

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Leevarex OÜ**registrikood: 10695233**

tänava/talu nimi, Kalda tee 24-10
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

valid:

postsihtnumber: 50704

maakond: Tartu maakond

telefon: 3727349113

faks: 3727349113

e-posti aadress: leevarex@leevarex.ee

veebilehe aadress: www.leevarex.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	17

Tegevusaruanne

Leevarex OÜ asutati 2000. aasta oktoobris ja seega oli 2010. aasta ettevõtte kümnes majandusaasta.

Ettevõtte põhitegevusala on reklaamindus ja kõrvaltegevusala enda kinnisvara üürileandmine. Tooteid ja teenuseid turustati ainult Eesti Vabariigis. Aruandeaastal valmistati erinevaid reklaamtooteid ja müüdi mitmesuguseid reklaamiteenuseid: sise- ja välireklaamid stendide, valguskastide ja banneritena, kleebisreklaamid, viidad, majajuhid, trükised, reklaam sõidukitel, reklaampinna üürimine jms.

Ettevõtte üürib välja ühte korterit Tartu linnas, mis on kajastatud raamatupidamises kinnisvarainvesteeringuna.

Võrreldes eelmise majandusaastaga, tõusis 2010. aastal ettevõtte netokäive u. 59%, kuid 2008. aasta käibe taset veel ei saavutatud. Endiselt püüti madalal hoida tööjõukulusid, ruumide rendikulusid, side-, kindlustus- ja muid kulusid. Aasta kasum (28 099 krooni) on küll väike, kuid loodetavasti suureneb see elavneva majanduse tingimustes 2011. ja järgnevatel aastatel. Leevarex OÜ on kogu oma tegutsemisaja jooksul pidanud oluliseks seda, et kõik kohustused lepingupartnerite ees oleksid õigeaegselt ja kohaselt täidetud.

Väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ei tehtud, samuti ei ole neid kavandatud järgmiseks majandusaastaks. Soetati üks uus põhivara (tööriist). Arvestades 2010. aastal jätkunud küllaltki keerulist majanduskeskkonda Eesti Vabariigis, on suuremaid väljaminekuid teadlikult välditud.

Juhatuse liikmetele, nende tegevuse eest äriühingu juhatuses, tasu ei makstud. Samuti ei ole ette nähtud soodustusi ja hüvitusi juhatusest tagasikutsumise ja ametist lahkumise puhuks.

Töötajate keskmine arv majandusaastal oli 3 ning nende töötasu üldsumma oli 190 884 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Leevarex OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisu, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) Leevarex OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	188 164	217 224	2
Nõuded ja ettemaksed	60 542	15 686	3
Kokku käibevara	248 706	232 910	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	827 999	867 427	5
Materiaalne põhivara	48 611	36 153	6
Kokku põhivara	876 610	903 580	5, 6
Kokku varad	1 125 316	1 136 490	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	77 403	74 324	8
Võlad ja ettemaksed	338 113	299 100	9
Eraldised	53 159	55 817	
Kokku lühiajalised kohustused	468 675	429 241	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	440 513	519 220	8
Kokku pikaajalised kohustused	440 513	519 220	8
Kokku kohustused	909 188	948 461	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 029	148 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 099	-4 814	
Kokku omakapital	216 128	188 029	
Kokku kohustused ja omakapital	1 125 316	1 136 490	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 769 465	1 112 365	11
Muud äritulud	4 150	64	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 161 752	-515 958	12
Mitmesugused tegevuskulud	-267 886	-299 802	13
Tööjõukulud	-240 177	-213 386	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-44 471	-47 609	5, 6
Muud ärikulud	-8 369	-6 841	
Ärikasum (-kahjum)	50 960	28 833	
Finantstulud ja -kulud	-22 861	-33 647	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 099	-4 814	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 099	-4 814	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	2 036 166	1 357 851	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 595 369	-956 577	
Väljamaksed töötajatele	-173 852	-191 988	14
Laekunud intressid	106	175	15
Makstud intressid	-22 967	-33 822	15
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-18 606	
Muud rahavood äritegevusest	-177 406	-159 943	
Kokku rahavood äritegevusest	66 678	-2 910	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-21 000	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 014	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-76 752	-68 250	8
Makstud dividendid	0	-60 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-74 738	-128 250	
Kokku rahavood	-29 060	-131 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	217 224	348 384	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 060	-131 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	188 164	217 224	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

								Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	0	0	0	4 000	0	148 843	192 843
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	0	-4 814	-4 814
Emiteeritud osakapital	0	0	0	0	0	0	0	0
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	0	0	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	0	0	0
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	0	0	0	0	0	0
Muutused reservides	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2009	40 000	0	0	0	4 000	0	144 029	188 029
Aruandeperioodi kasum (kahjum)							28 099	28 099
31.12.2010	40 000				4 000		172 128	216 128

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leevarex OÜ 2010. aasta majandusaasta (aruandeperiood 01. 01. - 31. 12. 2010) aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi kehtivatest seadustest ja teistest õigusaktidest ning heast raamatupidamistavast. Aruande koostamise alusvaluutaks on Eesti kroon ja täpsusastmeks on üks (1) kroon.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Arvelduskonto jääk on võrreldud pangaga ja see võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse kõigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse korteriomandit, mida ettevõtte hoiab üüritulu teenimise ja turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kinnisvarainvesteeringut amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel määraga neli protsenti (4%)aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5
Arvutid ja lisaseadmed	4

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud äriühingu osanikud ja juhatuse liikmed.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	73 301
Arvelduskontod	188 164	143 923
Kokku raha	188 164	217 224

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	87 950	11 986
Muud nõuded	-30 185	0
Ettemaksed	2 777	3 700
Kokku Nõuded ja ettemaksed	60 542	15 686

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	8 675	0	12 429
Üksikisiku tulumaks	0	3 844	0	3 838
Erisoodustuse tulumaks	0	199	0	150
Sotsiaalmaks	0	7 783	0	8 156
Kohustuslik kogumispension	0	47	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	1 316	0	1 374
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Intress	0	0	0	0
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	21 864	0	25 947

Maksuvõlgadena on kajastatud kohustused, mis on arvestatud arvestusperioodil so. 2010. aastal, kuid mille tasumise tähtaeg saabub järgneval majandusaastal.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	0	985 713	985 713
Akumuleeritud kulum	0	-78 857	-78 857
Jääkmaksumus	0	906 856	906 856
Ostud ja parendused	0	0	0
Müügid	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-39 429	-39 429
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0
Allahindluste tühistamised	0	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	0
Ümberklassifitseerimised	0	0	0
Muud muutused	0	0	0
31.12.2009			
Soetusmaksumus	0	985 713	985 713
Akumuleeritud kulum	0	-118 286	-118 286
Jääkmaksumus	0	867 427	867 427
Ostud ja parendused	0	0	0
Müügid	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-39 428	-39 428
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0
Allahindluste tühistamised	0	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	0
Ümberklassifitseerimised	0	0	0
Muud muutused	0	0	0
31.12.2010			
Soetusmaksumus	0	985 713	985 713
Akumuleeritud kulum	0	-157 714	-157 714
Jääkmaksumus	0	827 999	827 999

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	61 318	66 698
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	13 920	12 389

Kinnisvarainvesteeringu objektiks on korteriomand Tartu linnas. Korteriomandile on seatud hüpoteek laenuandja kasuks.

Lisa 6 Materiaalne põhivara (kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008											
Soetusmaksumus	10 160	40 000	129 193	22 780	37 288	189 261	0	0	0	0	239 421
Akumuleeritud kulum	0	-23 000	-126 053	-11 232	-34 802	-172 087	0	0	0	0	-195 087
Jääkmaksumus	10 160	17 000	3 140	11 548	2 486	17 174	0	0	0	0	44 334
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	0						0	0	0	0
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0						0	0	0	0
Muud ostud ja parendused			0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0	0	-5 695	-2 486	-8 181	0	0	0	0	-8 181
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varasemate allahindluste tühistamised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Müügid	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine müügiootel põhivaraga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2009											
Soetusmaksumus	10 160	40 000	129 193	22 780	37 288	189 261	0	0	0	0	239 421
Akumuleeritud kulum	0	-23 000	-126 053	-16 927	-37 288	-180 268	0	0	0	0	-203 268
Jääkmaksumus	10 160	17 000	3 140	5 853	0	8 993	0	0	0	0	36 153
Ostud ja parendused	0	0	0	0	17 500	17 500	0	0	0	0	17 500
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	0						0	0	0	0

Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0						0	0	0	0
Muud ostud ja parendused			0	0	17 500	17 500	0	0	0	0	17 500
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0	0	-3 876	-1 166	-5 042	0	0	0	0	-5 042
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varasemate allahindluste tühistamised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Müügid	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine müügioteel põhivaraga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2010											
Soetusmaksumus	10 160	40 000	129 193	11 865	54 788	195 846	0	0			246 006
Akumuleeritud kulum	0	-23 000	-126 053	-9 888	-38 454	-174 395	0	0			-197 395
Jääkmaksumus	10 160	17 000	3 140	1 977	16 334	21 451	0	0			48 611

