

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Altius Project AS**registrikood: 11338481**

tänava/talu nimi, Türi 9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postsihtnumber: 11314

maakond: Harju maakond

telefon: +3726710266

faks: +3726710291

e-posti aadress: info@altiusproject.ee

veebilehe aadress: www.altiusproject.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	17

Tegevusaruanne

AS Altiusproject asutati jaanuaris 2007. Ettevõtte põhitegevuseks 2009 majandusaastal oli "Nutimaja" arendus. Kõrvaltegevusena tegeldi torustike projekteerimisega ning vee-, gaasi- ja soojustrasside ehituse projektijuhtimisega. Projekt "Nutimaja", mis kujutab endast originaalset ja intelligentset lahendust elamutele, tootmishoonetele ja muudele ehitistele. Seoses ehituse turgude madalseisuga ei saavutatud selles vallas loodetud edu. Ettevõtte oli 2009. aasta alguses sunnitud koondama oma töötajad seoses raske majandusliku olukorraga.

2010 aastal loodetakse jätkata "Nutimajaga" ja arendada uusi tegevussuundi.

Kuna ettevõtte lõpetas 2009 majandusaasta kahjumiga, siis on omanikud võtnud vastu otsuse aktsiakapitali suurendamiseks mitterahaliste sissemaksete abil. Aktsiakapitali suurendamine toimub 2010. majandusaastal ja sellega loodetakse viia aktsiakapital nõuetekohasele tasemele.

Äritegevuse ülevaade:

Kahjum -1 032 448 krooni

Müügitulu 201 900 krooni

Peamised finantssuhtarvud:

Andmed on toodud võrdlevalt 2007 - 2009 aasta kohta.

	2009	2008	2007
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,04	0,24	0,48
ROA	-44%	-7%	-0,1%
ROE	-1,5%	-16%	-1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Altius Project AS 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Altius Project AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
- Kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.04.2010, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- Altius Project AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 688	23 186	2
Nõuded ja ettemaksed	20 186	386 019	3
Varud	32 972	33 543	4
Kokku käibevara	64 846	442 748	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 632 735	2 300 768	6
Immateriaalne põhivara	642 771	831 040	7
Kokku põhivara	2 275 506	3 131 808	
Kokku varad	2 340 352	3 574 556	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 445 046	1 364 004	9
Võlad ja ettemaksed	221 006	493 404	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 666 052	1 857 408	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	5 400	
Võlad ja ettemaksed	0	5 000	9
Kokku pikaajalised kohustused		10 400	
Kokku kohustused	1 666 052	1 867 808	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 600 000	1 600 000	11
Ülekurs	400 000	400 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-293 252	-16 715	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 032 448	-276 537	
Kokku omakapital	674 300	1 706 748	
Kokku kohustused ja omakapital	2 340 352	3 574 556	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	201 900	763 736	12
Muud äritulud	28 179	26 409	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	1 030 123	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-169 000	-619 601	13
Mitmesugused tegevuskulud	-57 629	-509 295	14
Tööjõukulud	-36 852	-724 340	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-856 302	-162 187	6, 7
Muud ärikulud	-2 951	-2 606	
Ärikasum (-kahjum)	-892 655	-197 761	
Finantstulud ja -kulud	-139 793	-78 776	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 032 448	-276 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 032 448	-276 537	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-892 655	-197 761	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	856 302	162 187	6, 7
Kokku korrigeerimised	856 302	162 187	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	365 833	-256 244	
Varude muutus	570	10 624	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-415 295	104 419	
Laekunud intressid	74	1 051	16
Makstud intressid	-1 969	-7 085	
Kokku rahavood äritegevusest	-87 140	-182 809	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-1 030 123	6, 7
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 030 123	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	145 000	863 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-3 000	-82 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-66 358	-62 561	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest		250 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	75 642	968 439	
Kokku rahavood	-11 498	-244 493	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 186	267 679	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 498	-244 493	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 688	23 186	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	800 000	200 000	-16 715	983 285
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-276 537	-276 537
Emiteeritud aktiikapital	800 000	200 000		1 000 000
31.12.2008	1 600 000	400 000	-293 252	1 706 748
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 032 448	-1 032 448
31.12.2009	1 600 000	400 000	-1 325 700	674 300

