

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Savi

registrikood: 10248741

tänavatalu nimi, Aida 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihtnumber: 80010

maakond: Pärnu maakond

telefon: 44 777 00

faks: 44 777 10

e-posti aadress: info@avias.ee

veebilehe aadress: www.savias.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Tulumaks	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

Müügitulu kasvas eelmise aastaga võrreldes kokku 28% ja moodustas 2010. aastal 37 832 142 krooni. Sellest langes ehitustööde arvele 84%, kinnisvara rendi osaks oli 4,4%, ja ehitusmehhanismide rendi osaks oli 11,6%.

Meie ehitustegevus toimus 36% osas välisriikides ja 64% Eestis.

Peamised finantssuhtarvud on järgmised:

Müügitulu	37 832 142
Müügitulu kasv	28,14%
Aruandeaasta kahjum	-1084530
Puhasrentaabilus	-2,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,2
ROA	-1,3%
ROE	-1,4%

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse kokku 563 238 krooni ja kinnisvarainvesteeringutesse tehti rekonstrueerimistöid kokku 882 686 krooni.

Aktsiaselts Savi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 64 inimest (vähenemine 7%).

Aktsiaeltsi nõukogu on 9-liikmeline ja kõik nad on ka aktsionärid. Juhatus on 1-liikmeline - juhataja, kes on ka ühtlasi tegevjuht. Nõukogu ja juhatuse liikmed eraldi tasu nende ülesannete täitmise eest ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 210 543	2 297 568	2
Nõuded ja ettemaksed	5 556 716	4 908 773	3
Varud	6 203 750	5 702 240	
Kokku käibevara	15 971 009	12 908 581	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	14 629 629	14 473 163	
Kinnisvarainvesteeringud	10 004 104	9 121 418	6
Materiaalne põhivara	43 867 717	50 679 273	7
Kokku põhivara	68 501 450	74 273 854	
Kokku varad	84 472 459	87 182 435	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 595 957	1 595 956	8
Võlad ja ettemaksed	5 593 360	2 283 450	4,9,10
Kokku lühiajalised kohustused	7 189 317	3 879 406	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 393 936	3 989 893	8
Kokku pikaajalised kohustused	2 393 936	3 989 893	
Kokku kohustused	9 583 253	7 869 299	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	2 000 000	2 000 000	
Kohustuslik reservkapital	200 000	200 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 773 736	93 476 294	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 084 530	-16 363 158	
Kokku omakapital	74 889 206	79 313 136	
Kokku kohustused ja omakapital	84 472 459	87 182 435	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	37 832 142	29 523 525	11
Muud äritulud	253 950	40 337	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 879 520	-12 618 621	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 117 336	-7 079 176	
Tööjõukulud	-11 376 326	-12 273 625	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 368 752	-9 056 379	
Muud ärikulud	-334 090	-859 611	14
Ärikasum (-kahjum)	10 068	-12 323 550	
Finantstulud ja -kulud	-206 909	-142 487	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-196 841	-12 466 037	
Tulumaks	-887 689	-3 897 121	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 084 530	-16 363 158	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 068	-12 323 550
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 368 752	9 056 379
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-150 209	99 942
Kokku korrigeerimised	7 218 543	9 156 321
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-647 943	6 833 244
Varude muutus	-501 510	1 633 151
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 388 012	-2 568 890
Laekunud intressid	2 683	238 247
Makstud intressid	-162 558	-302 501
Makstud ettevõtte tulumaks	-484 090	-3 897 121
Kokku rahavood äritegevusest	6 823 205	-1 231 099
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-563 238	-305 161
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	156 250	902 788
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-882 686	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-47 034	-78 233
Antud laenud	-156 466	
Antud laenude tagasimaksed		8 214 465
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 493 174	8 733 859
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 595 956	-1 595 956
Makstud dividendid	-1 821 100	-14 660 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 417 056	-16 256 556
Kokku rahavood	1 912 975	-8 753 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 297 568	11 051 364
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 912 975	-8 753 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 210 543	2 297 568

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	2 000 000	200 000	108 136 894	110 336 894
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-16 363 158	-16 363 158
Makstud dividendid			-14 660 600	-14 660 600
31.12.2009	2 000 000	200 000	77 113 136	79 313 136
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 084 530	-1 084 530
Makstud dividendid			-3 339 400	-3 339 400
31.12.2010	2 000 000	200 000	72 689 206	74 889 206

Real makstud dividendid on kajastatud ka väljakuulutatud, kuid väljamaksmata dividendid summas 1518300 krooni.

