

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ PG KAARLIMÕISA

Majandusaasta algus:	8. september 2008.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2009.a.
Registrikood:	11537370
Aadress:	Kaarlimõisa küla, 62 304 Mäksa Vald, Tartu maakond Eesti Vabariik
Telefon:	+372 55 674571
E-mail:	priit.kangur.002@mail.ee
Põhitegevused:	Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulvilja kasvatuse, k.a. seenekasvatuse ;
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek; - müügitulu vastavalt EMTAK 2008;

SISUKORD

<u>JUHATUSE TEGEVUSARUANNE</u>	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
KASUMIARUANNE.....	4
BILANSS.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Müügitulu.....	11
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud.....	11
Lisa 4 Finantstulud ja –kulud.....	12
Lisa 5 Omakapitali lisa.....	12
 <u>JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE</u>	13
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2009 MAJANDUSAASTA	
ARUANDELE.....	14
EMTAK 2008.....	16

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ PG Kaarlimõisa peamiseks arengusuunaks 2008-2009 aastal oli toidukartuli kasvatus ja müük Eestis.

Käive 2008-2009 aastal oli 56 225 krooni. 2010 aastal on planeeritud sama käive.

2008-2009 aastal ei toimunud investeeringuid põhivaradesse.

2009 aastal töötas ettevõttes 1 töötaja, kelle palgakulu koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudega oli 32 057. Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest ja üks nendest tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. Juhatuse liikmetele eraldi juhatuse liikme tasu ei maksta.

Juhatuse liige
Geete Kangur

Juhatuse liige
Priit Kangur

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**KASUMIARUANNE**

(kroonides)

Skeem 2

	2009. a	2008. a	Lisad
Müügitulu	56 225	0	2
Müüdud kaupade kulu	-3 000	0	2
Brutokasum [-kahjum]	53 225	0	
Üldhalduskulud	-50 100	0	3
Ärikasum [-kahjum]	3 125	0	
Finantstulud ja -kulud	62	0	4
Kasum [kahjum] enne tulumaksustamist	3 063	0	
Aruandeaasta puhaskasum [kahjum]	3 063	0	

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2009. a	08.09.2008. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	43 063	0	
Käibevara kokku			
VARAD KOKKU	43 063	0	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad tarnijatele	0	0	
Maksuvõlad	0	0	
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	0	0	
Kohustused kokku	0	0	
Omakapital			
Osakapital	40 000	0	5
Kohustuslik reservkapital	0		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum [kahjum]	0		
Aruandeaasta kasum [kahjum]	3 063	0	
Omakapital kokku	43 063	0	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	43 063	0	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Üle- kurss	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapita l	Jaotamata kasum	Omakapita l kokku
Kasumi jaotus						
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	0	3 063	3 063
31.12.2009. a	40 000	0	0	0	3 063	43 063

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on lisas 5.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2009. a	2008. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum [-kahjum]	3 063	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	0	
Rahavood äritegevusest kokku	3 063	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Sissemakse osakapitali	40 000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	40 000	0	
RAHAVOOD KOKKU	43 063		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	43 063	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 043	0	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2009. a	08.09.2008. a	
Raha ja pangakontod	43 063	0	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	43 063	0	

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ PG Kaarlimõisa raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- ▪ “üldhalduskulud” - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- ▪ “finantstulud ja -kulud (lisas 4 real “muud finantstulud ja -kulud”) – lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- ▪ “finantstulud ja -kulud (lisas 4 real “finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt”) – pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulud – ja kulud” (lisas 4 real – “muud finantstulud ja -kulud” kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning “finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt” kui tegemist on pikaajaliste nõuetega.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglases väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulu ja -kulu” (lisas 4 real “finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt”).

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real “müüdud kaupade kulu”

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid),

mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

masinad ja seadmed	10-40 %
muu inventar	20-50 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Müügitulu

OÜ Vigente neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2009. a	2008. a
Eesti	56 225	0
Kokku	56 225	0

Tegevusalad	2009. a	2008. a
Toidukartuli jaemüük	56 225	0
Kokku	56 225	0

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud

Skeem 2

Müüdud kaupade kulu

	2009. a	2008. a
Ostukaubad (kartuliseeme)	-3 000	0
Müüdud kaupade kulu kokku	-3 000	0

Üldhalduskulud

	2009. a	2008. a
Arvutikulud	-6 195	0
Asutamiskulud	-2 964	0
Tööjõukulu	-32 057	0
Väetise-, taimekaitsevahendite-, traktori remondi- ja kütuse kulu	-7 761	0
Muud kulud	-1 123	0
Üldhalduskulud kokku	-50 100	0

Muud äritulud

	2009. a	2008. a
Muud tulud	0	0
Muud äritulud kokku	0	0

Muud ärikulud

	2009. a	2008. a
Muud kulud	0	0
Muud ärikulud kokku	0	0

Lisa 4 **Finantstulud ja -kulud**

	2009. a	2008. a
Intressitulud	16	0
Intressikulud	-78	0
Muud finantstulud ja -kulud kokku	-62	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-62	0

Lisa 5 **Omakapitali lisa**

Seisuga 31.12.2009.a.jaguneb ettevõtte osakapital üheks osaks, nimiväärtusega 40 000 krooni.

Juhatuse liikmete tasu

Juhatuse liikmele aruandeaastal juhatuse liikme tasu ei makstud. Juhatuse liige ei saa ka ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.

Lahkumishüvitised

Juhatuse liikmetel ei ole õigus saada lahkumishüvitist.

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. 1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. 2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ PG Kaarlimõisa finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. 3. OÜ PG Kaarlimõisa on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Geete Kangur

Juhatuse liige

Priit Kangur

Juhatuse liige

30. juuni 2010. a

JUHATUSE ALLKIRJAD 2009 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ PG Kaarlimõisa 2009 majandusaasta aruande allkirjastamine 30. juuni 2010 (aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 30.juuni 2010):

Geete Kangur
Juhatuse liige

Priit Kangur
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ PG Kaarlimõisa juhatus teeb osaniku üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2009.aasta puhaskasum alljärgnevalt:

2009.a. kasum	3 063 krooni
Kasumi jaotus:	
1) kanda kohustuslikku reservi	3 063 krooni

30.juuni 2010

OÜ PG Kaarlimõisa müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le
kroonides

EMTAK	Tegevusala	2009
01131	Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), Juurvilja- ja mugulvilja kasvatus, k.a. seenekasvatus	56 225
	Müügitulu kokku	56 225

Aruande digitaalallkirjad

PG Kaarlimõisa OÜ (registrikood: 11537370) 08.09.2008 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GEETE KANGUR	Juhatuse liige	11.08.2010
PRIIT KANGUR	Juhatuse liige	11.08.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	56225	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Geete Kangur	47706122736	Võõpste küla, Mäksa vald, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK
Priit Kangur	37509042730	Kaarlimõisa küla, Mäksa vald, Tartu maakond, 62304, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55674571
E-posti aadress	priit.kangur.002@mail.ee