

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ KEIL M.A.

registrikood: 10298130

tänavatalu nimi, Transpordi 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Valga linn

vald:

postisihtnumber: 68207

maakond: Valga maakond

telefon: 76 61033

faks: 76 61022

e-posti aadress: info@keilma.ee

veebilehe aadress: <http://www.keilma.ee>

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Ettemaksed	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustused	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad tarnijatele	19
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 16 Muud võlad	19
Lisa 17 Eraldised	20
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 19 Osakapital	21
Lisa 20 Müügitulu	21
Lisa 21 Muud äritulud	22
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 24 Tööjõukulud	23
Lisa 25 Muud ärikulud	23
Lisa 26 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 27 Tulumaks	23
Lisa 28 Seotud osapooled	24
Lisa 29 Sündmused pärast bilansipäeva	24

Tegevusaruanne

2010. aasta majandustulemused olid osatähtsuse Keil M.A. jaoks, arvestades üldist situatsiooni, head. Firma müügitulu kasvas ning majandusaasta lõpetati kasumiga.

2010. aastal andis endiselt põhiosa meie firma käibest uute MAN veokite müük, teenindus ja varuosamüük. 2010. aastal müüsimise 40 uut MAN veokit (täismass 6 tonni ja rohkem). Võrrelduna 2009. aastal müüdud 32 veokiga on see mõningane müüdud veokite hulga suurenemine, kuid võrreldes 2008. aastal müüdud 147 veokiga oleme tippaegadest kaugel. Meie turuosa vähenes 2009. aasta 14,7%-lt, 2010. aastal 11,2%-ni. Kokku müüdi Eestis 2010. aastal 358 uut veokit (andmed AMTEL). Võrdluseks võib tuua, et 2009. aastal müüdi Eestis 217 üle 6-e tonnise täismassiga veokit.

2010. aastal suurenes MAN veokitega seotud remonditeenuste ja varuosamüügi maht. Näiteks Tallinna esinduse varuosakäive kasvas võrreldes eelneva aastaga 22% ja remonditeenuste käive 15%. Käibe kasv näitab selgelt, et veokiomanike majanduslik situatsioon on hakanud paranema ja majandussurutise raskeimad ajad on möödas. Samas võiks parem olla tootja poolt ette nähtud korralises hoolduses käivate autode arv.

2010. aastal jätkus koostöö meie service-partner ettevõtete Hoffmann Servis Tartust, ja Silmand Auto Pölvast. Firma K.A. Auto müügi tõttu läks Pärnu service-partneri staatus üle K.A. Auto varad omandanud ettevõttele Truck Trading Estonia OÜ. Kõigi meie koostööpartnerite juures on samuti märgata varuosa- ja remonditeenuste käibe suurenemist.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	146 517	99 068
Tulu kasv	47,9%	-71,2%
Brutokasumi määär %	2,8%	-2,5%
Puhaskasum (tuh kr)	3 818	-3 160
Kasumi kasv	220,8%	-110,7%
Puhasrentaabilus	2,6%	-3,2%
ROA	2,4%	-2,0%
ROE	2,5%	-2,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009)/müügitulu 2009 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009)/puhaskasum 2009 * 100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

2011. aasta põhiliseks eesmärgiks on suurendada uute MAN veoautode müügi turuosa Eestis. Optimeerimist vajab uute ja pruugitud veokite laoseis.

