

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus	01.01.2009
Aruandeaasta lõpp	31.12.2009

Ärinimi	Goraldooone OÜ
----------------	----------------

Registrikood	10280182
---------------------	----------

Aadress	
indeks	76610
maja ja korteri number	4-44
tänav/talu	Pae
küla/alev/alevik/linn	Keila
vald	Keila
maakond	Harju

Telefon	+372 5 036 130
E-posti aadress	jaanus.peet@rtsinfra.eu

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	3
KONSOLIDEERITUD BILANSS.....	4
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....	5
KOONDKASUMIARUANNE.....	5
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	6
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	7
LISA 1. EMAETTEVÕTTE KONSOLIDEERIMATA ARUANDED.....	10
LISA 2. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	13
LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED	13
LISA 4. MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	14
LISA 5. MAKSUD	15
LISA 6. MATERIAALNE PÕHIVARA	16
LISA 7. LAENUKOHUSTUSED.....	18
LISA 8. VÕLAD JA ETTEMAKSED	19
LISA 9. MÜÜGITULU	20
LISA 10. TÖÖJÕUKULUD.....	21
LISA 11. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD KONSOLIDEERIMATA ARUANDES	21
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	22
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	23
ALLKIRJAD 2009. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	24

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte tegevusalaks on investeerimine ning juhtimisteenuste osutamine. Ettevõtte moodustab tütarfirmade Hellator OÜ, Scandical OÜ ja Scandical OÜ tütaretevõtete kaudu ettevõtete grupi, mis tegutseb peamiselt ehitusvaldkonnas.

Majandusaastal töötas ettevõttes keskmiselt kaks töötajat, juhatuse liikmele juhtimistasusid ega muid tasusid ei makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON**

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust ettevõtte 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev

Jaanus Peet

juhatuse liige

kuupäev

KONSOLIDEERITUD BILANS

(täiskroonides)

AKTIVA	31.12.2009	31.12.2008	Lisa
KÄIBEVARA			
Raha	7 348 472	8 351 402	
Lühiajalised finantsinvesteeringud	1 017 203	71 552	2
Nõuded ja ettemaksed	54 726 590	43 378 155	3,4,5
Varud	2 504 218	4 682 328	
KÄIBEVARA KOKKU	65 596 483	56 483 437	
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6 400	1 689 370	
Nõuded ja ettemaksed	2 080 000	480 000	3,4
Kinnisvarainvesteeringud	12 951 100	13 380 101	
Materiaalne põhivara	36 768 514	41 556 799	6
PÕHIVARA KOKKU	51 806 014	57 106 270	
AKTIVA KOKKU	117 402 498	113 589 707	
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	8 328 743	18 051 980	7
Võlad ja ettemaksed	50 694 417	38 258 009	8
Lühiajalised eraldised	550 000	325 000	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	59 573 160	56 634 989	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	27 227 129	26 968 981	7
Pikaajalised eraldised	0	5 000 000	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	27 227 129	31 968 981	
KOHUSTUSED KOKKU	86 800 289	88 603 970	
OMAKAPITAL			
<i>Vähemusosalus</i>	969 633	911 000	
<i>Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital</i>			
Osakapital	40 000	40 000	
Ülekurss	6 151 505	6 599 505	
Kohustuslik reservkapital	18 000	18 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	20 548 920	24 806 652	
Aruandeaasta kasum/kahjum	2 874 150	-7 389 420	
OMAKAPITAL KOKKU	30 602 209	24 985 737	
PASSIVA KOKKU	117 402 498	113 589 707	

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

(täiskroonides)

	2009	2008	Lisa
Müügitulu	277 346 096	313 802 030	9
Muud äritulud	13 490 931	669 415	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-272 026 982	-295 207 392	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 817 340	-6 701 036	
Tööjõukulud	-1 976 038	-3 045 826	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 590 492	-5 358 147	
Muud ärikulud	-4 355 368	-641 312	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1 070 807	3 517 732	
Finantstulud ja -kulud	1 728 047	-8 716 701	
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	2 798 854	-5 198 969	
Tulumaks	81 446	-2 190 451	
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)	2 880 300	-7 389 420	
<i>sh. Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist</i>	3 663 461	-3 599 533	
<i>sh. Vähemusomanike osa puhaskasumist</i>	-783 160	-3 789 887	

