

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Lasnamäe Loomakliinik

registrikood: 10113366

tänavatalu nimi, P.Pinna 19
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihthnumber: 13615

maakond: Harju maakond

telefon: 6 326 070

e-posti aadress: vetapteek@antnet.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 19 Tulumaks	14
Lisa 20 Seotud osapooled	14
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

OÜ Lasnamäe Loomakliinik põhitegevusalad 2010. aastal olid veterinaarteenuste müük ja klientide teenindus lemmikloomade ravimise alal.

OÜ Lasnamäe Loomakliinik tegutses enne OÜ Mäe Veterinaarapteek nime all, kuna aga veterinaarapteegi litsentsist loobuti, siis tuli ka ära muuta ettevõtte nimi. Uueks nimeks sai alates 25.05.2005.a. OÜ Lasnamäe Loomakliinik, kuna põhitegevusalaks on veterinaarteenuste osutamine elanikkonnale.

Põhiline ostjaskond on Tallinna ja muude Eesti piirkondade elanikkond.

2010.aastaks kavandati sama suurt müügitulu kui oli aastal 2009.

2010 aasta müügitulu kahanes võrreldes 2009 aastaga 12,2 %.

Arvestades üha suurenevat konkurentsi ja üldist majanduslangust kavandame 2011 aastaks sama suurt käivet, kui aastal 2010.

Töötajate arv 2010. aasta alguses oli 2, aasta lõpuks oli 2 töötajat. Keskmine töötajate arv (töötajate arv kuu viimasel päeval / kuude arv) moodustas 2 töötajat.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liige töötasu ei saa.

Töötasude üldsumma 2010.aastal oli 335 264 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud 100 638 krooni ja töötuskindlustusmaksed 4 693 krooni.

Peamised finantssuhtarvud.

	2010.a	2009.a
Müügitulu (kroonides)	1 567 060	1 784 646
Müügitulu kasv	-12,19%	-13,78%
Varade rentaablus % (puhaskasum/varad kokku)	7,12%	7,58%
Omakapitali rentaablus % (Puhaskasum/omakapital)	12,06%	12,51%
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,681	1,919

Suhtarvude jaoks kasutatavad valemid on järgnevad:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2010-müügitulu 2009)/müügitulu 2009* 100

Varade rentaablus (%) = puhaskasum / varad * 100

Omakapitali rentaablus (%) = puhaskasum / omakapital *100

Lühiajaliste kohutuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	107 662	239 327	2
Nõuded ja ettemaksed	15 858	18 657	3
Varud	161 565	135 135	6
Kokku käibevara	285 085	393 119	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	74 889	84 250	5
Materiaalne põhivara	54 276	42 614	7
Kokku põhivara	129 165	126 864	
Kokku varad	414 250	519 983	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	169 600	204 841	9
Kokku lühiajalised kohustused	169 600	204 841	
Kokku kohustused	169 600	204 841	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	12
Ülekurss	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 642	163 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 508	39 435	
Kokku omakapital	244 650	315 142	
Kokku kohustused ja omakapital	414 250	519 983	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 567 060	1 784 646	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-809 897	-922 469	14
Mitmesugused tegevuskulud	-241 256	-226 466	15
Tööjõukulud	-450 595	-564 795	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 829	-7 922	7
Muud ärikulud	-29	0	17
Ärikasum (-kahjum)	55 454	62 994	
Finantstulud ja -kulud	636	3 023	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	56 090	66 017	
Tulumaks	-26 582	-26 582	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 508	39 435	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	55 454	62 994	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 829	7 922	7
Kokku korrigeerimised	9 829	7 922	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 160	33 986	
Varude muutus	-26 430	2 872	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-35 241	-9 123	
Laekunud intressid	636	3 023	18
Makstud ettevõtte tulumaks	-26 582	-26 582	
Kokku rahavood äritegevusest	-10 174	75 092	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-21 491	-19 768	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	9 361	9 361	
Muud laekumised investeerimistegevusest	-9 361	-9 361	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 491	-19 768	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-100 000	-100 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-100 000	-100 000	
Kokku rahavood	-131 665	-44 676	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	239 327	284 003	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-131 665	-44 676	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	107 662	239 327	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	100 000	2 500	10 000	263 207	375 707
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	39 435	39 435
Makstud dividendid	0	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2009	100 000	2 500	10 000	202 642	315 142
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	29 508	29 508
Makstud dividendid	0	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2010	100 000	2 500	10 000	132 150	244 650

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahavarudena käsitletakse sularaha kassas, nõudmiseni deposiite pangas ja tähtajalist hoiust.

Finantsinvesteeringud

2000.aastal tehti renditud ruumes kapitaal-ja sanitaarremonti, kuna summa oli ettevõtte seisukohalt suur, siis otsustati seda hakata amortiseerima kuni rendilepingu lõpuni.

Igal aastal toimub remondikulude amortisatsiooni ümberarvestus, erandiks aasta 2002, kuna lisatav remondikulude summa tehti 2002.aasta lõpul ja seoses sellega arvestati amortisatsiooni ümber 2003.aasta alguses.

Rendileping lõpeb aastal 2020.

Remondikulusid amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel kokku 20 aastat aastani 2019.

2009.aasta lõpuks oli amortiseerimata remondikulude summa 84 250 krooni.

2010.aastal amortiseerus summa 9361 krooni ja 2010 aasta lõpuks on amortiseerimata remondikulusid 74 889 krooni. Vaata lisa nr.5.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 1000 krooni ning amortiseeritakse üldjuhul 5-10 aasta jooksul või lähtudes rendilepingu kehtivusest. Väheolulise maksumusega, alla 1000 krooni, inventar on kantud kuludesse ning nende kohta peetakse bilansivälisest analüütilist arvestust.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes kasulikust tööeest.