Tegevjuhtkonna poolne hinnang firma tegevusele on hea ja seda vaatamata sellele, et firma müügitulu aastal 2010 jäi oluliselt alla aastatel 2007-2008 saavutatud tulemustele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38 057 948	15 734 478	2
Nõuded ja ettemaksed	15 584 964	22 715 526	3,4,5,6,10
Varud	102 635 177	114 336 316	7
Kokku käibevara	156 278 089	152 786 320	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 028 561	2 745 107	10
Materiaalne põhivara	1 909 367	2 880 006	8
Immateriaalne põhivara	111 622	247 845	9
Kokku põhivara	3 049 550	5 872 958	
Kokku varad	159 327 639	158 659 278	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	181 304	525 437	12
Võlad ja ettemaksed	6 741 238	6 364 417	5,13,14,15,16
Eraldised	685 000	1 552 965	17
Kokku lühiajalised kohustused	7 607 542	8 442 819	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	584 277	533 437	12
Eraldised	930 000	2 335 000	17
Kokku pikaajalised kohustused	1 514 277	2 868 437	
Kokku kohustused	9 121 819	11 311 256	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000 000	3 000 000	19
Kohustuslik reservkapital	300 000	300 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 088 022	147 208 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 817 798	-3 160 467	
Kokku omakapital	150 205 820	147 348 022	
Kokku kohustused ja omakapital	159 327 639	158 659 278	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	146 516 681	99 067 719	20
Muud äritulud	84 486	764 467	21
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 419 141	-81 013 567	22
Mitmesugused tegevuskulud	-4 287 472	-6 214 665	23
Tööjõukulud	-14 811 763	-14 670 848	24
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 503 490	-1 863 217	
Muud ärikulud	-17 663	-8 941	25
Ärikasum (-kahjum)	3 561 638	-3 939 052	
Finantstulud ja -kulud	511 350	1 432 509	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 072 988	-2 506 543	
Tulumaks	-255 190	-653 924	27
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 817 798	-3 160 467	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 561 638	-3 939 052
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 503 490	1 863 217
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-9 093	-581 774
Muud korrigeerimised	17 461 950	6 779 228
Kokku korrigeerimised	18 956 347	8 060 671
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 815 677	2 719 073
Varude muutus	11 701 139	4 806 540
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 590	-2 741 520
Kokku rahavood äritegevusest	31 406 037	8 905 712
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-467 970	-90 703
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	55 000	262 390
Antud laenud	-6 399 459	-3 129 320
Laekunud intressid	221 900	668 423
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 255 903	573 908
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 334 626	-1 715 302
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	-783	3 354
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-596 092	-861 016
Makstud intressid	-37 142	-67 208
Makstud dividendid	-2 460 000	-960 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-653 924	-481 139
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 747 941	-2 366 009
Kokku rahavood	22 323 470	4 824 401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 734 478	10 910 077
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 323 470	4 824 401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 057 948	15 734 478

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	3 000 000	300 000	149 668 489	152 968 489
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 160 467	-3 160 467
Makstud dividendid			-2 460 000	-2 460 000
31.12.2009	3 000 000	300 000	144 048 022	147 348 022
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 817 798	3 817 798
Makstud dividendid			-960 000	-960 000
31.12.2010	3 000 000	300 000	146 905 820	150 205 820

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KEIL M.A. 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

OÜ Keil M.A. arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit s.j.ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 360 päeva,kantakse ebatõenäoliselt laekuvate arvete alla.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Inressitul nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, on kajastatud väheväärtusliku inventarina ja kantud kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Ammortisatsiooni on arvestatud lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Immateriaalse põhivara arvestamisel on lähtutud materiaalse põhivara arvestuspõhimõtetest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Muud masinad ja seadmed 4-5 aastat
Muu põhivara, sh IT seadmed 2-10 aastat

Ostetud litsentsid 4 aastat
Tarkvara 4 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadaolevad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispihimõtetest.

Kasutusrendimaksud on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena on bilansis kajastatud tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel. Selliste sündmuste realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% ning kohustuste summat on võimalik usaldusväärselt määrata.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust selle täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning realiseerumise aja kohta. Eraldisi on plaanitud kasutada ainult nende kulusi katmiseks, mille jaoks need moodustati.

Tingimusliku varana käsitleb OÜ Keil M.A. vara, mille realiseerumine ei ole kindel ning tingimusliku kohustusena kohustust, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata. Tingimuslikud varad ja kohustused on kajastatud bilansiväliselt.

Euro kaaseeljaotuse tulemusena on pank seisuga 31.12.2010 väljastanud sularaha firma kassasse.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumi-aruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Keil M.A. seotud osapoolteks on:

- osahingutel on kattuvad omanikud
- olulise osalusega eraisikust omanikule kuuluv firma
- tegev- ja kõrgem juhtkond

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. OÜ Keil M.A. puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale üldse majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Kulud hõlmavad nii realiseerunud kui realiseerimata kulusid.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisainformatsioon

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	102 741	11 328
Arvelduskontod	37 955 207	15 723 150
Kokku raha	38 057 948	15 734 478

Sularaha oli seisuga 31.12.2010 91 819,40 EEK
698,00 EUR

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 705 756	3 390 007	
Ostjatelt laekumata arved	6 944 028	3 889 023	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-238 272	-499 016	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 001	41 528	5
Muud nõuded	8 388 550	18 622 240	
Laenunõuded	6 061 905	15 861 455	
Intressinõuded	1 013 212	777 683	
Dividendinõuded			
Viitlaekumised	5 000	0	
Kapitalirendid	1 308 433	1 983 102	10
Ettemaksed	460 657	661 751	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	15 584 964	22 715 526	

Laenunõuete sisemiseks intressimääraks on 3,9 %- 10 %. Mõningate nõuete lepingu-liseks intressimääraks on 0 %, mistõttu on need arvele

võetud nüüdiseväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumentidele. Diskontomääraks on võetud 5 %.