KOONDKASUMIARUANNE

(täiskroonides)

	2009	2008
Aruandeaasta kasum /kahjum	2 880 300	-7 389 420
Muu koondkasum / -kahjum		
Realiseerimata kursivahed	-6 150	0
Muu koondkasum / -kahjum kokku	-6 150	0
ARUANDEAASTA KOONDKASUM /-KAHJUM	2 874 150	-7 389 420

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(täiskroonides)

	2009	2008	Lisa
<u>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</u>			
Ärikasum	1 070 807	3 517 732	
<i>Korrigeerimised</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 117 590	5 942 065	6
Kasum / kahjum põhivara müügist	-4 758 640	-376 173	6
Muud korrigeerimised	-7 161 859	1 000 127	
<i>Kokku korrigeerimised</i>	-6 802 909	6 566 019	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 638 870	-10 685 267	
<i>sh nõuded ostjate vastu</i>	<i>-5 140 360</i>	<i>-543 883</i>	
<i>sh tellijatelt saada olevad summad</i>	<i>0</i>	<i>222 889</i>	
<i>sh maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	<i>-90 044</i>	<i>-13 893</i>	
<i>sh muud lühiajalised nõuded</i>	<i>-2 381 204</i>	<i>-10 363 666</i>	
<i>sh ettemaksed teenuste eest</i>	<i>-27 262</i>	<i>13 287</i>	
Varude muutus	2 088 110	-1 565 943	
<i>sh tooraine ja materjal</i>	<i>2 088 110</i>	<i>-1 646 863</i>	
<i>sh müügiks ostetud kaubad</i>	<i>0</i>	<i>73 649</i>	
<i>sh ettemaksed tarnijatele</i>	<i>0</i>	<i>7 271</i>	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 888 032	17 933 418	
<i>sh võlad tarnijatele</i>	<i>5 077 890</i>	<i>-406 594</i>	
<i>sh võlad töövõtjatele</i>	<i>68 019</i>	<i>23 911</i>	
<i>sh maksuvõlad, v.a ettevõtte tulumaks dividendidelt</i>	<i>88 232</i>	<i>-59 008</i>	
<i>sh muud võlad</i>	<i>11 435 891</i>	<i>17 735 110</i>	
<i>sh saadud ettemaksed</i>	<i>-782 000</i>	<i>640 000</i>	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 050 000	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	4 605 171	8 862 111	
<u>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</u>			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-2 002 443	-1 679 414	6
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	585 000	1 070 331	6
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-85 500	0	
Kinnisvarainvesteeringute müük	4 928 679	0	
Tütarettevõtete soetus	-560 000	0	
Sidusettevõtete soetus	-752 959	0	
Sidusettevõtete müük	532 001	0	
Muude finantsinvesteeringute soetus	-949 513	0	11
Muude finantsinvesteeringute müük	24 248	0	11
Antud laenud	-3 602 731	-3 135 487	3,4
Antud laenude tagasimaksed	1 027 994	1 090 404	3,4
Saadud intressid	2 204 352	92 266	
Saadud dividendid	552 471	3 058 013	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-5 633	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	0	
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	1 901 599	496 113	

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

Saadud laenud	5 356 401	741 000	7
Laenude tagasimaksed	-1 210 451	-685 345	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 771 723	-5 543 738	
Makstud intressid	-2 891 607	-2 628 009	
Omaaktsiate müük	0	500	
Makstud dividendid	-991 466	-6 511 456	
Kasum (+) / kahjum (-) valuutakursi muutusest	-854	0	

KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-7 509 700	-14 627 048	
--	-------------------	--------------------	--

RAHAVOOD KOKKU	-1 002 930	-5 268 824	
-----------------------	-------------------	-------------------	--

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	8 351 402	13 620 226	
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	-1 009 080	-5 268 824	
Valuutakursside muutuste mõju	-6 150	0	
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	7 348 472	8 351 402	