Kokku on emiteeritud 20000 aktsiat hinnaga 100.- krooni aktsia, mis jaotuvad 16 füüsilise isiku vahel.

Suuremad aktsionärid on: Sulev Laanpere 54,1%

Heino Kimber 10,5%

Oleg Grents 10,5%

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

AS Savi 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Savi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse tehingupäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümberhinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumust kajastatakse bilansis kaalutud keskmise meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmisega seotud kuludest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-25
Masinad ja seadmed	2-14
Inventar	3-5

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	4 210 543	2 297 568
Kokku raha	4 210 543	2 297 568

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	2 750 914	2 110 886
Ostjatelt laekumata arved	2 750 914	2 110 886
Muud nõuded	2 686 213	2 684 837
Intressinõuded	2 671 273	2 671 273
Muud lühiajalised tagatised	14 940	13 564
Ettemaksed	119 589	113 050
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 556 716	4 908 773

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	23 449	55 841
Üksikisiku tulumaks	146 172	110 343
Erisoodustuse tulumaks	12 261	11 012
Sotsiaalmaks	293 284	232 804
Kohustuslik kogumispension	7 651	
Töötuskindlustusmaksed	33 958	26 004
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	516 775	436 004

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Construcciones Sulevi S.L.	Hispaania	kinnisvara arendus	62	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	
Construcciones Sulevi S.L.	47 034	-47 034	
Kokku:	47 034	-47 034	

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Construcciones Sulevi S.L.	38	04.10.2010	47 034

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	3 568 050	5 553 368	9 121 418
Jääkmaksumus	3 568 050	5 553 368	9 121 418
31.12.2009			
Soetusmaksumus	3 568 050	5 553 368	9 121 418
Jääkmaksumus	3 568 050	5 553 368	9 121 418
Ostud ja parendused		882 686	882 686
31.12.2010			
Soetusmaksumus	3 568 050	6 436 054	10 004 104
Jääkmaksumus	3 568 050	6 436 054	10 004 104

Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	619 954	22 181 066	84 690 766	435 501	107 927 287
Akumuleeritud kulum		-8 447 997	-38 615 734	-430 332	-47 494 063
Jääkmaksumus	619 954	13 733 069	46 075 032	5 169	60 433 224
Ostud ja parendused			305 161		305 161
Amortisatsioonikulu		-1 262 170	-7 789 040	-5 169	-9 056 379
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-132		-132
Müügid		-3 212	-999 389		-1 002 601
31.12.2009					
Soetusmaksumus	619 954	22 159 136	81 907 172	375 077	105 061 339
Akumuleeritud kulum		-9 691 449	-44 315 540	-375 077	-54 382 066
Jääkmaksumus	619 954	12 467 687	37 591 632	0	50 679 273
Ostud ja parendused			477 688	85 550	563 238
Amortisatsioonikulu		-1 085 057	-6 269 437	-14 258	-7 368 752
Müügid			-6 042		-6 042
31.12.2010					
Jääkmaksumus	619 954	11 382 630	31 793 841	71 292	43 867 717

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Ehitised		500 000
Masinad ja seadmed	156 250	402 788
Transpordivahendid		402 788
Muud masinad ja seadmed	156 250	
Kokku	156 250	902 788

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Investeeringislaen	1 595 957	1 595 957			EUR	22.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	1 595 957	1 595 957				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	2 393 936		2 393 936		EUR	22.06.2013
Pikaajalised laenud kokku	2 393 936		2 393 936			
Laenukohustused kokku	3 989 893	1 595 957	2 393 936			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Investeeringislaen	1 595 956	1 595 956				
Lühiajalised laenud kokku	1 595 956	1 595 956				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	3 989 893		3 989 893			
Pikaajalised laenud kokku	3 989 893		3 989 893			
Laenukohustused kokku	5 585 849	1 595 956	3 989 893			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2010	619 954	11 382 630	31 793 841	71 292	16 207 854	60 075 571
31.12.2009	619 954	12 467 687	37 591 631		5 702 240	56 381 512