Nõuete maksetähtaegadeks on 2011.a.

Nõuete alusvaluutaks on EEK ja EUR.

Muude nõuete all on kajastatud kapitalirendid:

Lühiajalised kapitalirendid summas 1 308 433.-

Pikaajalised kapitalirendid summas 1 028 561.-

Kapitalirendinõuded vt."lisa 10"

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	6 944 028	3 889 023
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-238 272	-499 016
Kokku nõuded ostjate vastu	6 705 756	3 390 007
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-499 016	-2 071 734
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	259 080	321 846
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-216 523	-514 259
Lootusetuks tunnistatud nõuded	218 187	1 765 131
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-238 272	-499 016

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 367 627		958 475
Üksikisiku tulumaks		190 480		155 339
Erisoodustuse tulumaks		2 292		1 462
Sotsiaalmaks		633 009		552 422
Kohustuslik kogumispension		7 371		0
Töötuskindlustusmaksed		52 140		44 041
Aktiisimaks		2 540		1 060
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		427		0
Ettemaksukonto jääk	30 001		41 528	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 001	2 255 886	41 528	1 712 799

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	96 725	96 725		
Muud makstud ettemaksed	363 932	363 932		
Kokku ettemaksed	460 657	460 657		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	77 621	77 621		
Muud makstud ettemaksed	584 130	584 130		
Kokku ettemaksed	661 751	661 751		

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	11 162 464	11 227 027
Müügiks ostetud kaubad	91 472 713	102 595 365
Ettemaksed varude eest	0	513 924
Kokku varud	102 635 177	114 336 316

31.12.2010 31.12.2009

Tooraine ja materjal	11 012 811	11 132 353
Teel olevad varuosad	149 653	94 674
kokku tooraine ja materjal	11 162 464	11 227 027

Müügiks ostetud autod	80 738 542	99 867 532
Kasutusrendile antud autod	10 734 171	2 727 833
Kokku müügiks ostetud kaubad	91 472 713	102 595 365

Kauba allahindlus	2 350 556	702 062
-------------------	-----------	---------

Allahindlus on põhjustatud kaubaliste väärtuste realiseerimismaksumuse langemisega alla turuväärtuse.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	8 944 978	712 222	898 420	10 555 620	453 020	11 008 640
Akumuleeritud kulum	-4 720 169	-566 632	-601 478	-5 888 279	-290 449	-6 178 728
Jääkmaksumus	4 224 809	145 590	296 942	4 667 341	162 571	4 829 912
Ostud ja parendused		37 352		37 352	53 351	90 703
Muud ostud ja parendused		37 352		37 352	53 351	90 703
Amortisatsioonikulu	-1 510 502	-63 901	-71 401	-1 645 804	-81 189	-1 726 993
Müügid	-1 866 603			-1 866 603		-1 866 603
Muud muutused	1 552 987			1 552 987		1 552 987
31.12.2009						
Soetusmaksumus	6 998 375	702 795	898 420	8 599 590	490 609	9 090 199
Akumuleeritud kulum	-4 597 684	-583 754	-672 879	-5 854 317	-355 876	-6 210 193
Jääkmaksumus	2 400 691	119 041	225 541	2 745 273	134 733	2 880 006
Ostud ja parendused	372 750	0	95 220	467 970	0	467 970
Amortisatsioonikulu	-1 163 750	-57 013	-71 296	-1 292 059	-75 208	-1 367 267
Müügid	-45 907			-45 907		-45 907
Muud muutused	-25 435			-25 435		-25 435
31.12.2010						
Soetusmaksumus	7 115 355	702 795	993 640	8 811 790	490 609	9 302 399
Akumuleeritud kulum	-5 577 006	-640 767	-744 175	-6 961 948	-431 084	-7 393 032
Jääkmaksumus	1 538 349	62 028	249 465	1 849 842	59 525	1 909 367