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(täiskroonides)

	Osa- kapital	Vähemus- osalus	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2008	40 000	911 000	6 599 505	18 000	17 417 233	24 985 738
Aruandeperioodi koondkasum					2 874 150	2 874 150
Muud muutused omakapitalis		58 633	-448 000	0	3 131 688	2 742 321
31.12.2009	40 000	969 633	6 151 505	18 000	23 423 071	30 602 209

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast. Arvestuspõhimõtted vastavad Raamatupidamise Toimkonna juhenditele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides.

Finantsinstrumendid

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument.

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kas vastaval kontrakontrol või nõude bilansilise jääkväärtuse vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav (vastasel korral korrigeeritud soetusmaksumuses).

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtte poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest.

Tütarettevõtteid kajastatakse bilansis konsolideerimata aruannetes soetusmaksumuse meetodil, konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna.

Sidusettevõtteid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Investeering kajastatakse algselt tema ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütar- ja sidusettevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist emaettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna käsitletakse kinnisvaraobjekti, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ta ei kasuta enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist.

Kinnisvara objekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulusdest. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Väikevara on väheväärtuslik vara, mille soetusmaksumus on kuni 10 000 krooni. Väikevara kantakse kulusse soetamise hetkel. Kuludesse kantud väikevara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendiarvestus

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Rendilepingute klassifitseerimine kapitali- või kasutusrendiks sõltub tehingu sisust, mitte lepingu juriidilisest vormist.

Kapitalirent kajastatakse rendi jõustumisel bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Kuni 31.12.2007 oli ettevõtte tulumaksu määra 22/78 netodividendidelt, alates 01.01.2008 on ettevõtte tulumaksu määra 21/79 netodividendidelt.

Reservid

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et tehinguga seotud kulud ja tulud on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Kui tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, siis kajastatakse tulu ainult tehinguga seotud tegelike kulude ulatuses, eeldusel, et on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud investeerimise ja finantseerimise arvestuses otsest meetodit, äritegevuse arvestuses kaudset meetodit.

LISA 1. EMAETTEVÕTTE KONSOLIDEERIMATA ARUANDED

(täiskroonides)

KONSOLIDEERIMATA BILANS

(täiskroonides)

AKTIVA	31.12.2009	31.12.2008	Lisa
KÄIBEVARA			
Raha	916 208	529 708	
Lühiajalised finantsinvesteeringud	1 017 203	71 552	2
Nõuded ja ettemaksed	2 695 903	1 261 004	3,4,5
KÄIBEVARA KOKKU	4 629 314	1 862 264	
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	81 600	81 600	10
Nõuded ja ettemaksed	1 675 625	1 072 000	3,4
Materiaalne põhivara	719 628	702 498	6
PÕHIVARA KOKKU	2 476 853	1 856 098	
AKTIVA KOKKU	7 106 167	3 718 362	
PASSIVA	31.12.2009	31.12.2008	
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	400 714	609 823	7
Võlad ja ettemaksed	596 669	1 145 547	8
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	997 383	1 755 370	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	226 321	194 731	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	226 321	194 731	
KOHUSTUSED KOKKU	1 223 704	1 950 101	
OMAKAPITAL			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	1 377 855	1 377 855	
Aruandeaasta kasum/kahjum	4 460 608	346 406	
OMAKAPITAL KOKKU	5 882 463	1 768 261	
PASSIVA KOKKU	7 106 167	3 718 362	

KONSOLIDEERIMATA KASUMIARUANNE
 (täiskroonides)

	2009	2008	Lisa
Müügitulu	3 341 507	2 882 996	9
Muud äritulud	4 862 847	1 243	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 683 458	-1 013 568	
Mitmesugused tegevuskulud	-964 420	-611 290	
Tööjõukulud	-1 413 692	-1 234 826	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-236 451	-175 828	
Muud ärikulud	-29 577	-31	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	3 876 756	-151 304	
Finantstulud ja -kulud	569 939	520 628	
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	4 446 695	369 324	
Tulumaks	13 913	-22 918	
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)	4 460 608	346 406	