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 204 680	897 493	
Võlad töövõtjatele	685 904	705 338	10
Maksuvõlad	516 775	436 004	
Muud võlad	2 186 001	244 615	
Dividendivõlad	1 518 300		
Muud viitvõlad	264 102		
Tulumaks väljamaksmata dividendidelt	403 599		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 593 360	2 283 450	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	374 236	340 174
Puhkusetasude kohustus	311 668	365 164
Kokku võlad töövõtjatele	685 904	705 338

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Holland	4 345 765	1 610 438
Eesti	26 445 208	22 809 748
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	30 790 973	24 420 186
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	7 041 169	5 103 339
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	7 041 169	5 103 339
Kokku müügitulu	37 832 142	29 523 525
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Vundamendi-betoonitööd 43991	28 811 743	22 073 636
Vee-ja kanalisatsioonitrasside ehitus 42211	1 921 600	372 007
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus 43222	1 027 683	36 780
Betoonisegude tootmine 23631		2 248 614
Kinnisvara üürileandmine 68201	1 658 271	3 268 059
Muu realisatsioon	25 465	
Ehitusmasinate- ja seadmete rentimine 77321	4 387 380	1 524 429
Kokku müügitulu	37 832 142	29 523 525

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	150 209	
Laekumised kindlustusest	14 074	36 233
Varem kahjumisse kantud laekumised	89 629	
Muud	38	4 104
Kokku muud äritulud	253 950	40 337

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	8 456 357	9 193 673
Sotsiaalmaksud	2 919 969	3 079 952
Kokku tööjõukulud	11 376 326	12 273 625
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	57	53

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist		99 942
Kahjum valuutakursi muutustest	35 470	23 998
Trahvid, viivised ja hüvitised	10 000	
Sponsorlus	234 000	681 000
Tootmisega mitteseotud kulud	54 617	54 667
Muud	3	4
Kokku muud ärikulud	334 090	859 611

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-47 034	-78 233
Intressitulud	2 683	238 247
Intressikulud	-162 558	-302 501
Intressikulu laenudelt	-162 558	-302 501
Kokku finantstulud ja -kulud	-206 909	-142 487

Lisa 16 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	31.12.2010		31.12.2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 000 000	887 689	16 000 000	3 897 121
Kokku	2 000 000	887 689	16 000 000	3 897 121

Aruandeaastal on reaalselt tasutud tulumaksu 484090 krooni.

Ülejäänud summa 403599 krooni on tulumaks väljamaksmata dividendidelt.

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	17 300 902	17 144 436

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	216 535	224 578

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti eurotsooniga ja eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR).

Sellest tulenevalt konverteeris AS Savi sellest kuupäevast alates oma raamatupidamise eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Savi (registrikood: 10248741) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI REINSON	Sisestaja	09.05.2011
Resolutsioon:	Jüri Reinson Pearamatupidaja	
SULEV LAANPERE	Juhatuse liige	14.04.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Savi aktsionäride üldkoosolekule.

Oleme auditeerinud aktsiaselts Savi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Märgime, et audiitoritel ei olnud võimalik tutvuda seltsi tütarfirma Constucciones Sulev S.L. raamatupidamise korraldusega ega anda adekvaatset hinnangut firma majanduslikule olukorrale. Seega loobume me arvamuse avaldamisest aastaaruande osade kohta, mis sõltuvad tütarfirma majandustulemist.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt aktsiaselts Savi finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Volt

Vandeaudiitori number 72

Tawest Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 119

Endla 4., 10142 Tallinn

18.04.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Savi (registrikood: 10248741) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VOLT	Vandeaudiitor	18.04.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 773 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 084 530
Kokku	72 689 206
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 689 206
Kokku	72 689 206
Kahjum katta eelnevate perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi- ja betoonitööd jm müüritööd	43991	28811743	76.16%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	4387380	11.60%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	1921600	5.08%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1658271	4.38%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	1027683	2.72%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 44-77700
Faks	+372 44-77710
E-posti aadress	info@savias.ee
Veebilehe aadress	www.savias.ee