 124			-1 773 911
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-8 326				-8 326
Ümberklassifitseerimised		13 216 341	5 228 596		-18 444 937	-18 444 937	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			5 228 596		-5 228 596	-5 228 596	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		13 216 341			-13 216 341	-13 216 341	0
31.12.2009							
Soetusmaksumus	714 771	13 803 342	15 498 540	101 027			30 117 680
Akumuleeritud kulum		-966 773	-4 549 905	-89 920			-5 606 598
Jääkmaksumus	714 771	12 836 569	10 948 635	11 107	0	0	24 511 082
Amortisatsioonikulu		-1 364 940	-1 332 936	-4 128			-2 702 004
31.12.2010							
Jääkmaksumus	714 771	11 471 629	9 615 699	6 979			21 809 078

Lisa 9 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	7 935	7 935
Soetused	2 600	2 600
Müügid	-12 039	-12 039
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	100 700	100 700
Muud muutused	-1 353	-1 353
31.12.2009	97 843	97 843
Müügid	-204 735	-204 735
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	112 150	112 150
Muud muutused	-5 258	-5 258
31.12.2010	0	0
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	2 976 818	2 976 818
Soetused	36 000	36 000
Müügid	-592 718	-592 718
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	744 320	744 320
Muud muutused	-329 404	-329 404
31.12.2009	2 835 016	2 835 016
Müügid	-576 154	-576 154
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 184 340	1 184 340
Muud muutused	-381 171	-381 171
31.12.2010	3 062 031	3 062 031

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lüpsirobotid	1 725 459	602 807	1 122 652	
Masinad ja seadmed	203 282	203 282		
Kapitalirendikohustused kokku	1 928 741	806 089	1 122 652	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lüpsirobotid	2 301 664	576 204	1 725 460	
Masinad ja seadmed	597 702	394 420	203 282	
Kapitalirendikohustused kokku	2 899 366	970 624	1 928 742	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	6 537 083	6 537 083
31.12.2009	7 885 515	7 885 515

Kapitalirendi intressimäär on 4,454 - 4,522 % aastas.

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pikaajal. laenu tagasimaks	647 840	647 840		
Lühiajalised laenud kokku	647 840	647 840		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	6 872 308		6 872 308	
Pikaajalised laenud kokku	6 872 308		6 872 308	
Kapitalirendikohustused kokku	1 928 741	806 089	1 122 652	
Laenukohustused kokku	9 448 889	1 453 929	7 994 960	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	1 045 720	1 045 720		
pikaajal. laenu tagasimaks	404 117	404 117		
Lühiajalised laenud kokku	1 449 837	1 449 837		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	6 866 774		6 866 774	
Kapitalirendikohustused kokku	2 899 366	970 624	1 928 742	
Laenukohustused kokku	11 215 977	2 420 461	8 795 516	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010	534 265	11 384 938	11 919 203
31.12.2009	534 265	12 744 786	13 279 051

Laenukohustuste intressimäär on 4,14-4,89 % aastas.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	242 743	148 045	13
Võlad töövõtjatele	464 989	654 681	14
Maksuvõlad	161 175	142 872	5
Muud võlad	169 610		
ettemaks			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 038 517	945 598	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	242 743	148 045
Kokku võlad tarnijatele	242 743	148 045

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	177 624	345 296
Puhkusekohustus	287 365	309 385
Kokku võlad töövõtjatele	464 989	654 681

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	498 000	498 000
Osade arv (tk)	94	96

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 076 706	5 264 411
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 076 706	5 264 411
Kokku müügitulu	7 076 706	5 264 411
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
piimakarjakasvatus	5 961 863	4 532 681
seakasvatus	151 304	16 600
elusloomade hulgimüük	469 098	469 722
teraviljakasvatus	470 255	60 746
taimekasvatuse abitegevused	24 186	184 662
Kokku müügitulu	7 076 706	5 264 411

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist		25 000
Tulu sihtfinantseerimisest	3 060 691	3 808 243
Muud	837 827	486 032
Kokku muud äritulud	3 898 518	4 319 275