KONSOLIDEERIMATA RAHAVOOGUDE ARUANNE
(täiskroonides)

	2009	2008	Lisa
<u>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</u>			
Ärikasum	3 876 756	-151 304	
<i>Korrigeerimised</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-236 451	175 828	6
Kasum / kahjum põhivara müügist	-4 343 250	0	
Muud korrigeerimised	13 913		
<i>Kokku korrigeerimised</i>	-4 565 788	175 828	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 899	970 262	
<i>sh nõuded ostjate vastu</i>	-230 935	-385 434	
<i>sh tellijatelt saada olevad summad</i>	0	222 889	
<i>sh maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	-55 040	-8 076	
<i>sh muud lühiajalised nõuded</i>	255 319	1 137 596	
<i>sh ettemaksed teenuste eest</i>	-9 243	3 287	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-482 638	330 011	
<i>sh võlad tarnijatele</i>	251 368	-378 463	
<i>sh tellijale võlgnetavad summad</i>	0	0	
<i>sh võlad töövõtjatele</i>	89 304	40 647	
<i>sh maksuvõlad, v.a ettevõtte tulumaks dividendidelt</i>	-25 737	-18 099	
<i>sh muud võlad</i>	-15 573	35 926	
<i>sh saadud ettemaksed</i>	-782 000	650 000	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-1 211 569	1 324 797	
<u>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</u>			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-77 433	-361 017	6
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-85 500	0	
Kinnisvarainvesteeringute müük	4 928 679	0	
Muude finantsinvesteeringute soetus	-949 513	0	11
Muude finantsinvesteeringute müük	24 248	0	11
Antud laenud	-1 998 625	-1 372 000	3,4
Antud laenude tagasimaksed	357 000	90 000	3,4
Saadud intressid	614 964	82 415	
Saadud dividendid	0	613 785	
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	2 813 820	-946 817	
<u>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</u>			
Saadud laenud	0	441 000	7
Laenude tagasimaksed	-241 000	-200 000	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-530 993	-65 437	
Makstud intressid	-44 171	-25 370	
Makstud dividendid	-398 733	-713 000	
Kasum (+) / kahjum (-) valuutakursi muutusest	-854	0	
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-1 215 751	-562 807	
RAHAVOOD KOKKU	386 500	-184 827	
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	529 708	714 535	
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	386 500	-184 827	
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	916 208	529 708	

KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
 (täiskroonides)

	Osa- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2007	40 000	0	4 000	2 177 855	2 221 855
Aruandeperioodi koondkasum				346 406	346 406
Makstud dividendid				-800 000	-800 000
31.12.2008	40 000	6 599 505	4 000	1 724 261	8 367 766
Aruandeperioodi koondkasum				4 460 608	4 460 608
Makstud dividendid				-346 406	-346 406
					12 481
31.12.2009	40 000	6 599 505	4 000	5 838 463	968

LISA 2. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD
 (täiskroonides)

	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Kokku
31.12.2007	227 225	0	227 225
Kasum / kahjum müügist ja ümberhindlusest	-155 673	0	-155 673
31.12.2008	71 552	0	71 552
Soetamine	0	949 513	949 513
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-24 248	-24 248
Kasum / kahjum müügist ja ümberhindlusest	20 386	0	20 386
31.12.2009	91 938	925 265	1 017 203

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED
 (täiskroonides)

NÕUDED JA ETTEMAKSED KONSOLIDEERITUD ARUANNETES
 (täiskroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa
Nõuded ostjate vastu	39 462 348	22 979 209	
Tellijatelt saadaolevad summad	5 507 117	1 065 236	
Maksude ettemaksed	112 401	50 838	5
Muud lühiajalised nõuded	9 606 297	18 717 138	4
Ettemaksed	38 427	565 734	
Kokku	54 726 590	43 378 155	