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	55 000	895 390
Transpordivahendid	55 000	895 390
Kokku	55 000	895 390

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	544 875	544 875
Akumuleeritud kulum	-160 806	-160 806
Jääkmaksumus	384 069	384 069
Amortisatsioonikulu	-136 224	-136 224
31.12.2009		
Soetusmaksumus	544 875	544 875
Akumuleeritud kulum	-297 030	-297 030
Jääkmaksumus	247 845	247 845
Amortisatsioonikulu	-136 223	-136 223
31.12.2010		
Soetusmaksumus	544 875	544 875
Akumuleeritud kulum	-433 253	-433 253
Jääkmaksumus	111 622	111 622

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja								
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Autod ja haagised	2 336 994	1 308 433	1 028 561		6%-8,4 %	EEK, EUR	2013	
Kapitalirendinõuded kokku	2 336 994	1 308 433	1 028 561					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Autod ja haagised	4 000 936	1 983 102	2 017 834		6%-8%	EEK, EUR	2010, 2012	
Kapitalirendinõuded kokku	4 000 936	1 983 102	2 017 834					

Rentnikul on õigus enne kapitalirendiperioodi lõppu välja osta vara tingimusel, et kuni ostusoovi avaldamise päevani on rentnik nõuetekohaselt täitnud Lepingu tingimusi.

Rendiobjekti ennetähtaegsel väljaostmisel tasub Rentnik maksegraafikus toodud selle kuu kehtiva väljaostuhinna, kusjuures Rentniku poolt eelnevalt tasutud maksed ei kuulu Rentnikule tagastamisele. Rendiobjekti ennetähtaegsel väljaostmisel ükskõik millisel kuupäeval tasub rentnik ühes väljaostuhinnaga nelja kuu intressi.

Kui kõik väljaostumaksed(kogu intress jm. Lepingus toodud summad) saavad rentniku poolt makstud, läheb omand automaatselt Rentnikule. Omandi üleminek vormistatakse ettenähtud korras.

Vaata lisa 29.

Aruandekohustuslane kui rentnik								
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Autod	762 435	178 158	584 277		4,95 %Euribor+2,75 %	EEK, EUR	2011-2015	12
Kapitalirendikohustused kokku	762 435	178 158	584 277					
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Veoautod	1 054 945	521 508	533 437		3,2%- 5,64 %	EEK, EUR	2010-2012	12
Kapitalirendikohustused kokku	1 054 945	521 508	533 437					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	340 479	340 479
31.12.2009	853 476	853 476

Rendilepingus toodud tingimuste kohesel täitmisel ja liisingu osamaksete ja intressi täielikul tasumisel tuleb OÜ Keil M.A.-le üle liisingeseme omandiõigus.

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2010	2009
Kasutusrenditulu	5 366 326	3 384 388
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	1 491 762	1 061 092
1-5 aasta jooksul	115 500	238 277
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinaid ja seadmed	343 984	853 476
Muud varad	10 734 171	2 727 833
Kokku	11 078 155	3 581 309

OÜ Keil M.A. rendib kasutusrendi tingimustel välja masinaid-veoautosid ja haagiseid. Toodud andmed sisaldavad kauba ja materiaalse põhivara renditulu.

Rendiperioodi lõppedes on võimalik rendiperioodi pikendada või tagastatakse vara OÜ Keil M.A.-le.

Alusvaluutaks EEK.

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	2 135 655	3 115 754
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	2 038 536	2 157 072
1-5 aasta jooksul	2 640 000	1 920 000

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kuluna.

Kasutusrendilepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad kulud kajastatakse kohe kuluna. Tavaliselt on need summad ebaolulised (arvestades olulisuse printsiipi).

Kasutusrendilepinguid on võimalik pikendada. Rendile võetud vara ei ole lepingutingimuste kohaselt võimalik anda allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	762 435	178 158	584 277		10
Muud laenukohustused					
Arvelduskrediit	3 146	3 146			
Muud laenukohustused kokku	3 146	3 146			
Laenukohustused kokku	765 581	181 304	584 277		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	1 054 945	521 508	533 437		10
Muud laenukohustused					
Arvelduskrediit	3 929	3 929			
Muud laenukohustused kokku	3 929	3 929			
Laenukohustused kokku	1 058 874	525 437	533 437		

Alusvaluutaks on EEK ja EUR.