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Altius Project 2009. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, Eesti Vabariigi seadustele ja Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditele ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustele. Altius Project AS kasutab aastaaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides. Kapitaliseeritud väljaminekuid oma tarbeks põhivara valmistamisel kajastatakse vastavalt RTJ 2 nõuetele. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arveldusarvete jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse lähtudes maksetähtaja ületamisest, vastavalt kehtivale sisekorra eeskirjadele. Iga nõude laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Majandusaasta lõpu seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid, millest on maha arvatud hinnalisandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine, materjalid ja pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumust arvestatakse FIFO meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemaid väljaminekuid kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Kulumit arvestatakse põhivara soetusmaksumuselt periodiseerituna lähtuvalt vara eeldatavast kasulikust tööeast lineaarsel meetodil. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku tööea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule tööeale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerumisel müügiootel põhivaraks.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulusid (näit. intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulusid kajastatakse tekkeperioodi kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud

kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	3
Muu inventar	5
Immateriaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingu kulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotus osapooled on:

- omanikettevõtted ja eraisikust oamnikud
- aktsiaseltsi nõukogu, juhatus, nende isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Toodangu müügist tulenevat tulu arvestatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse ostuamisega kaasnevad kulud.

Vastavalt äriseadutikule peab ettevõtte moodustama kohustusliku reservkapitali. Kohustuslik reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 aktsiakapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi kuupäeva 31. detsember 2009 ja aruande koostamise kuupäeva 30. aprill 2010 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	11 688	23 186
Kokku raha	11 688	23 186

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 260	362 024	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 067	23 995	4
Ettemaksed	4 859		
Kokku Nõuded ja ettemaksed	20 186	386 019	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		0		2 718
Erisoodustuse tulumaks		0		532
Sotsiaalmaks		0		9 300
Töötuskindlustusmaksed		0		158
Ettemaksukonto jääk	7 067		23 995	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 067	0	23 995	12 708

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	32 972	32 973
Ettemaksed varude eest		570
Kokku varud	32 972	33 543

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007						
Soetusmaksumus	301 195	301 195	58 366	1 961 882	1 961 882	2 321 443
Akumuleeritud kulum	-91 161	-91 161	-17 834			-108 995
Jääkmaksumus	210 034	210 034	40 532	1 961 882	1 961 882	2 212 448
Ostud ja parendused				212 192	212 192	212 192
Amortisatsioonikulu	-89 916	-89 916	-33 956			-123 872
Ümberklassifitseerimised			240 879	-240 879	-240 879	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest			240 879	-240 879	-240 879	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	301 195	301 195	299 245	1 933 195	1 933 195	2 533 635
Akumuleeritud kulum	-181 077	-181 077	-51 790			-232 867
Jääkmaksumus	120 118	120 118	247 455	1 933 195	1 933 195	2 300 768
Amortisatsioonikulu	-89 916	-89 916	-78 117			-168 033
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-500 000	-500 000	-500 000
31.12.2009						
Soetusmaksumus	301 195	301 195	299 245	1 433 195	1 433 195	2 033 635
Akumuleeritud kulum	-270 993	-270 993	-129 907			-400 900
Jääkmaksumus	30 202	30 202	169 338	1 433 195	1 433 195	1 632 735

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	74 050	74 050
Akumuleeritud kulum	-22 626	-22 626
Jääkmaksumus	51 424	51 424
Amortisatsioonikulu	-38 315	-38 315
Ümberklassifitseerimised	817 931	817 931
31.12.2008		
Soetusmaksumus	891 981	891 981
Akumuleeritud kulum	-60 941	-60 941
Jääkmaksumus	831 040	831 040
Amortisatsioonikulu	-188 269	-188 269
31.12.2009		
Soetusmaksumus	891 981	891 981
Akumuleeritud kulum	-249 210	-249 210
Jääkmaksumus	642 771	642 771

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Arvutustehnika	5 708	5 708			9
Kapitalirendikohustused kokku	5 708	5 708			
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Arvutustehnika	72 066	66 358	5 708		9
Kapitalirendikohustused kokku	72 066	66 358	5 708		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	7 493	7 493
31.12.2008	97 409	97 409

Kapitalirendi alusvaluuta on EUR. Rendimakseid tasutakse igakuiselt.
Intressimäär on 6 kuu EURIBOR millele lisandub 2%.