NÕUDED JA ETTEMAKSED KONSOLIDEERIMATA ARUANNETES
 (täiskroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa
Nõuded ostjate vastu	616 369	385 434	
Tellijatelt saadaolevad summad	370 637	370 637	
Maksude ettemaksed	63 147	8 107	5
Muud lühiajalised nõuded	1 634 501	494 820	4
Ettemaksed	11 249	2 006	
Kokku	2 695 903	1 261 004	

LISA 4. MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

(täiskroonides)

MUUD NÕUDED KONSOLIDEERITUD ARUANNETES
 (täiskroonides)

Jaotus järelejäänud tähtaja järgi				
	31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 568 030	488 030	2 080 000	0
Intressinõuded	207 362	207 362	0	0
Muud nõuded	8 910 905	8 910 905	0	0
Kokku muud nõuded	11 686 297	9 606 297	2 080 000	0

Jaotus järelejäänud tähtaja järgi				
	31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	16 659 482	16 179 482	480 000	0
Intressinõuded	-134 244	-134 244	0	0
Muud nõuded	2 671 900	2 671 900	0	0
Kokku muud nõuded	19 197 138	18 717 138	480 000	0

MUUD NÕUDED KONSOLIDEERIMATA ARUANNETES

(täiskroonides)

	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			
	31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	3 070 625	1 395 000	1 675 625	
Intrassinõuded	239 501	239 501		
Kokku muud nõuded	3 310 126	1 634 501	1 675 625	0

	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			
	31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 072 000		1 072 000	
Muud nõuded	494 820	494 820		
Kokku muud nõuded	1 566 820	494 820	1 072 000	0

LISA 5. MAKSUD

(täiskroonides)

MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD KONSOLIDEERITUD ARUANNETES

(täiskroonides)

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 220
Käibemaks	103 257	26 505	5 835	1 300 183
Üksikisiku tulumaks	0	573 866	0	790 541
Erioodustuse tulumaks	0	0	0	3 722
Sotsiaalmaks	0	989 586	0	1 407 914
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	2 164
Töötuskindlustusmaksed	0	12 458	0	1 815
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 599 934	0	96 847
Ettemaksukonto jääk	9 144	x	45 003	x
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	112 401	3 202 349	50 838	3 604 406

MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD KONSOLIDEERIMATA ARUANNETES

(täiskroonides)

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	63 147			10 110
Üksikisiku tulumaks		13 341		16 191
Erioodustuse tulumaks				3 190
Sotsiaalmaks		22 333		32 579
Kohustuslik kogumispension				1 429
Töötuskindlustusmaksed		2 841		753
Ettemaksukonto jääk		x	8 107	x
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	63 147	38 515	8 107	64 252

LISA 6. MATERIAALNE PÕHIVARA

(täiskroonides)

MATERIAALNE PÕHIVARA KONSOLIDEERITUD ARUANNETES

(täiskroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
			Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007					
Soetusmaksumus	17 856 919	280 000	43 439 336	297 728	61 873 983
Akumuleeritud kulum	0	-82 133	-13 581 542	-169 744	-13 833 419
Jääkmaksumus	17 856 919	197 867	29 857 794	127 984	48 040 564
Ostud ja parendused					
Muud ostud ja parendused	0	0	12 748 608	0	12 748 608
Amortisatsioonikulu	0	-132 465	-5 197 877	-27 805	-5 358 147
Müügid	0	0	-1 607 478	0	-1 607 478
Ümberklassifitseerimised					
Ümberklassifitseerimine					
kinnisvarainvesteeringutega	-9 853 429	0	0	0	-9 853 429
Muud ümberklassifitseerimised	-7 893 551	0	0	0	-7 893 551
Muud muutused	0	5 507 793	-27 561	0	5 480 232
31.12.2008					
Soetusmaksumus	109 939	5 787 793	54 552 905	297 728	60 748 365
Akumuleeritud kulum	0	-214 598	-18 779 419	-197 549	-19 191 566
Jääkmaksumus	109 939	5 573 195	35 773 486	100 179	41 556 799
Ostud ja parendused					
Muud ostud ja parendused	0	0	2 101 158	77 433	2 178 591
Amortisatsioonikulu	0	-637 346	-4 312 511	-34 180	-5 061 491
Müügid	0	0	-2 727 612	0	-2 727 612
Ümberklassifitseerimised					
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	695 694	0	1 082 966
Muud muutused	0	0	-260 515	-224	-260 739
31.12.2009					
Soetusmaksumus	109 939	5 787 793	54 361 630	374 937	61 021 571
Akumuleeritud kulum	0	-851 944	-23 091 930	-231 729	-24 253 057
Jääkmaksumus	109 939	4 935 849	31 269 700	143 208	36 768 514

