

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi : OÜ RENDOR

registrikood: 10629153

talunimi, Lilleoru talu
:

küla: Lemmatsi küla

vald: Ülenurme vald

postisihnumber: 61704

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 56 650 039

e-posti aadress: rendor@hotmail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on lamekatuste hooldus-ja remonttööd ning raamatupidamiseteenus. Töötajate arve ettevõttes oli kaks ja töötajate palkade ja lisatasude kogusumma oli 104 972 EEK, millest juhataja tasu oli 72 816 EEK.

Aasta müügi netokäive oli 911 032 sellest raamatup.teenus oli 194 950 EEK. Dividende maksti 51 000 EEK.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	966 485	796 112
Nõuded ja ettemaksed	98 342	40 998
Kokku käibevara	1 064 827	837 110
Põhivara		
Materiaalne põhivara	58 952	92 638
Kokku põhivara	58 952	92 638
Kokku varad	1 123 779	929 748
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	713 464	757 298
Kokku lühiajalised kohustused	713 464	757 298
Kokku kohustused	713 464	757 298
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	13 860	13 860
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 590	104 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 865	13 622
Kokku omakapital	410 315	172 450
Kokku kohustused ja omakapital	1 123 779	929 748

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	911 032	469 981
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-415 299	-169 937
Mitmesugused tegevuskulud	-119 092	-62 450
Tööjõukulud	-104 972	-119 342
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-33 686	-38 160
Ärikasum (-kahjum)	237 983	80 092
Finantstulud ja -kulud	-118	-14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	237 865	80 078
Tulumaks		-66 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 865	13 622

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	237 983	80 092
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 686	38 160
Muud korrigeerimised		44 739
Kokku korrigeerimised	33 686	82 899
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-57 344	19 273
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-43 834	-280 158
Kokku rahavood äritegevusest	170 491	-97 894
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000	
Makstud intressid	-118	-14
Makstud dividendid		-22 500
Makstud ettevõtte tulumaks		221 621
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-118	199 107
Kokku rahavood	170 373	101 213
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	796 112	694 899
Raha ja raha ekvivalentide muutus	170 373	101 213
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	966 485	796 112

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	13 860	354 968	408 828
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			13 622	13 622
Makstud dividendid			-250 000	-250 000
31.12.2009	40 000	13 860	118 590	172 450
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			237 865	237 865
31.12.2010	40 000	13 860	356 455	410 315

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rendor 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansivälise varadena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad, seadmed 20 %
- Muu inventar, IT seadmed ja sisseseade 15 - 30 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

--	--

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetake omanikke ja nende sugulasi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisainformatsioon

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 10 % osakapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	954 319	795 830
Arvelduskontod	12 166	282
Kokku raha	966 485	796 112

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku nõuded ostjate vastu	98 342	40 998

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	179 484	179 484	179 484
Akumuleeritud kulum	-48 686	-48 686	-48 686
Jääkmaksumus	130 798	130 798	130 798
Amortisatsioonikulu	-38 160	-38 160	-38 160
31.12.2009			
Soetusmaksumus	134 746	134 746	134 746
Akumuleeritud kulum	-42 108	-42 108	-42 108
Jääkmaksumus	92 638	92 638	92 638
Amortisatsioonikulu	-33 686	-33 686	-33 686
31.12.2010			
Soetusmaksumus	134 746	134 746	134 746
Akumuleeritud kulum	-75 794	-75 794	-75 794
Jääkmaksumus	58 952	58 952	58 952

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	68 291	2 193

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	10 272	13 239
Puhkusetasude kohustus	29 513	55 627
Kokku võlad töövõtjatele	39 785	68 866

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused	
Võimalikud dividendid	281 607
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	74 858
Kokku tingimuslikud kohustused	356 465
Tingimuslikud varad	
Kokku tingimuslikud varad	356 465

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	911 032	469 981
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	911 032	469 981
Kokku müügitulu	911 032	469 981
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
ehitus	716 082	269 467
raamatupidamine	194 950	200 514
Kokku müügitulu	911 032	469 981

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	104 972	77 758
Sotsiaalmaksud	44 081	41 584
Kokku tööjõukulud	149 053	119 342
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-5	14
Muud finantstulud ja -kulud	124	
Kokku finantstulud ja -kulud	119	14

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2010
	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 450

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	72 816	61 093

Aruande digitaalallkirjad

OÜ RENDOR (registrikood: 10629153) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELI MERIVEE	Juhatuse liige	02.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 865
Kokku	356 455
Jaotamine	
Dividendideks	-280 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 455
Kokku	76 455

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 865
Kokku	356 455
Jaotamine	
Dividendideks	-280 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 455
Kokku	76 455

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	716082	78.60%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	194950	21.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heli Võsu	46810052726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56 650 039
E-posti aadress	rendor@hotmail.ee