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	2 798 366	1 624 542
Energia	279 699	300 774
Elektrienergia	279 699	300 774
Tööjõukulud	2 328 326	2 944 310
Amortisatsioonikulu	2 697 876	1 772 787
söödakulu	1 229 496	994 643
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9 333 763	7 637 056

Lisa 19 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	9 257	8 312
Elektrienergia	9 257	8 312
Transpordikulud	140 932	191 847
Mitmesugused bürookulud	53 983	64 883
Koolituskulud	22 961	24 447
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 602	7 397
Tööjõukulud	758 566	902 032
Amortisatsioonikulu	4 128	1 124
Muud	64 876	78 386
Kindlustused	16 813	14 718
Kokku üldhalduskulud	1 076 118	1 293 146

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 102 019	2 635 302
Sotsiaalmaksud	982 671	1 211 040
Kokku tööjõukulud	3 084 690	3 846 342
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	20

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised		147
Saaste- ja vee erikasutus tasu	12 303	39 818
Liikmemaksud	4 356	8 286
Riigilõivud	0	3 930
Lepingutasud	1 500	26 333
Maamaksu kulud		58 358
Kahjum väärtpaberi müügist	0	813
Makstud viivised	1 420	0
Muud	3 429	7 538
Kokku muud ärikulud	23 008	145 223

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	432	20 472
Intressikulud	-442 680	-777 201
Intressikulu laenu delt	-329 419	-452 459
Intressikulu kapitalirendilt	-113 261	-323 286
Muud intressikulud		-1 456
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 630	-3 499
Muud finantstulud ja -kulud	-16	-20 438
Maa hüpoteegi intressikulu	-856	
Kokku finantstulud ja -kulud	-444 750	-780 666

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Miiaste Põllumajanduslik Osaühing
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Miiaste POÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Miiaste Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10039821) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URVE SALUMETS	Juhatuse liige	23.05.2011
EINO KUIVALAINEN	Juhatuse liige	23.05.2011
UUNO PAAL	Juhatuse esimees	23.05.2011
INGA SISKI	Juhatuse liige	23.05.2011
GUNNAR KOPLI	Juhatuse liige	23.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Miiaste Põllumajanduslik Osaühing osanikele

Oleme üle vaadanud Miiaste Põllumajanduslik Osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Miiaste Põllumajanduslik Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ulvi Sloog