MATERIAALNE PÕHIVARA KONSOLIDEERIMATA ARUANNETES
(täiskroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007			
Soetusmaksumus	572 288		572 288
Akumuleeritud kulum	-54 979		-54 979
Jääkmaksumus	517 309	0	517 309
Ostud ja parendused			
Muud ostud ja parendused	361 017		361 017
Amortisatsioonikulu	-175 828		-175 828
31.12.2008			
Soetusmaksumus	933 305	0	933 305
Akumuleeritud kulum	-230 807	0	-230 807
Jääkmaksumus	702 498	0	702 498
Ostud ja parendused			
Muud ostud ja parendused	176 148	77 433	253 581
Amortisatsioonikulu	-223 083	-13 368	-236 451
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 109 453	77 433	1 186 886
Akumuleeritud kulum	-453 890	-13 368	-467 258
Jääkmaksumus	655 563	64 065	719 628

LISA 7. LAENUKOHUSTUSED

(täiskroonides)

LAENUKOHUSTUSED KONSOLIDEERITUD ARUANNETES

(täiskroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	1 714 525	1 714 525	0	0
Pikaajalised laenud				
Laenud osanikelt	306 600	0	306 600	0
Pikaajaline laen	7 703 017	0	7 703 017	0
Pangalaen	10 193 961	555 957	3 404 737	6 233 267
Kapitalirendikohustused	15 637 769	6 058 261	9 579 508	0
Laenukohustused kokku	35 555 872	8 328 743	20 993 862	6 233 267

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	11 269 545	11 269 545	0	0
Laen emaettevõttelt	-1 072 000	0	-1 072 000	0
Pikaajalised laenud				
Laen osanikelt	306 600	0	306 600	0
Laen emaettevõttelt	1 072 000	0	1 072 000	0
Pangalaen	10 760 868	608 393	2 419 940	7 732 535
Kapitalirendikohustused	22 683 948	6 174 042	16 509 906	0
Laenukohustused kokku	45 020 961	18 051 980	19 236 446	7 732 535

LAENUKOHUSTUSED KONSOLIDEERIMATA ARUANNETES

(täiskroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	300 000	300 000		
Kapitalirendikohustused	327 035	100 714	226 321	0
Laenukohustused kokku	627 035	400 714	226 321	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	541 000	541 000		
Kapitalirendikohustused	263 554	68 823	194 731	0
Laenukohustused kokku	804 554	609 823	194 731	0

LISA 8. VÕLAD JA ETTEMAKSED

(täiskroonides)

VÕLAD JA ETTEMAKSED KONSOLIDEERITUD ARUANNETES

(täiskroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	44 980 079	24 463 099
Tellijale võlgnetaavad summad	0	2 415 227
Võlad töövõtjatele	1 173 811	2 022 470
Maksuvõlad	3 202 349	3 604 406
Muud võlad	318 733	656 749
Saadud ettemaksed	1 019 445	5 096 058
Kokku	50 694 417	38 258 009

VÕLAD JA ETTEMAKSED KONSOLIDEERIMATA ARUANNETES

(täiskroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	300 072	48 704
Võlad töövõtjatele	129 951	40 647
Maksuvõlad	38 515	64 252
Muud võlad	128 131	209 944
Saadud ettemaksed	0	782 000
Kokku	596 669	1 145 547

LISA 9. MÜÜGITULU

(täiskroonides)

MÜÜGITULU KONSOLIDEERITUD ARUANNETES

(täiskroonides)