Maa maksumuselt kulumit ei arvestata.

Olulised renditud objektide rekonstrueerimisväljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse kuni 10 aasta jooksul, kuid mitte kauem kui rendiperioodi jooksul.

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või –kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	10

Eraldised ja tingimuslikud kohustused**Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 11.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed, omanikud, nende lähisugulased, teised juhtkonna liikmed ning nende sugulased ja eelpool nimetatud isikutega seotud ettevõtted.

Tulud

Müügitudulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	9 202	22 989
Arvelduskontod	98 460	166 338
Tähtajalised hoiused	0	50 000
Kokku raha	107 662	239 327

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 608	5 860	
Ettemaksed	11 250	12 797	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	15 858	18 657	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 540	6 546
Üksikisiku tulumaks	4 212	5 440
Sotsiaalmaks	8 511	10 322
Kohustuslik kogumispension	515	0
Töötuskindlustusmaksed	1 085	1 314
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 863	23 622

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	74 889	84 250	3
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	74 889	84 250	

2000.aastal tehti oma renditud pinnal kapitaal- ja sanitaarremonti.

Kuna need remondikulud moodustasid ettevõtte tegevuse seisukohalt üsna olulise osa, siis otsustati, need kulud kanda maha iga aasta üks osa vastavalt rendilepingu pikkusele. Rendileping lõpeb aastal 2020.

Remondikuludid amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel kokku 20 aastat aastani 2019.

2009.aasta lõpuks oli amortiseerimata remondikulude summa 84 250 krooni.

2010.aastal amortiseerus summa 9361 krooni.

2010 aasta lõpuks on amortiseerimata remondikulude summa 74 889 krooni.

2011 aasta jooksul amortiseerub summa 9 360 krooni, mis on lühiajaliste nõuete ja ettemaksete summas.

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	161 465	135 135
Ettemaksed varude eest	100	0
Kokku varud	161 565	135 135

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	0	0	232 171	232 171
Akumuleeritud kulum	0	0	-201 403	-201 403
Jääkmaksumus	0	0	30 768	30 768
Ostud ja parendused	0	0	19 768	19 768
Amortisatsioonikulu	0	0	-7 922	-7 922
31.12.2009				
Soetusmaksumus	0	0	251 939	251 939
Akumuleeritud kulum	0	0	-209 325	-209 325
Jääkmaksumus	0	0	42 614	42 614
Ostud ja parendused	21 491	21 491	0	21 491
Amortisatsioonikulu	-1 006	-1 006	-8 823	-9 829
31.12.2010				
Soetusmaksumus	21 491	21 491	236 939	258 430
Akumuleeritud kulum	-1 006	-1 006	-203 148	-204 154
Jääkmaksumus	20 485	20 485	33 791	54 276

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik			
	2010	2009	Lisa nr
Kasutusrendikulu	66 587	66 587	15
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
12 kuu jooksul	66 587	66 587	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	99 018	82 100	
Võlad töövõtjatele	31 007	75 718	10
Maksuvõlad	16 863	23 622	4
Muud võlad	22 712	23 401	
Kokku võlad ja ettemaksed	169 600	204 841	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	31 007	31 878
Puhkusetasude kohustus	0	43 840
Kokku võlad töövõtjatele	31 007	75 718

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	104 399	160 087
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	27 751	42 555
Kokku tingimuslikud kohustused	132 150	202 642

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus	on 68 200 krooni ja 31 800 krooni.	

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 567 060	1 784 646
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 567 060	1 784 646
Kokku müügitulu	1 567 060	1 784 646
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Veterinaaria	249 646	322 448
Lemmikloomade ja -lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük	1 317 414	1 462 198
Kokku müügitulu	1 567 060	1 784 646

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	807 433	908 489
Väikevahendid	2 464	13 980
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	809 897	922 469

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	66 587	66 587	8
Energia	27 487	25 164	
Elektrienergia	10 917	12 017	
Soojusenergia	16 570	13 147	
Mitmesugused bürookulud	6 716	6 161	
Lähetuskulud	321	1 354	
Koolituskulud	833	2 926	
Muud	139 312	124 274	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	241 256	226 466	

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	335 264	421 632
Sotsiaalmaksud	115 331	143 163
Kokku tööjõukulud	450 595	564 795
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	29	0
Kokku muud ärikulud	29	0

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	636	3 022
Intressitulu hoiustelt	636	3 022
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kokku finantstulud ja -kulud	636	3 023

Lisa 19 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	26 582	100 000	26 582
Kokku	100 000	26 582	100 000	26 582

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	3 214

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	45 729	102 340

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Ametlik üleminekukurss oli 15,6466 EEK/EUR. Sellest tulenevalt muutus alates 01.jaanuarist.2011 ettevõtte esitusvaluuta euroks ning ettevõtte konverteeris oma raamatupidamisarvestuse eurodesse. Alates 2011.aastast hakatakse finantsaruandeid koostama ja esitama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Lasnamäe Loomakliinik (registrikood: 10113366) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SCHOTTER	Juhatuse liige	03.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 508
Kokku	132 150
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	102 150
Kokku	132 150

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 508
Kokku	132 150
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	102 150
Kokku	132 150

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lemmikloomade ja -lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük	47762	1317414	84.07%	Jah
Veterinaaria	75001	249646	15.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Kasper	35102120242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	61800 EEK
Tõnu Schotter	37007172710	Kotka tee 105, Alliku küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	38200 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6326070
E-posti aadress	vetapteek@antnet.ee