Sisemiseks intressimääraks on 6 kuu Euribor+2,75% - 4,95%, maksete lõpptähtajaks on 2015.a.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 702 060	469 038	14
Võlad töövõtjatele	1 443 918	1 442 103	15
Maksuvõlad	2 255 886	1 712 799	5
Muud võlad	3 850	1 516 045	16
Intressivõlad	0	721	
Dividendivõlad	0	1 500 000	
Muud viitvõlad	3 850	15 324	
Saadud ettemaksed	335 524	1 224 432	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 741 238	6 364 417	

Kohustused seotud osapoolte ees lisas nr.28

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kodumaised tarnijad	440 207	447 933
Välismaised tarnijad	2 261 853	21 105
Kokku võlad tarnijatele	2 702 060	469 038

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	672 799	622 678
Puhkusetasude kohustus	585 176	651 581
Palgaväljamaksetest kinnipidamised	185 943	167 844
Kokku võlad töövõtjatele	1 443 918	1 442 103

Lisa 16 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	3 850	3 850		
Kokku muud võlad	3 850	3 850		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	721	721		
Dividendivõlad	1 500 000	1 500 000		
Muud viitvõlad	15 324	15 324		
Kokku muud võlad	1 516 045	1 516 045		

Lisa 17 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2010
Eraldis kahjuliku lepingu suhtes	1 154 231	-469 231	0	685 000
Eraldis kahjuliku lepingu suhtes	2 335 000	-1 405 000	0	930 000
Dividendi tulumaks	398 734		-398 734	0
Kokku eraldised	3 887 965	-1 874 231	-398 734	1 615 000
	31.12.2008	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2009
Eraldis kahjuliku lepingu suhtes lühiajaline	1 165 000	1 370 000	-1 380 769	1 154 231
Eraldis kahjuliku lepingu suhtes pikaajal.	3 730 000	-1 370 000	-25 000	2 335 000
Dividendi tulum.väljamaksmata dividendidelt	0	398 734	0	398 734
Kokku eraldised	4 895 000	398 734	-1 405 769	3 887 965

OÜ Keil M.A. on andnud autode ja haagiste tagasiostugarantii pankadele. Potentsiaalselt tekkida võivaks kahjuks on arvestatud turuhinna ja ostuhinna vahe. Need on kohustused, mis realiseeruvad ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Juhtkonna hinnang on antud kõige tõenäolisema summa kohta, mis oleks vaja eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

2010.a. jooksul eraldisi kasutatud pole.

Pikaajalisi eraldisi diskonteeritud pole, kuna juhtkonna hinnangul on eraldiste diskonteerimise mõju ebaoluline.

Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Teise ettevõtte laen	4 000 000	4 000 000
Kokku tingimuslikud kohustused	4 000 000	4 000 000
Tingimuslikud varad		
MAN autod	3 562 731	6 779 529
eeljaotusega sularaha EUR		
Kokku tingimuslikud varad	3 562 731	6 779 529

OÜ Keil M.A. käes on vastutaval hoiul Avar Auto SIA kuuluvat kaupa 3 MAN autot.

Lisa 19 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	3 000 000	3 000 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus		
Aruandeaastal otsustati maksta ettevõtte osanikele dividende summas 960 000 krooni (2009.a. 2 460 000 krooni), millega kaasnes tulumaksukulu 255 190 krooni(2009.a. 653 924 krooni).		

Lisa 20 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	124 483 936	84 184 489
Saksamaa	2 042 339	4 070 111
Läti	14 937 022	2 914 235
Soome	4 426 119	2 028 020
Muud Euroopa Liidu riigid	577 791	901 360
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	146 467 207	94 098 215
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Türgi	0	4 772 213
Muud riigid väljaspool Euroopa Liidu riike	49 474	197 291
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	49 474	4 969 504
Kokku müügitulu	146 516 681	99 067 719
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Muude mootorsõidukite müük	107 368 965	70 880 437
Mootorsõidukite hooldus-remont	14 285 181	10 223 973
Mootorsõidukite varuosade müük	19 496 209	14 578 921
Veokite rentimine	5 366 326	3 384 388
Kokku müügitulu	146 516 681	99 067 719

