

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Klauselstern OÜ

registrikood: 11475447

tänavaja/talu nimi: Aia 5

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kambja alevik

vald: Kambja vald

postisihtnumber: 62034

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5212365

faks:

e-posti aadress: peeter@firmad.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Laenukohustused	10
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Klauselstern OÜ põhitegevusalaks on investeerimine ja investeeringute haldamine ning konsultatsiooniteenused.

Ettevõtte tööd korraldab 1-liikmeline juhatuse, palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhatuse liikmetele töötasu ei arvestatud ega makstud.

Klauselstern OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata valitud tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Klauselstern OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Klauselstern OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Klauselstern OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 013	2 330 688	
Kokku käibevara	21 013	2 330 688	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	2 762 094	0	
Kokku põhivara	2 762 094	0	
Kokku varad	2 783 107	2 330 688	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	360 959	213 272	
Kokku lühiajalised kohustused	360 959	213 272	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 365 000	1 950 000	
Kokku pikaajalised kohustused	2 365 000	1 950 000	2
Kokku kohustused	2 725 959	2 163 272	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 216	164 990	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 268	-43 774	
Kokku omakapital	57 148	167 416	
Kokku kohustused ja omakapital	2 783 107	2 330 688	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-2 860	-6	
Ärikasum (-kahjum)	-2 860	-6	
Finantstulud ja -kulud	-107 408	-43 768	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-110 268	-43 774	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 268	-43 774	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 860	-6	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	592	134 668	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 268	134 662	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 762 094	0	
Laekunud intressid	39 687	90 900	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 722 407	90 900	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	415 000	400 000	2
Makstud intressid	0	-134 668	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	415 000	265 332	
Kokku rahavood	-2 309 675	490 894	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 330 688	1 839 794	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 309 675	490 894	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 013	2 330 688	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000		169 190	211 190
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-43 774	-43 774
Muutused reservides		4 200	-4 200	
31.12.2009	42 000	4 200	121 216	167 416
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-110 268	-110 268
31.12.2010	42 000	4 200	10 948	57 148

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Klauselstern OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Klauselstern OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Finantskohustused

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	2 365 000			2 365 000
Pikaajalised laenud kokku	2 365 000			2 365 000
Laenukohustused kokku	2 365 000			2 365 000

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	1 950 000			1 950 000
Pikaajalised laenud kokku	1 950 000			1 950 000
Laenukohustused kokku	1 950 000			1 950 000

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõtte ei kasutanud palgalist tööjõudu.

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	39 686	90 900
Intressikulud	-147 094	-134 668
Intressikulu laenudelt	-147 094	-134 668
Kokku finantstulud ja -kulud	-107 408	-43 768

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Ettevõtte tööd korraldab 1-liikmeline juhatus. Juhatusel liikmele töötasu ei arvestatud ega makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Klauselstern OÜ (registrikood: 11475447) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER JÄRVE	Juhatuse liige	10.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 268
Kokku	10 948
Kasumit mitte jaotada.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Järve	37309302725	Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5212365
E-posti aadress	peeter@firmad.ee