

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ AVAMAX

registrikood: 10252458

tänavanimi, maja ja korteri number: Purde 37-50

linn: Tartu linn

postisihtnumber: 50106

maakond: Tartu maakond

telefon: 6518860

e-posti aadress: andres@avamax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 10 Muud võlad	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kasutusrent	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

OÜ AVAMAX põhitegevus on firma MESVAC (Soome) erinevat tüüpi tööstususte müük, paigaldus ja hooldus ning firma LANDERT-MOTOREN AG (Šveits) ukseautomaatikate müük, paigaldus ja hooldus. Lisaks komplekteerib OÜ AVAMAX allhanke korras Soome firma OVITOR poolt tarnitavaid elektrilisi piirlüliteid.

Müügitulu majandusaastal oli 8 730 618 krooni ja majandusaasta lõpetati 560 045 krooni suuruse puhaskasumiga.

Peamised finantssuhtarvud	2010	2009
Müügitulu	8 730 618	12 137 922
Tulu kasv	-28,1%	-4,4%
Brutokasum	4 862 363	5 326 587
Brutokasumi määr	55,7%	43,9%
Puhaskasum	560 045	162 042
Kasumi kasv	245,6%	-60,3%
Puhasrentaablus	6,4%	1,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,06	1,17
Maksevalmiduse kordaja	0,05	0,19
Omakapitali võlasidusus	0,82	1,14
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Tulu kasv % = (müügitulu 2010 - müügitulu 2009) / müügitulu 2009 x 100		
Brutokasum = müügitulu - kauba- ja materjalikulu		
Brutokasumimäär % = brutokasum / müügitulu x 100		
Kasumi kasv % = (puhaskasum 2010 - puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 x 100		
Puhasrentaablus % = puhaskasum / äritulud x 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused		
Maksevalmiduse kordaja = raha / lühiajalised kohustused		
Omakapitali võlasidusus = kohustused / omakapital		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	88 788	411 712	2
Finantsinvesteeringud	14 975	14 975	
Nõuded ja ettemaksed	729 547	730 681	3
Varud	991 197	1 402 910	4
Kokku käibevara	1 824 507	2 560 278	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 974 741	1 778 454	5
Kokku põhivara	1 974 741	1 778 454	
Kokku varad	3 799 248	4 338 732	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	315 888	125 351	6
Võlad ja ettemaksed	1 399 134	2 063 000	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 715 022	2 188 351	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	126 200	
Kokku pikaajalised kohustused	0	126 200	
Kokku kohustused	1 715 022	2 314 551	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 300	40 300	
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000	
Muud reservid	60 000	60 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 415 881	1 753 839	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	560 045	162 042	
Kokku omakapital	2 084 226	2 024 181	
Kokku kohustused ja omakapital	3 799 248	4 338 732	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	8 730 618	12 137 922	11
Muud äritulud	11 640	11 717	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 868 255	-6 811 335	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 052 849	-2 349 036	
Tööjõukulud	-1 881 092	-2 308 638	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-198 687	-182 495	
Muud ärikulud	-19 874	-40 138	
Ärikasum (-kahjum)	721 501	457 997	
Finantstulud ja -kulud	-28 545	-30 132	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	692 956	427 865	
Tulumaks	-132 911	-265 823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	560 045	162 042	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	721 501	457 997	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	198 687	182 495	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	12 709	20 285	
Kokku korrigeerimised	211 396	202 780	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 134	75 418	3
Varude muutus	411 713	141 319	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-599 910	289 103	7
Makstud intressid	-28 545	-31 959	
Makstud ettevõtte tulumaks	-106 330	-212 658	
Kokku rahavood äritegevusest	610 959	922 000	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-412 683	-166 695	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	14 833	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-2 118	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-407 683	-153 980	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-126 200	-90 927	
Makstud dividendid	-400 000	-800 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-526 200	-890 927	
Kokku rahavood	-322 924	-122 907	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	411 712	534 619	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-322 924	-122 907	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	88 788	411 712	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 300	8 000	60 000	2 753 839	2 862 139
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				162 042	162 042
Makstud dividendid				-1 000 000	-1 000 000
31.12.2009	40 300	8 000	60 000	1 915 881	2 024 181
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				560 045	560 045
Makstud dividendid				-500 000	-500 000
31.12.2010	40 300	8 000	60 000	1 975 926	2 084 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AVAMAX 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ AVAMAX kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendi nr 2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal ning lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Varude hindamiseks kasutatakse lõpetamata toodangu inventuuri bilansipäeva seisuga.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 20 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Põhivara amortisatsiooninormiks on 5-40% sõltuvalt põhivara eeldatavast kasutuseast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20 000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste "varade ja kohustuste maksubaas" majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	87 694	370 740
Arvelduskontod	1 094	40 972
Kokku raha	88 788	411 712