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrendikulu	82 394	86 090

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
laen Swedbank AS-lt	517 916	77 403	440 513	0	3	EUR	14. 12. 2016	15
Pikaajalised laenud kokku	517 916	77 403	440 513	0				
Laenukohustused kokku	517 916	77 403	440 513					

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
laen Swedpangalt	593 544	74 324	423 173	96 047	3	EUR	14. 12. 2016	
Pikaajalised laenud kokku	593 544	74 324	423 173	96 047				
Laenukohustused kokku	593 544	74 324	423 173	96 047				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010	827 999	827 999
31.12.2009	867 427	867 427

Swedbank AS-lt võetud laenu tähtaeg on 10 (kümme) aastat. Laenu tagastamise tähtaeg on 14. 12. 2016. a. Laenu intressimäär on 3% (kolm protsenti) + kuue kuu euribor.

Laenu alusvaluutaks on EUR. Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek korteriomandile, mis on ettevõtte raamatupidamises kajastatud kinnisvarainvesteeringuna.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	76 461	31 922
Võlad töövõtjatele	39 825	41 268
Maksuvõlad	21 864	25 947
Muud võlad	199 963	199 963
Dividendivõlad	199 963	199 963
Kokku võlad ja ettemaksed	338 113	299 100

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Mõlema osa nimiväärtus on 20 000 (kaksikümmend tuhat) krooni.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 769 465	1 112 365
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 769 465	1 112 365
Kokku müügitulu	1 769 465	1 112 365
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
reklaamiagentuurid	1 708 147	1 045 667
enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	61 318	66 698
Kokku müügitulu	1 769 465	1 112 365

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	1 012 429	418 061
Energia	92 553	65 670
Kütus	92 553	65 670
Transpordikulud	26 223	6 713
Muud	30 547	25 514
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 161 752	515 958

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	80 992	97 014
Energia	17 232	16 447
Elektrienergia	9 429	8 606
Soojusenergia	7 803	7 841
Mitmesugused bürookulud	22 836	25 879
Lähetuskulud	9 743	20 340
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-2 690
kindlustuskulud	25 243	35 205
sõidukitekulud	26 771	15 493
kasutusrendikulud	82 394	86 090
Muud	2 675	6 024
Kokku mitmesugused tegevuskulud	267 886	299 802

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	190 884	172 140
Sotsiaalmaksud	49 293	41 246
Kokku tööjõukulud	240 177	213 386
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	106	175
Intressikulud	-22 967	-33 822
Intressikulu laenudelt	-22 967	-33 822
0	0	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-22 861	-33 647

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	33 999	0	3 813
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	70 157	70 094

2010. aasta kohustuste saldo sisaldab endas 2010. aasta detsembri eest arvestatud, kuid aasta lõpu seisuga veel välja maksmata töötasu, mida isikul on õigus saada äriühinguga sõlmitud töölepingu alusel ning seotud osapoolte poolt äriühingu nimel kantud majanduskulusid, mis on aasta lõpu seisuga veel hüvitamata.

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Seoses euro kasutuselevõtuga Eesti Vabariigi ametliku valuutana alates 01. 01. 2011 konverteeritakse kõik Leevarex OÜ raamatupidamiskontode saldod 31. 12. 2010. a. seisuga eurodesse kursiga 1 EUR = 15,6466 EEK. Saldode ümberarvestamisel ja ümardamisel lähtutakse RTJ-st nr. 18 "Euro kasutuselevõtt". Alates 2011. aastast hakatakse Leevarex OÜ finantsaruandeid koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Leevarex OÜ (registrikood: 10695233) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AULE ROOSAAR	Juhatuse liige	23.02.2011
ÜLARI ROOSAAR	Juhatuse liige	01.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 099
Kokku	172 128
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 128
Kokku	172 128
Aruandeaasta kasum liita eelmiste perioodide jaotamata kasumiga. Dividende mitte maksta.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 099
Kokku	172 128
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 128
Kokku	172 128
Aruandeaasta kasum liita eelmiste perioodide jaotamata kasumiga. Dividende mitte maksta.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaamiagentuurid	73111	1708147	96.53%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	61318	3.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aule Roosaar	46711212723	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK
Ülari Roosaar	36110202736	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7349113
Faks	+372 7349113
E-posti aadress	leeva@hot.ee
E-posti aadress	leevarex@leevarex.ee
Veebilehe aadress	www.leevarex.ee