Vandeauidiitori number 158

FinantsKindlus OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 164

Võru, Lembitu 2a

23.05.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Miiaste Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10039821) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ULVI SLOOG	Vandeaudiitor	23.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 047 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 585
Kokku	5 144 592
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	97 585
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	97 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	7076706	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siret Alliksoo	45410176524	Laanemetsa Talu, Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1800 EEK
Sirje Raamets	44509096541	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1200 EEK
Agu Haidak	36209226029	Eesti	8400 EEK
Uuno Paal	35310296537	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	50400 EEK
Vambola Kõiv	35005082719	Hinto talu, Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	5400 EEK
Alar Suits	37412016522	Pikk 19-30, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	5200 EEK
Alar Suits	37412016522	Pikk 19-30, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	13000 EEK
Triinu Koor	48002176513	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1600 EEK
Eha Laine	44206176515	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	18400 EEK
Ene Laine	47407316529	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	18400 EEK
Margus Mets	36712252722	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	10600 EEK
Gunnar Kopli	36907166553	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6600 EEK
Kalev Semmel	34912076529	Jaanimõisa küla, Mooste vald, Põlva maakond, Eesti	2600 EEK
Madis-Martin Semmel	34801216520	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	2600 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaie Säde	46103166543	Tooste küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	5600 EEK
Maimu Viin	27.12.1930	Eesti	1400 EEK
Maimu Vassil	43103256514	Eesti	9200 EEK
Laine Haidak	42903296542	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	5600 EEK
Olli Valge	44001176533	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	7600 EEK
Urmas Viljus	35912136520	Eesti	3200 EEK
Mait Vaino	36702076512	Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	1600 EEK
Aino Vassil	42201182739	Nõva 13, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2200 EEK
Uno Villako	34603246512	Orajõe küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	4800 EEK
Rein Uudmäe	37106216530	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1800 EEK
Malle Uudmäe	44112126532	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	2400 EEK
Lembit Tagel	35911156562	Kassilaane küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	400 EEK
Aino Säinas	03.10.1915	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	2200 EEK
Jakob Sabre	33503096519	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6200 EEK
Valentina Rööpman	27.09.1936	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1600 EEK
Ants Rööpman	33611296517	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	8800 EEK
Milvi Pilt	43803056512	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	5800 EEK
Aima Piir	22.08.1936	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6000 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Piir	35803146525	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	9200 EEK
Tiina Piir	46001146516	Eesti	3600 EEK
Meelis Ojamaa	36907056518	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	8800 EEK
Linda Nutt	41911276517	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	7400 EEK
Silver Noorhanni	34308036510	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	2800 EEK
Peeter Miller	35604156520	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	2200 EEK
Maie Möts	44806066536	Orajõe küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	5000 EEK
Jaan Meos	34812246517	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	4400 EEK
Helgi-Agate Loid	44401036544	Eesti	4000 EEK
Kaljula Lihtsa	34112096519	Eesti	1000 EEK
Kait Laine	36610116511	Eesti	1600 EEK
Tiina Laine	46202066535	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	400 EEK
Volemar Lodison	35101016555	Tilsi küla, Laheda vald, Põlva maakond, Eesti	1200 EEK
Ilme Jagomäe	43607196516	Eesti	600 EEK
Salme Krikunova	44706036512	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1400 EEK
Mati Koitsaar	34903296512	Kanassaare küla, Mooste vald, Põlva maakond, Eesti	3000 EEK
Ülo Koitsaar	35309106512	Kauksi küla, Mooste vald, Põlva maakond, Eesti	2600 EEK
Stanislava Kükker	44506106546	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	2800 EEK
Raivo Kattai	35202276533	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1400 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Linda Kurg	43807086520	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6400 EEK
Vivika Kiss	46407286559	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6200 EEK
Eino Kuivalainen	34112266510	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6600 EEK
Kalju Kuklase	34107086511	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	4000 EEK
Riho Korro	35212246534	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	3400 EEK
Hele Kanarik	45909166529	Eoste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	4600 EEK
Kalju Kollom	34510296553	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6000 EEK
Aadu Kollom	34006106529	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6600 EEK
Ülo Koor	36401056541	Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	4200 EEK
Lea Keerd	42112026522	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	5000 EEK
Eduard Kurg	30804016515	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	9600 EEK
Ants Krigul	36909236581	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1000 EEK
Enn Konsand	34804236516	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	800 EEK
Berta Konsand	42311136525	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	3000 EEK
Erna Jaaska	42107256521	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6800 EEK
Avo Jagomäe	36310126553	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	3000 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valve Hääl	44508066526	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	7400 EEK
Aado Hurt	34808276531	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	5800 EEK
Eha Haidak	43708276527	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	7800 EEK
Aare Haidak	36312176521	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	3200 EEK
Adelbert Haidak	33412176518	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	9000 EEK
Aino Haidak	43410196512	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	6800 EEK
Leonid Dudarev	35409016516	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	600 EEK
Hilma Aust	45004026519	Meelva küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	1600 EEK
Hendrik Alasild	35402156515	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	5000 EEK
Aivar Toomeoja	35701106517	Eesti	2800 EEK
Rein Vist	34205246521	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1200 EEK
Mai Trei	44702136520	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	800 EEK
Andu Haidak	36708286517	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	3800 EEK
Mati Aust	34908306535	Meelva küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	5000 EEK
Rein Laine	13.06.1945	Eesti	400 EEK
Meelis Verev	35406206528	Eesti	3000 EEK
Riina Uudmäe	46209096514	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	3400 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Rööpman	22.03.1958	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	7400 EEK
Ado Parman	34010276526	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	2000 EEK
Valve Toom	44209176524	Eesti	12000 EEK
Maimu Kollom	45001206514	Eesti	12800 EEK
Heino Kollom	34112126531	Eesti	13600 EEK
Rein Loid	34109286511	Eesti	17000 EEK
Valdeko Nemvalts	33502046523	Eesti	15000 EEK
Ida Toom	21.07.1909	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7922935
Faks	+372 7922935
E-posti aadress	miiaste@hotmail.ee