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	729 547	730 681
Kokku Nõuded ja ettemaksed	729 547	730 681

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	988 279	1 393 153
Ettemaksed varude eest	2 918	9 757
Kokku varud	991 197	1 402 910

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid			
31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 460 000	978 390	69 432	1 047 822	334 232	2 842 054
Akumuleeritud kulum	-106 987	-765 707	-54 391	-820 098	-85 596	-1 012 681
Jääkmaksumus	1 353 013	212 683	15 041	227 724	248 636	1 829 373
Ostud ja parendused		166 695		166 695		166 695
Amortisatsioonikulu		-106 148	-9 500	-115 648	-66 847	-182 495
Müügid		-35 119		-35 119		-35 119
31.12.2009						
Soetusmaksumus	1 460 000	841 318	69 432	910 750	334 232	2 704 982
Akumuleeritud kulum	-106 987	-603 207	-63 891	-667 098	-152 443	-926 528
Jääkmaksumus	1 353 013	238 111	5 541	243 652	181 789	1 778 454
Ostud ja parendused		412 683		412 683		412 683
Amortisatsioonikulu		-126 297	-5 541	-131 838	-66 849	-198 687
Müügid		-17 709		-17 709		-17 709
31.12.2010						
Soetusmaksumus	1 460 000	1 085 501	69 432	1 154 933	403 664	3 018 597
Akumuleeritud kulum	-106 987	-578 713	-69 432	-648 145	-288 724	-1 043 856
Jääkmaksumus	1 353 013	506 788	0	506 788	114 940	1 974 741

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	5 000	14 833
Transpordivahendid	5 000	14 833
Kokku	5 000	14 833

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaenu lühiajaline osa	125 117	125 117		
Krediitkaart	10 063	10 063		
Arvelduskrediit	180 708	180 708		
Lühiajalised laenud kokku	315 888	315 888		
Laenukohustused kokku	315 888	315 888		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaenu lühiajaline osa	95 103	95 103		
Krediitkaart	30 248	30 248		
Lühiajalised laenud kokku	125 351	125 351		
Pikaajalised laenud				
Pangalaenu pikaajaline osa	126 200	0	126 200	
Pikaajalised laenud kokku	126 200	0	126 200	
Laenukohustused kokku	251 551	125 351	126 200	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Ehitised	Kokku
31.12.2010	1 353 013	1 353 013
31.12.2009	1 353 013	1 353 013

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	580 210	1 392 305	
Võlad töövõtjatele	100 618	112 801	8
Maksuvõlad	338 560	286 215	9
Muud võlad	379 746	253 165	10
Dividendivõlad			
Saadud ettemaksed	0	18 514	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 399 134	2 063 000	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	100 618	112 801
Kokku võlad töövõtjatele	100 618	112 801

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	53 165	53 164
Käibemaks	157 887	77 867
Üksikisiku tulumaks	36 901	46 951
Erisoodustuse tulumaks	1 861	1 861
Sotsiaalmaks	77 994	94 658
Kohustuslik kogumispension	1 753	725
Töötuskindlustusmaksed	8 999	10 989
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	338 560	286 215

Lisa 10 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	300 000	300 000		
Muud võlad	79 746	79 746		
Kokku muud võlad	379 746	379 746		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	200 000	200 000		
Muud võlad	53 165	53 165		
Kokku muud võlad	253 165	253 165		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 922 847	11 885 968
Soome	807 771	240 206
Saksamaa	0	11 748
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 730 618	12 137 922
Kokku müügitulu	8 730 618	12 137 922
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehituspaigaldustööd	8 730 618	12 137 922
Kokku müügitulu	8 730 618	12 137 922

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrendikulu	169 095	146 672

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 401 072	1 726 065
Sotsiaalmaksud	480 020	582 573
Kokku tööjõukulud	1 881 092	2 308 638
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	12

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	364 495	393 042

Aruandeperioodil ettevõttel tehingud seotud osapooltega puudusid.

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ AVAMAX (registrikood: 10252458) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES VEERME	Juhatuse liige	07.06.2011
Resolutsioon:	Kinnitan AVAMAX OÜ 2010 a. majandusaasta aruande.	
PEETER ROHUMÄGI	Juhatuse liige	09.06.2011
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 415 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	560 045
Kokku	1 975 926
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 475 926
Kokku	1 975 926

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 415 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	560 045
Kokku	1 975 926
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 475 926
Kokku	1 975 926

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	8730618	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Veerme	36110120238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518861
Faks	+372 6518860
E-posti aadress	andres@avamax.ee