Lisa 21 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	9 093	581 774
Kasum valuutakursi muutustest	8	117
Traavid, viivised ja hüvitised	75 065	182 538
Muud	320	38
Kokku muud äritulud	84 486	764 467

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Varude allahindlus ja mahakandmine	-2 350 555	702 062
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	115 786 008	74 448 349
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 768 301	1 852 034
Transpordikulud	1 933 575	889 630
Muud	4 281 812	3 121 492
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	122 419 141	81 013 567

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	2 135 655	3 115 754	11
Energia	474 363	418 186	
Elektrienergia	278 928	265 784	
Soojusenergia	195 435	152 402	
Mitmesugused bürookulud	462 611	654 271	
Lähetuskulud	183 747	182 152	
Koolituskulud	62 304	352 255	
Riiklikud ja kohalikud maksud	33 014	49 185	
Kulud eraldiste moodustamiseks	-1 874 231	-1 405 769	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-42 557	192 413	
Arvutite hooldus ja litsensid	362 838	358 282	
Koristusteenus	332 746	329 069	
Omaautode kulud	685 341	696 213	
Reklaamikulud	561 224	397 288	
Töökodade omakulu, tööriiete puhastus	347 801	338 602	
Muud	562 616	536 764	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 287 472	6 214 665	

Lisa 24 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	11 016 953	10 946 367
Sotsiaalmaksud	3 794 810	3 724 481
Kokku tööjõukulud	14 811 763	14 670 848
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	49	49

Võrreldes eelmise aastaga on muudetud kulude esitusviisi. 2010.a. näidatakse erisoodustuse kulud tööjõukulude hulgas ning sellega seoses on korrigeeritud ka 2009 aasta võrdlusandmed käesolevas aruandes.

2009.a. aastaaruandes on korrigeeritud mitmesuguseid tegevuskulusid ja tööjõukulusid.

Muid tegevuskulusid on vähendatud 68 734 krooni võrra ja tööjõukulusid suurendatud

68 734 krooni võrra.

Lisa 25 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	17 550	7 923
Trahvid, viivised ja hüvitised		782
Muud	113	236
Kokku muud ärikulud	17 663	8 941

Lisa 26 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	548 492	1 499 717
Intressikulud	-37 142	-67 208
Intressikulu kapitalirendilt	-37 142	-67 208
Kokku finantstulud ja -kulud	511 350	1 432 509

Lisa 27 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	960 000	255 190	2 460 000	653 924
Kokku	960 000	255 190	2 460 000	653 924

Vaata lisa tabelis nr.19

2010.a.

2009.a.

Jaotamata kasum

146 859 349

144 048 022

Võimalik maksta dividendina 116 018 886 113 797 937
 Dividendimaksega kaasnev tulumaks 30 840 463 30 250 085

Lisa 28 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	24 582	889 531	0	69 450

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	23 487 094	2 071 223	16 744 350	1 333 807

OÜ Keil M.A. ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 29 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga
 $15,6466 = 1 \text{ EUR}$.

Seoses kliendi makseraskustega ja suurte võlgnevustega kapitalirendi tasumisel, lõpetatakse Connection Group OÜ ja Keil M.A. OÜ vahel kapitalirendilepingud nr. 091026, 091027, 091028, 091029, 091030, 091109 seisuga 30.04.2011. Võetakse bilanssi varana ja nõuded kustutatakse 994 757.47 EEK-i ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KEIL M.A. (registrikood: 10298130) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MÄNGEL	Juhatuse liige	26.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ KEIL M.A. osanikele

Oleme auditeerinud OÜ KEIL M.A. raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ KEIL M.A. finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

Audiitorbüroo ELSS AS

(Nexia International esindaja)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Tartu

27.05.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KEIL M.A. (registrikood: 10298130) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	27.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 088 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 817 798
Kokku	146 905 820
Jaotamine	
Dividendideks	-2 460 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	-2 460 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	107368965	73.28%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	19496209	13.31%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	14285181	9.75%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	5366326	3.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Mängel	36504015216	Nelgi tee 14, Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001, Eesti	650000 EEK
Margus Mängel	36302255730	Heldri põik 4, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001, Eesti	650000 EEK
Helmut Friedrich Georg Keil	04.02.1952	Kassel, Saksamaa, Saksamaa	1700000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7661033
Faks	+372 7661022
E-posti aadress	info@keilma.ee
Veebilehe aadress	www.keilma.ee