Geograafiliste piirkondade lõikes	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele kokku	277 346 096	313 802 030
Eesti	277 346 096	313 802 030
Kokku	277 346 096	313 802 030

Tegevusalade lõikes	2009	2008
Ehitusteenused	0	4 099 635
Ehitusmaterjali müük	0	448 341
Juhtimisteenus	1 302 123	1 362 400
Muud teenused	27 898	389 005
Muude rajatiste ehitus	6 432 232	0
Konsultatsioonid	0	641 834
Autorent	296 782	0
Küttepude müük	4 320	161 392
Mehhanismide rent	3 873 456	6 039 757
Kinnisvara rent	1 627 560	1 842 675
Teedehitus	201 428 673	236 638 127
Asfaltbetooni tootmine	62 353 052	62 178 864
Kokku	277 346 096	313 802 029

MÜÜGITULU KONSOLIDEERIMATA ARUANNETES

(täiskroonides)

Geograafiliste piirkondade lõikes	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele kokku	3 341 507	2 882 996
Eesti	3 341 507	2 882 996
Kokku	3 341 507	2 882 996

Tegevusalade lõikes	2009	2008
Ehitusteenused	0	950 608
Ehitusmaterjali müük	0	448 341
Juhtimisteenus	1 006 123	1 352 400
Muud teenused	28 563	131 648
Teedehitus	2 306 821	0
Kokku	3 341 507	2 882 996

LISA 10. TÖÖJÕUKULUD

(täiskroonides)

TÖÖJÕUKULUD KONSOLIDEERITUD ARUANNETES

(täiskroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-1 507 907	-2 294 144
Sotsiaalmaksud	-462 799	-751 682
Muud	-5 332	0
Kokku	-1 976 038	-3 045 826

TÖÖJÕUKULUD KONSOLIDEERIMATA ARUANNETES

(täiskroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-1 096 252	-930 027
Sotsiaalmaksud	-317 440	-304 799
Kokku	-1 413 692	-1 234 826

LISA 11. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD KONSOLIDEERIMATA ARUANDES

(täiskroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa
Tütarettevõtete aktsiad või osad	81 600	81 600	
Pikaajalised nõuded	1 675 625	1 072 000	4
Kokku	1 757 225	1 153 600	

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	20 548 920
Aruandeaasta puhaskasum	2 874 150
<i>Jaotamisele kuuluv kasum kokku</i>	<i>23 423 071</i>
 <i>Kasumi jaotamine</i>	
<i>Kasumi jaotamine kokku</i>	<i>0</i>
 <i>Jaotamata kasum</i>	<i>23 423 071</i>

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

1st Audit OÜ

Registreeritud audiitorühing (nr 83; 01.05.2008)
Registered Audit Firm (No. 83; 1 May 2008)

Äriregistri kood / Commercial Registry Code: 11491225

Lõunatuule tee 17
Türisalu küla (Keila-Joa),
Harku vald, Harju mk, 76706
Eesti Vabariik (Republic of Estonia)

mobiil/mobile: +372 506 5581
tel/faks/fax: +372 609 6930
e-mail: sets@me.com

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE***Goraldooone OÜ osanikule***

Oleme auditeerinud Goraldooone OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2009, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Käesolev aruanne on väljastatud kaasamiseks äriühingu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele, mis on toodud majandusaasta aruande lehekülgedel 3 kuni 21.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamiseta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et oleksime auditi teostamisel vastavuses eetikanõuetega ning et planeeriksime ja viiksime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad auditi otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 29. detsember 2010

Sergei Tšistjakov
vandeaudiitor

1st Audit OÜ

ALLKIRJAD 2009. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Jaanus Peet
juhatuse liige

kuupäev

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing GORALDOONE (registrikood: 10280182) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Jaanus Peet	Juhatuse liige	04.01.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	2306821	69.04%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	1006123	30.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Peet	36612110310	Keila linn, Harju maakond, Eesti	18000 EEK
Jaanus Peet	36612110310	Keila linn, Harju maakond, Eesti	22000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jaanus.peet@rtsinfra.eu