

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing ARENE TEAM

registrikood: 10673533

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Sihva küla

vald: Otepää vald

postisihtnumber: 67301

maakond: Valga maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Muud võlad	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2010. aasta majandusaastal oli osaühingu põhitegevusalaks majutus puhkemajas.

Osaühingu juhatuse liikmele aruandeaastal töötasudega võrdsustavaid väljamakseid ei tehtud.

2011. aastal jätkab osaühing majutusega puhkemajas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	329 662	833 734
Nõuded ja ettemaksed	1 607 057	1 641 633
Varud	0	21 846
Kokku käibevara	1 936 719	2 497 213
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 277 975	1 466 864
Materiaalne põhivara	161 925	187 950
Kokku põhivara	1 439 900	1 654 814
Kokku varad	3 376 619	4 152 027
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	64 169	473 791
Kokku lühiajalised kohustused	64 169	473 791
Kokku kohustused	64 169	473 791
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 634 236	4 701 069
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-365 786	-1 066 833
Kokku omakapital	3 312 450	3 678 236
Kokku kohustused ja omakapital	3 376 619	4 152 027

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	34 691	36 290
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 806	-56 260
Mitmesugused tegevuskulud	-16 136	-50 269
Tööjõukulud	-145 152	-145 566
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 025	-16 464
Muud ärikulud	-2 100	-900
Ärikasum (-kahjum)	-199 528	-233 169
Finantstulud ja -kulud	-99 803	-777 841
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-299 331	-1 011 010
Tulumaks	-66 455	-55 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-365 786	-1 066 833

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-199 528	-233 169
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 025	16 464
Kokku korrigeerimised	26 025	16 464
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	34 576	810 091
Varude muutus	21 846	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-159 622	242 955
Makstud intressid		-7 407
Kokku rahavood äritegevusest	-276 703	828 934
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-186 186
Antud laenude tagasimaksed		200 000
Laekunud intressid	89 086	168 552
Kokku rahavood investeerimistegevusest	89 086	182 366
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-250 000	-210 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-66 455	-55 823
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-316 455	-265 823
Kokku rahavood	-504 072	745 477
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	833 734	88 257
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-504 072	745 477
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	329 662	833 734

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	4 701 069	4 745 069
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 011 010	-1 011 010
Muud muutused omakapitalis			-55 823	-55 823
31.12.2009	40 000	4 000	3 634 236	3 678 236
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-299 331	-299 331
Muud muutused omakapitalis			-66 455	-66 455
31.12.2010	40 000	4 000	3 268 450	3 312 450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arene Team 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodil 01.01.2010.-31.12.2010. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. OÜ Arene Team 2010. aasta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontol olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kasutuse võtmise hetkel väheväärtusliku inventarina 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormide muutmine toimub juhatuse sellesulise otsuse alusel aruandeaasta alguses.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5
Muu inventar	5

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kulusse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegevjuhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Tehingutes seotud osapooltega on rakendatud sama hinnapoliitikat mis teiste klientide ja tarnijatega.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenus osutamise järgselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	4 374
Arvelduskontod	329 662	829 360
Kokku raha	329 662	833 734

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu		5 232
Muud nõuded	5 397	
Viitlaekumised	5 397	
Lühiajaline laen	1 600 000	1 600 000
Nõudmiseni hoius		0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 605 397	1 605 232

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		39 873		
Käibemaks	1 660		36 401	
Üksikisiku tulumaks		3 117		1 584
Sotsiaalmaks		3 300		2 320
Kohustuslik kogumispension		100		
Töötuskindlustusmaksed		700		519
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 660	47 090	36 401	4 423

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	1 466 864	2 405 850
Võlakirjade väärtuse muutus	-188 889	-938 986
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 277 975	1 466 864

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	26 525	29 568	56 093
Akumuleeritud kulum	-18 788	-19 077	-37 865
Jääkmaksumus	7 737	10 491	18 228
Ostud ja parendused	175 000	11 186	186 186
Amortisatsioonikulu	-6 631	-9 833	-16 464
31.12.2009			
Soetusmaksumus	201 525	40 754	242 279
Akumuleeritud kulum	-25 419	-28 910	-54 329
Jääkmaksumus	176 106	11 844	187 950
Amortisatsioonikulu	-18 598	-7 427	-26 025
31.12.2010			
Soetusmaksumus	201 525	40 754	242 279
Akumuleeritud kulum	-44 017	-36 337	-80 354
Jääkmaksumus	157 508	4 417	161 925

Lisa 7 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	17 079	17 079		
Kokku muud võlad	17 079	17 079		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	219 368	219 368		
Muud võlad	250 000	250 000		
Kokku muud võlad	469 368	469 368		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 691	36 290
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	34 691	36 290
Kokku müügitulu	34 691	36 290
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Puhkemaja	26 100	30 000
Raamatupidamisteenus	8 591	6 290
Kokku müügitulu	34 691	36 290

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	31 213	10 557
Transpordikulud	8 711	41 291
Tootmisega seotud teenused	4 882	4 412
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	44 806	56 260

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	5 126	8 578
Muud	11 010	41 691
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 136	50 269

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	108 000	108 963
Sotsiaalmaksud	35 640	35 958
Pensionikulu	1 512	645
Kokku tööjõukulud	145 152	145 566
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	2 100	900
Kokku muud ärikulud	2 100	900

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-188 888	-938 986
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-188 888	-938 986
Intressitulud	89 085	168 552
Intressikulud	0	-7 407
Muud intressikulud	0	-7 407
Kokku finantstulud ja -kulud	-99 803	-777 841

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Kohustusi ega võlgnevusi aruandeperioodil seotud osapooltega ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing ARENE TEAM (registrikood: 10673533) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE AAMER	Juhatuse liige	03.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 634 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-365 786
Kokku	3 268 450

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	26100	75.24%	Jah
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	8591	24.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Jehe	47610085712	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK
Ivo Aamer	37806305716	Tehvandi 7-17, Eesti	8000 EEK
Ene Aamer	45012255713	Sangaste alevik, Sangaste vald, Valga maakond, Eesti	24000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5040966
E-posti aadress	ene.aamer@mail.ee