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laenud	1 439 338	1 439 338		
Lühiajalised laenud kokku	1 439 338	1 439 338		
Kapitalirendikohustused kokku	5 708	5 708		
Laenukohustused kokku	1 445 046	1 445 046		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laenud	1 297 338	1 297 338		
Lühiajalised laenud kokku	1 297 338	1 297 338		
Kapitalirendikohustused kokku	72 066	66 358	5 708	
Laenukohustused kokku	1 369 404	1 363 696	5 708	

Laenude intressimäär on 10%

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 287	380 772	
Võlad töövõtjatele	0	18 961	
Maksuvõlad	0	12 708	4
Muud võlad	218 719	80 963	
Kokku võlad ja ettemaksed	221 006	493 404	

Lisa 11 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 600 000	1 600 000
Aktsiate arv (tk)	160 000	160 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	10	10

Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 800 000 ja maksimumkapital 3 200 000 krooni.

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	201 900	763 736
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	201 900	763 736
Kokku müügitulu	201 900	763 736
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Tulud ehitustöödest	201 900	338 700
Tulud projekteerimistöödest		411 300
Kauba müük		13 736
Kokku müügitulu	201 900	763 736

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal		16 946
Alltöövõtutööd	169 000	599 393
Muud teenused		3 262
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	169 000	619 601

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	0	175 467
Mitmesugused bürookulud	0	51 093
Koolituskulud		4 924
Telefoni ja sidekulud	16 701	69 316
Autokulud	5 500	130 855
Konsultatsiooni ja juriidilised kulud		7 454
Raamatupidamise ja auditi kulud	27 050	48 275
Reklaamikulud	7 800	10 400
Muud	578	11 511
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 629	509 295

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	19 522	519 950
Sotsiaalmaksud	17 330	204 390
Kokku tööjõukulud	36 852	724 340
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	3

Seoses raske majandusolukorraga oli ettevõtte sunnitud veebruaris 2009 koondama oma töötajad.

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	74	1 051
Intressikulud	-139 867	-80 439
Intressikulu laenudelt	-139 867	-80 439
Muud finantstulud ja -kulud		612
Kokku finantstulud ja -kulud	-139 793	-78 776

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	939 143	744 281

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	60 329	42 882

Aruandeperioodil saadi laene omanikettevõtjatelt ja tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtjatelt 145 000 krooni (2008 aastal 463 000 krooni)

Tagasi maksti laene 3000 krooni (2008 aastal 82 000 krooni)

Saadud laenudelt arvestati laenuintresse 2009 majandusaastal 60329 krooni (2008 aastal 42882 krooni)

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

31.12.2009 seisuga oli Altius Project AS omakapital negatiivne. Aruande koostamise perioodil on mitterahalise sissemakse teel aktsiakapitali suurendatud ning seega viidud omakapital vastavusse Äriseadustiku nõuetega.

Aruande digitaalallkirjad

Altius Project AS (registrikood: 11338481) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV NILISK	Juhatuse liige	05.07.2010
Resolutsioon:	Kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Altius Project AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Altius Project AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Altius Project AS finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolude osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu, et ettevõtte omakapital ei vastanud bilansipäeva seisuga Äriseadustiku nõuetele. Omakapitali vastavusseviimiseks ette võetud abinõude kohta on info avaldatud kaasatud aastaaruande lisas 18. Lisaks eeltoodule juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületasid bilansipäeva seisuga käibevara ca 1,6 milj. krooni võrra.

OÜ Audiitorbüroo Toomas Villems (tegevusluba nr. 39) nimel
Toomas Villems /allkirjastatud digitaalselt/
Vandeaudiitori tunnistus nr. 74

Roosikrantsi 2,
Tallinn 10119
Registrikood 10411589
Telefon +372 6110716
Faks +372 6110717
E-mail: villems@datanet.ee

Tallinn, 06.07.2010.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

Altius Project AS (registrikood: 11338481) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	06.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-293 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 032 448
Kokku	-1 325 700
Katmine	
Kokku	-1 325 700

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-293 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 032 448
Kokku	-1 325 700
Katmine	
Kokku	-1 325 700
Aksionärid on otsustanud suurendada aktsiakapitali mitterahalise sissemakse teel 994840 krooni, ülekurss 663210 krooni.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	201900	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064932
Mobiiltelefon	+372 53328900
E-posti aadress	olev@techin.ee
E-posti aadress	reet@settlement.ee