

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: **01.01.2010**

aruandeaasta lõpp: **31.12.2010**

ärinimi või sihtasutuse nimi: **Osaühing Gambon**

registrikoode: 10392739

tänava/talu nimi, Kase tee 13  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Loo alevik

**vald:** Jõelähtme vald

postsihtnumber: 74201

**maakond:** Harju maakond

**telefon: 50 28 947**

e-posti aadress: [karin@gambon.ee](mailto:karin@gambon.ee)

# Sisukord

|                                             |          |
|---------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                | <b>1</b> |
| <b>Sisukord</b>                             | <b>2</b> |
| <b>Tegevusaruanne</b>                       | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>         | <b>4</b> |
| <b>Bilanss</b>                              | <b>4</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                        | <b>5</b> |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                  | <b>6</b> |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>         | <b>7</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>   | <b>8</b> |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8        |
| Lisa 2 Raha                                 | 9        |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10       |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 10       |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10       |
| Lisa 6 Ettemaksed                           | 11       |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 11       |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 12       |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 12       |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 13       |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 13       |
| Lisa 12 Muud võlad                          | 13       |
| Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 13       |
| Lisa 14 Osakapital                          | 14       |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 14       |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 14       |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15       |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 15       |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 15       |
| Lisa 20 Muud ärikulud                       | 16       |
| Lisa 21 Finantstulud ja -kulud              | 16       |
| Lisa 22 Seotud osapooled                    | 16       |
| Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva       | 16       |

## Tegevusaruanne

GAMBON OÜ põhitegevused 2010.aastal olid plekitööd 623,3 tuhat krooni (79,8 % müügitulust), millest põhiosa moodustas plekk-katuste ja vihmaveesüsteemide paigaldus. Põhiklientideks olid ehitusfirmad ja korteriühistud.

2010.aasta müügitulu oli 781,5 tuhat krooni, mis on 2009.aasta müügitulust 257 tuhat krooni väiksem. Ettevõtte eesmärk 2010.aastaks oli säilitada 2009 a.müügitulu maht, kuid ettearvamatud ilmastikuolud seda ei võimaldanud (pikaleveninud külm ja lumine talv).

2010.aasta keskmine töötajate arv 2. Alates septembrist 2010 on ettevõttes tööl 3 põhikohaga töötajat.

On plaanis välja töötada ettevõttele oma kodulehekülg ning aktiivsemalt osaleda ehituspakkumustel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 8 651          | 84 093         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 228 732        | 198 789        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>237 383</b> | <b>282 882</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 571 315        | 601 190        | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>571 315</b> | <b>601 190</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>808 698</b> | <b>884 072</b> |         |
|                                              |                |                |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 378 804        | 410 074        | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 232 338        | 194 307        | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>611 142</b> | <b>604 381</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 153 556        | 229 492        | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>153 556</b> | <b>229 492</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>764 698</b> | <b>833 873</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000         | 40 000         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000          | 4 000          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 199          | 77 480         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 199         | -71 281        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>44 000</b>  | <b>50 199</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>808 698</b> | <b>884 072</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010          | 2009           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 781 515       | 1 038 481      | 15      |
| Muud äritulud                               | 37 137        | 8 766          | 16      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -245 893      | -336 297       | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -330 764      | -507 288       | 18      |
| Tööjõukulud                                 | -181 790      | -207 643       | 19      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -46 783       | -43 953        | 7       |
| Muud ärikulud                               | -1 029        | -214           | 20      |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>12 393</b> | <b>-48 148</b> |         |
|                                             |               |                |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -18 592       | -23 133        | 21      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-6 199</b> | <b>-71 281</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-6 199</b> | <b>-71 281</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010           | 2009           | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 12 393         | -48 148        |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 46 783         | 43 953         | 7        |
| Muud korrigeerimised                                     | -37 133        | 0              | 16       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>9 650</b>   | <b>43 953</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -29 943        | 213 430        |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 38 031         | -119 254       |          |
| Laekunud intressid                                       | 22             | 179            | 21       |
| Makstud intressid                                        | -18 574        | -23 295        | 21       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>11 579</b>  | <b>66 865</b>  |          |
|                                                          |                |                |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -16 908        | 0              | 7        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-16 908</b> | <b>0</b>       |          |
|                                                          |                |                |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |          |
| Saadud laenud                                            | 50 800         | 50 000         | 9        |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -120 913       | -66 959        | 9        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-70 113</b> | <b>-16 959</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-75 442</b> | <b>49 906</b>  |          |
|                                                          |                |                |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>84 093</b>  | <b>34 190</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-75 442</b> | <b>49 906</b>  |          |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | 0              | -3             |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>8 651</b>   | <b>84 093</b>  | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku   |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|---------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 77 480                         | 121 480 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -71 281                        | -71 281 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 6 199                          | 50 199  |
|                                   |                             |                              |                                |         |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -6 199                         | -6 199  |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 0                              | 44 000  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ GAMBON 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 700 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 700 krooni, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetake arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest eluigadest:

Maa (kinnistu) ei amortiseerita  
Ehitised (garaaž) 10%  
Tööriistad 33 – 50%  
Arvutid 50%  
Muud masinad ja seadmed 20 - 33%

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi masked kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja

arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

### Seotud osapooled

OÜ Gambon seotud osapoleks on juhatuse ainuliige, kes on ühtlasi üks osanikest (kaasomand 5/8).

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadistikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010   | 31.12.2009    |
|-------------------|--------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 4 224        | 19            |
| Arvelduskontod    | 4 427        | 84 074        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 651</b> | <b>84 093</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

|                                    | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 200 033        | 145 225        | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 200 033        | 252 888        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | 0              | -107 663       |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 301          | 9 278          | 5       |
| Muud nõuded                        | 0              | 8              |         |
| Intressinõuded                     | 0              | 8              |         |
| Ettemaksed                         | 27 398         | 44 278         | 6       |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>228 732</b> | <b>198 789</b> |         |

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

|                                                       | 31.12.2010     | 31.12.2009      | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 200 033        | 252 888         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | 0              | -107 663        |         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>200 033</b> | <b>145 225</b>  |         |
|                                                       | 2010           | 2009            | Lisa nr |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |                |                 |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | -107 663       | 0               |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | 0              | -107 663        | 18      |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                        | 107 663        | 0               |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>0</b>       | <b>-107 663</b> |         |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

|                                               | 31.12.2010   |               | 31.12.2009   |              |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 0            | 52 659        | 4 415        | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 864           | 0            | 1 749        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0            | 1 063         | 0            | 1 063        |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 5 384         | 0            | 5 862        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 73            | 0            | 0            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 473           | 0            | 555          |
| Intress                                       | 0            | 14            | 0            | 0            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 301        |               | 4 863        |              |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 301</b> | <b>60 530</b> | <b>9 278</b> | <b>9 229</b> |

## Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Tulevaste perioodide kulud | 27 398     | 27 398                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | 27 398     | 27 398                            | 0                   | 0           | 3       |

  

|                            | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Tulevaste perioodide kulud | 44 278     | 44 278                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | 44 278     | 44 278                            | 0                   | 0           | 3       |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |         |          |                             |                         |                    | Kokku     |
|---------------------|---------|----------|-----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------|
|                     | Maa     | Ehitised |                             |                         | Masinad ja seadmed |           |
|                     |         |          | Arvutid ja arvuti-süsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |           |
| 31.12.2008          |         |          |                             |                         |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 502 065 | 45 000   | 0                           | 499 952                 | 499 952            | 1 047 017 |
| Akumuleeritud kulum | 0       | -9 750   | 0                           | -392 124                | -392 124           | -401 874  |
| Jääkmaksumus        | 502 065 | 35 250   | 0                           | 107 828                 | 107 828            | 645 143   |
|                     |         |          |                             |                         |                    |           |
| Amortisatsioonikulu | 0       | -4 500   | 0                           | -39 453                 | -39 453            | -43 953   |
|                     |         |          |                             |                         |                    |           |
| 31.12.2009          |         |          |                             |                         |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 502 065 | 45 000   | 0                           | 499 952                 | 499 952            | 1 047 017 |
| Akumuleeritud kulum | 0       | -14 250  | 0                           | -431 577                | -431 577           | -445 827  |
| Jääkmaksumus        | 502 065 | 30 750   | 0                           | 68 375                  | 68 375             | 601 190   |
|                     |         |          |                             |                         |                    |           |
| Ostud ja parendused | 0       | 0        | 16 908                      | 0                       | 16 908             | 16 908    |
| Amortisatsioonikulu | 0       | -4 500   | -6 848                      | -35 435                 | -42 283            | -46 783   |
|                     |         |          |                             |                         |                    |           |
| 31.12.2010          |         |          |                             |                         |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 502 065 | 45 000   | 16 908                      | 499 952                 | 516 860            | 1 063 925 |
| Akumuleeritud kulum | 0       | -18 750  | -6 848                      | -467 012                | -473 860           | -492 610  |
| Jääkmaksumus        | 502 065 | 26 250   | 10 060                      | 32 940                  | 43 000             | 571 315   |

## Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik                                            |            |            |         |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
|                                                                            | 2010       | 2009       | Lisa nr |
| Kasutusrendikulu                                                           | 116 792    | 117 269    | 18      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu<br>mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |         |
|                                                                            | 31.12.2010 | 31.12.2009 | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                             | 99 410     | 99 912     |         |
| 1-5 aasta jooksul                                                          | 74 762     | 174 172    |         |

## Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |               |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |               |             |             |
| Lühiajaline isikulaen            | 302 868    | 302 868                           | 0                   | 0           |               |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 302 868    | 302 868                           | 0                   | 0           |               |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |               |             |             |
| Sampo laen                       | 229 492    | 75 936                            | 153 556             | 0           | 7a.euribor+3% | EUR         | 02.10.2013  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 229 492    | 75 936                            | 153 556             | 0           |               |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 532 360    | 378 804                           | 153 556             | 0           |               |             |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |               |             |             |
|                                  | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |               |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |               |             |             |
| Lühiajaline isikulaen            | 339 201    | 339 201                           | 0                   | 0           |               |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 339 201    | 339 201                           | 0                   | 0           |               |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |               |             |             |
| Sampo pank                       | 300 365    | 70 873                            | 229 492             | 0           | 7a.euribor+3% | EUR         | 02.10.2013  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 300 365    | 70 873                            | 229 492             | 0           |               |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 639 566    | 410 074                           | 229 492             | 0           |               |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus |         |         |
|--------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                        | Maa     | Kokku   |
| 31.12.2010                                             | 502 065 | 502 065 |
| 31.12.2009                                             | 502 065 | 502 065 |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 35 895         | 38 680         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 331          | 19 816         | 11      |
| Maksuvõlad                       | 60 530         | 9 229          | 5       |
| Muud võlad                       | 126 582        | 126 582        |         |
| Dividendivõlad                   | 126 582        | 126 582        | 12      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>232 338</b> | <b>194 307</b> |         |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2010   | 31.12.2009    |
|---------------------------------|--------------|---------------|
| Puhkusekohustus                 | 9 331        | 19 816        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>9 331</b> | <b>19 816</b> |

## Lisa 12 Muud võlad

(kroonides)

|                         | 31.12.2010     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                         |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Dividendivõlad          | 126 582        | 126 582                           | 0                   | 0           | 10      |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>126 582</b> | <b>126 582</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                         | 31.12.2009     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                         |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Dividendivõlad          | 126 582        | 126 582                           | 0                   | 0           | 10      |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>126 582</b> | <b>126 582</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

|                                             | 31.12.2010 | 31.12.2009   |
|---------------------------------------------|------------|--------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |            |              |
| Võimalikud dividendid                       | 0          | 4 897        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 0          | 1 302        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>0</b>   | <b>6 199</b> |

## Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

|                   | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|-------------------|------------|------------|
| Osakapital        | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk)    | 4          | 4          |
| Osade nimiväärtus |            |            |
| 2010.a            | 2009.a     |            |
| Kaasomand 5/8     | 25 000     | 25 000     |
| Kaasomand 1/8     | 5 000      | 5 000      |
| Kaasomand 1/8     | 5 000      | 5 000      |
| Kaasomand 1/8     | 5 000      | 5 000      |

## Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

|                                                    |                |                  |
|----------------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes</b> |                |                  |
|                                                    | <b>2010</b>    | <b>2009</b>      |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                       |                |                  |
| Eesti                                              | 781 515        | 1 006 171        |
| Soome                                              | 0              | 32 310           |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>          | <b>781 515</b> | <b>1 038 481</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>781 515</b> | <b>1 038 481</b> |
| <b>Müügitulu tegevusalade lõikes</b>               |                |                  |
|                                                    | <b>2010</b>    | <b>2009</b>      |
| Plekk-katusetööd                                   | 623 255        | 610 665          |
| Muu ehitise viimistlus ja lõpetamine               | 101 700        | 342 729          |
| Toitlustamine üritustel                            | 56 560         | 85 087           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>781 515</b> | <b>1 038 481</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

|                                           | 2010          | 2009         |
|-------------------------------------------|---------------|--------------|
| Ümardamisvahed                            | 4             | 6            |
| Arvestatud maksuintresside korrigeerimine | 0             | 8 760        |
| Tulu omanikulaenust loobumisest           | 37 133        | 0            |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                | <b>37 137</b> | <b>8 766</b> |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

|                                                  | 2010           | 2009           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 185 107        | 305 705        |
| Energia                                          | 60 896         | 30 452         |
| Kütus                                            | 60 896         | 30 452         |
| Tagastatav taara                                 | -110           | 140            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>245 893</b> | <b>336 297</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

|                                         | 2010           | 2009           | Lisa nr |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Mitmesugused bürookulud                 | 30 524         | 25 899         |         |
| Lähetuskulud                            | 4 000          | 0              |         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud           | 868            | 868            |         |
| Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest | 0              | 107 663        | 4       |
| Ehituskulud(alltöövõtt)                 | 49 000         | 90 700         |         |
| Ehituskulud(tarvikud)                   | 16 695         | 38 447         |         |
| Telefoniteenused                        | 14 607         | 24 236         |         |
| Pangateenused                           | 1 529          | 1 939          |         |
| Kindlustusteenused                      | 17 088         | 17 855         |         |
| Auto kasutusrent lepingutasuga          | 116 792        | 117 269        | 8       |
| Autode tagavaraosad, remonttööd         | 19 573         | 26 148         |         |
| Väikevahendite kandmine kuluks          | 4 833          | 4 021          |         |
| Erisoodustuste maksud                   | 40 812         | 35 457         |         |
| Toitlustuskulud(tarvikud)               | 1 243          | 2 386          |         |
| Riigilõiv                               | 1 200          | 900            |         |
| Audiitori ülevaatamise teenus           | 12 000         | 13 500         |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>  | <b>330 764</b> | <b>507 288</b> |         |

## Lisa 19 Tööjõukulud (kroonides)

|                                                       | 2010           | 2009           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 135 254        | 154 796        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 46 536         | 52 847         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>181 790</b> | <b>207 643</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>2</b>       | <b>3</b>       |

## Lisa 20 Muud ärikulud

(kroonides)

|                                | 2010         | 2009       |
|--------------------------------|--------------|------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 1 015        | 214        |
| Arvestatud maksuintressid      | 14           | 0          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>1 029</b> | <b>214</b> |

## Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                        | 2010           | 2009           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulud                          | 22             | 179            |
| Intressitulu hoiustelt                 | 22             | 179            |
| Intressikulud                          | -18 574        | -23 295        |
| Intressikulu laenudelt                 | -18 574        | -23 295        |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest | -40            | -17            |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>    | <b>-18 592</b> | <b>-23 133</b> |

## Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 302 868    | 339 201    |

## Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1.jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Ametlik üleminekukurss oli 15,6466 EEK/EUR. Sellest tulenevalt muutus alates 1.jaanuarist 2011 Ettevõtte arvestusvaluuta euroks ning Ettevõtte konverteeris oma raamatupidamisarvestuse eurodesse. Alates 2011.aastast hakatakse finantsaruandeid koostama ja esitama eurodes.

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Gambon (registrikood: 10392739) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KARIN AJAMAA       | Juhatuse liige     | 09.05.2011           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Gambon osanikele

Olen üle vaadanud Osaühing Gambon raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes minupoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Viisin oma ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusse teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et ma planeerin ja teostan ülevaatusse omandamiseks mõelduka kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusse piirub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma auditiarvamust.

### Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusse, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Gambon finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Õnne Kurvet

Vandeauditori number 174

OÜ AUDIITORBÜROO Õnne Kurvet

Audiitorettevõtja tegevusloa number 30

Tallinn

09.05.2011

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Gambon (registrikood: 10392739) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ÕNNE KURVET        | Vandeaudiitor      | 09.05.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 2010     |
|------------------------------------------------------------------------|----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 6 199    |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -6 199   |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>0</b> |
| Jaotamine                                                              |          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 0        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>0</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 6 199      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -6 199     |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>0</b>   |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 0          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>0</b>   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Katusetööd                            | 43911      | 623255          | 79.75%      | Jah            |
| Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine | 43391      | 101700          | 13.01%      | Ei             |
| Toitlustamine üritustel               | 56211      | 56560           | 7.24%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kaur Ajamaa    | 38905300241                               |                   | 40000 EEK                    |
| Kert Ajamaa    | 39204110223                               |                   | 40000 EEK                    |
| Karl Ajamaa    | 39912020261                               |                   | 40000 EEK                    |
| Karin Ajamaa   | 46607210295                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 6080722    |
| Mobiiltelefon   | +372 5028947    |
| E-posti aadress | karin@gambon.ee |